



Aarau, 20. Februar 2023  
GV 2022 – 2025 / 46

## Botschaft an den Einwohnerrat

### Postulat Öffentliche, digitale Plattform für die Zwischennutzung von städtischen Räumen

Sehr geehrter Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren

Am 27. Juni 2022 haben die Einwohnerräte Pascal Benz (FDP), Nicola Müller (SP), Thomas Waldmeiner (Grüne Aarau) und die Einwohnerrätin Brigitte Vogt (FDP) das Postulat "Öffentliche, digitale Plattform für die Zwischennutzung von städtischen Räumen" mit dem folgenden Antrag eingereicht:

*Die Stadt Aarau erstellt eine öffentlich über ihre Webdienste zugängliche, digitale Plattform, in der jene Liegenschaften in Aarau aufgeführt sind, welche aktuell oder in absehbarer Frist über längere Zeit für eine Zwischennutzung zur Verfügung stehen. Im Fokus stehen hierbei Liegenschaften, die sich im Besitze der Stadt, des Kantons oder ihr verbundener Unternehmen (z.B. Eniwa) und Organisationen (z.B. Ortsbürgergemeinde) befinden. Nach Möglichkeit sind auch private Liegenschaften einzubeziehen (z.B. Industriebrachen). Über dieses Register erhalten Interessent/-innen Einblick in die Ausstattung der Räumlichkeiten, den verfügbaren Zeitraum als auch in die Nutzungskonditionen (Miete, Emissionen etc.). Idealerweise können Interessenten über das Register auch den Prozess für die Miete/Nutzung der Objekte anstossen.*

#### 1. Stellungnahme des Stadtrates

Im Rahmen der allgemeinen Bestrebungen, Zwischennutzungen von Arealen und Gebäuden aktiver zu bewirtschaften, hat der Stadtrat entschieden, eine öffentlich zugängliche Datenbank für Zwischennutzungen aufzubauen.

Das Stadtbaumt prüft aktuell in Zusammenarbeit mit der Stadtkanzlei und Aarau Standortförderung die mögliche Umsetzung einer solchen Datenbank. Neben technischen Aspekten steht vor allem die Festlegung des Umfangs der Datenbank im Vordergrund. Angestrebt wird grundsätzlich die Aufnahme sowohl städtischer als auch privater Liegenschaften. Es gibt jedoch auch Liegenschaften, die nicht teil der öffentlichen Datenbank sein sollten. Dies, weil diese im Rahmen einer aktiven Standortförderung gezielt vermittelt werden.

Die Anliegen der Postulantin und der Postulanten decken sich somit mit den Bestrebungen des Stadtrates zur aktiven Bewirtschaftung der Zwischennutzungen.



Der Stadtrat stellt dem Einwohnerrat wie folgt

**A n t r a g :**

Das Postulat "Öffentliche, digitale Plattform für die Zwischennutzung von städtischen Räumen" wird überwiesen.

Im Namen des Stadtrats

Dr. Hanspeter Hilfiker  
Stadtpräsident

Stefan Berner  
Vize-Stadtschreiber