

Grundbuchauszug Liegenschaft Aarau / 1074

Dieser Auszug hat keine rechtsgültige Wirkung!

Grundstückbeschreibung

Gemeinde	Aarau (BFS-Nr. 4001)
Grundbuch-Typ	Eidgenössisch
Grundstück-Nr	1074
Form der Führung	Eidgenössisch
E-GRID	CH180623527774
Fläche	363 m ² ,
Mutation	
Plan-Nr.	118
Lagebezeichnung	Aarau
Bodenbedeckung	Gebäude, 308 m ² Trottoir, 53 m ² Übrige befestigte Fläche, 2 m ²
Gebäude / Bauten	Wohn- und Geschäftshaus, Apfelhausenweg 16, 5000 Aarau 00 Versicherungs Nr.: 6608, 308 m ²
Bemerkungen Grundbuch	(1789)
Dominierte Grundstücke	Keine

Eigentum

Alleineigentum	
Genossenschaft ZFV-Unternehmungen, Zürich (UID: CHE-105.827.102),	14.06.2005 001-2093 Kauf 25.05.2023 024-2023/5318/0 Firmaänderung

Anmerkungen (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung)

01.01.1912 001-P1069	Stützmauer mit Treppe gemeinderätl. konzess. ID.001-2013/002293	
01.01.1933 001-689	(L) Beschr. öffentl. Benutzungsrecht ID.001-2013/002294 z.G. Einwohnergemeinde Aarau, Aarau	
01.01.1948 001-1247	Zugehör Das gesamte Wirtschafts- und Hotelinventar inkl. Wäschereieinrichtungen, Fr.350'000.00 ID.001-2013/002295	01.01.1965 001-793
01.01.1959 001-1731	(L) Revers betr. Einbau eines Öltanks ID.001-2013/002296 z.G. Einwohnergemeinde Aarau, Aarau	

Dienstbarkeiten

15.05.1925 001-623	(R) Wegrecht ID.001-1955/067732 z.L. LIG Aarau/1062	
06.11.1926 001-1254	(L) Fusswegrecht ID.001-1955/067785 z.G. LIG Aarau/1066 z.G. LIG Aarau/1068 z.G. LIG Aarau/1069 z.G. LIG Aarau/1071	02.01.1928 001-P1069 02.01.1928 001-P81 06.11.1926 001-P40 02.01.1928 001-P1069 02.01.1928 001-P1069 02.01.1928 001-P81 06.11.1926 001-P40 02.01.1928 001-P1069
06.11.1926 001-1254	(R) Fusswegrecht ID.001-1955/067785 z.L. LIG Aarau/1069 z.L. LIG Aarau/1070 z.L. LIG Aarau/1071 z.L. LIG Aarau/1072 z.L. LIG Aarau/1073	02.01.1928 001-P1069 02.01.1928 001-P1069 02.01.1928 001-P673 02.01.1928 001-P1069 02.01.1928 001-P40 02.01.1928 001-P1069 02.01.1928 001-P258 02.01.1928 001-P1038 02.01.1928 001-P1069
06.11.1926 001-1254	(L) Beschr. Fahrwegrecht ID.001-1955/067801 z.G. LIG Aarau/1068 z.G. LIG Aarau/1071	06.11.1926 001-P40 02.01.1928 001-P1069 06.11.1926 001-P40 02.01.1928 001-P1069
02.01.1928 001-P1069	(L) Kanalisationsleitung ID.001-2012/002606 z.G. Einwohnergemeinde Aarau, Aarau	
02.01.1928 001-P81	(L) Fahrwegrecht ID.001-1955/067744 z.G. LIG Aarau/1067	02.01.1928 001-P1069 02.01.1928 001-P673

	z.G. LIG Aarau/1070	02.01.1928 001-P1069
		02.01.1928 001-P673
	z.G. LIG Aarau/1072	02.01.1928 001-P1069
		02.01.1928 001-P258
	z.G. LIG Aarau/1073	02.01.1928 001-P1038
		02.01.1928 001-P1069
02.01.1928 001-P81	(R) Fahrwegrecht ID.001-1955/067744 z.L. LIG Aarau/1073	02.01.1928 001-P1038 02.01.1928 001-P1069
18.09.1987 001-3627	(R) Grenzbau- und Grenzanbaurecht ID.001-2012/002598 z.L. LIG Aarau/1073	
18.09.1987 001-3638	(L) Fahrwegrecht ID.001-1955/050414 z.G. LIG Aarau/1060 z.G. LIG Aarau/4466	
18.09.1987 001-3638	(L) Grenzbau- und Grenzanbaurecht ID.001-2011/006340 z.G. LIG Aarau/4466	
18.09.1987 001-3638	(R) Grenzbau- und Grenzanbaurecht ID.001-2011/006340 z.L. LIG Aarau/4466	
11.07.1994 001-2949	(R) Benützungsrecht ID.024-2021/000431 z.L. LIG Aarau/4466	

Grundlasten

Keine

Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe Pfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte

Gemäss Grundbuch

Legende:

1. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten" und Vormerkungen": Die linke Kolonne enthält Datum und Beleg der Eintragung (rangbegründend). Die rechte Kolonne enthält das Datum und die Angabe von weiteren Belegen.
2. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten", "Vormerkungen": L = Last; R = Recht; L/R = Last und Recht.
3. ID = Identifikations Nummer, L = Löschgeschäft

Dieser Auszug wurde mit folgenden Optionen erstellt:

Historische Daten:	nicht anzeigen
Löschgeschäfte:	nicht anzeigen
Erweitertes Eigentum:	nicht anzeigen
Servitut-ID's:	anzeigen
Pfandrecht-ID's:	anzeigen
Weitere Rechtsgründe:	anzeigen
Gegeneinträge von Lasten/Rechten:	anzeigen
Gegeneinträge von Pfandrechten:	anzeigen