

**DEPARTEMENT
BAU, VERKEHR UND UMWELT**

Abteilung für Baubewilligungen

Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau
Telefon 062 835 33 00
baubewilligungen@ag.ch
www.ag.ch/baubewilligungen

Gemeinde Aarau

Sektion Baubewilligungen

Rathausgasse 1, 5000 Aarau
Telefon 062 836 05 24
baubewilligungen@aarau.ch
www.aarau.ch

Gesuch

BG-Nr.	 2024-034	Eingang	Beschluss
EBPA-Nr.	EBPA-2154-4913	Profilierung	
Gesuchsinhaber	Adrian Meier (N216639484)	Publikation	

- Art des Gesuchs
- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Baugesuch für Bauten und Anlagen | <input type="checkbox"/> Anfrage (mit) Rodungsgesuch |
| <input type="checkbox"/> Reklamegesuch | <input type="checkbox"/> Vorentscheid |
| <input type="checkbox"/> (Teil-)Abbruchgesuch | <input type="checkbox"/> mit UVP |
| <input type="checkbox"/> Umnutzungsgesuch | <input type="checkbox"/> PGV |

Vorhaben **Gedenkstein Inf Bat 56**

Standortgemeinde **Aarau** Weitere betroffene Gemeinde(n)

1 Kontakte

Bauherrschaft	Infanterie Bataillon 56, Adrian Meier , Peyerstrasse 13, 5634 Merenschwand, adrian_schweiz@yahoo.de
Grundeigentümer(in)	Einwohnergemeinde Aarau, Daniel Müller , Rathausgasse 1, 5000 Aarau, anja.stahel@aarau.ch
Projektverfasser(in)	Infanterie Bataillon 56, Adrian Meier , Peyerstrasse 13, 5634 Merenschwand, adrian_schweiz@yahoo.de
Rechnungsadresse	Infanterie Bataillon 56, Jürg von Gunten , 76510 Militär, 5000 Aarau, juerg.vongunten@milweb.ch

2 Standort

Strasse/Lage	Schwimmbadstrasse / Allmendweg	Nr(n).		PLZ	5000
Parzellen-Nr(n).	278	Gebäude-Nr(n).		Koordinaten	2645157/1249319

3 Beschreibung

Projektbeschreibung Gedenkstein auf Betonfundament mit angebrachter Stahlplatte. Stahlplatte in Form eines Schildes mit Schweizerkreuz und Text über 150 Jahre Inf Bat 56.

3.1 Zweckbestimmung

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Wohnnutzung | <input type="checkbox"/> Gewerbliche und industrielle Nutzung |
| <input type="checkbox"/> Landwirtschaftliche Nutzung | <input checked="" type="checkbox"/> Andere Bauten |
| Eigenland (total ha) | Nutzungsart kulturell, geschichtlich |
| Pachtland (total) | Branche Gedenkstein 150 Jahre Inf Bat 56 |
| Tierbestand bestehend 0 | |
| Tierbestand neu 0 | |

3.2 Parkplätze

Sind Parkplätze betroffen? ja nein
Anzahl bestehende Parkplätze
davon Pflichtparkplätze
davon Nicht-Pflichtparkplätze

3.3 Gebäudehülle

Aussenwände
Farbe
Dachbelag
Farbe

Anzahl neue Parkplätze
davon Pflichtparkplätze
davon Nicht-Pflichtparkplätze

4 Gebäudetechnik

4.1 Gebäudeheizung und Energie

- Gebäudeheizung
- keine
- bestehend
- Neu (KW):
- Ersatz (KW):
- Noch nicht bekannt:
- Beheizungsart
- Öl/Tankanlage
- bestehend neu
- Gas
- Holz
- Elektrisch
- Fernheizung
- Wärmepumpe
- Boden/Wasser
- Luft/andere
- Andere:

4.2 Kanalisationsanschluss

- Liegenschaft
- bestehend neu nicht angeschlossen
- Bauobjekt
- bestehend neu nicht angeschlossen

4.3 Dach- und Sickerwasser

- Versickerung
- bestehend neu
- in öffentliches Gewässer
- bestehend neu
- Kanalisation
- bestehend neu
- Eigenverwendung

5 Bauzone(n)

Bauzone(n)	ausserhalb rechtskräftiger Bauzone
Nutzungszone(n)	Freiraum
Überlagerte Zone	
Sondernutzungsplan	
Ausnutzungsziffer gemäss Zonenordnung	Grünflächenziffer gemäss Zonenordnung
Ausnutzungsziffer gemäss Bauprojekt	Grünflächenziffer gemäss Bauprojekt
Baumassenziffer gemäss Zonenordnung	Überbauungsziffer gemäss Zonenordnung
Baumassenziffer gemäss Bauprojekt	Überbauungsziffer gemäss Bauprojekt
Geschossflächenziffer gemäss Zonenordnung	
Geschossflächenziffer gemäss Bauprojekt	

Gewässerschutzbereich

- A_u (A)
- übrige Bereiche (B/C)
- Quellfassungsbereiche (SI/SII/SIII)

Hochwassergefährdung

- ja nein

Erdbebenkonformitätserklärung

- Nicht erforderlich
- erforderlich und liegt bei
- erforderlich und wird vor Baubeginn eingereicht

Empfindlichkeitsstufe gem. LSV:

6 Weitere Angaben

6.1 Umwelt

- | | | | |
|---|--|---|--|
| Sind Erdsonden geplant? | <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein | Sind Einbauten ins Grundwasser / vorübergehende Grundwasserabsenkungen (Bauwasserhaltung) erforderlich? | <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein |
| Ist eine Solaranlage geplant? | <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein | Sind Eingriffe in den Boden geplant? | <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein |
| Sind Altlasten betroffen? | <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein | Sind Lärmschutzmassnahmen erforderlich? | <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein |
| Ist ein Materialabbau geplant? | <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein | Soll eine öffentliche Kanalisation gebaut oder geändert werden? | <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein |
| Sind Sondierbohrungen (Wärmepumpen) oder Pumpversuch(e) vorgesehen? | <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein | | |
| Ist ein Energienachweis erforderlich? | <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein | | |

6.2 Gewässer

- Ist mit dem Vorhaben ein öffentliches Gewässer betroffen? ja nein
- Ist mit dem Vorhaben der Gewässerabstand unterschritten? ja nein
- Ist eine Einleitung, Querung und / oder Wasserentnahme geplant? Falls ja, ja nein

Name:

6.3 Kantonsstrasse

- Ist durch das Bauvorhaben eine Kantonsstrasse betroffen? ja nein
- Ist eine neue Erschliessung an die Kantonsstrasse geplant oder wird eine bestehende Erschliessung stärker frequentiert (§ 113 BauG)? ja nein
- Sind Reklamen im Einflussbereich der Kantonsstrasse geplant? ja nein
- Wird der Mindestabstand zur Kantonsstrasse unter- (§ 111 BauG) oder werden Baulinien überschritten? ja nein
- Begründung: Die Begegnungszone auf der das Denkmal stehen soll, ist angrenzend an die Kantonsstrasse. Trinkbrunnen und Sitzbank stehen ebenfalls dort.

6.4 Wald

Wird der Mindestabstand zum Wald (§ 48 BauG) unterschritten? ja nein

Befindet sich das geplante Bauvorhaben im Wald? ja nein

6.5 Sicherheit (Brandschutz, Arbeitnehmer, Chemie, Hochwasser)

Ist eine kantonale Brandschutzbewilligung für das Vorhaben erforderlich? ja nein

Ist eine kantonale Brandschutzbewilligung für eine Feuerungsanlage erforderlich? ja nein

Brandschutz: Ist eine kommunale Brandschutzbewilligung für das Vorhaben erforderlich? (Falls ja, legen Sie den Gesuchsunterlagen bitte das kommunale Brandschutzkonzept bei.) ja nein

Ist ein Betrieb / Vorhaben betroffen, das der Störfallverordnung untersteht, bzw. liegt die Bauparzelle an einer SBB-Strecke? ja nein

Ist ein Betrieb betroffen und beschäftigt der Betrieb Arbeitnehmende? ja nein

Besteht bei diesem Bauvorhaben eine Schutzraumbaupflicht/Ersatzabgabepflicht? ja nein

Liegt das Bauvorhaben in einem hochwassergefährdeten Gebiet? ja nein

6.6 Bauen ausserhalb der Bauzone

Handelt es sich um einen landwirtschaftlichen Betrieb? ja nein

Handelt es sich um eine besitzstandsgeschützte Liegenschaft (Art. 24c RPG), Pferdehaltung in der LWZ, Standortgebundene Bauten und/oder gewerblichen Besitzstand? ja nein

Handelt es sich um ein oben nicht genanntes Bauvorhaben ausserhalb der Bauzone? ja nein

Sind Terrainveränderungen ausserhalb der Bauzone geplant? ja nein

6.7 Denkmalschutz

Handelt es sich beim Bauvorhaben um ein Denkmalschutzobjekt oder steht ein Denkmalschutz in Sichtbeziehung? ja nein

6.8 Luftfahrthindernis

Ist ein Luftfahrthindernis (z.B. Kran) geplant? ja nein

6.9 Baukosten

Baukosten ohne Land (inkl. Abbruchkosten)	01.00 CHF	Bemerkung:
Umgebungsarbeiten	00.00 CHF	
Total	01.00 CHF	