

# Grundbuchauszug Liegenschaft Aarau / 5537

Dieser Auszug hat keine rechtsgültige Wirkung!

## Grundstückbeschreibung

Gemeinde	Aarau (BFS-Nr. 4001)
Grundbuch-Typ	Eidgenössisch
Grundstück-Nr	5537
Form der Führung	Eidgenössisch
E-GRID	CH507752192316
Fläche	756 m <sup>2</sup> ,
Mutation	
Plan-Nr.	181
Lagebezeichnung	Rütene
Bodenbedeckung	Gebäude, 169 m <sup>2</sup> Strasse, Weg, 143 m <sup>2</sup> Übrige befestigte Fläche, 162 m <sup>2</sup> Gartenanlage, 282 m <sup>2</sup>
Gebäude / Bauten	Gebäude (Detail s. AGV Hauptstrasse 30, 5032 Aarau Rohr 00 Police), Versicherungs Nr.: 6176, 169 m <sup>2</sup>
Bemerkungen Grundbuch	(431)
Dominierte Grundstücke	Keine

## Eigentum

Miteigentum zu 1/2 Lauber Anna Luise, 19.10.1940,	23.04.1946 001-534 Kauf 12.09.1950 001-1558 Abtretung 02.07.1954 001-1133 Abtretung 28.05.1969 001-1406 Erbgang 16.07.1984 001-2461 Kauf 22.03.1996 001-1033 Erbgang 22.03.1996 001-1034 Erbteilung
Miteigentum zu 1/2 Rohr Karl Hermann, 14.04.1947,	23.04.1946 001-534 Kauf 12.09.1950 001-1558 Abtretung 02.07.1954 001-1133 Abtretung 28.05.1969 001-1406 Erbgang 16.07.1984 001-2461 Kauf 22.03.1996 001-1033 Erbgang 22.03.1996 001-1034 Erbteilung

## Anmerkungen (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung)

Keine

## Dienstbarkeiten

02.07.1954 001-1133	(L) Betretungsrecht ID.001-1955/046259 z.G. LIG Aarau/5552 z.G. LIG Aarau/7085	16.07.1984 001-2461 16.07.1984 001-2461
02.07.1954 001-1133	(L) Kapp- und Anriessrechtsverzicht ID.001-1955/046262 z.G. LIG Aarau/5552 z.G. LIG Aarau/7085	16.07.1984 001-2461 16.07.1984 001-2461
16.07.1984 001-2461	(R) Grenzbaurecht ID.001-1955/046267 z.L. LIG Aarau/5552 z.L. LIG Aarau/7085	

## Grundlasten

Keine

## Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe Pfandrechte)

Gemäss Grundbuch

## Grundpfandrechte

Gemäss Grundbuch

## Legende:

- Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten" und Vormerkungen": Die linke Kolonne enthält Datum und Beleg der Eintragung (rangbegründend). Die rechte Kolonne enthält das Datum und die Angabe von weiteren Belegen.
- Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten", "Vormerkungen": L = Last; R = Recht; L/R = Last und Recht.
- ID = Identifikations Nummer, L = Löschgeschäft

**Dieser Auszug wurde mit folgenden Optionen erstellt:**

Historische Daten:  
Löschgeschäfte:  
Erweitertes Eigentum:  
Servitut-ID's:  
Pfandrecht-ID's:  
Weitere Rechtsgründe:  
Gegeneinträge von Lasten/Rechten:  
Gegeneinträge von Pfandrechten:

nicht anzeigen  
nicht anzeigen  
nicht anzeigen  
anzeigen  
anzeigen  
anzeigen  
anzeigen  
anzeigen