

# Grundbuchauszug Liegenschaft Aarau / 1862

Dieser Auszug hat keine rechtsgültige Wirkung!

| Grundstückbeschreibung |  |
|------------------------|--|
| Gemeinde               | Aarau (BFS-Nr. 4001)   |
| Grundbuch-Typ          | Eidgenössisch  |
| Grundstück-Nr          | 1862   |
| Form der Führung       | Eidgenössisch  |
| E-GRID                 | CH215290237713   |
| Fläche                 | 274 m <sup>2</sup> ,   |
| Mutation               |  |
| Plan-Nr.               | 92   |
| Lagebezeichnung        | Aarau  |
| Bodenbedeckung         | Gebäude, 5 m <sup>2</sup><br>Übrige befestigte Fläche, 195 m <sup>2</sup><br>Gartenanlage, 7 m <sup>2</sup><br>Fels, 67 m <sup>2</sup> |
| Gebäude / Bauten       | Einfamilienhaus,<br>Versicherungs Nr.: 312, 1<br>m <sup>2</sup><br>Gesamtfläche 39 m <sup>2</sup><br>Halden 33, 5000 Aarau 00          |
|                        | (auf mehreren<br>Grundstücken)   |
|                        | Zweifamilienhaus,<br>Versicherungs Nr.: 313, 4<br>m <sup>2</sup><br>Gesamtfläche 63 m <sup>2</sup><br>Halden 39, 5000 Aarau 00         |
|                        | (auf mehreren<br>Grundstücken)   |
| Bemerkungen Grundbuch  | (2289)   |
| Dominierte Grundstücke | Keine  |

## Eigentum

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Alleineigentum                  |  |
| Einwohnergemeinde Aarau, Aarau, | 02.01.1928 001-GB Bereinigung<br>03.10.1969 001-3045 Abtretung |

## Anmerkungen (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung)

|       |  |
|-------|--|
| Keine |  |
|-------|--|

## Dienstbarkeiten

|                     |  |                     |
|---------------------|--|---------------------|
| 02.01.1928 001-P2   | (L) Zugangsrecht zum Pfarrhaus<br>ID.001-1955/066947 |                     |
|                     | z.G. LIG Aarau/1863                                  | 02.01.1928 001-P419 |
| 17.11.1976 001-3294 | (L) Überbaurecht ID.001-2012/002386                  |                     |
|                     | z.G. LIG Aarau/1858                                  |                     |

## Grundlasten

|       |  |
|-------|--|
| Keine |  |
|-------|--|

## Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe Pfandrechte)

|                  |  |
|------------------|--|
| Gemäss Grundbuch |  |
|------------------|--|

## Grundpfandrechte

|                  |  |
|------------------|--|
| Gemäss Grundbuch |  |
|------------------|--|

## Legende:

|    |  |
|----|--|
| 1. | Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten" und Vormerkungen": Die linke Kolonne enthält Datum und Beleg der Eintragung (rangbegründend). Die rechte Kolonne enthält das Datum und die Angabe von weiteren Belegen. |
| 2. | Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten", "Vormerkungen": L = Last; R = Recht; L/R = Last und Recht.   |
| 3. | ID = Identifikations Nummer, L = Löschgeschäft   |

## Dieser Auszug wurde mit folgenden Optionen erstellt:

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Historische Daten: | nicht anzeigen |
|--------------------|----------------|

|                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Löschgeschäfte:                   | nicht anzeigen |
| Erweitertes Eigentum:             | nicht anzeigen |
| Servitut-ID's:                    | anzeigen       |
| Pfandrecht-ID's:                  | anzeigen       |
| Weitere Rechtsgründe:             | anzeigen       |
| Gegeneinträge von Lasten/Rechten: | anzeigen       |
| Gegeneinträge von Pfandrechten:   | anzeigen       |