

Grundbuchauszug Liegenschaft Aarau / 3512

Dieser Auszug hat keine rechtsgültige Wirkung!

Grundstückbeschreibung

Gemeinde	Aarau (BFS-Nr. 4001)	
Grundbuch-Typ	Eidgenössisch	
Grundstück-Nr	3512	
Form der Führung	Eidgenössisch	
E-GRID	CH 97527 77123 92	
Fläche	1'643 m ² ,	
Mutation		
Plan-Nr.	170	
Lagebezeichnung	Binzehof	
Bodenbedeckung	Gebäude, 293 m ² Gartenanlage, 1'350 m ²	
Gebäude / Bauten	Mehrfamilienhaus, Versicherungs Nr.: 3604, 146 m ²	Hans-Hässig-Strasse 28, 5000 Aarau 00
	Mehrfamilienhaus, Versicherungs Nr.: 3604, 147 m ²	Hans-Hässig-Strasse 30, 5000 Aarau 00
Bemerkungen Grundbuch	(3317)	
Dominierte Grundstücke	Keine	

Eigentum

Alleineigentum
Haselhome AG, Aarau (UID: CHE-153.532.655), Zelglistrasse 15, 27.09.2013 001-2013/10572/0 Kauf
5001 Aarau

Anmerkungen

05.05.1949 001-617 Baubeschränkung gemäss Spezialbauordnung
ID.001-2013/003513

Dienstbarkeiten

27.03.1953 001-449 (L) Bau- und Benützungsbeschränkungen
ID.001-2012/000540
z.G. Einwohnergemeinde Aarau, Aarau

Grundlasten

Keine

Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe Pfandrechte)
Keine

Grundpfandrechte

30.06.1953 001-1035 Inhaber-Papier-Schuldbrief, Fr. 60'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 6%,
ID.001-2013/005646, Einzelpfandrecht

Hängige Geschäfte

Geometergeschäfte bis 22.08.2023 Keine
Grundbuchgeschäfte bis 22.08.2023 Keine

Legende:

1. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten" und "Vormerkungen": Die linke Kolonne enthält Datum und Beleg der Eintragung (rangbegründend). Die rechte Kolonne enthält das Datum und die Angabe von weiteren Belegen.
2. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten", "Vormerkungen": L = Last; R = Recht; L/R = Last und Recht.
3. ID = Identifikations Nummer, L = Löschgeschäft

Dieser Auszug wurde mit folgenden Optionen erstellt:

Historische Daten:	nicht anzeigen
Löschgeschäfte:	nicht anzeigen
Erweitertes Eigentum:	anzeigen
Servitut-ID's:	anzeigen
Pfandrecht-ID's:	anzeigen
Weitere Rechtsgründe:	anzeigen
Gegeneinträge von Lasten/Rechten:	anzeigen
Gegeneinträge von Pfandrechten:	anzeigen

