

EFH Bibersteinerstrasse 8 5032 Aarau Rohr

31.05.24

Umbau 2014

Berechnung BGF

EFH	m	m	m2	m2	m2
UG	8.52	8.12		69.18	
EG	8.61	8.24	70.95		70.95
1. OG	8.61	8.24	70.95		70.95
Abzüglich Fläche unter RH 1.5m	-0.9	8.24	-7.42		-7.42
Abzüglich Fläche unter RH 1.5m	-0.9	8.24	-7.42		-7.42
Carport EG und Vordach Eingang	4.93	8.15		40.18	
für Anschlussgebühren (BGF /aGF)			127.06		
Total Gebäudegrundfläche (GGF) für Anschlussgebühren Dachwasser und Hartplätze				109.36	
Total BGF / aGF					127.06
Landfläche					1'383.00
AZ Ausnutzungsziffer					0.09

EFH Bibersteinerstrasse 8 5032 Aarau Rohr

31.05.24

Umbau 2024

Berechnung BGF neu

EFH	m	m	m2	m2	m2
UG	8.52	8.12		69.18	
EG	8.61	8.24	70.95		70.95
1. OG	8.61	8.24	70.95		70.95
Abzüglich Fläche unter RH 1.5m	-0.9	8.24	-7.42		-7.42
Abzüglich Fläche unter RH 1.5m	-0.9	3.91	-3.52		-3.52
Carport EG und Vordach Eingang	4.93	8.15		40.18	
für Anschlussgebühren (BGF /aGF)			130.96		
Total Gebäudegrundfläche (GGF) für Anschlussgebühren Dachwasser und Hartplätze				109.36	
Total BGF / aGF					130.96
Landfläche					1'383.00
AZ Ausnutzungsziffer					0.09