

---

## Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Aarau / 6381

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch  
Vermessung: Eidgenössisch  
Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

---

### Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4001 Aarau  
Grundstück-Nr.: 6381  
E-GRID: CH492377145255

#### Dominierte Grundstücke:

Lagebezeichnung\*: Obere Schachehof  
Plan-Nr.\*: 194  
Fläche\*: 1'383 m<sup>2</sup>  
Kulturart\*: Gebäude, 116 m<sup>2</sup>  
Gartenanlage, 1'267 m<sup>2</sup>  
Gebäude\*: Einfamilienhaus, Vers.-Nr. 5706, 74 m<sup>2</sup>  
Bibersteinerstrasse 8, 5032 Aarau Rohr 00  
Schopf, Vers.-Nr. 5733, 24 m<sup>2</sup>  
Garage, Vers.-Nr. 6196, 18 m<sup>2</sup>

Anm. aus amtl. Vermessung\*:

Bemerkungen\*: (762)

---

### Eigentum:

Miteigentum 1/2  
Schatzmann Patric Alexander, 18.11.1965 02.06.2014, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Miteigentum 1/2  
Widmer Beatrice, 19.10.1967 02.06.2014, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

---

**Anmerkungen:** (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

---

### Dienstbarkeiten:

keine

---

### Grundlasten:

keine

---

**Vormerkungen:** (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

# Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Aarau / 6381

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch  
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

---

## Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

---

### Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 13. März 2024:	keine
Geometergeschäfte bis 13. März 2024:	keine