

Grundbuchamt Bezirk
Aarau

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Aarau / 612

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4001 Aarau
Grundstück-Nr.: 612
E-GRID: CH 59237 77752 26

Dominierte Grundstücke:
Adresse*: Aarau
Tellstrasse

Plan-Nr.*: 152, 155, 156
Fläche*: 138'059 m2
Kulturart*: übrige befestigte Fläche, 10'464 m2
Gartenanlage, 72'833 m2
Strasse, Weg, 19'642 m2
Trottoir, 2'077 m2
Verkehrinsel, 61 m2
Wasserbecken, 31 m2

Gebäude*: Gebäude/Bauten, 98 m2
Fuhrpark, Vers.-Nr. 1044, 731 m2
Glaslager und Gärtnereimagazin, Vers.-Nr. 1045, 209 m2
Gewächshaus, Vers.-Nr. 1046, 188 m2
Gebäude/Bauten, Vers.-Nr. 1085, 717 m2
Portierhaus, Vers.-Nr. 1550, 52 m2
Pathologie 19 - 20, Vers.-Nr. 1622, 1'027 m2
Kiosk, Vers.-Nr. 1624, 114 m2
Chirurg. Pavillon, Vers.-Nr. 1666, 778 m2
Operationshaus, Vers.-Nr. 2171, 1'346 m2
Med. Klinik 1. Frauen, Vers.-Nr. 2192, 894 m2
Absonderungshaus, Vers.-Nr. 2280, 300 m2
Kesselhaus, Vers.-Nr. 2877, 587 m2
Frauenspital, Vers.-Nr. 2907, 1'363 m2
Röntgeninstitut und Strahlentherapie, Vers.-Nr. 3710, 1'812 m2
Kinderspital, Vers.-Nr. 3722, 1'264 m2
Schwesternhaus und Verbindungskanal, Vers.-Nr. 3754, 306 m2
Diagnostikgebäude, Vers.-Nr. 3925, 266 m2
Versorgungsbetriebe und Medienkanal, Vers.-Nr. 4218, 3'960 m2
Technische Dienste, Vers.-Nr. 4219, 730 m2
Gebäude/Bauten, Vers.-Nr. 4219.1, 554 m2
Personalrestaurant, Verwaltung und Betriebswirtschaft, Vers.-Nr. 4368, 1'562 m2
Neuro-Chirurgie, Vers.-Nr. 4369, 1'001 m2
Spital, Vers.-Nr. 4486, 8'782 m2
Privatbettenhaus, Vers.-Nr. 4621, 1'116 m2
Erdgasdruckreduzierstation (im Baurecht / s. DB ID. 2012/004338), Vers.-Nr. 4980, 6 m2
Bettenhaus und Mediz. Klinik, Vers.-Nr. 815, 1'560 m2
Verwaltungsgebäude, Vers.-Nr. 956, 590 m2
Mediz. Pavillon (Männer), Vers.-Nr. 958, 673 m2

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Aarau / 612

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

	Schulungs- und Aufenthaltsraum, Vers.-Nr. 962, 365 m2 Gesch. Operationsstelle, Vers.-Nr. 1662, 0 m2 Gartenhäuschen, Vers.-Nr. 1176, 0 m2 Transport- und Medienkanäle, Vers.-Nr. 4597, 0 m2 Büromodulbau, Vers.-Nr. 5193, 0 m2
Bemerkungen*:	(701)

Eigentum:

Alleineigentum
Kantonsspital Aarau AG, Aarau (UID: CHE-110.316.089) 26.01.2012 001-124 Sacheinlage

Anmerkungen:

01.01.1931 001-428	Wohnquartier mit öffentlichrechtlichem Gewerbeverbot auf 49,31 a ID.001-2013/001167
16.06.1933 001-614	Revers betr. Betonkanal für die Fernheizung des Kantonsschülerkosthauses ID.001-2013/001168 z.G. LIG Aarau/611 z.G. LIG Suhr/55
01.01.1934 001-1353	Kanalisationsleitung bis in die Florastrasse ist hierseitiges Eigentum ID.001-2013/001169
01.01.1954 001-735	Revers betr. Hofüberdachung ID.001-2013/001173 z.G. Einwohnergemeinde Aarau, Aarau
01.01.1972 001-2894	Revers betr. die Bewilligung zur Erstellung eines unterirdischen Verbindungsganges ID.001-2013/001170 z.G. LIG Aarau/611
01.01.1986 001-2773	Revers betr. Oelumschlagplatz ID.001-2013/001171 z.G. Einwohnergemeinde Aarau, Aarau
11.11.1988 001-4672	Denkmalschutz ID.001-2013/001172

Dienstbarkeiten:

27.07.1893 001-P984	(R) Gewerberechtsbeschränkung ID.001-1955/075263	
	z.L. LIG Suhr/71	27.07.1893 001-I-274
	z.L. LIG Suhr/1288	02.01.1928 001-P189
	z.L. LIG Suhr/1373	27.07.1893 001-I-274
	z.L. LIG Suhr/1384	02.01.1928 001-P189
	z.L. LIG Suhr/1385	27.07.1893 001-I-274
	z.L. LIG Suhr/1387	02.01.1928 001-P189
	z.L. LIG Suhr/1420	27.07.1893 001-I-274
	z.L. LIG Suhr/1725	02.01.1928 001-P189
	z.L. LIG Suhr/1729	27.07.1893 001-I-274
	z.L. LIG Suhr/1809	02.01.1928 001-P189
	z.L. LIG Suhr/1829	27.07.1893 001-I-274
	z.L. LIG Suhr/1830	02.01.1928 001-P189
		27.07.1893 001-I-274

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Aarau / 612

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Dienstbarkeiten:

			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/1832	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/1857	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/1940	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2016	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2038	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2085	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2088	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2089	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2090	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2107	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2108	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2190	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2191	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2192	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2193	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2194	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2195	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2196	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2197	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2198	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2199	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2208	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2380	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Suhr/2853	27.07.1893 001-I-274
			02.01.1928 001-P189
20.04.1900 001-P125	(L)	Wasserleitung ID.001-2012/004336 z.G. Einwohnergemeinde Aarau, Aarau	20.04.1900 001-5-55
27.04.1900 001-P189	(L)	Näherpflanzrecht ID.001-1955/064401 z.G. LIG Aarau/1199	27.04.1900 001-6-158 09.04.1903 001-9-211 09.04.1903 001-P125

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Aarau / 612

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Dienstbarkeiten:

			06.11.1908 001-14-730
			06.11.1908 001-P85
		z.G. LIG Aarau/1207	27.04.1931 001-428
			27.04.1900 001-6-158
			09.04.1903 001-9-211
			09.04.1903 001-P125
			13.11.1908 001-14-739
			13.11.1908 001-P757
		z.G. LIG Aarau/2743	27.04.1931 001-428
			27.04.1900 001-6-158
			09.04.1903 001-9-211
			09.04.1903 001-P125
			06.11.1908 001-14-730
		z.G. LIG Aarau/2815	06.11.1908 001-P85
			27.04.1931 001-428
			27.04.1900 001-6-158
			09.04.1903 001-9-211
			09.04.1903 001-P125
			06.11.1908 001-14-730
			06.11.1908 001-P85
			27.04.1931 001-428
27.04.1900 001-P189	(R)	Näherpflanzrecht ID.001-1955/064401	
		z.L. LIG Aarau/1199	27.04.1900 001-6-158
			09.04.1903 001-9-211
			09.04.1903 001-P125
			06.11.1908 001-14-730
			06.11.1908 001-P85
		z.L. LIG Aarau/1207	27.04.1931 001-428
			27.04.1900 001-6-158
			09.04.1903 001-9-211
			09.04.1903 001-P125
			13.11.1908 001-14-739
			13.11.1908 001-P757
		z.L. LIG Aarau/2743	27.04.1931 001-428
			27.04.1900 001-6-158
			09.04.1903 001-9-211
			09.04.1903 001-P125
			06.11.1908 001-14-730
			06.11.1908 001-P85
		z.L. LIG Aarau/2815	27.04.1931 001-428
			27.04.1900 001-6-158
			09.04.1903 001-9-211
			09.04.1903 001-P125
			06.11.1908 001-14-730
			06.11.1908 001-P85
			27.04.1931 001-428
27.04.1900 001-P189	(L)	Baubeschränkung ID.001-1955/074386	
		z.G. LIG Aarau/1206	27.04.1900 001-6-158
			13.11.1908 001-14-739
			13.11.1908 001-P1186
27.04.1900 001-P189	(L)	Baugrenzabstand 25 m ID.001-1955/074388	
		z.G. LIG Aarau/1206	27.04.1900 001-6-158
			13.11.1908 001-14-739
			13.11.1908 001-P1186
		z.G. LIG Aarau/1207	27.04.1900 001-6-158

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Aarau / 612

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Dienstbarkeiten:

			13.11.1908 001-14-739 13.11.1908 001-P757
02.08.1901 001-P498	(L)	Fahrwegrecht ID.001-1955/068397 z.G. LIG Aarau/652	05.10.1906 001-12-616 05.10.1906 001-P451 02.01.1928 001-P189
		z.G. LIG Aarau/653	05.10.1906 001-12-616 05.10.1906 001-P451 02.01.1928 001-P189
		z.G. LIG Aarau/654	05.10.1906 001-12-616 05.10.1906 001-P451 02.01.1928 001-P189
		z.G. LIG Aarau/655	19.05.1911 001-17-240 19.05.1911 001-P639 02.01.1928 001-P189
		z.G. LIG Aarau/656	02.08.1901 001-7-274 02.01.1928 001-P189
		z.G. LIG Aarau/657	02.01.1928 001-P189 02.01.1928 001-P498a
02.08.1901 001-P498	(R)	Fahrwegrecht ID.001-1955/068397 z.L. LIG Aarau/652	05.10.1906 001-12-616 05.10.1906 001-P451 02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Aarau/653	05.10.1906 001-12-616 05.10.1906 001-P451 02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Aarau/654	05.10.1906 001-12-616 05.10.1906 001-P451 02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Aarau/655	19.05.1911 001-17-240 19.05.1911 001-P639 02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Aarau/656	02.08.1901 001-7-274 02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Aarau/657	02.01.1928 001-P189 02.01.1928 001-P498a
23.06.1905 001-P189	(L)	Fahrwegrecht ID.001-1955/068454 z.G. LIG Aarau/656	02.08.1901 001-7-274 02.08.1901 001-P498 23.06.1905 001-11-352 23.06.1905 001-11-352 02.01.1928 001-P498a
		z.G. LIG Aarau/657	
05.10.1906 001-12-616	(R)	Gewerbeverbot ID.001-1955/072893 z.L. LIG Aarau/652	05.10.1906 001-P451 02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Aarau/653	05.10.1906 001-P451 02.01.1928 001-P189
		z.L. LIG Aarau/654	05.10.1906 001-P451 02.01.1928 001-P189
06.11.1908 001-14-730	(L)	Grenzeinfriedungsrecht (Unterhalt gem. Vertrag) ID.001-1955/064082 z.G. LIG Aarau/1207	13.11.1908 001-14-739 13.11.1908 001-P757 02.01.1928 001-P85

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Aarau / 612

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Dienstbarkeiten:

06.11.1908 001-P85	(R)	Grenzeinfriedungsrecht (Unterhalt gem. Vertrag) ID.001-1955/076306 z.L. LIG Aarau/2743	27.04.1900 001-6-158 27.04.1900 001-P189 06.11.1908 001-14-730
13.11.1908 001-P757	(R)	Baugrenzabstand 5 m ID.001-1955/065992 z.L. LIG Aarau/1207	06.11.1908 001-14-730 06.11.1908 001-P85 13.11.1908 001-14-739
02.01.1928 001-P125	(L)	Näherpflanzrecht ID.001-1955/070210 z.G. LIG Aarau/1198	02.01.1928 001-P86
02.01.1928 001-P125	(L)	Grenzeinfriedungsrecht (Unterhalt gem. Vertrag) ID.001-1955/070217 z.G. LIG Aarau/1198	02.01.1928 001-P86
02.01.1928 001-P189	(L)	Grenzeinfriedigung 2m hoch ID.001-1955/052851 z.G. LIG Aarau/649	16.03.1894 001-2-491 02.01.1928 001-P14
02.01.1928 001-P189	(L)	Fahrwegrecht ID.001-2012/004414 z.G. LIG Aarau/652 z.G. LIG Aarau/653 z.G. LIG Aarau/654	
02.01.1928 001-P757	(R)	Grenzeinfriedungsrecht 2 m hoch (Unterhalt gem. Vertrag) ID.001-1955/076308 z.L. LIG Aarau/1207	27.04.1900 001-6-158 27.04.1900 001-P189
27.04.1931 001-428	(L)	Baubeschränkung auf 49,31 ar ID.001-1955/064402 z.G. LIG Aarau/1199 z.G. LIG Aarau/2743 z.G. LIG Aarau/2815	06.11.1908 001-14-730 06.11.1908 001-P85 06.11.1908 001-14-730 06.11.1908 001-P85
27.04.1931 001-428	(R)	Drahtgeflechteinfriedigung 2 m hoch (Unterhalt gem. Vertrag) ID.001-1955/065964 z.L. LIG Aarau/1199 z.L. LIG Aarau/2743	
27.04.1931 001-428	(R)	Drahtgeflechteinfriedigung 2 m hoch (Unterhalt gem. Vertrag) ID.001-2012/004927 z.L. LIG Aarau/2815	
15.12.1934 001-1354	(R)	Kanalisationsleitung ID.001-2011/007981 z.L. LIG Aarau/646	
03.08.1963 001-1247	(R)	Durchleitungsrecht ID.001-2012/004337 z.L. LIG Aarau/1206	
06.08.1963 001-1270	(R)	Durchleitungsrecht ID.001-2012/004344 z.L. LIG Aarau/1207	
30.11.1983 001-3986	(L)	Durchleitungs- und Baurecht für Fernheizkanal ID.001-2012/004346 z.G. Fernwärme Wynenfeld AG, Aarau (UID: CHE-104.031.974)	
10.04.1992 001-1097	(L)	Fuss- und Fahrwegrecht ID.001-1955/051194 z.G. LIG Aarau/642 z.G. LIG Aarau/4137 z.G. LIG Aarau/4432 z.G. LIG Aarau/4438 z.G. LIG Aarau/4439	

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Aarau / 612

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Dienstbarkeiten:

10.04.1992 001-1097	(R)	z.G. LIG Aarau/4449 z.G. LIG Aarau/4450 Beschr. Fuss- und Fahrwegrecht ID.001-1955/053192 z.L. LIG Aarau/642 z.L. LIG Aarau/4137
10.04.1992 001-1097	(L)	Fuss- und beschr. Fahrwegrecht ID.001-2012/004937 z.G. LIG Aarau/642 z.G. LIG Aarau/4137 z.G. LIG Aarau/4438 z.G. LIG Aarau/4439 z.G. LIG Aarau/4449 z.G. LIG Aarau/4450
03.11.1997 001-5044	(L)	SDR Selbständiges und dauerndes Baurecht für ein Blutspendezentrum bis 31.12.2047 , ID.001-2012/004345 z.G. SDR Aarau/4490
23.04.2004 001-1889	(L)	Baurecht für Gasdruck-Reduzierstation ID.001-2012/004338 z.G. IBAarau Erdgas AG, Aarau
05.09.2012 001-1476	(L)	Näherbaurecht bis 3 m ID.001-2012/007304 z.G. LIG Aarau/615
05.09.2012 001-1476	(R)	Fusswegrecht mit Informationspunkt (Unterhalt gem. Vertrag) ID.001-2012/007305 z.L. LIG Aarau/615

Grundlasten:

27.04.1931 001-428	(L)	Tujahagpflanzungs- und Unterhaltungspflicht auf 2 m Höhe (Parz. 1199, 2743, 2815) CHF 500.00, ID.001-2012/005217 z.G. LIG Aarau/1199 z.G. LIG Aarau/2743 z.G. LIG Aarau/2815
--------------------	-----	--

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

03.11.1997 001-5044	Vereinbarung betr. Heimfall ID.001-2012/005216
---------------------	---

Grundpfandrechte:

keine

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 18. Februar 2014: keine
Geometergeschäfte bis 19. Februar 2014: keine

5001 Aarau, 21. Februar 2014

Der/die Grundbuchverwalter/in



**DEPARTEMENT
BAU, VERKEHR UND UMWELT**

Abteilung für Umwelt

Abfälle und Altlasten

Thomas Schmid
Fachspezialist Altlasten
Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau
062 835 33 92
thomas.schmid@ag.ch
www.ag.ch/bvu

Grundbuchamt
Bezirk Aarau
Bahnhofplatz 3c
5001 Aarau

Aarau, 2. April 2015

Standort-Nr. AA4001.0010-1 (bitte in allen Korrespondenzen angeben)

Anmeldung: Anmerkung der Eintragung im Kataster der belasteten Standorte gemäss Art. 32d^{bis} USG

Sehr geehrte Damen und Herren

Gestützt auf Art. 32d^{bis} Abs. 4 USG¹, § 163 Abs. 1 lit. a Ziffer 1 BauG² sowie dem gestützt auf Art. 32c Abs. 2 USG erfolgten Eintrag im Kataster der belasteten Standorte ersuchen wir Sie, auf dem nachstehenden Grundstück:

Gemeinde	Parzellen Nr.
Aarau	612

im Alleineigentum von:

- Kantonsspital Aarau AG, Tellstrasse, 5000 Aarau

stehend, folgende Anmerkung einzutragen:

Eintragung im Kataster der belasteten Standorte gem. Art. 32d^{bis} USG.

Ein Grundstück, auf dem sich ein im Kataster der belasteten Standorte eingetragener Standort befindet, darf nur mit Zustimmung der Abteilung für Umwelt des Departements Bau, Verkehr und Umwelt veräussert oder geteilt werden (Art. 32d^{bis} Abs. 3 USG).

Allfällige Änderungen im Kataster der belasteten Standorte (Löschung) werden dem Grundbuchamt zeitnah mitgeteilt.

In der Beilage überlassen wir Ihnen das aktuelle Datenblatt aus dem Kataster der belasteten Standorte (KBS) zur genannten Parzelle.

¹ Gesetz über den Umweltschutz vom 7. Oktober 1983 (Umweltschutzgesetz, USG; SR 814.01)

² Gesetz über Raumentwicklung und Bauwesen vom 19. Januar 1993 (Baugesetz, BauG; SAR 713.100)

Freundliche Grüsse



Peter Kuhn
Sektionsleiter



Thomas Schmid
Fachspezialist Altlasten

Beilage

- Datenblatt Kataster der belasteten Standorte

z. K. an (ohne Beilage)

- Kantonsspital Aarau AG, Tellstrasse, 5000 Aarau

**DEPARTEMENT
BAU, VERKEHR UND UMWELT**

Abteilung für Umwelt

Abfälle und Altlasten

Thomas Schmid
Fachspezialist Altlasten
Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau
062 835 33 92
thomas.schmid@ag.ch
www.ag.ch/bvu

Grundbuchamt
Bezirk Aarau
Bahnhofplatz 3c
5001 Aarau

Aarau, 2. April 2015

Standort-Nr. AA4001.0010-1 (bitte in allen Korrespondenzen angeben)

Anmeldung: Anmerkung der Eintragung im Kataster der belasteten Standorte gemäss Art. 32d^{bis} USG

Sehr geehrte Damen und Herren

Gestützt auf Art. 32d^{bis} Abs. 4 USG¹, § 163 Abs. 1 lit. a Ziffer 1 BauG² sowie dem gestützt auf Art. 32c Abs. 2 USG erfolgten Eintrag im Kataster der belasteten Standorte ersuchen wir Sie, auf dem nachstehenden Grundstück:

Gemeinde	Parzellen Nr.
Aarau	652

im Alleineigentum von:

- Kantonsspital Aarau AG, Tellstrasse, 5000 Aarau

stehend, folgende Anmerkung einzutragen:

Eintragung im Kataster der belasteten Standorte gem. Art. 32d^{bis} USG.

Ein Grundstück, auf dem sich ein im Kataster der belasteten Standorte eingetragener Standort befindet, darf nur mit Zustimmung der Abteilung für Umwelt des Departements Bau, Verkehr und Umwelt veräussert oder geteilt werden (Art. 32d^{bis} Abs. 3 USG).

Allfällige Änderungen im Kataster der belasteten Standorte (Löschung) werden dem Grundbuchamt zeitnah mitgeteilt.

In der Beilage überlassen wir Ihnen das aktuelle Datenblatt aus dem Kataster der belasteten Standorte (KBS) zur genannten Parzelle.

¹ Gesetz über den Umweltschutz vom 7. Oktober 1983 (Umweltschutzgesetz, USG; SR 814.01)

² Gesetz über Raumentwicklung und Bauwesen vom 19. Januar 1993 (Baugesetz, BauG; SAR 713.100)

Freundliche Grüsse



Peter Kuhn
Sektionsleiter



Thomas Schmid
Fachspezialist Altlasten

Beilage

- Datenblatt Kataster der belasteten Standorte

z. K. an (ohne Beilage)

- Kantonsspital Aarau AG, Tellstrasse, 5000 Aarau

**DEPARTEMENT
BAU, VERKEHR UND UMWELT**

Abteilung für Umwelt

Abfälle und Altlasten
Thomas Schmid
Fachspezialist Altlasten
Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau
062 835 33 92
thomas.schmid@ag.ch
www.ag.ch/bvu

Grundbuchamt
Bezirk Aarau
Bahnhofplatz 3c
5001 Aarau

Aarau, 2. April 2015

Standort-Nr. AA4001.0010-1 (bitte in allen Korrespondenzen angeben)

Anmeldung: Anmerkung der Eintragung im Kataster der belasteten Standorte gemäss Art. 32d^{bis} USG

Sehr geehrte Damen und Herren

Gestützt auf Art. 32d^{bis} Abs. 4 USG¹, § 163 Abs. 1 lit. a Ziffer 1 BauG² sowie dem gestützt auf Art. 32c Abs. 2 USG erfolgten Eintrag im Kataster der belasteten Standorte ersuchen wir Sie, auf dem nachstehenden Grundstück:

Gemeinde	Parzellen Nr.
Aarau	653

im Alleineigentum von:

- Kantonsspital Aarau AG, Tellstrasse, 5000 Aarau

stehend, folgende Anmerkung einzutragen:

Eintragung im Kataster der belasteten Standorte gem. Art. 32d^{bis} USG.

Ein Grundstück, auf dem sich ein im Kataster der belasteten Standorte eingetragener Standort befindet, darf nur mit Zustimmung der Abteilung für Umwelt des Departements Bau, Verkehr und Umwelt veräussert oder geteilt werden (Art. 32d^{bis} Abs. 3 USG).

Allfällige Änderungen im Kataster der belasteten Standorte (Löschung) werden dem Grundbuchamt zeitnah mitgeteilt.

In der Beilage überlassen wir Ihnen das aktuelle Datenblatt aus dem Kataster der belasteten Standorte (KBS) zur genannten Parzelle.

¹ Gesetz über den Umweltschutz vom 7. Oktober 1983 (Umweltschutzgesetz, USG; SR 814.01)

² Gesetz über Raumentwicklung und Bauwesen vom 19. Januar 1993 (Baugesetz, BauG; SAR 713.100)

Freundliche Grüsse



Peter Kuhn
Sektionsleiter



Thomas Schmid
Fachspezialist Altlasten

Beilage

- Datenblatt Kataster der belasteten Standorte

z. K. an (ohne Beilage)

- Kantonsspital Aarau AG, Tellstrasse, 5000 Aarau