

# Grundbuchauszug Liegenschaft Aarau / 5919

Dieser Auszug hat keine rechtsgültige Wirkung!

## Grundstückbeschreibung

Gemeinde	Aarau (BFS-Nr. 4001)
Grundbuch-Typ	Eidgenössisch
Grundstück-Nr	5919
Form der Führung	Eidgenössisch
E-GRID	CH645223771144
Fläche	1'694 m <sup>2</sup> ,
Mutation	
Plan-Nr.	188
Lagebezeichnung	Hinterdorf
Bodenbedeckung	Gebäude, 510 m <sup>2</sup> Strasse, Weg, 222 m <sup>2</sup> Wasserbecken, 39 m <sup>2</sup> Übrige befestigte Fläche, 550 m <sup>2</sup> Gartenanlage, 373 m <sup>2</sup>
Gebäude / Bauten	Gebäude, 83 m <sup>2</sup> Entsorgungsplatz, Versicherungs Nr.: 6483, 26 m <sup>2</sup> Wohn- und Geschäftshaus, Lindenweg 4, 5032 Aarau Rohr 00 Versicherungs Nr.: 5535, 401 m <sup>2</sup> (417)
Bemerkungen Grundbuch	Keine
Dominierte Grundstücke	

## Eigentum

STW Aarau/5919-1 zu 390/1'000	28.09.2010 001-3901 Begründung Stockwerkeigentum 05.04.2011 001-1060 Abänderung Begründung Stockwerkeigentum
STW Aarau/5919-2 zu 94/1'000	26.07.2019 024-2019/8035/0 Abänderung Stockwerkeigentum 28.09.2010 001-3901 Begründung Stockwerkeigentum
STW Aarau/5919-3 zu 82/1'000	05.04.2011 001-1060 Abänderung Begründung Stockwerkeigentum 26.07.2019 024-2019/8035/0 Abänderung Stockwerkeigentum
STW Aarau/5919-4 zu 74/1'000	28.09.2010 001-3901 Begründung Stockwerkeigentum 05.04.2011 001-1060 Abänderung Begründung Stockwerkeigentum
STW Aarau/5919-5 zu 82/1'000	26.07.2019 024-2019/8035/0 Abänderung Stockwerkeigentum 28.09.2010 001-3901 Begründung Stockwerkeigentum
STW Aarau/5919-6 zu 196/1'000	05.04.2011 001-1060 Abänderung Begründung Stockwerkeigentum 26.07.2019 024-2019/8035/0 Abänderung Stockwerkeigentum
STW Aarau/5919-7 zu 82/1'000	28.09.2010 001-3901 Begründung Stockwerkeigentum 05.04.2011 001-1060 Abänderung Begründung Stockwerkeigentum 26.07.2019 024-2019/8035/0 Abänderung Stockwerkeigentum

## Anmerkungen (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung)

28.09.2010 001-3901 Stockwerkanteile verpfändet ID.001-2013/003589

## Dienstbarkeiten

26.03.1986 001-1075	(R) Überfahrrecht ID.001-1955/043110 z.L. LIG Aarau/5915	
04.06.1986 001-1955	(R) Mitbenützungsrecht am Zivilschutzraum ID.001-1955/043068 z.L. LIG Aarau/6844	19.01.1987 001-164
04.06.1986 001-1955	(L) Fusswegrecht ID.001-1955/043093 z.G. LIG Aarau/6836	19.01.1987 001-164 28.08.1987 001-3304 28.08.1987 001-3304
04.06.1986 001-1955	(R) Fusswegrecht ID.001-1955/043093 z.L. LIG Aarau/6836	19.01.1987 001-164 28.08.1987 001-3304 19.01.1987 001-164 28.08.1987 001-3304 19.01.1987 001-164
04.06.1986 001-1955	(L) Fuss- und Fahrwegrecht ID.001-1955/043112 z.G. LIG Aarau/6837	19.01.1987 001-164
04.06.1986 001-1955	(R) Mitbenützungsrecht am Zivilschutzraum	

	ID.001-1955/043273 z.L. LIG Aarau/6848
05.10.1998 001-4031	(L) Fuss- und Fahrwegrecht ID.001-1955/042062 z.G. LIG Aarau/6997
05.10.1998 001-4031	(L) Fuss- und Fahrwegrecht ID.001-1955/046392 z.G. LIG Aarau/5920
05.10.1998 001-4031	(R) Fuss- und Fahrwegrecht ID.001-1955/046392 z.L. LIG Aarau/5920
28.06.2006 001-2494	(L) Näherbaurecht ID.001-1955/043129 z.G. LIG Aarau/6837
28.06.2006 001-2494	(R) Näherbaurecht ID.001-1955/043136 z.L. LIG Aarau/6837
17.09.2010 001-3748	(R) Näherbaurecht ID.001-1955/042071 z.L. LIG Aarau/6997
17.09.2010 001-3748	(L) Näherbaurecht ID.001-1955/042073 z.G. LIG Aarau/6997
17.09.2010 001-3749	(L) Näherbaurecht ID.001-1955/046394 z.G. LIG Aarau/5920
17.09.2010 001-3749	(R) Näherbaurecht ID.001-1955/046397 z.L. LIG Aarau/5920

## Grundlasten

Keine

## Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe Pfandrechte)

Gemäss Grundbuch

## Grundpfandrechte

Gemäss Grundbuch

## Legende:

1. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten" und Vormerkungen": Die linke Kolonne enthält Datum und Beleg der Eintragung (rangbegründend). Die rechte Kolonne enthält das Datum und die Angabe von weiteren Belegen.
2. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten", "Vormerkungen": L = Last; R = Recht; L/R = Last und Recht.
3. ID = Identifikations Nummer, L = Löschgeschäft

## Dieser Auszug wurde mit folgenden Optionen erstellt:

Historische Daten:	nicht anzeigen
Löschgeschäfte:	nicht anzeigen
Erweitertes Eigentum:	nicht anzeigen
Servitut-ID's:	anzeigen
Pfandrecht-ID's:	anzeigen
Weitere Rechtsgründe:	anzeigen
Gegeneinträge von Lasten/Rechten:	anzeigen
Gegeneinträge von Pfandrechten:	anzeigen