

Grundbuch-Auszug

Gemeinde	Grundstück Nr.	Grundstücks-Art	Hängige Geschäfte
Aarau	3637	Liegenschaft	Nein

4800 Zofingen, 08. Mai 2024

Grundbuchverwalter/-in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Aarau / 3637

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4001 Aarau
Grundstück-Nr.: 3637
E-GRID: CH458223775253

Dominierte Grundstücke:

Lagebezeichnung*: Zelgli
Plan-Nr.*: 149
Fläche*: 6'442 m²
Kulturart*: Gebäude, 1'516 m²
Strasse, Weg, 757 m²
Übrige befestigte Fläche, 785 m²
Gartenanlage, 3'304 m²
Stehendes Gewässer, 80 m²

Gebäude*: Seminar mit Tankkeller, Vers.-Nr. 3624, 1'428 m²
Schanzmättelstrasse 32, 5000 Aarau 00
Gebäude (Detail s. AGV Police), Vers.-Nr. 2220, 10 m², Gesamtfläche 1'178 m² (auf mehreren Grundstücken)
Gebäude (Detail s. AGV Police), Vers.-Nr. 4006, 78 m², Gesamtfläche 1'815 m² (auf mehreren Grundstücken)

Anm. aus aml. Vermessung*:

Bemerkungen*: (3421)

Eigentum:

Alleineigentum
Staat Aargau, Aarau

21.04.1953 001-567 Schenkung

Anmerkungen:

keine

Dienstbarkeiten:

27.06.1918 001-Fasz. 1103-1(R)	Gewerbeverbot ID.001-1955/060598 z.L. LIG Aarau/972 z.L. LIG Aarau/2408 z.L. LIG Aarau/2409	14.12.1917 001-Fasz. 52-15 14.12.1917 001-Fasz. 52-15 14.12.1917 001-Fasz. 52-15
27.06.1918 001-1 (R)	Baubeschränkung ID.001-1955/060534 z.L. LIG Aarau/972 z.L. LIG Aarau/2408 z.L. LIG Aarau/2409	14.12.1917 001-52 14.12.1917 001-52 14.12.1917 001-52
19.03.1965 001-370 (L)	Näherbaurecht ID.001-2011/009997 z.G. LIG Aarau/2949	
19.03.1965 001-370 (R)	Näherbaurecht ID.001-2011/009997	

