

Grundbuchauszug Liegenschaft Aarau / 3762

Dieser Auszug hat keine rechtsgültige Wirkung!

Grundstückbeschreibung

Gemeinde	4001 Aarau
Grundbuch-Typ	Eidgenössisch
Grundstück-Nr	3762
Form der Führung	Eidgenössisch
E-GRID	CH827798235273
Fläche	3'198 m ² ,
Mutation	
Plan-Nr.	139
Lagebezeichnung	Weierguet
Bodenbedeckung	Gebäude, 1'873 m ² Übrige befestigte Fläche, 958 m ² Gartenanlage, 367 m ²
Gebäude / Bauten	Fertigmacherei, Büro- Container, Versicherungs Nr.: 3829, 223 m ² Lagerhalle, Versicherungs Nr.: 4023, 556 m ² Gebäude (Detail s. AGV Police), Versicherungs Nr.: 3828, 61 m ² Gebäude, 21 m ² Gebäude (Detail s. AGV Weihermattstrasse 90, 5000 Aarau 00 Police), Versicherungs Nr.: 3740, 877 m ² Gesamtfläche 916 m ² (auf mehreren Grundstücken) Einfamilienhaus, Weihermattstrasse 92, 5000 Aarau 00 Versicherungs Nr.: 3757, 135 m ²
Bemerkungen Grundbuch	(3547)
Dominierte Grundstücke	Keine

Eigentum

Alleineigentum

Koman Liegenschaften AG, Aarau (UID: CHE-108.730.189), 09.09.2016 024-2016/8894/0 Kauf

Anmerkungen (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung)

01.01.1912 001-Prot.371 Gasdurchleitung ID.001-2013/003859 12.06.1987 001-2259

Dienstbarkeiten

31.01.1956 001-145	(L) Wasser-, Kabel- und Kanalisationsleitung ID.001-2012/000204 z.G. Einwohnergemeinde Aarau, Aarau
31.01.1956 001-145	(L) Wasser-, elektr. Leitungen- und Kanalisations-Anschlussrecht ID.001-2012/000206 z.G. Einwohnergemeinde Aarau, Aarau
14.03.1988 001-942	(L) Grenzbaurecht ID.001-2012/000207 z.G. LIG Aarau/3804
14.03.1988 001-942	(R) Grenzbaurecht ID.001-2012/000207 z.L. LIG Aarau/3804
14.03.1988 001-942	(L) Grenzbaurecht ID.001-2012/000208 z.G. LIG Aarau/3804
14.03.1988 001-942	(R) Grenzbaurecht ID.001-2012/000208 z.L. LIG Aarau/3804
14.03.1988 001-942	(R) Überbaurecht ID.001-2012/000209 z.L. LIG Aarau/3804
02.02.2005 001-438	(L) Fahrwegrecht ID.001-1955/048152 z.G. LIG Aarau/3731 z.G. LIG Aarau/5128
02.02.2005 001-438	(R) Fahrwegrecht ID.001-1955/048152 z.L. LIG Aarau/3731 z.L. LIG Aarau/5128
02.02.2005 001-438	(R) Näherbaurecht (umschr.) ID.001-1955/048156 z.L. LIG Aarau/3731 z.L. LIG Aarau/5128
02.02.2005 001-438	(L) Näherbaurecht (umschr.) ID.001-1955/048157 z.G. LIG Aarau/5128

Grundlasten

Keine

Vormerkungen

(Nachrücksrechte siehe Pfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte

Gemäss Grundbuch

Legende:

1. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten" und Vormerkungen": Die linke Kolonne enthält Datum und Beleg der Eintragung (rangbegründend). Die rechte Kolonne enthält das Datum und die Angabe von weiteren Belegen.
2. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten", "Vormerkungen": L = Last; R = Recht; L/R = Last und Recht.
3. ID = Identifikations Nummer, L = Löschgeschäft

Dieser Auszug wurde mit folgenden Optionen erstellt:

Historische Daten:	nicht anzeigen
Löschgeschäfte:	nicht anzeigen
Erweitertes Eigentum:	nicht anzeigen
Servitut-ID's:	anzeigen
Pfandrecht-ID's:	anzeigen
Weitere Rechtsgründe:	anzeigen
Gegeneinträge von Lasten/Rechten:	anzeigen
Gegeneinträge von Pfandrechten:	anzeigen