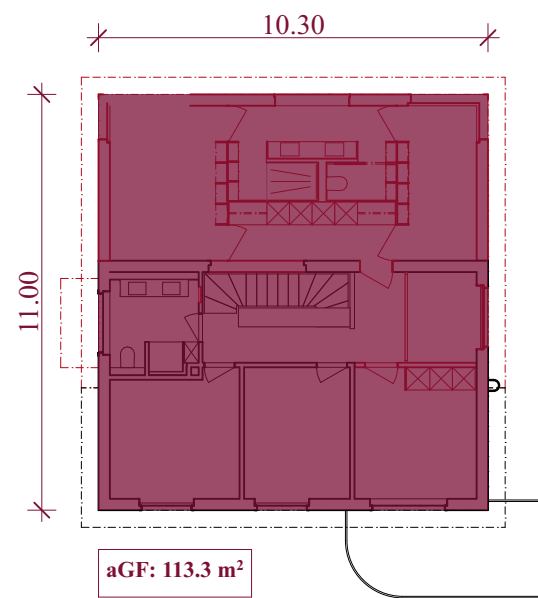
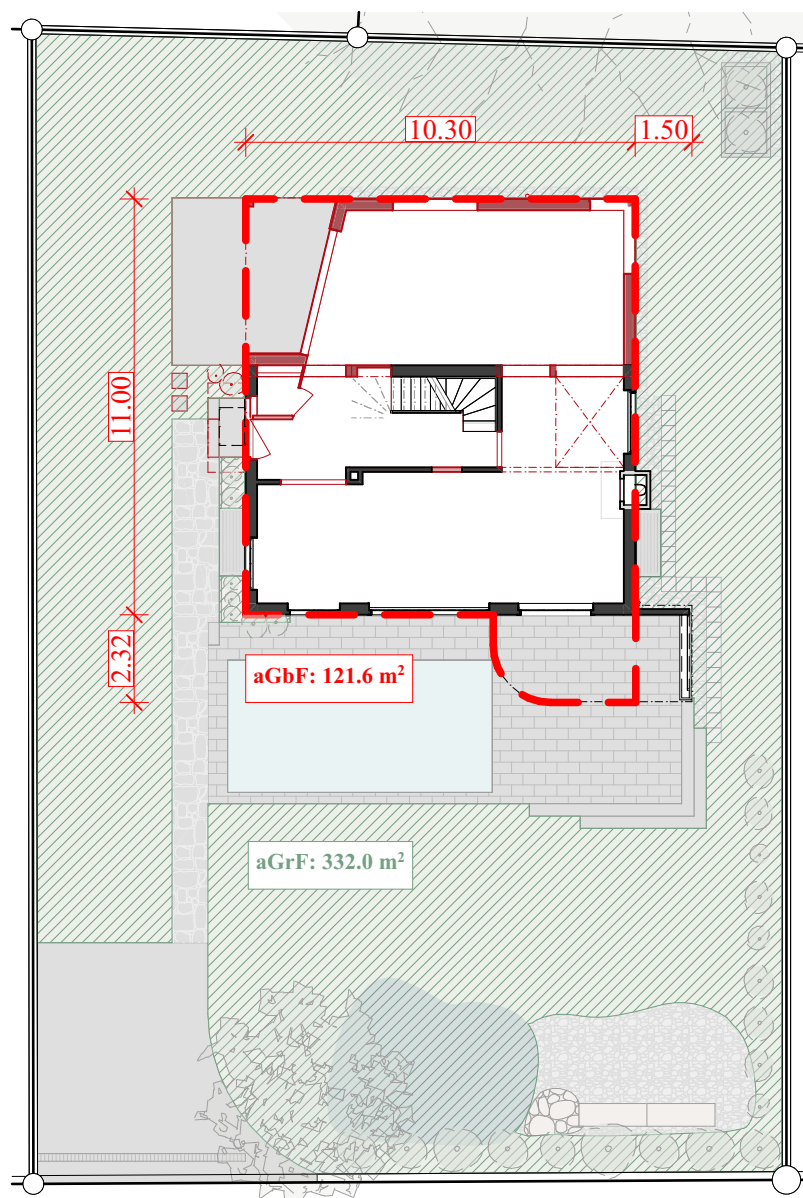


aGF Erdgeschoss



aGF Obergeschoss



Grün- & Gebäudefläche

Ausnutzungsziffer (AZ)

$$AZ = \frac{aGF}{aGSF} = \frac{218.7 \text{ m}^2}{603.0 \text{ m}^2} = \underline{\underline{0.36}}$$

Überbauungsziffer (ÜZ)

$$ÜZ = \frac{aGbF}{aGSF} = \frac{121.6 \text{ m}^2}{603.0 \text{ m}^2} = \underline{\underline{0.20}}$$

Grünflächenziffer (GZ)

$$GZ = \frac{aGrF}{aGSF} = \frac{332.0 \text{ m}^2}{603.0 \text{ m}^2} = \underline{\underline{0.55}}$$

Um- & Anbau EFH

Parz. 3036, Saxerstrasse 19, 5001 Aarau

Bauherrschaft:
Claire Schneeberger & Dominik Vogt
Bachofnerstrasse 9b, 8037 Zürich

Bestand Abbruch Neu

Architektur:
Kollektiv Marudo
Architekten ETH SIA AG
Bruggerstrasse 37, 5400 Baden
T: 041 56 222 85 85

Baumanagement / Bauleitung:
Kollektiv Marudo
Architekten ETH SIA AG
Bruggerstrasse 37, 5400 Baden
T: 041 56 222 85 85

Ziffern

Plan-Nr.	159_3_501
Planformat	297.0 x 420.0
Projekt-Nr.	24 159 EVA
Erstellungsdatum	31.05.2024

M 1:200