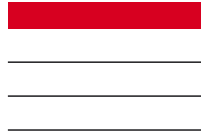


STADT AARAU



ZEUGEN DER STADTENTWICKLUNG BAUINVENTAR AARAU



Impressum

Herausgeber

Stadtrat Aarau, Rathausgasse 1, 5000 Aarau

Auftraggeber

Stadt Aarau Stadtbauamt, Rathausgasse 1, 5000 Aarau

Auftragnehmerin

vestigia GmbH, Schifflande 10, 8001 Zürich

Tel. 044 262 60 40, info@vestigia.ch

Kontakt

Stadt Aarau Stadtbauamt, Rathausgasse 1, 5000 Aarau

Tel. 062 836 05 05, stadtbauamt@aarau.ch

Projektteam

Felix Fuchs, Stadtbaumeister, Stadtbauamt Aarau

Kurt Schneider, Leiter Stadtentwicklung, Stadtbauamt Aarau

Marco Salvini, Projektleiter Stadtentwicklung, Stadtbauamt Aarau

Reto Nussbaumer, Kantonaler Denkmalpfleger, Dep. Kultur & Sport

Martin Eggenberger, Partner, Planteam S AG

Kristina Kröger, Partner, vestigia GmbH

André Müller, Partner, vestigia GmbH

© **Stadt Aarau, 2014 (rev. 2024)**

Inhaltsverzeichnis

Impressum	II	BA40019168	102
		BA40019169	104
Inhaltsverzeichnis	1	BA40019176	106
		BA40019177	108
Übersichtsplan	4	BA40019178	110
		BA40019179	112
Stadtentwicklung	5	BA40019181	114
		BA40019184	116
Kommunales Bauinventar	6	BA40019185	118
Ensembles	6	BA40019187	120
EN40019002 - Ensemble Herzberg-Siedlung	13	BA40019188	122
EN40019003 - Ensemble Siedlung Herzoggut	15	BA40019189	124
EN40019005 - Ensemble Hohlgrasse	17	BA40019190	126
EN40019006 - Ensemble Wohnkolonie Zelgli	19	BA40019191	128
EN40019008 - Ensemble Tellli-Siedlung	21	BA40019195	130
EN40019010 - Ensemble Rohr	24	BA40019196	132
EN40019011 - Ensemble Schachen	27	BA40019198	134
EN40019012	29	BA40019199	136
Substanzschutzobjekte	31	BA40019201	138
BA40019003	38	BA40019202	140
BA40019005	40	BA40019203	142
BA40019010	42	BA40019204	144
BA40019011	44	BA40019205	146
BA40019032	46	BA40019206	148
BA40019044 - Zum Silberhof	48	BA40019207	150
BA40019046	50	BA40019208	152
BA40019047	52	BA40019228 - Restaurant Laterne	154
BA40019048	54	BA40019229	156
BA40019049	56	BA40019235	158
BA40019058	58	BA40019236	160
BA40019084	60	BA40019242	162
BA40019086	62	BA40019244	164
BA40019104	64	BA40019247	166
BA40019105	66	BA40019250 - Kino Schloss	168
BA40019115	68	BA40019252	170
BA40019116	70	BA40019272	172
BA40019117	72	BA40019273	174
BA40019121	74	BA40019276	176
BA40019130	76	BA40019277	178
BA40019131	78	BA40019281	180
BA40019148	80	BA40019287	182
BA40019150	82	BA40019299	184
BA40019153	84	BA40019300	186
BA40019154	86	BA40019301	188
BA40019159	88	BA40019302	190
BA40019161	90	BA40019303	192
BA40019162 - Zum Brotkorb	92	BA40019305	194
BA40019163	94	BA40019309	196
BA40019165	96	BA40019310	198
BA40019166	98	BA40019318	200
BA40019167	100	BA40019319	202
		BA40019321	204
		BA40019323	206
		BA40019327	208
		BA40019333	210

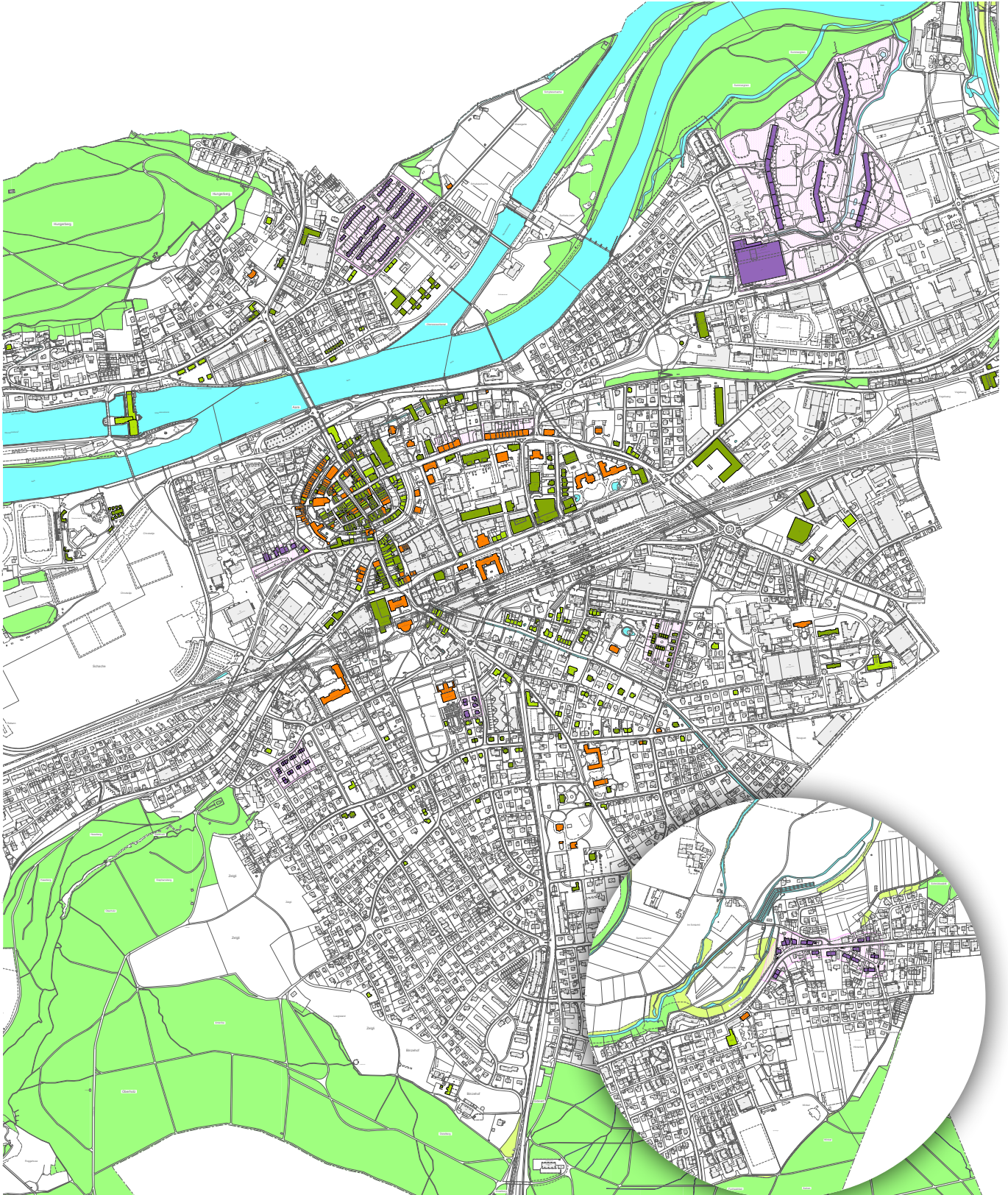
Inhaltsverzeichnis

BA40019335	212	BA40019901 - Landhaus Schöna	322
BA40019344	214	BA40019906	324
BA40019360	216	BA40019907 - Glockengiesserei Rüetschi AG	326
BA40019361	218	BA40019909 - Glockengiesserei Rüetschi AG	328
BA40019366	220	BA40019912	330
BA40019380	222	BA40019913	332
BA40019387	224	BA40019918	334
BA40019389	226	BA40019920	336
BA40019392	228	BA40019926	338
BA40019394	230	BA40019927 - Kantonales Zeughaus	340
BA40019401	232	BA40019930	342
BA40019410	234		
BA40019452	236	Inventarobjekte	344
BA40019460	238	BA40019014	350
BA40019463	240	BA40019021	352
BA40019467	242	BA40019022	354
BA40019468	244	BA40019033	356
BA40019469	246	BA40019034	358
BA40019470	248	BA40019035	360
BA40019526	250	BA40019036	362
BA40019530	252	BA40019037	364
BA40019550	254	BA40019040	366
BA40019557	256	BA40019041	368
BA40019562	258	BA40019042	370
BA40019563	260	BA40019043	372
BA40019564	262	BA40019045	374
BA40019565	264	BA40019052	376
BA40019566	266	BA40019071	378
BA40019567	268	BA40019085	380
BA40019569	270	BA40019097	382
BA40019575 - Schulhaus Scheibenschachen	272	BA40019098	384
BA40019582	274	BA40019099	386
BA40019583	276	BA40019100	388
BA40019584	278	BA40019102 - Restaurant Sevilla	390
BA40019585	280	BA40019103	392
BA40019586	282	BA40019106	394
BA40019599	284	BA40019110	396
BA40019612	286	BA40019111	398
BA40019614 - Hotel Restaurant „Kreuz“	288	BA40019112 - Restaurant Krone	400
BA40019618	290	BA40019113	402
BA40019619	292	BA40019114	404
BA40019620 - Turnerhäuschen	294	BA40019125	406
BA40019622 - Fleinerhaus	296	BA40019126	408
BA40019623	298	BA40019151	410
BA40019624	300	BA40019152	412
BA40019625	302	BA40019155 - Restaurant Rössli	414
BA40019639	304	BA40019158	416
BA40019679	306	BA40019214	418
BA40019682 - Schwimmbad Schachen	308	BA40019223	420
BA40019697	310	BA40019224	422
BA40019698	312	BA40019225	424
BA40019699 - Alte Kantonsschule, Steinmannhaus	314	BA40019231	426
BA40019700	316	BA40019232	428
BA40019702 - Schulanlage Gönhard	318	BA40019238	430
BA40019703 - Aeschbach-Halle	320	BA40019241	432
		BA40019243 - Restaurant Altstadt	434

Inhaltsverzeichnis

BA40019249	436	BA40019548	546
BA40019258	438	BA40019549	548
BA40019270	440	BA40019554	550
BA40019278	442	BA40019561	552
BA40019282	444	BA40019568	554
BA40019284	446	BA40019572	556
BA40019285	448	BA40019600	558
BA40019286	450	BA40019610	560
BA40019288 - Restaurant Affenkasten	452	BA40019611	562
BA40019292	454	BA40019613	564
BA40019294	456	BA40019621	566
BA40019295 - Restaurant Löwen	458	BA40019628 - Villa Olinda	568
BA40019298	460	BA40019634	570
BA40019304	462	BA40019635	572
BA40019306	464	BA40019636	574
BA40019317	466	BA40019637	576
BA40019320	468	BA40019657 - Auenhalle	578
BA40019328 - Haus Baumann	470	BA40019680	580
BA40019330	472	BA40019681	582
BA40019338	474	BA40019696	584
BA40019342	476	BA40019701 - Totenhäuschen	586
BA40019345 - Frauenspital	478	BA40019706	588
BA40019348	480	BA40019707	590
BA40019350 - Haus der Evangelisch-Methodistischen Kirche	482	BA40019710 - Restaurant Pulverturm	592
BA40019355 - Vereinshaus Evangelischer Brüderverein	484	BA40019728	594
BA40019359	486	BA40019729	596
BA40019362	488	BA40019730	598
BA40019363	490	BA40019733	600
BA40019365	492	BA40019735	602
BA40019367	494	BA40019738	604
BA40019368	496	BA40019739	606
BA40019375	498	BA40019749 - Villa Rebhalde	607
BA40019378	500	BA40019910	609
BA40019382	502	BA40019911	611
BA40019383	504	BA40019914 - Buchenhof	613
BA40019397	506	BA40019915 - Buchenhof	615
BA40019400	508	BA40019919	617
BA40019402	510	BA40019921	619
BA40019405	512	BA40019922	621
BA40019422	514	BA40019923	623
BA40019429	516	BA40019925 - Villa Oehler	625
BA40019437	518		
BA40019448	520	Adressenverzeichnis	627
BA40019456	522		
BA40019459	524	Inventarblatt Meyer'sche Stollen	647
BA40019464	526		
BA40019472 - Hotel Kettenbrücke	528		
BA40019520	530		
BA40019522	532		
BA40019523	534		
BA40019525	536		
BA40019528	538		
BA40019531	540		
BA40019532	542		
BA40019533	544		

Übersichtsplan



Stadtentwicklung

Kern- und Altstadt

Als Kantonshauptstadt verfügt Aarau über eine grosse Anzahl an kunsthistorisch wertvollen Bauten. Die gut erhaltene Altstadt ist heute noch durch den leicht unregelmässigen Grundriss der ersten Stadtmauer aus dem 13. Jahrhundert geprägt. Es dominieren spätgotische Häuser. Im 14. Jahrhundert folgten konzentrische Erweiterungen um den alten Kern und schliesslich auch dem Stadtbach entlang. Bis ins 18. Jahrhundert veränderte sich der mittelalterliche Stadtkörper kaum.

Stadterweiterungen ab 1798

Eine weitere Stadterweiterung fällt in das politisch entscheidende Jahr 1798, als Aarau zur Hauptstadt der Helvetischen Republik erklärt wurde. Dieser Beschluss löste städtebauliche Massnahmen aus. Davon zeugt heute u.a. die Bebauung an der Laurenzenvorstadt. Mit der Kantonsgründung 1803 und der Erhebung Aaraus zur Kantonshauptstadt, entwickelte sich die Stadt zu einem wirtschaftlichen und militärischen Zentrum, was sich an den Grossbauten der Jahrhundertwende widerspiegelt. Entgegen den 1798 und in den 1870er und 1880er Jahren projektierten Stadterweiterungen mit geschlossenen Blocküberbauungen, entwickelte sich Aarau ausserhalb der historischen Stadt zu einer offenen, durchgrüneten Stadtlandschaft (z.B. Zelgliquartier). Entlang der wichtigsten Strassen wurden Repräsentationsbauten aufgereiht (z.B. Bahnhofstrasse). Die Abfolge monumentaler, langgestreckter Bauten steht im auffälligen Kontrast zum kleinräumigen, stark differenzierten Altstadtbild. Gleichzeitig entwickelte sich die Industrie, die sich neu in Bahnhofsnähe ansiedelte (z.B. Torfeld Süd).

Stadtentwicklung im 20. Jahrhundert

Zu Beginn des 20. Jahrhunderts wurde die Wohnstadt weiter ausgebaut (z.B. Zelgli, Gönhard, Scheibenschachen, Obere Telli) und gipfelte in der Zeit von 1955 bis heute in einer Epoche der grössten baulichen Ausdehnung und im 21. Jahrhundert in der nachträglichen Verdichtung. Als Pioniertat dieses Zeitabschnitts kann die Satellitenstadt Telli gelten. Sie gilt mit über 1200 Wohnungen und den integrierten Zentrumsfunktionen als eine der wenigen nach einheitlichem Gestaltungsplan verwirklichten Grossüberbauungen der Deutschschweiz. Mit der aktuellen Transformation des einstigen Industriequartiers, Verdichtungen innerhalb der Innenstadt, sowie der Neugestaltung des Brückenkopfs samt Kettenbrücke werden jüngste städtebauliche Veränderungen der Stadt Aarau angedacht und realisiert.

Kommunales Bauinventar

Ensembles



Kommunales Bauinventar

Ensembles . Verzeichnis

Objekt-Klassifikationen



kantonale Objekte



kommunale Substanzschutzobjekte



kommunale Inventarobjekte



kommunale Ensembles

Verzeichnis der Substanzschutz-Objekte sortiert nach Objekt-Nummer

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
EN40019002	Aarau, Gysulastrasse 22	3123	3140
	Aarau, Gysulastrasse 24	3124	3141
	Aarau, Gysulastrasse 26	3125	3142
	Aarau, Gysulastrasse 28	3126	3143
	Aarau, Gysulastrasse 30	3127	3144
	Aarau, Gysulastrasse 32	3128	3145
	Aarau, Gysulastrasse 34	3129	3146
	Aarau, Gysulastrasse 36	3130	3147
	Aarau, Gysulastrasse 38	3131	3148
	Aarau, Gysulastrasse 40	3132	3149
	Aarau, Gysulastrasse 42	3133	3150
	Aarau, Gysulastrasse 44	3134	3151
	Aarau, Gysulastrasse 58	3208	3236
	Aarau, Gysulastrasse 56	3207	3235
	Aarau, Gysulastrasse 54	3206	3234
	Aarau, Gysulastrasse 52	3205	3233
	Aarau, Gysulastrasse 50	3204	3232
	Aarau, Gysulastrasse 48	3203	3231
	Aarau, Gysulastrasse 46	3202	3230
	Aarau, Herzbergstrasse 1	3135	3152
	Aarau, Herzbergstrasse 2	3150	3167
	Aarau, Herzbergstrasse 3	3136	3153
	Aarau, Herzbergstrasse 4	3151	3168
	Aarau, Herzbergstrasse 5	3137	3154
	Aarau, Herzbergstrasse 6	3152	3169
	Aarau, Herzbergstrasse 7	3138	3155
	Aarau, Herzbergstrasse 8	3153	3170
	Aarau, Herzbergstrasse 9	3139	3156
	Aarau, Herzbergstrasse 10	3154	3171
	Aarau, Herzbergstrasse 11	3140	3157
	Aarau, Herzbergstrasse 12	3155	3172
	Aarau, Herzbergstrasse 13	3141	3158
	Aarau, Herzbergstrasse 15	3142	3159

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
EN40019002	Aarau, Herzbergstrasse 16	3157	3174
	Aarau, Herzbergstrasse 17	3143	3160
	Aarau, Herzbergstrasse 18	3158	3175
	Aarau, Herzbergstrasse 19	3144	3161
	Aarau, Herzbergstrasse 20	3159	3176
	Aarau, Herzbergstrasse 21	3145	3162
	Aarau, Herzbergstrasse 22	3160	3177
	Aarau, Herzbergstrasse 23	3146	3163
	Aarau, Herzbergstrasse 24	3161	3178
	Aarau, Herzbergstrasse 25	3147	3164
	Aarau, Herzbergstrasse 26	3162	3179
	Aarau, Herzbergstrasse 27	3148	3165
	Aarau, Herzbergstrasse 29	3149	3166
	Aarau, Herzbergstrasse 14	3156	3173
	Aarau, Herzbergstrasse 28	3218	3246
	Aarau, Herzbergstrasse 30	3219	3247
	Aarau, Herzbergstrasse 32	3220	3248
	Aarau, Herzbergstrasse 34	3221	3249
	Aarau, Herzbergstrasse 36	3222	3250
	Aarau, Herzbergstrasse 38	3223	3251
	Aarau, Herzbergstrasse 40	3224	3252
	Aarau, Herzbergstrasse 42	3225	3253
	Aarau, Herzbergstrasse 44	3226	3254
	Aarau, Herzbergstrasse 46	3227	3255
	Aarau, Herzbergstrasse 47	3217	3245
	Aarau, Herzbergstrasse 45	3216	3244
	Aarau, Herzbergstrasse 43	3215	3243
	Aarau, Herzbergstrasse 41	3214	3242
	Aarau, Herzbergstrasse 39	3213	3241
	Aarau, Herzbergstrasse 37	3212	3240
	Aarau, Herzbergstrasse 35	3211	3239
	Aarau, Herzbergstrasse 33	3210	3238
	Aarau, Herzbergstrasse 31	3209	3237
	Aarau, Kirchbergstrasse 31	3228	3256
	Aarau, Kirchbergstrasse 33	3229	3257
	Aarau, Kirchbergstrasse 35	3230	3258
	Aarau, Kirchbergstrasse 37	3231	3259
	Aarau, Kirchbergstrasse 39	3232	3260
	Aarau, Kirchbergstrasse 41	3233	3261
	Aarau, Kirchbergstrasse 43	3234	3262
	Aarau, Kirchbergstrasse 45	3235	3263
	Aarau, Kirchbergstrasse 47	3236	3264

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
EN40019002	Aarau, Kirchbergstrasse 49	3237	3265
	Aarau, Kirchbergstrasse 11	3163	3180
	Aarau, Kirchbergstrasse 13	3164	3181
	Aarau, Kirchbergstrasse 15	3165	3182
	Aarau, Kirchbergstrasse 17	3166	3183
	Aarau, Kirchbergstrasse 19	3167	3184
	Aarau, Kirchbergstrasse 21	3168	3185
	Aarau, Kirchbergstrasse 23	3169	3186
	Aarau, Kirchbergstrasse 25	3170	3187
	Aarau, Kirchbergstrasse 27	3171	3188
	Aarau, Kirchbergstrasse 29	3172	3189
EN40019003	Aarau, Herzoggut 1	2145	2098
	Aarau, Herzoggut 3	2146	2097
	Aarau, Herzoggut 5	2147	2096
	Aarau, Herzoggut 7	2148	2095
	Aarau, Herzoggut 11	2153	2092
	Aarau, Herzoggut 9	2152	2091
	Aarau, Herzoggut 10	2151	2090
	Aarau, Herzoggut 12	2150	2089
	Aarau, Herzoggut 6	2143	2086
	Aarau, Herzoggut 14	2149	2088
	Aarau, Herzoggut 13	2154	2093
	Aarau, Herzoggut 15	2155	2094
	Aarau, Herzoggut 8	2144	2087
	Aarau, Herzoggut 4	2142	2085
	Aarau, Herzoggut 2	2141	2084
	Aarau, Herzogstrasse 38	2136	2082
	Aarau, Herzogstrasse 36	2135	2083
	Aarau, Herzogstrasse 44	2139	2079
	Aarau, Herzogstrasse 40	2137	2081
	Aarau, Herzogstrasse 42	2138	2080
	Aarau, Herzogstrasse 46	2140	2078
EN40019005	Aarau, Hohlasse 20	1941	439
	Aarau, Hohlasse 22	1942	440
	Aarau, Hohlasse 24	1947	442
	Aarau, Hohlasse 26	1946	443
	Aarau, Hohlasse 28	1943	444
	Aarau, Hohlasse 30	1964	441
	Aarau, Pestalozzistrasse 25	2200	2076
	Aarau, Pestalozzistrasse 27	2201	2134
	Aarau, Pestalozzistrasse 29	2202	2133
	Aarau, Pestalozzistrasse 31	2203	2132
	Aarau, Pestalozzistrasse 33	2204	2131

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
EN40019005	Aarau, Pestalozzistrasse 35	2205	2130
	Aarau, Pestalozzistrasse 37	2206	2129
	Aarau, Pestalozzistrasse 39	2207	2128
	Aarau, Pestalozzistrasse 41	2208	2127
	Aarau, Pestalozzistrasse 43	2209	2126
	Aarau, Pestalozzistrasse 45	2210	2125
EN40019006	Aarau, Rütliweg 2	2219	2116
	Aarau, Rütliweg 4	2218	2117
	Aarau, Rütliweg 6	2217	2118
	Aarau, Rütliweg 8	2216	2119
	Aarau, Rütliweg 10	2215	2120
	Aarau, Rütliweg 12	2214	2121
	Aarau, Rütliweg 14	2213	2122
	Aarau, Stapferstrasse 1	2211	2124
	Aarau, Stapferstrasse 3	2212	2123
EN40019008	Aarau, Delfterstrasse 43	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 44	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 41	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 42	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 37	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 38	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 34	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 35	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 36	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 31	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 32	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 33	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 28	4544	4117
	Aarau, Delfterstrasse 29	4544	4117
	Aarau, Delfterstrasse 30	4544	4117
	Aarau, Delfterstrasse 26	4544	4117
	Aarau, Delfterstrasse 27	4544	4117
	Aarau, Delfterstrasse 24	4544	4117
	Aarau, Delfterstrasse 25	4544	4117
	Aarau, Delfterstrasse 21	4544	4117
	Aarau, Delfterstrasse 22	4544	4117
	Aarau, Delfterstrasse 23	4544	4117
	Aarau, Delfterstrasse 39	2400	3107
	Aarau, Delfterstrasse 40	2400	3107
	Aarau, Neuenburgerstrasse 11	4701	4105
	Aarau, Neuenburgerstrasse 12	4701	4105
	Aarau, Neuenburgerstrasse 9	4701	4105
	Aarau, Neuenburgerstrasse 10	4701	4105
	Aarau, Neuenburgerstrasse 7	4701	4105

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
EN40019008	Aarau, Neuenburgerstrasse 8	4701	4105
	Aarau, Neuenburgerstrasse 5	4706	4400
	Aarau, Neuenburgerstrasse 6	4706	4400
	Aarau, Neuenburgerstrasse 3	4712	4413
	Aarau, Neuenburgerstrasse 4	4712	4413
	Aarau, Neuenburgerstrasse 1	4959	5130
	Aarau, Neuenburgerstrasse 2	4707	4401
	Aarau, Rüt mattstrasse 15	4361	4130
	Aarau, Rüt mattstrasse 16	4361	4130
	Aarau, Rüt mattstrasse 17	4362	4130
	Aarau, Rüt mattstrasse 13	4360	4129
	Aarau, Rüt mattstrasse 14	4360	4129
	Aarau, Rüt mattstrasse 11	4359	4128
	Aarau, Rüt mattstrasse 12	4359	4128
	Aarau, Rüt mattstrasse 9	4358	4127
	Aarau, Rüt mattstrasse 10	4358	4127
	Aarau, Rüt mattstrasse 8	4357	4126
	Aarau, Rüt mattstrasse 7	4357	4126
	Aarau, Rüt mattstrasse 4	4355	5013
	Aarau, Rüt mattstrasse 5	4356	4125
	Aarau, Rüt mattstrasse 6	4356	4125
	Aarau, Rüt mattstrasse 1	4470	4116
	Aarau, Rüt mattstrasse 2	4470	4116
	Aarau, Rüt mattstrasse 3	4355	5013
EN40019010	Aarau Rohr, Hauptstrasse 68	5552	5849
	Aarau Rohr, Hauptstrasse 80	5538	6336
	Aarau Rohr, Hauptstrasse 82	5537	6335
	Aarau Rohr, Hauptstrasse 84	5526	5909
	Aarau Rohr, Hauptstrasse 70	5648	6355
	Aarau Rohr, Hauptstrasse 39	5546	6249
	Aarau Rohr, Hauptstrasse 41	5545	5852
	Aarau Rohr, Hauptstrasse 43	5545a	5853
	Aarau Rohr, Hauptstrasse 45	5544	5855
	Aarau Rohr, Hauptstrasse 47	5581	5856
	Aarau Rohr, Hauptstrasse 49	5539	5857
	Aarau Rohr, Hauptstrasse 53	5523	5868
	Aarau Rohr, Hauptstrasse 55	5571	5869
	Aarau Rohr, Lindenweg 8	5534b	6307
	Aarau Rohr, Lindenweg 6	5534	5915
	Aarau Rohr, Lindenweg 4	5535	5919
	Aarau Rohr, Lindenweg 2a	5536	5920
	Aarau Rohr, Lindenweg 3	5527a	5908
	Aarau Rohr, Lindenweg 5	5892	6539

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
EN40019011	Aarau, Asylstrasse 1	1141	225
	Aarau, Asylstrasse 3	1698	4227
	Aarau, Asylstrasse 5	1142	227
	Aarau, Schachen 4	1139	231
	Aarau, Schachen 8	1138	234
	Aarau, Schachen 10	1137	235
	Aarau, Schachen 12	1136	236
	Aarau, Schachen 18	1134	239
	Aarau, Schachen 20	1133	240
	Aarau, Schachen 6	1139	231
	Aarau, Schachen 14	1135	239
EN40019012	Aarau, Laurenzenvorstadt 23	717	1020
	Aarau, Laurenzenvorstadt 25	720	1019
	Aarau, Laurenzenvorstadt 21	714	1021
	Aarau, Laurenzenvorstadt 57	737	1015
	Aarau, Laurenzenvorstadt 59	745	1012
	Aarau, Laurenzenvorstadt 61	746	1010
	Aarau, Laurenzenvorstadt 63	748	1009
	Aarau, Laurenzenvorstadt 65	751	1008
	Aarau, Laurenzenvorstadt 67	754	1007
	Aarau, Laurenzenvorstadt 69	756	1006
	Aarau, Laurenzenvorstadt 71	761	1005
	Aarau, Laurenzenvorstadt 73	763	1004
	Aarau, Laurenzenvorstadt 75	765	1003
	Aarau, Laurenzenvorstadt 77	766	1002
	Aarau, Laurenzenvorstadt 79	768	1001
	Aarau, Laurenzenvorstadt 19	710	5115

Objekttyp	Ensemble	Klassifizierung	kommunal ensembles
Autorenschaft	Karl Schneider	Datierung	1942
Bauherrschaft			

Adressen	Vers.-Nr.	Adressen	Vers.-Nr.
Aarau, Gysulastrasse 22	3123	Aarau, Gysulastrasse 58	3208
Aarau, Gysulastrasse 24	3124	Aarau, Herzbergstrasse 1	3135
Aarau, Gysulastrasse 26	3125	Aarau, Herzbergstrasse 2	3150
Aarau, Gysulastrasse 28	3126	Aarau, Herzbergstrasse 3	3136
Aarau, Gysulastrasse 30	3127	Aarau, Herzbergstrasse 4	3151
Aarau, Gysulastrasse 32	3128	Aarau, Herzbergstrasse 5	3137
Aarau, Gysulastrasse 34	3129	Aarau, Herzbergstrasse 6	3152
Aarau, Gysulastrasse 36	3130	Aarau, Herzbergstrasse 7	3138
Aarau, Gysulastrasse 38	3131	Aarau, Herzbergstrasse 8	3153
Aarau, Gysulastrasse 40	3132	Aarau, Herzbergstrasse 9	3139
Aarau, Gysulastrasse 42	3133	Aarau, Herzbergstrasse 10	3154
Aarau, Gysulastrasse 44	3134	Aarau, Herzbergstrasse 11	3140
Aarau, Gysulastrasse 46	3202	Aarau, Herzbergstrasse 12	3155
Aarau, Gysulastrasse 48	3203	Aarau, Herzbergstrasse 13	3141
Aarau, Gysulastrasse 50	3204	Aarau, Herzbergstrasse 14	3156
Aarau, Gysulastrasse 52	3205	Aarau, Herzbergstrasse 15	3142
Aarau, Gysulastrasse 54	3206	Aarau, Herzbergstrasse 16	3157
Aarau, Gysulastrasse 56	3207	Aarau, Herzbergstrasse 17	3143

Situationsplan



Massstab 1:2500

Abbildungen



Ensemble Herzberg Siedlung, 07.04.2014.



Ensemble Herzberg Siedlung, 07.04.2014.



Ensemble Herzberg Siedlung, 07.04.2014.



Ensemble Herzberg Siedlung, 07.04.2014.

Würdigung

Das Ensemble Herzberg-Siedlung ist ein Dokument des sozialen Wohnungsbaus während des Zweiten Weltkriegs und damit sozialhistorisch für Aarau bedeutsam. Mit wenigen Mitteln wurden architektonisch einfache, schlichte aber sehr funktionale und für damalige Verhältnisse komfortable Hauseinheiten für Familien geschaffen. In ihrer Ausdehnung sowie ihrer baulichen Geschlossenheit bilden sie innerhalb des Stadtgebiets die grösste Siedlung der ersten Hälfte des 20. Jahrhunderts. Obwohl die einzelnen Hauseinheiten verändert wurden, hat sich die Siedlung in ihrem Charakter bis heute erhalten. Dazu zählen die versetzt zu Zeilen aneinandergereihten Hauseinheiten sowie die Gärten vor und hinter den Gebäuden.

Aufgrund ihrer sozial- und siedlungshistorischen sowie architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Ensemble Herzberg-Siedlung in seinem ursprünglichen Charakter mit der noch vorhandenen bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Während des Zweiten Weltkrieges herrschte Wohnungsnot. Um bauen zu können, brauchte es die Unterstützung der öffentlichen Hand. 1942 wurde in Aarau die Wohnbaugenossenschaft mit dem Ziel gegründet, dem Arbeiter ein Heim zu verschaffen, das sein Bewusstsein stärkt, «ein vollwertiges Glied der Gesellschaft zu sein». Der Architekt Karl Schneider gewann den Wettbewerb für die Erstellung der Herzberg-Siedlung in den Scheibenschachen. Er realisierte 86 Reihenhäuser in Zeilen von zwei bis zehn Einheiten. Das Projekt wurde von 1942 bis 1945 in zwei Etappen umgesetzt. Zu dem Siedlungsensemble gehören Herzbergstrasse 1 bis 47, 6 bis 46 sowie Kirchbergstrasse 11 bis 49 und Gysulastrasse 22 bis 58. Die Hauseinheiten wurden nach ihrer Fertigstellung einzeln verkauft.

Seit ihrem Bestehen wurden die Einzelbauten unterschiedlich stark verändert, dennoch hat sich der Charakter der Siedlung bis heute weitgehend erhalten.

Beschreibung

Schneider realisierte in Zeilen aneinandergereihte, einfache, kleine Häuser für Familien. Die Gebäude waren ursprünglich durch schmale Blumenwiesen von der Strasse getrennt. Auf der von der Strasse abgewandten Seite lagen Gärten, die der Selbstversorgung dienten. Die Zeilen wurden bei der Ausführung versetzt errichtet, um einen wohnlicheren Charakter zu erreichen. Die Häuser weisen im Wesentlichen zwei Grundrisse auf. Gemeinsam ist ihnen, dass im Erdgeschoss die Räume liegen, die in direkter Beziehung zum Garten stehen. Im Ober- und Dachgeschoss liegen die Wohn- und Schlafräume. Die eingeschossigen Gebäude mit ausgebautem Dachgeschoss werden durch die jeweiligen Einheiten überspannende Satteldächer mit Dachgauben gedeckt. Einige Häuser haben hölzerne Balkone.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001. Nosedo, Irma; Schläppi, Christoph. Aarau 2001. 9.3.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

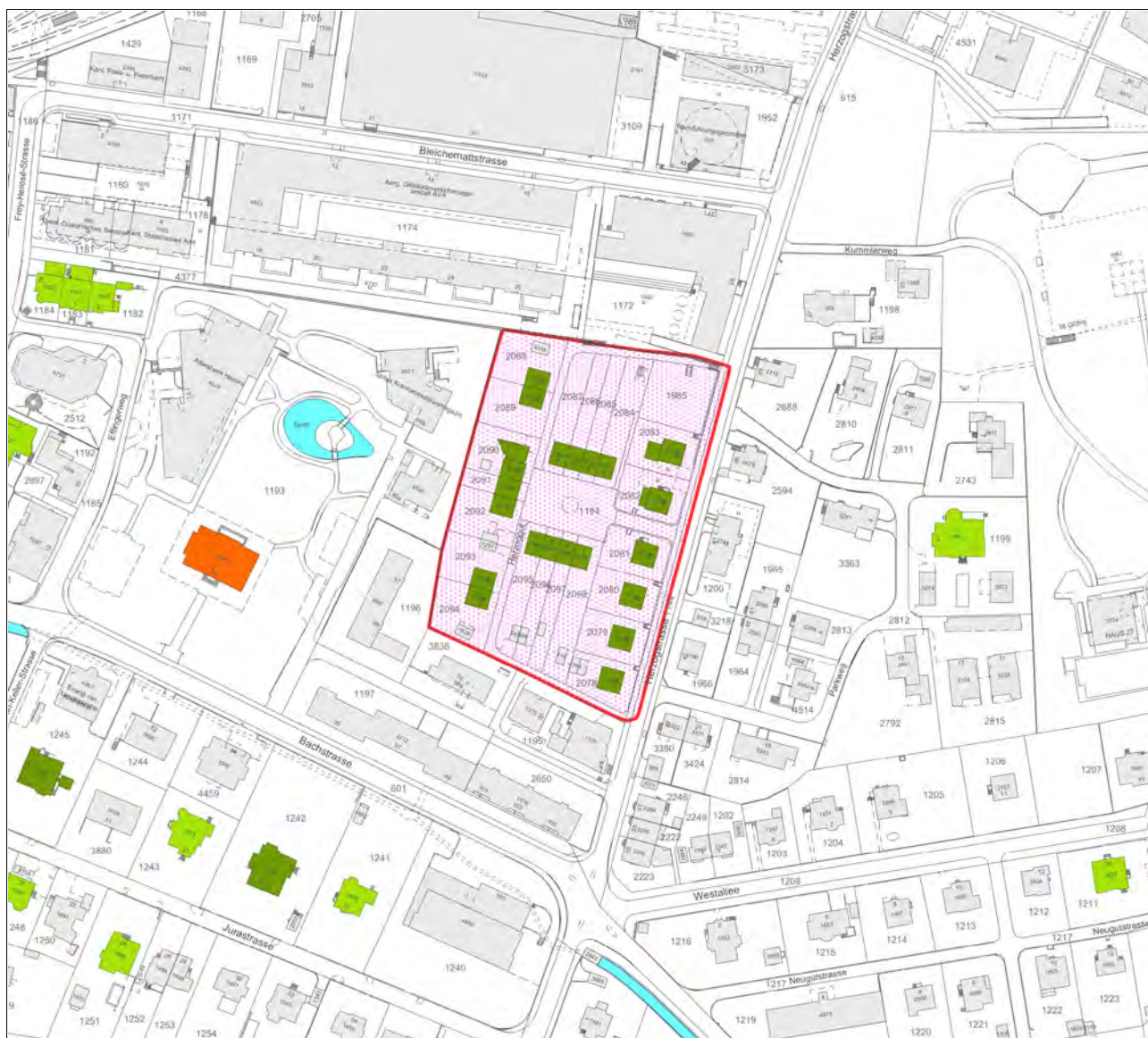
Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Objekttyp	Siedlung	Klassifizierung	kommunal ensembles
Autorenschaft	Otto Tschumper	Datierung	1920-1922
Bauherrschaft			

Adressen	Vers.-Nr.	Adressen	Vers.-Nr.
Aarau, Herzoggut 1	2145	Aarau, Herzogstrasse 42	2138
Aarau, Herzoggut 2	2141	Aarau, Herzogstrasse 44	2139
Aarau, Herzoggut 3	2146	Aarau, Herzogstrasse 46	2140
Aarau, Herzoggut 4	2142		
Aarau, Herzoggut 5	2147		
Aarau, Herzoggut 6	2143		
Aarau, Herzoggut 7	2148		
Aarau, Herzoggut 8	2144		
Aarau, Herzoggut 9	2152		
Aarau, Herzoggut 10	2151		
Aarau, Herzoggut 11	2153		
Aarau, Herzoggut 12	2150		
Aarau, Herzoggut 13	2154		
Aarau, Herzoggut 14	2149		
Aarau, Herzoggut 15	2155		
Aarau, Herzogstrasse 36	2135		
Aarau, Herzogstrasse 38	2136		
Aarau, Herzogstrasse 40	2137		

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Ensemble Herzoggut, 02.04.2014.



Ensemble Herzoggut, 02.04.2014.



Ensemble Herzoggut, 02.04.2014.

Würdigung

Das Ensemble im Herzoggut bildet die einzige Gartenstadtsiedlung der 1920er Jahre in Aarau, die sich nach dem Vorbild von Hans Bernoulli um einen Platz gruppiert. Sie ist daher typologisch für Aarau einzigartig. Bauten und Gartenanlagen sowie Plätze charakterisieren die Siedlung und sind bis heute gut und recht vollständig erhalten.

Aufgrund ihrer architekturhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung sollte die Siedlung im Herzoggut nach ihrem ursprünglichen Bau- und Gartenkonzept in Struktur und Substanz erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Siedlung im Herzoggut wurde 1920 bis 1922 von dem Architekten Otto Tschumper realisiert. Das Land der Siedlung gehörte zu einem grossen Gut, auf welchem der Fabrikant Johannes Herzog um 1810 am Stadtbau die erste mechanische Spinnerei in Aarau bauen liess. Das Gut war als englischer Landschaftsgarten angelegt. 1917 kaufte es die Stadt und verkaufte 1919 den östlichen Teil weiter an die im gleichen Jahr gegründete Allgemeine Wohnbaugenossenschaft. Die Entstehungspläne der Siedlung verweisen auf die städtebaulichen Vorstellungen der englischen Gartenstadtidee, die vor allem von Hans Bernoulli bei seinen zahlreichen Siedlungen umgesetzt wurde. Zu der Siedlung gehören die Häuser an der Herzogstrasse 36-46 sowie Herzoggut 2-8, 12-14 und 1-15.

Die Siedlung wurde bisher wenig verändert und ist gut erhalten.

Beschreibung

Ein Teil der Häuser ist um einen von der Herzogstrasse aus erschlossenen Platz axial angeordnet. Der andere Teil steht über der Mauer an der Herzogstrasse und punktiert mit seinen Giebeln den Rand der Siedlung. Die recht grossen dazugehörigen Gärten dienten der Selbstversorgung. Stilistisch gehören die Häuser einem einfachen, baumeisterlichen Klassizismus an; nur die Haustüren verraten mit ihren gegliederten, den Giebel tragenden Pilastern einen höheren Anspruch.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001.

Nosedá, Irma; Schläppi, Christoph. Aarau 2001. 9.2.

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 140.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Objekttyp	Siedlung	Klassifizierung	kommunal ensembles
Autorenschaft	Adolf Heer	Datierung	1914
Bauherrschaft			
Adressen	Vers.-Nr.	Adressen	Vers.-Nr.
Aarau, Hohlgasse 20	1941		
Aarau, Hohlgasse 22	1942		
Aarau, Hohlgasse 24	1947		
Aarau, Hohlgasse 26	1946		
Aarau, Hohlgasse 28	1943		
Aarau, Hohlgasse 30	1964		

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Ensemble Hohlgasse, 01.04.2014.



Ensemble Hohlgasse, 01.04.2014.



Ensemble Hohlgasse, 01.04.2014.



Ensemble Hohlgasse, 01.04.2014.

Würdigung

Als kompakte Bauvolumen sind die Bauten mit ihren mächtigen, heimatstiligen Schweifgiebeln architektonisch beachtenswert. Sie prägen, leicht erhöht positioniert, eingebettet in Gartenanlagen und mit Mauern umfriedet, den Strassenraum der Hohlstrasse in diesem Abschnitt.

Das Wohnhaus-Ensemble an der Hohlstrasse ist aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt den charakteristischen Gärten und Umfriedungen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Der Zürcher Architekt Adolf Heer baute 1914 die Siedlung mit Einfamilienhäusern und einem Dreifamilienhaus an der Hohlgasse. Die weiter östlich gleichzeitig von Heer geplanten fünf Wohnhäuser kamen nicht zur Ausführung, da das Gelände für die Friedhofserweiterung beansprucht wurde.

Die Bauten wurden bis heute mehrfach verändert. Nr. 26 erhielt 1951 eine Doppelgarage und 2002 einen Anbau an das Wohnhaus. Nr. 28 wurde 2004 vollständig renoviert und erhielt 2005 einen grösseren Autounterstand. Die meisten Gebäude haben sich bis heute gut erhalten und verfügen über die ursprüngliche Gartenanlage mit Umfriedung.

Beschreibung

Die leicht erhöht liegenden Wohnhäuser erheben sich als zweigeschossige Putzbauten auf unregelmässigen und gleichzeitig kompakten Grundrissen. Die Gebäude sind durch Mansarddächer mit grossen, zur Strasse gerichteten Schweifgiebelbauten gedeckt. Stilistisch dominiert die Formsprache des Heimatstils und des ausklingenden Jugendstils.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 141.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Objekttyp	Siedlung	Klassifizierung	kommunal ensembles
Autorenschaft	Tschumper & Wessner	Datierung	1921-1922
Bauherrschaft			

Adressen	Vers.-Nr.	Adressen	Vers.-Nr.
Aarau, Pestalozzistrasse 25	2200	Aarau, Stapferstrasse 1	2211
Aarau, Pestalozzistrasse 27	2201	Aarau, Stapferstrasse 3	2212
Aarau, Pestalozzistrasse 29	2202		
Aarau, Pestalozzistrasse 31	2203		
Aarau, Pestalozzistrasse 33	2204		
Aarau, Pestalozzistrasse 35	2205		
Aarau, Pestalozzistrasse 37	2206		
Aarau, Pestalozzistrasse 39	2207		
Aarau, Pestalozzistrasse 41	2208		
Aarau, Pestalozzistrasse 43	2209		
Aarau, Pestalozzistrasse 45	2210		
Aarau, Rütliweg 2	2219		
Aarau, Rütliweg 4	2218		
Aarau, Rütliweg 6	2217		
Aarau, Rütliweg 8	2216		
Aarau, Rütliweg 10	2215		
Aarau, Rütliweg 12	2214		
Aarau, Rütliweg 14	2213		

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Ensemble Wohnkolonie Zelgli, 02.04.2014.



Ensemble Wohnkolonie Zelgli, 02.04.2014.



Ensemble Wohnkolonie Zelgli, 02.04.2014.



Ensemble Wohnkolonie Zelgli, 02.04.2014.

Würdigung

Die architektonisch sehr schlichte und gleichzeitig durch die gestalterischen Details und die wohlproportionierten Bauten beachtenswerte Wohnkolonie Zelgli wurde zwischen 1921 und 1924 von Tschumper & Wessner angelegt. Sie gehört heute noch zu den beachtenswertesten Siedlungen in Aarau aus dem ersten Drittel des 20. Jahrhunderts. Ihr räumlicher Wert wird durch die Vorgärten mit Umfriedung und die rückwärtigen Gärten gesteigert. Die Siedlung prägt dadurch den Strassenraum der Pestalozzistrasse und des Rütliweges.

Aufgrund ihrer architektonischen und räumlichen Bedeutung ist die Wohnkolonie Zelgli in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Gärten und Umfriedungen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Wohnkolonie Zelgli wurde zwischen 1921 und 1925 von den Architekten Tschumper & Wessner für die Wohnbaugenossenschaft Aarau an der Pestalozzistrasse erbaut. Die Pestalozzistrasse wurde um 1900 westlich des Friedhofs Rosengarten angelegt.

Die Gebäude sind bis heute weitgehend gut erhalten. Viele erhielten allerdings Anbauten und zum Teil wurden die charakteristischen Vorgärten für Autoabstellplätze aufgehoben.

Beschreibung

Die dreiteiligen Gebäudeeinheiten erheben sich auf längsrechteckigen Grundrissen. Die zweigeschossigen Putzbauten sind architektonisch sehr schlicht ausgestaltet und mit einem Walmdach gedeckt. Charakteristisch sind die kleinen Treppenhaus- und WC-Fenster, welche die Fassaden auflockern, sowie die glatten Halbkreise oberhalb der Fenster als Fassadendetails. Zu den Gebäuden gehören Vorgärten mit hölzerner Staketenumfriedung sowie rückwärtigen Gärten zur Selbstversorgung.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

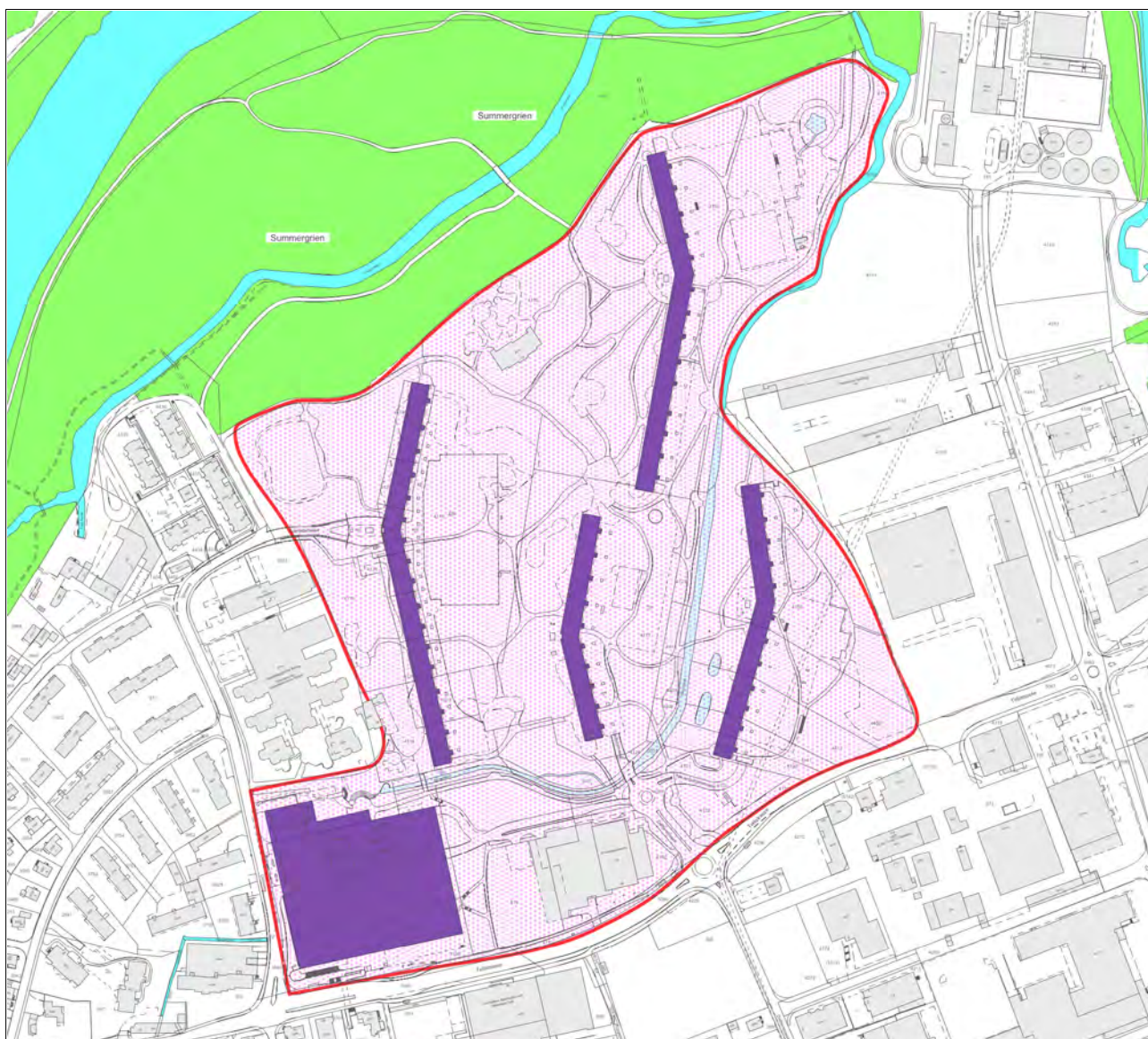
Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Objekttyp	Siedlung	Klassifizierung	kommunal ensembles
Autorenschaft	Hans Marti und Hans Kast; Aeschbach-Felber-Kim	Datierung	1971-1990
Bauherrschaft			

Adressen	Vers.-Nr.	Adressen	Vers.-Nr.
Aarau, Delfterstrasse 21	4544	Aarau, Delfterstrasse 39	2400
Aarau, Delfterstrasse 22	4544	Aarau, Delfterstrasse 40	2400
Aarau, Delfterstrasse 23	4544	Aarau, Delfterstrasse 41	2400
Aarau, Delfterstrasse 24	4544	Aarau, Delfterstrasse 42	2400
Aarau, Delfterstrasse 25	4544	Aarau, Delfterstrasse 43	2400
Aarau, Delfterstrasse 26	4544	Aarau, Delfterstrasse 44	2400
Aarau, Delfterstrasse 27	4544	Aarau, Neuenburgerstrasse 1	4959
Aarau, Delfterstrasse 28	4544	Aarau, Neuenburgerstrasse 2	4707
Aarau, Delfterstrasse 29	4544	Aarau, Neuenburgerstrasse 3	4712
Aarau, Delfterstrasse 30	4544	Aarau, Neuenburgerstrasse 4	4712
Aarau, Delfterstrasse 31	2400	Aarau, Neuenburgerstrasse 5	4706
Aarau, Delfterstrasse 32	2400	Aarau, Neuenburgerstrasse 6	4706
Aarau, Delfterstrasse 33	2400	Aarau, Neuenburgerstrasse 7	4701
Aarau, Delfterstrasse 34	2400	Aarau, Neuenburgerstrasse 8	4701
Aarau, Delfterstrasse 35	2400	Aarau, Neuenburgerstrasse 9	4701
Aarau, Delfterstrasse 36	2400	Aarau, Neuenburgerstrasse 10	4701
Aarau, Delfterstrasse 37	2400	Aarau, Neuenburgerstrasse 11	4701
Aarau, Delfterstrasse 38	2400	Aarau, Neuenburgerstrasse 12	4701

Situationsplan



Massstab 1:5000

Abbildungen



Ensemble Telli-Siedlung, 07.04.2014.



Ensemble Telli-Siedlung, 07.04.2014.



Ensemble Telli-Siedlung, 07.04.2014.



Ensemble Telli-Siedlung, 07.04.2014.

Würdigung

Das Ensemble Telli-Siedlung entstand in mehreren Etappen: Wohnzeile A 1971-1972, Einkaufszentrum mit Bürohochhaus 1971-1973, Wohnzeile BA 1973-1974, Gemeinschaftsraum 1974, Wohnzeile C 1979-1980 und die Wohnzeile D 1987-1990. Mit Bauindustrialisierung, Funktionentrennung, Verkehrsseparierung, Verdichtung und Freiraumerhaltung entspricht die Wohnsiedlung exemplarisch den städtebaulichen Forderungen der Moderne und gilt hierfür als eines der interessantesten Beispiele in der Deutschschweiz. Daher ist die Siedlung mit ihrem Grünräumen in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Nach einer Planungsstudie des Telliquartiers von 1955 durch Emil Aeschbach, Alfons Barth und Hans Zaugg und einem Wettbewerb auf Einladung, projektierten Marti & Kast die Wohnüberbauung und Aeschbach-Felber-Kim das Quartier- und Einkaufszentrum mit dem Bürohochhaus. Die etappenweise Realisierung startete während der Hochkonjunktur – in Rekordzeit wurde Wohnung für Wohnung mit raumhohen Schalungen in einem Zug betoniert, Fassadenelemente und Innenausbauten wurden in Holz vorgefertigt. Zu den Ensemble gehören die Gebäude Delfterstrasse 31-44, Rüt mattstrasse 1-17 sowie Girixweg 12 und Tellistrasse 67.

Die Bauten samt Grünräume haben sich bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Die Stadterweiterung mit 1258 Wohnungen in der reizvollen Flussebene entstand nach dem Leitbild einer Satellitenstadt in Form von langgezogenen, geknickten Gebäudescheiben. Vorbild war die Cité du Lignon bei Genf. Um die Volumetrie der bis zu 19-geschossigen Zeilen weiter zu mildern, wurden diese in der Höhe abgetreppt, was grosszügige Dachgärten ergab. Die gestalterische Idee, die Wohnungen zu stapeln, um die parkartige Grünfläche freizuhalten, das Erdgeschoss als Arkade mit Atelier- und Ladenräumen auszubilden und den Autoverkehr unter die Wohnzeilen zu verlegen, hatte ein Ziel: das stadtnahe Wohnen im Grünen.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001. Nosedä, Irma; Schläppi, Christoph. Aarau 2001. 10.6.

Neues Bauen im Kanton Aargau 1920-1940. SIA Sektion Kanton Aargau, Aargauer Heimatschutz. Baden 1996. S. 204.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Ensemble Telli-Siedlung, 07.04.2014.



Ensemble Telli-Siedlung, 07.04.2014.

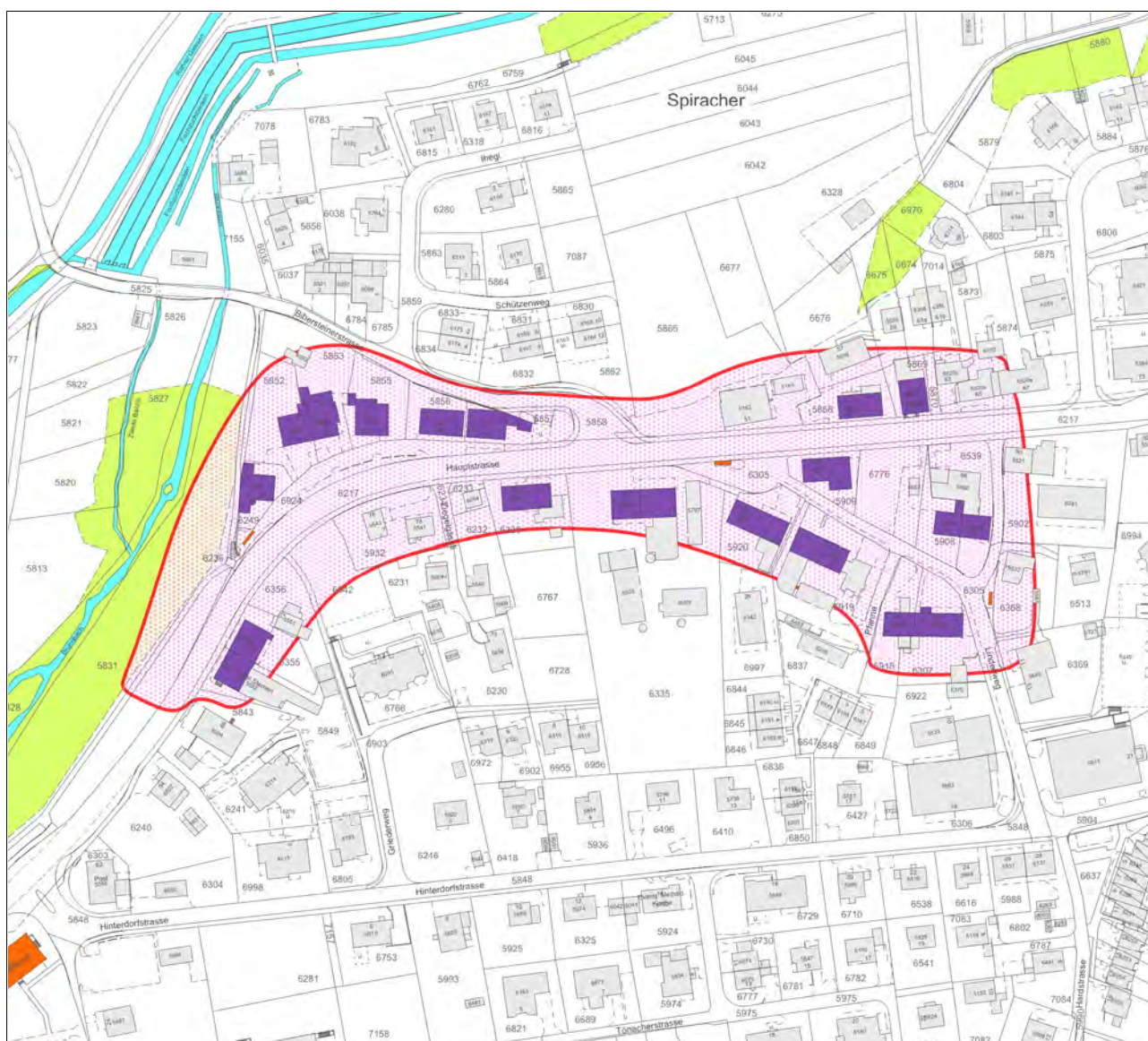


Ensemble Telli-Siedlung, 07.04.2014.

Objekttyp	Klassifizierung	kommunal ensembles
Autorenschaft	Datierung	18. und 19. Jahrhundert
Bauherrschaft		

Adressen	Vers.-Nr.	Adressen	Vers.-Nr.
Aarau Rohr, Hauptstrasse 39	5546	Aarau Rohr, Lindenweg 6	5534
Aarau Rohr, Hauptstrasse 41	5545	Aarau Rohr, Lindenweg 8	5534b
Aarau Rohr, Hauptstrasse 43	5545a		
Aarau Rohr, Hauptstrasse 45	5544		
Aarau Rohr, Hauptstrasse 47	5581		
Aarau Rohr, Hauptstrasse 49	5539		
Aarau Rohr, Hauptstrasse 53	5523		
Aarau Rohr, Hauptstrasse 55	5571		
Aarau Rohr, Hauptstrasse 68	5552		
Aarau Rohr, Hauptstrasse 70	5648		
Aarau Rohr, Hauptstrasse 80	5538		
Aarau Rohr, Hauptstrasse 82	5537		
Aarau Rohr, Hauptstrasse 84	5526		
Aarau Rohr, Hauptstrasse und Lindenweg			
Aarau Rohr, Lindenweg 2a	5536		
Aarau Rohr, Lindenweg 3	5527a		
Aarau Rohr, Lindenweg 4	5535		
Aarau Rohr, Lindenweg 5	5892		

Situationsplan



Massstab 1:2500

Abbildungen



Ensemble Rohr, 11.04.2014.



Ensemble Rohr, 11.04.2014.



Ensemble Rohr, 11.04.2014.



Ensemble Rohr, 11.04.2014.

Würdigung

Die ursprüngliche Bebauung des Dorfs Rohr, das seit 2010 zu Aarau gehört, zeichnet sich durch Vielzweckbauten des 18. und 19. Jahrhunderts aus. Wenige dieser Vielzweckbauten haben sich bis heute erhalten. Die meisten wurden zu reinen Wohnbauten umgenutzt. Die noch erhaltenen Bauten sollten zukünftig als Zeugen des ehemaligen Bauerndorfs erhalten bleiben (Hauptstrasse 53, 80, 82) ebenso das einzige Wirtshaus des Ortes (Hauptstrasse 55). Zu bewahren ist zudem die typische lockere Strassenbebauung entlang der Hauptstrasse, die haufenförmige Bebauungsstruktur am Lindenweg sowie die den Strassenraum prägende Bebauungsstruktur Hauptstrasse 39-49.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Ensemble Rohr geht auf die Bebauung des historischen Bauerndorfs im 18. und 19. Jahrhundert zurück. Zu dem Ensemble gehören die entlang des Strassenraums der Hauptstrasse angeordneten ehemaligen Vielzweckbauten und heutigen Wohnbauten Hauptstrasse 68, 70, 80-84, 39-49, 53, 55, sowie am Lindenweg 2a-8, 3, 5.

Die ursprünglich landwirtschaftlich geprägte Bebauung mit grossen Vielzweckbauten wurde vor allem im 20. Jahrhundert durch Um- und Anbauten der meisten Bauten zu reinen Wohnhausbauten stark verändert.

Beschreibung

Die Bebauungsstruktur ist vor allem durch den Verlauf von zwei Strassenzügen, den der Hauptstrasse und den des Lindenweges, geprägt. Die Bauten reihen sich meist traufständig und freistehend entlang der Strasse auf. Die Brunnen, meist aus dem 19. Jahrhundert, bilden – oft von einem Baum begleitet – wichtige räumliche Elemente und Binnenräume. Während die lockere Bebauung entlang der Hauptstrasse der eines Strassendorfs gleicht, ist diejenige am Lindenweg eher haufenförmig und dichter. Einen charakteristischen Raum bildet die leicht von der Hauptstrasse abgedrehte Häuserzeile an der Hauptstrasse 39-49 mit den vorgelagerten Grün- und Gartenräumen sowie der Brunnen.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Ensemble Rohr, 11.04.2014.



Ensemble Rohr, 11.04.2014.

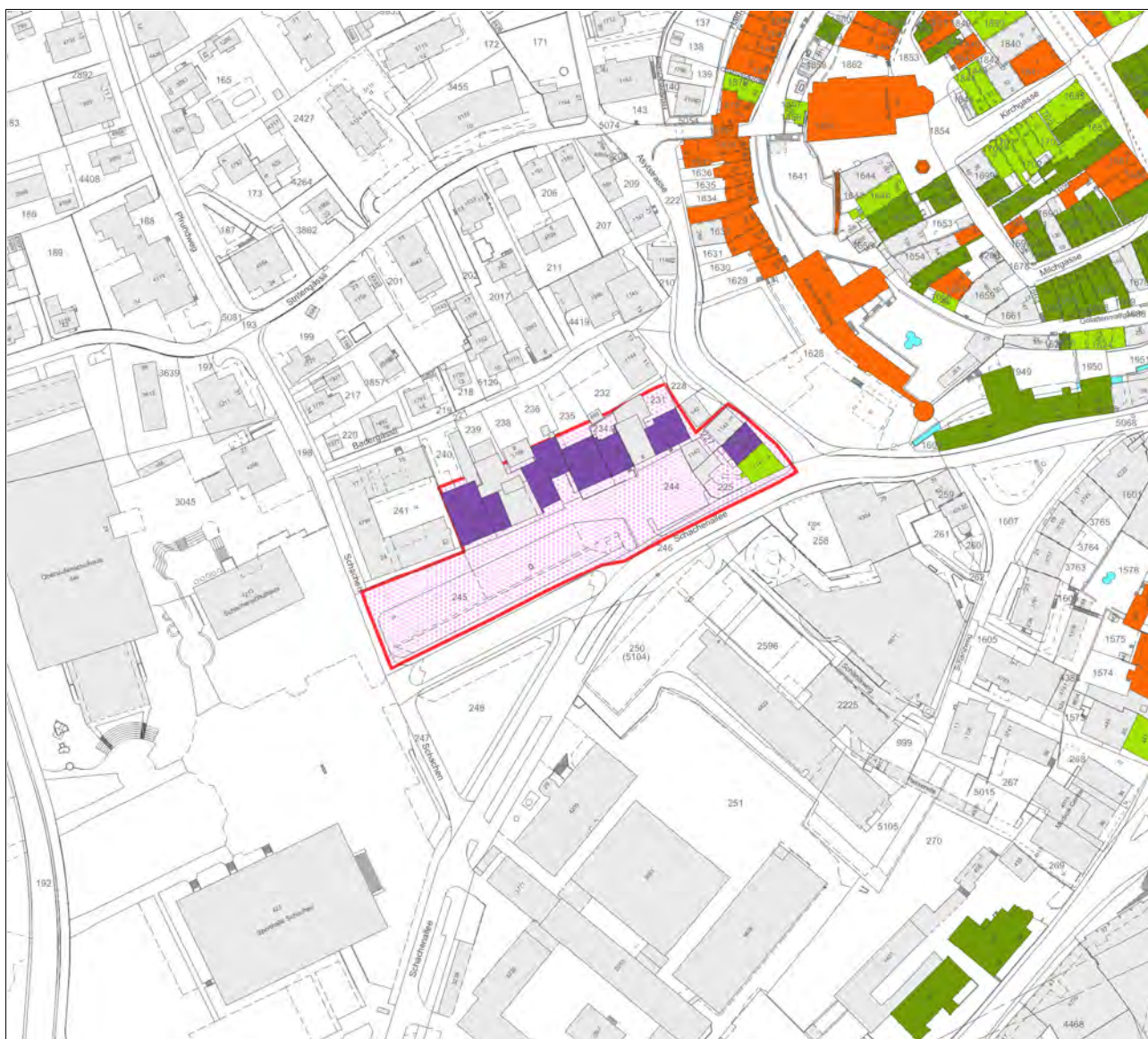


Ensemble Rohr, 11.04.2014.

Objekttyp	Klassifizierung	kommunal ensembles
Autorenschaft	Datierung	1850-1860
Bauherrschaft		

Adressen	Vers.-Nr.	Adressen	Vers.-Nr.
Aarau, Asylstrasse 1	1141		
Aarau, Asylstrasse 3	1698		
Aarau, Asylstrasse 5	1142		
Aarau, Schachen			
Aarau, Schachen 4	1139		
Aarau, Schachen 6	1139		
Aarau, Schachen 8	1138		
Aarau, Schachen 10	1137		
Aarau, Schachen 12	1136		
Aarau, Schachen 14	1135		
Aarau, Schachen 18	1134		
Aarau, Schachen 20	1133		

Situationsplan



Massstab 1:2500

Abbildungen



Ensemble Schachen, 24.09.2014.



Ensemble Schachen, 24.09.2014.



Ensemble Schachen, 24.09.2014.

Würdigung

Das Ensemble Schachen entstand ab den 1840er Jahren als westliche Vorstadterweiterung in der Ebene des Schachens, die als Exerzier-, Markt-, Sport- und Festplatz diente. Das Ensemble wird durch eine spätklassizistisch geprägte, heterogene Häuserzeile geprägt, die L-förmig angeordnet einen Binnenraum ausspart, der durch die historische Promenade stimmig gegen die Schachenstrasse begrenzt wird.

Aufgrund des hohen räumlichen und historischen sowie stadthistorischen Wertes ist das Ensemble Schachen mit seinen Gebäuden und Freiräumen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Ensemble Schachen geht im Kern auf die Erstbebauung im Gebiet Schachen um 1840 zurück und wurde zwischen 1850 und 1860 wohl im Zusammenhang mit dem Schützenfest von 1849 erweitert. Sie gehörte organisatorisch zu dem angrenzenden traditionsreichen Sport- und Festplatz im Schachen. Das Gebiet Schachen ist ein flaches Gelände, das ausserhalb des westlichen Vorstadtgebiets vor dem Haldentor verläuft. Zu dem Ensemble gehören Die Bauten an der Asylstrasse 1, 3 und 5, Schachen 4, 8, 10, 12, 15, 18 und 20.

Vermutlich wurde gegen Ende des 19. Jahrhunderts oder Anfang des 20. Jahrhunderts die Promenade zwischen Schachen und Schachenstrasse angelegt. Sie trennt das Ensemble vom Strassenraum der Schachenstrasse ab und trägt zu dem geschlossenen Raumeindruck bei. Die Gebäude wurden seit ihrem Bestehen im 19. und vor allem im 20. Jahrhundert stark verändert, so dass sie sich mehrheitlich mit eher wenig historischer Substanz erhalten haben.

Beschreibung

Das Ensemble Schachen ist durch eine geschlossene, im einzelnen aber heterogene und hauptsächlich spätklassizistisch geprägte Häuserzeile charakterisiert, die hauptsächlich giebelständig zum Strassenraum Schachen stehen.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau

Objekttyp	Klassifizierung	kommunal ensembles
Autorenschaft	Datierung	1798-1825
Bauherrschaft		

Adressen	Vers.-Nr.	Adressen	Vers.-Nr.
Aarau, Laurenzenvorstadt			
Aarau, Laurenzenvorstadt 19	710		
Aarau, Laurenzenvorstadt 21	714		
Aarau, Laurenzenvorstadt 23	717		
Aarau, Laurenzenvorstadt 25	720		
Aarau, Laurenzenvorstadt 57	737		
Aarau, Laurenzenvorstadt 59	745		
Aarau, Laurenzenvorstadt 61	746		
Aarau, Laurenzenvorstadt 63	748		
Aarau, Laurenzenvorstadt 65	751		
Aarau, Laurenzenvorstadt 67	754		
Aarau, Laurenzenvorstadt 69	756		
Aarau, Laurenzenvorstadt 71	761		
Aarau, Laurenzenvorstadt 73	763		
Aarau, Laurenzenvorstadt 75	765		
Aarau, Laurenzenvorstadt 77	766		
Aarau, Laurenzenvorstadt 79	768		

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Laurenzenvorstadt 19-25, 59-79, 16.12.2014.



Laurenzenvorstadt 19-25, 59-79, 16.12.2014.



Laurenzenvorstadt 59-79, 16.12.2014.



Laurenzenvorstadt 19-25, 59-79, 16.12.2014.

Würdigung

Das Ensemble Laurenzenvorstadt prägt mit seinen zwei ungleich langen Häuserreihen, den sogenannten «Neuen Häusern» die Laurenzenvorstadt. Die breite Repräsentationsstrasse geht auf die städtebaulichen Erweiterungspläne Johann Daniel Osterrieths zurück, der ein erstes Teilstück dieser Ideen nach der Ernennung Aaraus zur helvetischen Hauptstadt 1798 kurze Zeit später umsetzte. Damit besitzt das Ensemble einen hohen stadthistorischen und städtebaulichen Wert. Die beiden Hauszeilen bestechen durch ihre spätklassizistische Architektur, die sich bis heute recht gut erhalten hat und in dieser Ausgestaltung für Aarau einzigartig ist.

Aufgrund seines hohen städtebaulichen, stadthistorischen, architektonischen und baukünstlerischen Wertes ist das Ensemble Laurenzenvorstadt in seiner Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Ensemble Laurenzenvorstadt liegt an der alten Ausfallstrasse der Stadt Aarau gegen Osten, vor dem ehemaligen Laurenzentor. Im 18. Jahrhundert war diese Strasse noch spärlich bebaut. Mit der Erklärung Aaraus zur Hauptstadt der Helvetischen Republik im März 1798, fällt der Beschluss, die Stadt gegen Osten zu erweitern. Bereits am 26. April 1798 legte Johann Daniel Osterrieth seinen grosszügigen Stadterweiterungsplan vor («Plan d'agrandissement de la Commune d'Aarau»). Die projektierte Bebauung hätte das gesamte Gebiet zwischen der Laurenzenvorstadt, der Kasinostrasse und der Bahnhofsstrasse in eine klassizistische Idealstadt verwandelt. Doch bereits nach sechs Monaten zogen die in Altbauten untergebrachten Behörden in die neugewählte Hauptstadt Luzern. Als dieser Traum der helvetischen Hauptstadt ein jähes Ende nahm, waren, nach Osterrieths Plan, bereits die ersten sogenannten «Neuen Häuser» (und bis 1825 alle Häuserzeilen in der Laurenzenvorstadt) vollendet und an Private verkauft. Das Ensemble Laurenzenvorstadt umfasst diese ersten «Neuen Häuser» an der Laurenzenvorstadt 19-25 und 59-79.

Zu der Häuserzeile gehörten ursprünglich pro Hauseinheit schmale Gartenparzellen, die bis zu den Aumatten gegen Norden herunterführten. Diese wurden in der Zwischenzeit grösstenteils überbaut. Die Häuserzeilen haben sich bis heute gesamthaft gut erhalten.

Beschreibung

Das Ensemble wird gebildet aus zwei Häuserzeilen, die erste Nr. 19-25, besteht aus vier, die zweite Nr. 59-79 aus elf Hauseinheiten. Diese sind dreigeschossig, regelmässig durchfenstert – alle Fenster mit Jalousieschliessläden – und die Fassaden sind verputzt. Die Kopfbauten zeigen Eckquaderung. Das Erdgeschoss ist gesamthaft durch ein umlaufendes Gesimsband von den Obergeschossen getrennt. Ein durchgehendes Walmdach, das zur Strasse von Dachgauben durchstossen ist, deckt die jeweilige Zeile. Die Eingänge liegen meist in der zentralen Fassadenachse auf der Strassenseite.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 113-128.

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 96-97, 145-146.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau

Kommunales Bauinventar

Substanzschutzobjekte



Kommunales Bauinventar

Substanzschutzobjekte . Verzeichnis

Objekt-Klassifikationen

	kantonale Objekte
	kommunal Substanzschutzobjekte
	kommunale Inventarobjekte
	kommunale Ensembles

Verzeichnis der Substanzschutzobjekte sortiert nach Objekt-Nummer

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
BA40019003	Aarau, Adelbändli 7	168	1852
BA40019005	Aarau, Adelbändli 11	166	1848
BA40019010	Aarau, Adelbändli 8	175	1866
	Aarau, Adelbändli (Halden)	1058	1866
BA40019011	Aarau, Adelbändli 10	176	1865
	Aarau, Adelbändli (Halden)	1059	1865
BA40019032	Aarau, Graben 31	318	1546
BA40019044	Aarau, Graben 22	217	1715
BA40019046	Aarau, Graben 26	219	1713
BA40019047	Aarau, Graben 28	220	1712
BA40019048	Aarau, Graben 30	221	1711
BA40019049	Aarau, Graben 32	222	1710
BA40019058	Aarau, Halden 14	294	1892
BA40019084	Aarau, Hammer 1	2399	2331
	Aarau, Hammer 3	178	2332
BA40019086	Aarau, Hammer 9	183a	1928
	Aarau, Hammer 11	183a	1928
BA40019104	Aarau, Kirchgasse 13	158	1651
BA40019105	Aarau, Kirchgasse 15	137	4249
BA40019115	Aarau, Kronengasse 2	42	1768
BA40019116	Aarau, Kronengasse 4	43	1767
BA40019117	Aarau, Kronengasse 6	44	1766
BA40019121	Aarau, Pelzgasse 1	113	1745
BA40019130	Aarau, Laurenzenvorstadt 7	705	1025
	Aarau, Laurenzenvorstadt 5	705	1025
BA40019131	Aarau, Laurenzenvorstadt 9	3585	5112
BA40019148	Aarau, Metzgergasse 1	71	1825
BA40019150	Aarau, Metzgergasse 5	68	1822
BA40019153	Aarau, Metzgergasse 11	65	1816
BA40019154	Aarau, Metzgergasse 2	72	1807
BA40019159	Aarau, Metzgergasse 16		1909
BA40019161	Aarau, Metzgergasse 20	81	1905
BA40019162	Aarau, Metzgergasse 22	56	1904
BA40019163	Aarau, Milchgasse 5	156	1671
	Aarau, Milchgasse 3	156	1671

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
BA40019165	Aarau, Milchgasse 11	153	1669
BA40019166	Aarau, Milchgasse 13	152	1937
BA40019167	Aarau, Milchgasse 15	151	1668
	Aarau, Milchgasse 17	150	1667
BA40019168	Aarau, Milchgasse 19	149	1666
BA40019169	Aarau, Milchgasse 21	148	1665
BA40019176	Aarau, Milchgasse 41	138	1652
BA40019177	Aarau, Milchgasse 4	127	1687
BA40019178	Aarau, Milchgasse 6	128	1688
BA40019179	Aarau, Milchgasse 8	129	1689
BA40019181	Aarau, Milchgasse 12	131	1691
	Aarau, Milchgasse 14	132	1692
BA40019184	Aarau, Milchgasse 36	135	1696
BA40019185	Aarau, Milchgasse 38	136	1698
BA40019187	Aarau, Ochsenegässli 7	125	1805
	Aarau, Mühlegässli 7	125	1805
BA40019188	Aarau, Färbergässli 3	112	1746
	Aarau, Pelzgasse 3	112	1746
	Aarau, Pelzgasse 5	111	1747
BA40019189	Aarau, Pelzgasse 7	110	1748
BA40019190	Aarau, Pelzgasse 9	109	1749
BA40019191	Aarau, Pelzgasse 11	108	1750
BA40019195	Aarau, Pelzgasse 21	104	1755
	Aarau, Zwischen den Toren 6	104	1755
BA40019196	Aarau, Pelzgasse 23	103	1756
BA40019198	Aarau, Pelzgasse 29	599	1760
BA40019199	Aarau, Pelzgasse 31	99	1761
BA40019201	Aarau, Pelzgasse 4	89	1770
BA40019202	Aarau, Pelzgasse 6	90	1772
BA40019203	Aarau, Pelzgasse 8	91	1773
BA40019204	Aarau, Pelzgasse 10	92	1774
BA40019205	Aarau, Pelzgasse 12	93	1775
BA40019206	Aarau, Pelzgasse 24	94	1776
BA40019207	Aarau, Pelzgasse 26	95	1777
BA40019208	Aarau, Pelzgasse 28	96	1778
BA40019228	Aarau, Rathausgasse 15	23	1787
BA40019229	Aarau, Rathausgasse 19	21	1785
	Aarau, Rathausgasse 17	22	1786
BA40019235	Aarau, Rathausgasse 31	97	1763
	Aarau, Zwischen den Toren 16	97	1763
BA40019236	Aarau, Rathausgasse 2	2	1836
BA40019242	Aarau, Rathausgasse 14	8	1684
BA40019244	Aarau, Rathausgasse 18	10	1682
BA40019247	Aarau, Rathausgasse 24	13	1679
BA40019250	Aarau, Schlossplatz 3	2514	1800

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
BA40019252	Aarau, Schlossplatz 9	204	1803
	Aarau, Schlossplatz 7	204	1803
BA40019272	Aarau, Hintere Vorstadt 10	324	1540
	Aarau, Vordere Vorstadt 5	324	1540
BA40019273	Aarau, Hintere Vorstadt 12	358	1537
BA40019276	Aarau, Hintere Vorstadt 18		1530
BA40019277	Aarau, Hintere Vorstadt 22	362	1526
BA40019281	Aarau, Vordere Vorstadt 1	322	1550
BA40019287	Aarau, Vordere Vorstadt 13	328	1531
BA40019299	Aarau, Vordere Vorstadt 12	351	1554
BA40019300	Aarau, Vordere Vorstadt 14	350	1555
BA40019301	Aarau, Vordere Vorstadt 16	348	1556
BA40019302	Aarau, Vordere Vorstadt 18	345	1557
BA40019303	Aarau, Vordere Vorstadt 20	343	1558
BA40019305	Aarau, Vordere Vorstadt 26	339	1561
BA40019309	Aarau, Ziegelrain 12	399	1610
BA40019310	Aarau, Ziegelrain 18	401	1609
	Aarau, Ziegelrain 14	401	1609
	Aarau, Ziegelrain 16	400	1609
	Aarau, Ziegelrain 20	401	1609
BA40019318	Aarau, Zollrain 12	58	2241
BA40019319	Aarau, Zwischen den Toren 2	4348	1753
BA40019321	Aarau, Zwischen den Toren 14	98	1762
	Aarau, Pelzgasse 33	98	1762
BA40019323	Aarau, Golattenmattgasse 2	241	2284
	Aarau, Zwischen den Toren 20	241	2284
BA40019327	Aarau, Aarestrasse 13	2459	2436
	Aarau, Aarestrasse 23	2888	2312
	Aarau, Aarestrasse 19	2890	2800
	Aarau, Aarestrasse 17	2887	2799
	Aarau, Aarestrasse 21	2889	2801
	Aarau, Aarestrasse 15	2460	2437
	Aarau, Aarestrasse 9	2457	2434
	Aarau, Aarestrasse 11	2458	2435
BA40019333	Aarau, Freihofweg 1	2951	2691
BA40019335	Aarau, Laurenzenvorstadt 80	3054	1082
BA40019344	Aarau, Bahnhofstrasse 101	591	1103
BA40019360	Aarau, Aarestrasse 10	1227	971
BA40019361	Aarau, Augustin-Keller-Strasse 3	1475	1245
BA40019366	Aarau, Bachmattweg 12	1083	2548

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
BA40019380	Aarau, Feerstrasse 9	694	1096
	Aarau, Feerstrasse 11	695	1095
	Aarau, Feerstrasse 13	696	1094
	Aarau, Feerstrasse 15	697	1093
	Aarau, Feerstrasse 5	692	1101
	Aarau, Feerstrasse 7	693	1101
BA40019387	Aarau, Gönhardweg 34	1792	567
	Aarau, Gönhardweg 32	1679	567
BA40019389	Aarau, Hallwylstrasse 11	1979	469
BA40019392	Aarau, Heinerich-Wirri-Strasse 4	2583	2515
BA40019394	Aarau, Herzogstrasse 38	2136	2082
	Aarau, Herzogstrasse 36	2135	2083
	Aarau, Herzogstrasse 44	2139	2079
	Aarau, Herzogstrasse 40	2137	2081
	Aarau, Herzogstrasse 42	2138	2080
	Aarau, Herzogstrasse 46	2140	2078
BA40019401	Aarau, Jurastrasse 27	1478	1242
BA40019410	Aarau, Laurenzenvorstadt 115	788	1111
BA40019452	Aarau, Weltistrasse 26	1864	576
BA40019460	Aarau, Zelglistrasse 3	2348	2012
BA40019463	Aarau, Zelglistrasse 13	1861	931
BA40019467	Aarau, Zelglistrasse 45	2470	2361
BA40019468	Aarau, Zelglistrasse 6	2156	1980
BA40019469	Aarau, Zelglistrasse 8	1836	1294
BA40019470	Aarau, Zelglistrasse 10	2230	2004
	Aarau, Zelglistrasse 12	2229	2708
BA40019526	Aarau, Golattenmattgasse 19	255	1626
BA40019530	Aarau, Milchgasse 33	141	1654
BA40019550	Aarau, Vordere Vorstadt 24	340	1560
BA40019557	Aarau, Halden 29	310	1859
BA40019562	Aarau, Feerstrasse 17	698	1092
	Aarau, Feerstrasse 17	2000	1092
BA40019563	Aarau, Feerstrasse 2	1657	1082
BA40019564	Aarau, Feerstrasse 4	685	1085
BA40019565	Aarau, Feerstrasse 8	686	1087
BA40019566	Aarau, Bahnhofstrasse 67	1927	1090
	Aarau, Poststrasse 17	1927	1090
BA40019567	Aarau, Bahnhofstrasse 61	603	1076
	Aarau, Poststrasse 24	603	1076
BA40019569	Aarau, Bahnhofstrasse 20	3717	1487
BA40019575	Aarau, Bündtenweg 2	3970	3292

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
BA40019582	Aarau, Herzoggut 1	2145	2098
	Aarau, Herzoggut 3	2146	2097
	Aarau, Herzoggut 5	2147	2096
	Aarau, Herzoggut 7	2148	2095
BA40019583	Aarau, Herzoggut 6	2143	2086
	Aarau, Herzoggut 8	2144	2087
	Aarau, Herzoggut 4	2142	2085
	Aarau, Herzoggut 2	2141	2084
BA40019584	Aarau, Herzoggut 11	2153	2092
	Aarau, Herzoggut 9	2152	2091
	Aarau, Herzoggut 10	2151	2090
BA40019585	Aarau, Herzoggut 12	2150	2089
	Aarau, Herzoggut 14	2149	2088
BA40019586	Aarau, Herzoggut 13	2154	2093
	Aarau, Herzoggut 15	2155	2094
BA40019599	Aarau, Industriestrasse 28	1690	704
BA40019612	Aarau, Erlinsbacherstrasse 2	1278	82
	Aarau, Erlinsbacherstrasse 4	1280a	83
	Aarau, Erlinsbacherstrasse 6	1283	977
BA40019614	Aarau, Küttigerstrasse 16	1247	31
BA40019618	Aarau, Mühlemattstrasse 40	193	1032
	Aarau, Mühlemattstrasse 44	196	1032
	Aarau, Schlossplatz 25	193	1032
	Aarau, Schlossplatz 27	196	1032
	Aarau, Hammer 39		1032
	Aarau, Hammer 47		1032
BA40019619	Aarau, Mühlemattstrasse 50	727	3609
	Aarau, Mühlemattstrasse 54	730	2915
BA40019620	Aarau, Weihermattstrasse	838	873
BA40019622	Aarau, Laurenzenvorstadt 28?	800	1043
BA40019623	Aarau, Laurenzenvorstadt 48	798	1044
BA40019624	Aarau, Laurenzenvorstadt 70	770	1044
BA40019625	Aarau, Rohrerstrasse 12	913	713
BA40019639	Aarau, Gönhardweg 48	1944	2014
BA40019679	Aarau, Kasernenstrasse 20	668	1044
	Aarau, Kasernenstrasse 20	669	1044
BA40019682	Aarau, Schwimmbadstrasse 2	3695	5190
BA40019697	Aarau, Bündtenweg	2188	2043
BA40019698	Aarau, Tellstrasse 58	4000	3741
BA40019699	Aarau, Feerstrasse 3	4180	1101
BA40019700	Aarau, Aargauerplatz 1	3797	1428
	Aarau, Obere Vorstadt 6	3797	1428
BA40019702	Aarau, Dufourstrasse 1	2087	572
BA40019703	Aarau, Industriestrasse 20	1775	702

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
BA40019901	Aarau, Küttigerstrasse 31	1268	75
BA40019906	Aarau, Küttigerstrasse 42	1255	4431
BA40019907	Aarau, Rain 42	457	270
	Aarau, Rain 44	457	270
BA40019909	Aarau, Rain	459	270
BA40019912	Aarau, Zelglistrasse 5	2440	2310
BA40019913	Aarau, Gönhardweg 16	1446	1277
BA40019918	Aarau, Weltistrasse 17	1592	1262
BA40019920	Aarau, Weltistrasse 31	1612	1234
BA40019926	Aarau, Rohrerstrasse 118	2777	940
	Aarau, Rohrerstrasse 120	2779	940
BA40019927	Aarau, Rohrerstrasse 17	2043	723
BA40019930	Aarau, Kasernenstrasse 21	680	1044

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Adalbändli 7

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 168
Parzelle 1852

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Adalbändli 7, 26.03.2014

Würdigung

Das turmartige Eckhaus datiert vermutlich im Kern ins 14. Jahrhundert und gehört damit in die habsburgische Erweiterung der Stadt Aarau, ist daher siedlungshistorisch bedeutsam. Als Eckbau bildet es den Abschluss der historischen Altstadtzeile Adalbändli 1-7 und prägt den Strassenraum des Adalbändli in unmittelbarer Nähe der Stadtkirche. Das Gebäude präsentiert sich heute mit spätgotischen Elementen sowie den Um- und Erweiterungsbauten des 19. Jahrhunderts.

Aufgrund seiner siedlungshistorischen, architekturhistorischen und situativen Bedeutung sollte das Wohnhaus in seiner historischen Substanz und Struktur erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus ist im Kern wohl dreistöckig und wird im Baugeschichtlichen Inventar von 1976 in die zweite Hälfte des 16. Jahrhunderts datiert. Gemäss Bauphasenplan im Kunstdenkmälerband Aargau von 1948 dürfte es ins 14. Jahrhundert zurückreichen. In den Brandkatasterakten wird es erstmals 1818 erwähnt. Versichert war ein Wohnhaus mit gewölbtem Keller. Wie die Aufzeichnungen anhand des Anstiegs der Versicherungssumme belegen, fanden im 19. Jahrhundert mehrere Umbauten statt (um 1891). Die Aufstockung des Gebäudes reicht in diese Zeit zurück.

Im 20. Jahrhundert wurden die Fenster ausgewechselt. Das Gebäude ist heute gut erhalten.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der Eckbau über fünf Stockwerke und wird durch eine Dachterrasse mit Geländer abgeschlossen. Die Putzfassaden zeigen modernisierte Rechteckfenster, gegen Norden ist der Bau zweiachsig, gegen Westen einachsig. Auf der Nordseite befindet sich der Treppenaufgang zum erhöhten Erdgeschoss. Im zweiten Stock befindet sich ein Balkon mit Zementplatte.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 21.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Adelbändli 7, 26.03.2014



Adelbändli 7, 26.03.2014

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Adelbändli 11

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. Parzelle
166 1848

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Adelbändli 11, 26.03.2014

Würdigung

Das spätgotische, barockisierte Bürgerhaus datiert vermutlich im Kern ins 14. Jahrhundert, gehört damit in die habsburgische Erweiterung der Stadt Aarau und ist daher siedlungshistorisch bedeutsam. Als Teil der Häuserzeile Adelbändli 7-11 prägt das Gebäude den Gassenraum in unmittelbarer Nähe der Stadtkirche und ist daher situativ bedeutsam. In seinem Gebäudeäusseren ins 18. und 19. Jahrhundert zurückgehend, ist das Wohnhaus mit den bemalten Dachuntersichten und den in Stein gerahmten Fenstern architektonisch und baukünstlerisch beachtenswert.

Aufgrund seiner siedlungshistorischen, architekturhistorischen und situativen Bedeutung sollte das Wohnhaus in seiner historischen Substanz und Struktur erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus ist im Kern wohl dreistöckig und wird im Baugeschichtlichen Inventar von 1976 in die zweite Hälfte des 16. Jahrhunderts datiert. Gemäss Bauphasenplan im Kunstdenkmälerband Aargau von 1948 dürfte es ins 14. Jahrhundert zurückreichen. In den Brandkatasterakten wird es erstmals 1818 erwähnt. Versichert war ein dreistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller. Das Baugeschichtliche Inventar erwähnt einen Umbau im 18. Jahrhundert mit fast vollständig neuer Fassadengliederung.

Für 1917 ist ein Umbau des Wohnhauses und nochmals 1975 ein Umbau mit Renovation im Bauarchiv der Stadt Aarau erwähnt. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Über einem schmalen längsrechteckigen Grundriss erhebt sich der dreigeschossige, gegen Nr. 13 eckhausartig vorspringende Putzbau mit geknicktem, weit vorkragendem Satteldach. Die Bemalung der Dachuntersicht ist modern. Gegen Westen ist die Fassade zweiachsig gestaltet mit flachstichbogigen Fenstern mit kräftigen, gesperrten Brettläden und im Erdgeschoss mit drei durch Bemalung zusammengefassten Stichbogenöffnungen einer Werkstatt des 19. Jahrhunderts. Die Ostfassade ist unregelmässig durchfenstert, alle Fenster sind mit Brettläden versehen.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 21.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Adelbändli 11, 26.03.2014

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Adelbändli (Halden)
Aarau, Adelbändli 8

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1700

Vers.-Nr.	Parzelle
1058	1866
175	1866

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Adelbändli 8, 26.03.2014

Würdigung

Das Wohnhaus datiert vermutlich im Kern ins 14. Jahrhundert, gehört damit in die habsburgische Erweiterung der Stadt Aarau und ist daher siedlungshistorisch bedeutsam. Als Teil der Häuserzeile Adelbändli 2-14 prägt das Gebäude den Gassenraum in unmittelbarer Nähe der Stadtkirche und ist daher situativ bedeutsam. Als eines der wenigen Biedermeierhäuser Aaraus mit aufwendiger Fassadengestaltung ist das Gebäude architektonisch und baukünstlerisch wichtig.

Aufgrund seiner siedlungshistorischen, architekturhistorischen und situativen Bedeutung sollte das Wohnhaus in seiner historischen Substanz und Struktur erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wird im Baugeschichtlichen Inventar von 1976 kurz nach 1700 datiert. Gemäss Bauphasenplan im Kunstdenkmälerband Aargau von 1948 dürfte es ins 14. Jahrhundert zurückreichen. In den Brandkatasterakten wird es erstmals 1818 erwähnt. Versichert war ein dreistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller. Im 19. Jahrhundert steigt die Versicherungssumme an, eine Laube wird zusätzlich versichert, das Wohnhaus wird umgebaut und gemäss Baugeschichtlichem Inventar die Fassade neu gegliedert.

1969 wird die Wohnung im ersten Stock renoviert und 1975 ein Zimmer im Erdgeschoss ausgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Das Gebäude erhebt sich fünfgeschossig über einem schmalen längsrechteckigen Grundriss, der ein Gebäude an der Halden mit einschliesst. Die Putzfassade ist elegant spätklassizistisch formuliert und mit einem verbretterten, vorkragenden Dreieckgiebel abgeschlossen. Zwei Fensterachsen mit Rechteckfenstern mit Leistengewände werden durch vertiefte Querrechteckblenden bandartig in der Senkrechten zusammengefasst. Im Erdgeschoss befindet sich neben dem Doppelfenster eine breite, fast quadratische Eingangstür in Holz.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 21.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Adelbändli 8, 26.03.2014

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Adelbändli (Halden)
Aarau, Adelbändli 10

Vers.-Nr.	Parzelle
1059	1865
176	1865

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Adelbändli 10, 26.03.2014

Würdigung

Das Wohnhaus datiert vermutlich im Kern ins 14. Jahrhundert, gehört damit in die habsburgische Erweiterung der Stadt Aarau und ist daher siedlungshistorisch bedeutsam. Als Teil der Häuserzeile Adelbändli 2-14 prägt das Gebäude den Gassenraum in unmittelbarer Nähe der Stadtkirche und ist daher situativ bedeutsam. Als gut erhaltenes spätgotisches Kleinbürgerhaus ist das Gebäude architektonisch und baukünstlerisch bedeutsam.

Aufgrund seiner siedlungshistorischen, architekturhistorischen und situativen Bedeutung sollte das Wohnhaus in seiner historischen Substanz und Struktur erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wird im Baugeschichtlichen Inventar von 1976 kurz in die zweite Hälfte des 16. Jahrhunderts datiert. Gemäss Bauphasenplan im Kunstdenkmälerband Aargau von 1948 dürfte es ins 14. Jahrhundert zurückreichen. In den Brandkatasterakten wird es erstmals 1818 erwähnt. Versichert war ein dreistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller und angebautem Holzschopf. Dazu gehört im Anschluss ein Gebäude in der Halden, das 1918 abgebrochen und 1967 als Garage neu erbaut wurde. Gemäss Baugeschichtlichem Inventar wurde das Wohnhaus am Adelbändli im 18. Jahrhundert aufgestockt.

1961 wurde die Wohnung ausgebaut, es erhielt ein Dachzimmer mit Balkon. 2002 fand der letzte Umbau statt. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Das schmale Altstadtthaus erhebt sich viergeschossig auf einem längsrechteckigen Grundriss und ist mit einem traufständigen leicht vorkragenden Satteldach gedeckt. Ursprünglich zweilichtige Kuppelfenster mit gekehlten Gewänden sind in zwei Achsen in der Putzfassade angeordnet und durch durchlaufende horizontale Bänke verbunden. Im Erdgeschoss befindet sich eine Stichbogentür.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 21.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Adelbändli 10, 26.03.2014



Adelbändli 10, 26.03.2014

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus

Autorenschaft Emil Wessner

Bauherrschaft

Adressen

Aarau, Graben 31

Klassifizierung

kommunal substanzschutz

Datierung

1931

Vers.-Nr.

318

Parzelle

1546

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 31, 07.04.2014.

Würdigung

Als erster moderner Neubau innerhalb der Altstadt, bildet das Wohn- und Geschäftshaus von 1931 ein wichtiges und gelungenes Beispiel eigenständiger Architektur, die sich einerseits gut in die bestehende Altstadtarchitektur einpasst, andererseits die Architektursprache der Zeit spricht. Er gehört zu den frühen und wichtigen Bauten des Neuen Bauens in Aarau und ist daher nicht nur architekturhistorisch, sondern auch baukünstlerisch bedeutsam. Als Eckbau zwischen Graben und Hinterer Vorstadt ist der Bau situativ und für den Strassenraum des Grabens höchst bedeutsam und prägend und sollte dementsprechend in seiner historischen Substanz und Struktur erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Unter der Verwendung der Umfassungsmauern eines älteren Vorgängerbaus, entstand 1931 das Wohn- und Geschäftshaus an der Ecke Graben und Hinterer Vorstadt. Architekt ist Emil Wessner. Das Gebäude bildet den östlichen Abschluss der westlichen Altstadt Häuserzeile am Graben. Im Erdgeschoss befand sich ein Ladenlokal, im ersten Stock ein Café und in den oberen Geschossen waren Wohnungen eingerichtet.

Obwohl vor allem das Ladengeschoss sowie das Café im ersten Stock mehrfach umgebaut wurden (1960 Schaufenstervergrößerung, 1974 Laden-, Fassaden- und Eingangsabänderung) und auch die bauzeitlichen, filigranen Fenster ausgetauscht wurden, ist die Ursprungsarchitektur des Gebäudes bis heute ablesbar geblieben. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

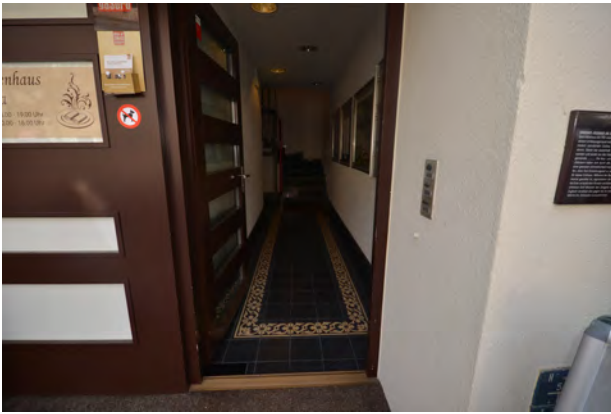
Der Bau erhebt sich viergeschossig mit einem zurückversetzten Dachgeschoss über einem längsrechteckigen Grundriss. Auf die Ecksituation reagiert der Architekt mit umlaufenden Balkonen im ersten und zweiten Obergeschoss, einem auf der Ecke positionierten Eingang im Erdgeschoss sowie einem kubischen Ausschnitt im vierten Obergeschoss. Der Bau passt sich an die Geschossgliederung der angrenzenden Altstadtbauten an und spricht mit den gerundeten Balkonen, dem Fensterband im ersten Obergeschoss sowie dem kantigen Dachgeschoss mit Flachdach die Sprache des Neuen Bauens.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Graben 31, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 22

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1815

Vers.-Nr. 217
Parzelle 1715

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 22, 27.03.2014.

Würdigung

Als Teil des 1820 von Sträflingen aufgefüllten Grabens, der entlang der habsburgischen Erweiterung verläuft und seither neu bebaut wurde, ist das ehemalige Mädchenschulhaus Graben 22 siedlungshistorisch und sozialhistorisch bedeutsam. Es prägt als nördlicher Kopfbau der Bebauungszeile Graben 22-36 die südwestliche Grabenbebauung. Als grosszügiger Empirebau wurde das ehemalige Schulhaus in den Formen der zeitgenössischen Bürgerhaus-Architektur errichtet. Heute vollständig renoviert ist es daher architektonisch und baukünstlerisch bedeutsam.

Aufgrund seines siedlungs- und sozialhistorischen, räumlichen sowie architektonischen Wertes ist das ehemalige Mädchenschulhaus von 1815 in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Gebäude wurde 1815 als Mädchenschulhaus erbaut, als welches es bis 1875 diente. Zu diesem Zeitpunkt konnte das Pestalozzischulhaus bezogen werden und das ehemalige Mädchenschulhaus wurde an Private verkauft.

1924 wurde das Gebäude zu einem Geschäftshaus umgebaut und 1933 der Dachstock ausgebaut. 1991 erfolgte ein weiterer Ladenumbau, der Ausbau mit Wohnungen sowie eine Fassadenrenovation. Nach einem Brand 2004 wurde das Gebäude vor allem im Ober- und Dachgeschoss wieder aufgebaut und erhielt zusätzliche Dachlukarnen. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Putzbau zwischen Graben und Zwischen den Toren. Die Fassade zum Graben hin ist von glatten Pilastern mit kräftig ausragenden Kapitellen gerahmt. In den Obergeschossen ist sie durch sechs Achsen mit Rechteckfenstern samt Jalousieschliessläden gegliedert. Das Erdgeschoss zeigt die symmetrische Schaufensteranlage von 1924 mit zwei beidseits von je einem grossen Rechteckschaufenster gerahmten, schmalen Portalen. Die einzelnen Öffnungen sind von kanneelten Pilastern eingefasst und entsprechen den wulstigen Formen des Klassizismus der 1920er Jahre. Ein mächtiges Walmdach, ehemals mit Sparrenkonstruktion mit vier Dachgauben zum Graben hin, deckt den Bau.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 108.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 22, 27.03.2014.



Graben 22, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft Carl von Sinner
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 26

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Ende 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 219
Parzelle 1713

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 26, 27.03.2014.

Würdigung

Im späten 18. Jahrhundert nach Plänen des Berner Architekten Carl von Sinner errichtet, bildet das Wohn- und Geschäftshaus Graben 26 ein bedeutendes Element in der geschlossenen Häuserzeile Graben 22-36 ist somit räumlich und historisch bedeutsam. Als Bürgerhaus, das stilistisch am Übergang von Spätbarock zum Klassizismus steht, ist das Gebäude architektonisch und baukünstlerisch bedeutsam.

Aufgrund der räumlichen, historischen, architektonischen und baukünstlerischen Qualitäten ist Graben 26 in historischer Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Am 13. September 1784 zerstörte ein Brand die an die habsburgische Mauer angebauten Ställe und Scheunen und grosse Teile der Stadtmauer selbst. Vom Berner Architekten Carl von Sinner vorgelegte Wiederaufbaupläne wurden 1785 bis 1795 ausgeführt. Graben 26 entstand in diesem Zeitraum und ist Teil der Häuserzeile (Graben 22-36), die sich an das Torhaus des Obertores anschloss.

1901 wurde das Gebäude zum Wohn- und Geschäftshaus umgebaut, 1970 erfolgte ein weiter Umbau und 2007 eine Renovation. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Zwischen Graben und Zwischen den Toren erhebt sich der dreigeschossige Putzbau auf nahezu rechteckigem Grundriss. Der Bau ist mit einem Satteldach gedeckt, dessen Firstlinie von Graben 24 bis 32 durchläuft. Die Grabenfassade besteht aus drei Achsen stichbogiger Fenster mit Wulstprofilbänken und Jalousieschliessläden. Das zweiteilige Mittelfenster im ersten Geschoss wurde möglicherweise nachträglich vergrössert. Die Fensterfront im Erdgeschoss stammt von 1970. Die Fassade Zwischen den Toren entspricht in ihrer Gliederung der Grabenfassade. Mit Ausnahme des Mittelfensters sind hier auch die Erdgeschossöffnungen erhalten.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 108.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 26, 27.03.2014.



Graben 26, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft Carl von Sinner
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 28

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Ende 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 220
Parzelle 1712

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 28, 27.03.2014.

Würdigung

Im späten 18. Jahrhundert nach Plänen des Berner Architekten Carl von Sinner errichtet, bildet das Wohn- und Geschäftshaus Graben 28 ein bedeutendes Element in der geschlossenen Häuserzeile Graben 22-36 und ist somit räumlich und historisch bedeutsam. Als Bürgerhaus, das stilistisch am Übergang von Spätbarock zum Klassizismus steht, ist das Gebäude architektonisch und baukünstlerisch bedeutsam.

Aufgrund der räumlichen, historischen, architektonischen und baukünstlerischen Qualitäten ist Graben 28 in historischer Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Am 13. September 1784 zerstörte ein Brand die an die habsburgische Mauer angebauten Ställe und Scheunen und grosse Teile der Stadtmauer selbst. Vom Berner Architekten Carl von Sinner vorgelegte Wiederaufbaupläne wurden 1785 bis 1795 ausgeführt. Graben 28 entstand in diesem Zeitraum und ist Element der Häuserzeile (Graben 22-36), die sich an das Torhaus des Obertores anschloss.

1927 wurde das Wohnhaus und 1970 der Laden umgebaut. 2003 erfolgte der Ausbau des Dachgeschosses. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Zwischen Graben und Zwischen den Toren erhebt sich der dreigeschossige Putzbau auf nahezu rechteckigem Grundriss. Der Bau ist mit einem Satteldach gedeckt, dessen Firstlinie von Graben 24 bis 32 durchläuft. Die Grabenfassade besteht aus drei Achsen stichbogiger Fenster mit Wulstprofilbänken und Jalousieschliessläden. Das Erdgeschoss geht auf den Ladenumbau von 1970 zurück. Die Fassade Zwischen den Toren ist gleich gegliedert wie die Grabenfassade, wobei auch die ursprüngliche Erdgeschossgestaltung mit Stichbogenportal erhalten ist.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 108.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 28, 27.03.2014.



Graben 28, 27.03.2014.

Nutzungstyp	Wohn- und Geschäftshaus	Klassifizierung	kommunal substanzschutz	
Autorenschaft	Carl von Sinner	Datierung	Ende 18. Jahrhundert	
Bauherrschaft				
Adressen			Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Graben 30			221	1711

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 30, 27.03.2014.

Würdigung

Im späten 18. Jahrhundert nach Plänen des Berner Architekten Carl von Sinner errichtet, bildet das Wohn- und Geschäftshaus Graben 30 ein bedeutendes Element in der geschlossenen Häuserzeile Graben 22-36 und ist somit räumlich und historisch bedeutsam. Als Bürgerhaus, das stilistisch am Übergang von Spätbarock zum Klassizismus steht, ist das Gebäude architektonisch und baukünstlerisch bedeutsam.

Aufgrund der räumlichen, historischen, architektonischen und baukünstlerischen Qualitäten ist Graben 30 in historischer Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

An 13. September 1784 zerstörte ein Brand die an die habsburgische Mauer angebauten Ställe und Scheunen und grosse Teile der Stadtmauer selbst. Vom Berner Architekten Carl von Sinner vorgelegte Wiederaufbaupläne wurden 1785 bis 1795 ausgeführt. Graben 30 entstand in diesem Zeitraum und ist Element der Häuserzeile (Graben 22-36), die sich an das Torhaus des Obertores anschloss.

1958 wurde das Schaufenster geändert, wobei ein Fenster ausgebrochen wurde. 1988 erfolgte ein Ladenumbau und 1992 der Umbau des dritten Obergeschosses. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Zwischen Graben und Zwischen den Toren erhebt sich der dreigeschossige Putzbau auf nahezu rechteckigem Grundriss. Der Bau ist mit einem Satteldach gedeckt, dessen Firstlinie von Graben 24 bis 32 durchläuft. Die Grabenfassade ist durch gefugte Lisenen gerahmt und besteht aus drei Achsen stichbogiger Fenster mit Wulstprofilbänken und Jalousieschliessläden. Das Erdgeschoss geht auf den Ladenumbau von 1988 zurück. Die Putzfassade Zwischen den Toren ist von gefugten Lisenen gerahmt und vierstöckig mit drei Achsen einfacher Rechteckfenster samt Jalousieschliessläden gegliedert. Im Erdgeschoss hat sich das Rechteckportal aus der Bauzeit erhalten. Der dritte Stock wurde nachträglich aufgesetzt.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 108.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 30, 27.03.2014.



Graben 30, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft Carl von Sinner
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 32

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Ende 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 222
Parzelle 1710

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 32, 27.03.2014.

Würdigung

Im späten 18. Jahrhundert nach Plänen des Berner Architekten Carl von Sinner errichtet, bildet das Wohn- und Geschäftshaus Graben 32 ein bedeutendes Element in der geschlossenen Häuserzeile Graben 22-36 und ist somit räumlich und historisch bedeutsam. Als Bürgerhaus, das stilistisch am Übergang von Spätbarock zum Klassizismus steht, ist das Gebäude architektonisch und baukünstlerisch von Bedeutung.

Aufgrund der räumlichen, historischen, architektonischen und baukünstlerischen Qualitäten ist Graben 32 in historischer Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Am 13. September 1784 zerstörte ein Brand die an die habsburgische Mauer angebauten Ställe und Scheunen und grosse Teile der Stadtmauer selbst. Vom Berner Architekten Carl von Sinner vorgelegte Wiederaufbaupläne wurden 1785 bis 1795 ausgeführt. Graben 32 entstand in diesem Zeitraum und ist Element der Häuserzeile (Graben 22-36), die sich an das Torhaus des Obertores anschloss.

1974 wurden Verkaufs-, Büro-, und Lagerräume eingerichtet. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Zwischen Graben und Zwischen den Toren erhebt sich der dreigeschossige Putzbau auf nahezu rechteckigem Grundriss. Der Bau ist mit einem Satteldach gedeckt, dessen Firstlinie von Graben 24 bis 32 durchläuft. Die Grabenfassade besteht aus drei Achsen stichbogiger Fenster mit Wulstprofilbänken und Jalousieschliessläden. Das Erdgeschoss zeigt eine zwischen 1890 und 1900 entstandene, dreiteilige Schaufensteranlage mit Mitteltüre und hohem, verdachtem Fries.

Die Fassade Zwischen den Toren ist gleich gegliedert wie die Grabenfassade, wobei auch die ursprüngliche Erdgeschossgestaltung mit Stichbogenportal erhalten ist.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 108.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 32, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Halden 14

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 294
Parzelle 1892

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Halden 14, 28.03.2014.

Würdigung

Als Wohnhaus, das im Kern ins 16. Jahrhundert zurückgeht und in seinem heutigem Erscheinungsbild den Umbau im 18. Jahrhundert reflektiert, ist das Gebäude Halden 14 bau- und siedlungshistorisch höchst bedeutend und zeugt von der ersten Bebauung der Halde. Es gehört mit seinem schlichten äusseren Erscheinungsbild zu den wenigen viergeschossigen Bauten in der Halde und bildet ein wichtiges räumliches Element in der geschlossenen Häuserzeile.

Aufgrund seines hohen bau- und siedlungshistorischen, architektonischen und räumlichen Wertes ist das Wohnhaus in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das winkelförmige, um Nr. 16 angeordnete Haus Halden 14 im 16. Jahrhundert; als sich nämlich die Möglichkeit bot, die kleinen, mittelalterlichen Häuser an der Gasse bis zur Stadtmauer zu erweitern, verzichtete der damalige Besitzer von Nr. 16 zugunsten seines Nachbarn auf den ihm zustehenden rückwärtigen Parzellenteil. Nr. 14 wird im 18. Jahrhundert tiefgreifend umgebaut. Weitere Umbauten folgen im 19. Jahrhundert.

1993 wird das Wohnhaus zuletzt umgebaut. Es ist bis heute gut erhalten.

Beschreibung

Auf einer schmalen, längsrechteckigen Parzelle erhebt sich der viergeschossige, gegen die Gasse schmalere und gegen den Haldenring die doppelte Breite umfassende Putzbau mit Satteldach und Aufzugsgiebel. Zur Gasse gliedern zwei Achsen stichbogiger und im dritten Stock mit einfachen Rechteckgewänden versehene Fenster die Fassade. Im Erdgeschoss liegt eine Stichbogentür mit Stichbogenfenster. Die Haldenring-Fassade bildet eine auf der Stadtmauer aufbauende, zwei Hauseinheiten breite, schmucklose Putzfassade mit unregelmässig, teilweise in vier Achsen angeordneten Rechteckfenstern.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 106, 107.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Halden 14, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Letztes Viertel 16. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Hammer 1
Aarau, Hammer 3

Vers.-Nr.	Parzelle
2399	2331
178	2332

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Hammer 1, 3, 28.03.2014.

Würdigung

Das ehemalige Mühlgebäude Untere Mühle geht in seinem Kern ins 16. Jahrhundert zurück und ist daher sowohl siedlungs-, bau- sowie industriehistorisch von Bedeutung. Architektonisch repräsentiert das Gebäude einen recht gut erhaltenen, spätgotischen Gewerbebau, der mit seinem Volumen die Bebauung im Hammer prägt. Der Bau ist ein räumlich unabdingbarer Bestandteil der geschlossen erhaltenen Gewerbegruppe im vorderen Gebiet des Hammers. Er umschliesst mit dem gleichgerichteten ehemaligen Zollhaus eine kleine Platzanlage.

Aufgrund seiner bau-, siedlungs- und industriehistorischen Bedeutung und räumlichen Prägnanz ist das Gebäude Hammer 1 und 3 in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das Gebäude im letzten Viertel des 16. Jahrhunderts als Untere Mühle über dem ursprünglichen Stadtbach-Durchlauf erbaut.

Hammer 3 wurde 1924 zu einer Werkstatt umgebaut, 1936 erhielt es einen Holzschuppen und 1982 wurde das Haus saniert sowie das Dach ausgebaut. Hammer 1 wurde 1922 umgebaut, 1955 das Dachgeschoss ausgebaut und die Fassade renoviert. 1990 fand eine Nutzungsänderung von Wohnen zu Restaurantbetrieb statt. Der ehemalige Gewerbebau ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Hammer 1 erhebt sich auf fast quadratischem, Nr. 3 auf längsrechteckigem Grundriss als massiver, dreigeschossiger Putzbau mit Krüppelwalmdach. Die Westfassade zeigt eine von einem kräftig vorspringenden Strebepeer gestützte, nachträglich ergänzte, spätgotische Kuppelfensterfront. Im Erdgeschoss findet sich eine grosse Rechtecktüre mit erneuertem, gekehltem Gewände. Dasselbe Gewändeprofil zeigen auch die Kuppelfenster in den Obergeschossen. Das dreiteilige Fenster im ersten Stock und das zweiteilige Mittelfenster im zweiten Stock stammen von der letzten Renovation, wo sie kleinere ersetzten. Das zweiteilige Giebfenster ergänzt seit der letzten Renovation eine hochrechteckige Aufzugsöffnung. Auf der Nordfassade hat sich über dem mit kleinen Lichtschlitzen versehenen Unterbau eine spätgotische Staffelfensterfront erhalten.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Hammer 1, 3, 28.03.2014.



Hammer 1, 3, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Hammer 11
Aarau, Hammer 9

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Letztes Viertel 16. Jahrhundert
Vers.-Nr. 183a
Parzelle 1928

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Hammer 9, 11, 28.03.2014.

Würdigung

Als gut erhaltener Gewerbebau aus dem letzten Viertel des 16. Jahrhundert gehört das Gebäude zur frühen Bebauung am Hammer und ist daher bau- und siedlungshistorisch bedeutsam. Der spätgotische Bau mit aussergewöhnlicher Dachkonstruktion ist architektonisch wichtig. Räumlich bildet der er einen relevanten Bestandteil der Gewerbegruppe im Gebiet des vorderen Hammers. Das Gebäude gehört zudem zur engeren Baugruppe, die unmittelbar am Nordabfall zum ehemaligen Aarebett steht.

Aufgrund seiner bau- und siedlungshistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das Gebäude im letzten Viertel des 16. Jahrhunderts neu erbaut. Mitte des 18. Jahrhunderts wurde das Dach umgebaut und die Holzlaube auf der Südseite ausgebaut.

Seither wurde es mehrfach umgebaut. Das Gebäude ist im Wesentlichen gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der langgestreckte, dreigeschossige Putzbau mit Krüppelwalmdach. Gegen Norden befindet sich die von kräftigen Strebepfeilern gestützte Putzfassade mit unregelmässig angeordneten, teilweise gekuppelten Rechteckfenstern. Ein Grossteil der Fenstergewände zeigt noch die originalen, spätgotischen Kehlprofile. Auf der Südseite liegt die vorgebaute, zweistöckige Holzlaube mit Treppenaufgang. Das Krüppelwalmdach ist insofern aussergewöhnlich, als es nicht nur auf Längsseiten, sondern auch in den Gerschilden einen Knick aufweist. Der Vorschermer auf der Westseite hat die ursprüngliche Konstruktion der Flugsparren-Dreiecke erhalten. In der westlichen Giebelwand befindet sich eine grosse Aufzugsöffnung.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Hammer 9, 11, 28.03.2014.



Hammer 9, 11, 28.03.2014.

Nutzungstyp	Wohn- und Geschäftshaus	Klassifizierung	kommunal	substanzschutz
Autorenschaft		Datierung	1572	
Bauherrschaft				
Adressen			Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Kirchgasse 13			158	1651

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kirchgasse 13, 26.03.2014.

Würdigung

Das im Kern ins 16. Jahrhundert zurückgehende Gebäude ist bauhistorisch und siedlungshistorisch, auch durch seine Lage in unmittelbarer Nähe zur Stadtkirche, höchst bedeutsam. Es zeigt ein typisches Kleinbürgerhaus, das trotz mehrfacher Umbauten sein ursprüngliches Aussehen im Wesentlichen bewahrt hat. Herausragend sind die platzseitigen Aussenlauben. Der Bau bildet eines der räumlichen Hauptelemente des Kirchplatzes. Durch die heutige Giebelständigkeit des Daches ist er gleichzeitig klar als Kopfbau der Milchgassen-Aussenzeile charakterisiert.

Aufgrund seiner hohen siedlungs- und bauhistorischen, räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Gebäude auf die Hauptbauphase 1572 zurück. Es wurde erweitert und im 18. Jahrhundert umgebaut. Dabei erhielt es ein neues Dach. Im 19. Jahrhundert folgten weitere Umbauten.

1956 erfolgte ein Estrichausbau und 1976 ein vollständiger Wohnhausumbau. Das Gebäude ist gesamthaft gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige, zum Kirchplatz giebelständige Putzbau mit doppelter Holzlaube, die im Giebelbereich verbrettert ist. Die Platzfassade zeigt unregelmässig verteilte Rechteckfenster des 18. und 19. Jahrhunderts. Im Erdgeschoss liegt ein zweiteiliges Segmentbogenfenster – wohl die ehemalige Werkstatt. Im zweiten Stock und im Giebelgeschoss liegt ein Holzlaubenvorbau, der in seiner heutigen Form wahrscheinlich ins 19. Jahrhundert zurückgeht, aber bereits durch den Stadtprospekt von 1612 belegt ist. Gegen die Milchgasse zeigt der Bau ein nachträglich aufgeschobenes Krüppelwalmdach des 18. Jahrhunderts, gegen den Platz ein traufständiges Satteldach.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kirchgasse 13, 26.03.2014.



Kirchgasse 13, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kirchgasse 15

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 137
Parzelle 4249

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kirchgasse 15, 28.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus datiert in seinem Kern ins 16. Jahrhundert. Es repräsentiert ein Bürgerhaus mit einer Verschmelzung von verschiedenen barocken Bauphasen (Früh- bis Spätbarock) und ist architektonisch und bauhistorisch bedeutend. Im Keller und Erdgeschoss befinden sich Reste der kyburgischen Stadtmauer. Räumlich steht der Bau an einer wichtigen Gelenkstelle des Kirchplatzes. Die Fassade von Kirchgasse 15 ist das letzte den Platz beeinflussende Element auf dessen Westseite. Gleichzeitig leitet der Bau durch seine Doppelstellung mit Kirchplatz 13 in die Reihe der Aussenseite der Milchgasse über.

Aufgrund seiner bauhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Gebäude in seinem dreistöckigen Kern auf die zweite Hälfte des 16. Jahrhunderts zurück. Ende des 17. Jahrhunderts wurde es aufgestockt und erhielt eine neue Fassadeneinteilung. Ein Umbau mit neuen Fenstern im ersten Stock fand in der zweiten Hälfte des 18. Jahrhunderts statt. Ende des 19. Jahrhunderts wurde das Gebäude im Inneren umgebaut und erhielt eine neue Erdgeschossfassade.

1942 wurde ein Teil der Brandmauer ausgebrochen und 1979 das Gebäude nochmals umgebaut. Es hat sich bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf zwei schmalen, längsrechteckigen Parzellen erhebt sich der viergeschossige, traufständige Putzbau mit steilem Satteldach zwischen Kirchplatz und Golattenmattgasse. Die Putzfassade zeigt verschiedene rahmenlose, barocke Fenster. Im zweiten und dritten Stock sind die in zwei Achsen angeordneten zweiteiligen Rechteckfenster des späten 17. Jahrhunderts erhalten, wobei im zweiten Stock die Gewände im 19. Jahrhunderts verändert wurden. Im Erdgeschoss befindet sich eine Rechteck-Eingangstüre und eine Segmentbogenöffnung der Werkstatt. Ein steiles Satteldach in Sparrenkonstruktion mit einfachem Kehlgebälk, das gegen den Platz eine in den Vorscherm eingeschnittene, hohe Aufzugslukarne mit Walmdächlein auf weit auskragenden Bügen zeigt, deckt den Bau.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Letztes Viertel 18. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Kronengasse 2

Vers.-Nr. 42
Parzelle 1768

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kronengasse 2, 27.03.2014.

Würdigung

Das Gebäude bildet eines der wenigen in Anlage, Grundrissdisposition und Ausstattung spätbarocken Bürgerhäuser Aaraus. Gleichzeitig ist es eine der besterhaltenen, reinen Ls XVI-Bauten der Stadt. Räumlich bildet das Gebäude mit Nr. 4 und 6 nicht nur die monumentale, zentrale Baugruppe der Südzeile der Kronengasse, sondern auch eines der eindrucklichsten barocken Ensembles der Stadt.

Aufgrund seiner hohen Architektur und der architekturhistorischen sowie räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das Wohn- und Geschäftshaus als einheitlicher Neubau im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts errichtet.

1903 wurde das Ladengeschäft umgebaut. 1984 wurde das Gebäude gesamthaft umgebaut und 1999 fand ein Wanddurchbruch im Untergeschoss statt.

Beschreibung

Auf schmalen, rechteckigem Grundriss erhebt sich das hohe, fünfgeschossige Ls XVI-Haus mit mächtigem Satteldach. Vier Achsen stichbogiger Fenster mit weit vorkragenden Wulstprofilen gliedern die Fassade. Brüstungsgitter mit Hochovalgliederung und vergoldeten Mittelmedaillons sind den Fenstern vorgelagert. Ein mächtiges, geknicktes Satteldach mit gegen die Gasse tief in den Vorscher eingenschnittener Aufzugslukarne samt Walmdächlein schliesst den Bau ab.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 97.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kronengasse 2, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kronengasse 4

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Mitte des 18. Jahrhunderts

Vers.-Nr. 43
Parzelle 1767

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kronengasse 4, 27.03.2014.

Würdigung

Das Gebäude bildet eines der wenigen in Anlage, Grundrissdisposition und Ausstattung spätbarocken Bürgerhäuser Aaraus. Gleichzeitig ist es einer der besterhaltenen, reinen Ls XVI-Bauten der Stadt. Räumlich bildet der Bau mit Nr. 2 und 6 nicht nur die monumentale, zentrale Baugruppe der Südzeile der Kronengasse, sondern auch eines der eindrucklichsten barocken Ensembles der Stadt.

Aufgrund seiner hohen Architektur und der architekturhistorischen sowie räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude Mitte des 18. Jahrhunderts als einheitlicher Neubau. Es wurde wohl zusammen mit Nr. 6 erbaut.

1953 wurde das Wohn- und Geschäftshaus umgebaut, 1965 die Ladentür verbreitert, 1985 drei Wohnungen sowie die Galerie umgebaut und schliesslich 2011 nochmals die Wohnungen umgebaut. Das Gebäude ist recht gut erhalten.

Beschreibung

Über rechteckigem Grundriss erhebt sich das viergeschossige, stattliche Bürgerhaus mit mächtigem Satteldach und Aufzugsgiebel. Die Gassenfassade ist in drei Fensterachsen gegliedert. Im ersten und zweiten Stock befinden sich Rechteckfenster, im dritten Stock sind es geschweift verdachte Stichbogenfenster mit Rocaillegraffen im Scheitel. Alle Fenster sind mit kräftig vorkragenden Bänken und später hinzugefügten Ls XVI-Brüstungsgittern ausgestattet. Das mächtige Satteldach zeigt gegen die Gasse einen über die gesamte Fassadenbreite durchgehenden Aufzugsgiebel mit Krüppelwalmdach auf geraden Bögen samt Volutenenden.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 97.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kronengasse 4, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kronengasse 6

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Mitte 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 44
Parzelle 1766

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kronengasse 6, 27.03.2014.

Würdigung

Das Gebäude bildet eines der wenigen in Anlage, Grundrissdisposition und Ausstattung spätbarocken Bürgerhäuser Aaraus. Gleichzeitig ist es eine der besterhaltenen, reinen Ls XVI-Bauten der Stadt. Räumlich bildet der Bau mit Nr. 2 und 4 nicht nur die monumentale, zentrale Baugruppe der Südzeile der Kronengasse, sondern auch eines der eindrucklichsten barocken Ensembles der Stadt.

Aufgrund seiner hohen Architektur und der architekturhistorischen sowie räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude Mitte des 18. Jahrhunderts als einheitlicher Neubau. Es wurde wohl zusammen mit Nr. 4 erbaut.

1911 erfuhr das Gebäude einen Werkstattumbau. 1953 wurde der Laden im Erdgeschoss sowie der erste Stock umgebaut. 1983 wurden die Wohnungen und das Dachgeschoss ausgebaut. 1995 wurde nochmals der Laden umgebaut und 2006 ein Metzgereiladen eingebaut. Das Gebäude hat sich recht gut erhalten.

Beschreibung

Über rechteckigem Grundriss erhebt sich das viergeschossige, stattliche Bürgerhaus mit mächtigem Satteldach, Ründi und Aufzugsgiebel. Die Gassenfassade ist in vier Fensterachsen mit Stichbogenfenster, Wulstprofilbänken und Rocaillegraffen im Scheitel gegliedert. Die Fenstergitter zeigen Akanthusblattmotive. Das mächtige Satteldach zeigt gegen die Gasse einen über die gesamte Fassadenbreite durchgehenden Aufzugsgiebel mit Krüppelwalmdach auf Bügen, die als Karyatiden ausgebildet sind. Die Ründibemalung ist barock und zeigt ein allegorisches Mittelmedaillon mit Schildhalterlöwen und seitlichem Akanthuslaub.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 97-98.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kronengasse 6, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Pelzgasse 1

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Um 1800

Vers.-Nr. 113
Parzelle 1745

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 1, 27.03.2014.

Würdigung

Um 1800 neu erbaut, bildet das Wohn- und Geschäftshaus an der Pelzgasse 1 ein typisches spätbarockes Bürgerhaus am Übergang zum Klassizismus, der sich vorerst nur in Details und der Ausstattung manifestiert. Gut erhalten ist das Gebäude architektonisch und baukünstlerisch bedeutsam. Als einfacher, volumetrisch prägender Bau am Nordeingang der Pelzgasse gelegen, bildet er mit Laurenzentorgasse 2 eine vor allem durch Baukörper und Dach beherrschte Gruppe und ist daher räumlich bedeutsam.

Aufgrund seiner architektonischen, baukünstlerischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude an der Pelzgasse 1 in historischer Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das Wohn- und Geschäftshaus um 1800 vollständig neu erbaut. Es erfuhr im 19. und Anfang des 20. Jahrhunderts mehrere Um- und Ausbauten, vor allem auf der Färbergässliseite.

1983 wurde die Fassade saniert. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, unregelmässigem Grundriss erhebt sich zwischen Pelzgasse und Färbergässli der viergeschossige, weitgehend vom spätbarocken Formengut dominierte Putzbau mit Satteldach und Aufzugsgiebel. Die Fensterachsen gliedern auf der Fassadenseite den Bau. Im ersten und zweiten Stock befinden sich Stichbogen und im dritten Stock Rechteckfenster – alle Fenster mit Jalousieschliessläden. Das Erdgeschoss zeigt ein Stichbogenportal mit Stichbogenschau fenster. Das Dach zur Gasse ist mit einem über die gesamte Fassade durchgehenden Aufzugsgiebel mit Krüppelwalmdach und Rüdi ausgestattet.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 1, 27.03.2014.

Nutzungstyp	Wohnhaus
Autorenschaft	
Bauherrschaft	

Klassifizierung kommunal substanzschutz

Datierung

Adressen
Aarau, Laurenzenvorstadt 5
Aarau, Laurenzenvorstadt 7

Vers.-Nr.	Parzelle
705	1025
705	1025

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



, 28.03.2014.

Würdigung

Der ehemals romantische Villenbau aus dem späten 19. Jahrhundert wurde in den 1950 Jahren tiefgreifend umgebaut, so dass er heute etwas purifiziert wirkt. Er bildet räumlich einen wichtigen Auftakt in die Laurenzenvorstadt. Er ist eingebettet in einen recht grossen Grünraum mit Brunnen zur Strasse. Rückseitig schliesst sich das Haus zum Schlossgarten an.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde zwischen 1890 und 1895 für die Schweizerische Nationalbank neu erbaut.

1950 wurde das Gebäude an- und umgebaut, 1953 erfolgte ein Ausbruch einer Balkontüre und 1956 die Änderung des Erdgeschosses. 1989 wurde ein Personenlift eingebaut und 1997 wurde die Liegenschaft renoviert und von einer Wohnung auf zwei Wohnungen umgebaut.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der vierteilige, zweigeschossige Putzbau mit Satteldächern. Die Rechteckfenster des Erdgeschosses und die Rundbogenfenster des Obergeschosses sind in Achsen angeordnet und teilweise gekuppelt. Der Südwestkante ist ein runder, dreistöckiger Eckturm mit flachem Kegeldach vorgebaut. Die Fassaden sind seit dem Umbau 1950 aller Einzelheiten beraubt.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 146.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Laurenzenvorstadt 5, 7, 07.04.2014.



Laurenzenvorstadt 5, 7, 28.03.2014.

Nutzungstyp Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Laurenzenvorstadt 9

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1952

Vers.-Nr. 3585
Parzelle 5112

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Laurenzenvorstadt 9, 28.03.2014.

Würdigung

Der wohlproportionierte, trotz seinem Volumen leicht wirkende Geschäftsbau von 1952 bildet architektonisch und stilistisch ein eigenständiges Element an der Laurenzenvorstadt und hebt sich damit von der Erstbebauung ab. Er repräsentiert einen an die traditionelle Moderne gebundenen Bau, der bereits in der Gestaltung des Eingangsbereichs und der sich von der Fassade abhebenden Fenster eine eigene Sprache spricht.

Aufgrund seiner hohen architektonischen und räumlichen Bedeutung ist der Bau in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das heutige Geschäftshaus wurde 1952 anstelle des 1774 von Carl von Sinner errichteten Hauses Laurenzenvorstadt 11 erbaut.

Der Bau ist nahezu bauzeitlich und gut erhalten.

Beschreibung

Der längsrechteckige, langgestreckte, dreigeschossige Bau steht mit seiner Schmalseite zur Laurenzenvorstadt. Der kompakte, gleichzeitig fein ausgestaltete Baukörper ist durch in Stein gerahmte Rechteckfenster gegliedert. Die leicht vorspringende Rahmung hebt sich von der ansonsten mit hellen Steinplatten verkleideten Fassade ab. Die Südwestecke ist im Erdgeschoss als Eingangshalle mit Vordach gestaltet. Ein weit vorkragendes, flaches Walmdach deckt den Bau.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 120.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Laurenzenvorstadt 9, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Metzgergasse 1

Klassifizierung kommunal substanzschutzz
Datierung Ende 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 71
Parzelle 1825

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Metzgergasse 1, 26.03.2014.

Würdigung

Das heutige Erscheinungsbild des mächtigen Wohn- und Geschäftshauses an der Metzgergasse 1, das in seinem Kern wohl spätgotischen Ursprungs ist, geht auf das 18. und 19. Jahrhundert zurück. Es hat mit seiner Loggienarchitektur im vierten Obergeschoss einen gewissen Seltenheitswert in der Altstadtbebauung Aaraus. Wenn auch im Inneren stark verändert, prägt der Bau mit seinem äusseren Erscheinungsbild den Gassenraum. Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude mit seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Wohn- und Geschäftshaus in seinem Kern auf ein dreigeschossiges, spätgotisches Gebäude zurück. Es wurde Ende des 18. Jahrhunderts aufgestockt und mit Kronengasse 9 unter einem mächtigem Walmdach zusammengefasst. Dabei erhielt es sein heutiges Erscheinungsbild.

1924 wurde das Wohn- und Geschäftshaus tiefgreifend umgebaut. Die Fassade wurde 1977 renoviert. Ein nochmaliger Umbau mit der Renovation des Ladenlokals fand 1999 statt. Das Gebäude ist heute gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu trapezförmigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit Loggiaaufsatz und Mansard-Blenddach. Über dem Erdgeschoss, das in seiner Gestaltung mit den zwei Stichbogentüren ins 19. Jahrhundert zurückgeht, gliedern vier Achsen mit Rechteckfenstern die Fassade. Ein Loggiaaufsatz mit zurückversetzter Riegelfassade schliesst die Front ab. Ein Mansarddach, das weit in die Gasse vorkragt und kassettierte Dachuntersichten zeigt, deckt das Gebäude.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Metzgergasse 1, 26.03.2014.



Metzgergasse 1, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Metzgergasse 5

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Mitte des 16. Jahrhunderts

Vers.-Nr. 68
Parzelle 1822

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Metzgergasse 5, 26.03.2014.

Würdigung

Als typisches, zum Teil mit der zugehörigen Ausstattung erhaltenes spätgotisches Kleinbürgerhaus aus der Mitte des 16. Jahrhunderts, weist das Wohn- und Geschäftshaus architektonische und baukünstlerische Qualitäten auf. Es bildet ein wichtiges Element in der geschlossenen Häuserzeile der Metzgergasse und prägt damit den Strassenraum.

Aufgrund seiner historischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde Metzgergasse Nr. 5 zusammen mit Nr. 3 als zwei selbstständige schmale, dreigeschossige Häuser Mitte des 16. Jahrhunderts erbaut. Sie wurden 1880 aufgestockt und mit den heutigen Dächern versehen. 1913 wurden die Häuser zusammengeschlossen und mit einem gemeinsamen Holzlaubenvorbau mit Treppe im Hof versehen.

1913 wurde das Gebäude um- und angebaut. 1954 fand ein Ladenumbau statt. 1999 wurde das Gebäude erneut umgebaut, im ersten Obergeschoss ausgebaut und Dachlukarnen eingezogen. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Über nahezu rechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau. Er zeigt teilweise spätgotische Fassaden und ist mit Satteldächern gedeckt. Zur Gasse präsentiert sich der Bau mit einer zweiteiligen Putzfassade. Zwei Achsen mit Rechteckfenstern gliedern den Nordteil. Im Südteil zeigt der Bau eine pyramidal gegliederte, spätgotische Staffelfensterfront. Das Satteldach zeigt zur Gasse hin je eine tief in den Vorscherm eingeschnittene Aufzugslukarne mit Walmdächlein auf weit vorkragenden Bügen.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 98.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Metzgergasse 5, 26.03.2014.



Metzgergasse 5, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Metzgergasse 11

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1674

Vers.-Nr. 65
Parzelle 1816

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Metzgergasse 11, 26.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus, das 1674 anstelle von zwei Vorgängerbauten an der Ecke Metzgergasse/Zollrain errichtet wurde, bestimmt durch seine Ecklage sowie sein Volumen beide Strassenräume und ist für das Ortsbild der Altstadt bedeutend. Der Bau bildet ein architektonisch anspruchsvolles Bürgerhaus am Übergang der Spätgotik zum Frühbarock – die Einzelformen sind spätgotisch, aber bereits barock angeordnet. Das Eckhaus repräsentiert den einfacheren Typ des Hauses aus der Stilstufe des Erker- und Saxerhauses.

Aufgrund seiner räumlichen, architektonischen und bautypologischen Bedeutung ist das Wohn- und Geschäftshaus in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das vorerst nur viergeschossige Gebäude 1674 anstelle von zwei Vorgängerbauten. Ende des 18. Jahrhunderts wurde es durch den Dachumbau aufgestockt und erfuhr 1897 eine grösseren Umbau.

1949 wurde das Gebäude tiefgreifend umgebaut. Es ist heute in einem guten Erhaltungszustand.

Beschreibung

Auf schmalem, längrechteckigem Grundriss erhebt sich der hochragende, fünfgeschossige Eckbau mit Walmdach und noch vollständig der Spätgotik verpflichteten Fassaden. Die Fassade zur Metzgergasse ist eine von kräftigen Hartsteinpilastern gerahmte Putzfassade, die bis zum zweiten Stock massiv gemauert ist. Ein Riegelaufsatz bildet die zwei oberen Geschosse. In drei Achsen angeordnete, zweiteilige Kuppelfenster, die im ersten und zweiten Stock gekahlte Gewände zeigen und aussergewöhnlich reich profilierte Fensterbänke haben, gliedern den Bau. Im zweiten Stock der rechten äusseren Achse ist die Fensterbank mit IX signiert und mit 1674 datiert. Das gleiche Datum findet sich am Eckpfeiler. Die Fassade zum Zollrain ist verputzt und mit eng in drei Achsen angeordneten, grossen Rechteckfenstern des 18./19. Jahrhunderts gegliedert. Ein geknicktes Walmdach mit einem Stuhl, dessen Eckständer auf Bügen abgestützt sind, deckt das Gebäude.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 98.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Metzgergasse 11, 26.03.2014.



Metzgergasse 11, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Metzgergasse 2

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1920

Vers.-Nr. 72
Parzelle 1807

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Metzgergasse 2, 26.03.2014.

Würdigung

Das Kaufhaus von 1920 prägt als Kopfbau die Gassenräume der Metzger-, Laurenzentor- und Mühlegasse und ist dadurch in diesem Bereich räumlich sehr bedeutend für die Aarauer Altstadt. Architektonisch beeindruckt der Bau durch seine Verschmelzung von Formen des Historismus, des Jugendstils und des damals jüngst aufkommenden Heimatstils. Typologisch und architektonisch bildet das Gebäude das wichtigste Kaufhaus des frühen 20. Jahrhunderts in der Altstadt.

Es ist daher in seiner bauzeitlichen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das heutige Wohn- und Geschäftshaus und «neue Kaufhaus» wurde nach einem Wettbewerb, der 1916 stattfand, anstelle des alten Kaufhauses errichtet.

1950 wurde das Kaufhaus in ein Postbüro umgebaut, das 2003 wiederum in ein Verkehrsbüro umgenutzt und entsprechend verändert wurde. Das Gebäude ist heute gut erhalten.

Beschreibung

Auf rechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige, giebelständige Kopfbau an der Metzgergasse, Laurenzentorgasse und Mühlegasse. Er ist mit einem Satteldach gedeckt, das hinter einem Treppengiebel mit Eckern liegt. Im Erdgeschoss befinden sich hohe, verglaste Rundbogenarkaden zwischen rustizierten Pfeilern. Die Rechteckfenster der beiden Hauptgeschosse sind durch Blenden verbunden und mit geschweiften Dreieckgiebeln bekrönt. Der dritte Stock ist als einfaches Mezzanin aufgesetzt. Im Giebel liegen drei Geschosse mit kleinen Schlitzfenstern.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 147.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Metzgergasse 2, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Metzgergasse 16

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1546
Vers.-Nr.
Parzelle 1909

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Metzgergasse 16, 26.03.2014.

Würdigung

Der Bau an der Metzgergasse 16, der wohl 1546 zusammen mit dem Schlachthaus entstanden ist, bildet mit diesem und dem Stadthöfli ein in seiner äusseren Erscheinung völlig intaktes Ensemble der «Primärstruktur» der mittelalterlichen Stadt, ein Zentrum der Versorgung mit lebensnotwendigen Gütern. Räumlich bildet der Bau den Übergang zwischen Metzgergasse und Stadthöfli und ist daher räumlich bedeutsam.

Aufgrund seiner hohen bauhistorischen, siedlungs- und wirtschaftshistorischen Bedeutung und hohen architektonischen Qualitäten ist der Bau in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 weisen die Einzelformen sowie die Gestaltung der Erdgeschosshalle auf eine Erbauung im Zusammenhang mit dem Schlachthaus 1546 hin. Umbauten im 17. und 18. Jahrhundert betrafen vor allem die Dachpartie.

Eine Gesamtrenovation samt Innenumbau fand 1972 statt. Das Gebäude ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu rechteckigem Grundriss schiebt sich der viergeschossige Bau zwischen die Tuchlaube, die Metzgergasse und das Stadthöfli. Der schmale, wenig tiefe Putzbau ist mit einem giebelständigen Krüppelwalmdach gedeckt. Zur Metzgergasse präsentiert der Bau eine gut erhaltene, spätgotische Kuppelfensterfront mit je zwei ursprünglich zweiteiligen Kuppelfenster mit gekehlten Gewänden. Im dritten Geschoss findet sich ein kleineres, zweiteiliges Fenster mit erhaltenem Mittelposten. Gegen den Hof zeigt der Bau eine einzigartige Riegelfassade. Im Erdgeschoss tragen abgefasste Vierkantstützen auf Postamenten mit Zange und Sattelholz den Unterzug, auf dem jeweils mit Schwelle und Rähm die einzelnen Geschosse abgebunden sind. Die asymmetrisch angeordneten Fenster reichten ursprünglich wohl nur bis zu den Brustriegeln und sind nachträglich nach unten vergrössert worden. Ein Krüppelwalmdach mit offenem Aufzugsgiebel gegen die Gasse schliesst den Bau ab.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Metzgergasse 20

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Letztes Viertel 18. Jahrhundert
Vers.-Nr. 81
Parzelle 1905

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Metzgergasse 20, 18.08.2014.

Würdigung

Als Gebäude, das die Höhendifferenz zwischen Metzgergasse und Hammer überwindet und damit beide Strassenräume prägt, ist der Bau räumlich sehr bedeutsam. Er bildet zudem einen wichtigen Bestandteil der geschlossen erhaltenen Zeile Zollrain 10 bis Metzgergasse 14. Das Gebäude ist als anspruchsvolles, spätbarockes Bürgerhaus architektonisch bedeutsam und sollte in Substanz und Struktur erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts als einheitlicher Neubau. 1804 erfolgte gemäss Eintrag in Brandkataster eine Vergrösserung. Der Bau wurde im 19. Jahrhundert mehrfach umgebaut und gegen den Hammer angebaut.

1901 erfolgte ein weiterer Anbau an das Wohn- und Geschäftshaus. 1933 wurde ein Balkon angebaut, 1954 folgte ein Ladenumbau. 1974 wurde das Gebäude umgebaut und renoviert und dabei das Dachgeschoss ausgebaut. 1985 wurde die Fassade saniert. 2013 fand eine Sanierung und der Umbau zu einem Mehrfamilienhaus statt.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem, schmalen Grundriss erhebt sich zwischen Metzgergasse und Hammer, direkt neben dem ehemaligen Schlachthaus (Tuchlaube) der viergeschossige Putzbau mit flachem Satteldach und spätbarocker Fassade. Gedeckt ist der Bau mit einem flachen Satteldach, das aus den verschiedenen Umbauten resultiert.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Metzgergasse 20, 18.08.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
 Autorenschaft
 Bauherrschaft
 Adressen
 Aarau, Metzgergasse 22

Klassifizierung	kommunal substanzschutz	
Datierung	Letztes Viertel 18. Jahrhundert	
	Vers.-Nr.	Parzelle
	56	1904

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Metzgergasse 22, 26.03.2014.

Würdigung

Das hochragende Bauvolumen des Wohn- und Geschäftshauses bildet die «Eckstütze» der Aussenzeile der Metzgergasse, an die auch das eigentliche Eckhaus Zollrain 10 «angelehnt» ist. Der Aufzugsgiebel bildet eine für die Gliederung des Gassenraums wichtige Entsprechung zum Schlachthausgiebel. Architektonisch repräsentiert das Gebäude, das im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts entstanden ist, ein typisches spätbarockes Haus mit dem laut Baugeschichtlichem Inventar grossartigsten Keller der ganzen Altstadt.

Aufgrund seiner wichtigen räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts als weitgehender Neubau. Gemäss den Aufzeichnungen des Brandkatasters erfolgte 1817 ein wesentlicher Aufbau und 1832 eine Vergrösserung wohl Richtung Hammer.

1919 wurde der Laden umgebaut. 1921 erfolgte der Terrassenanbau, 1936 der Waschküchen bzw. Magazinanbau. 2009 wurde die Bäckerei zum Take-away umgebaut und 2011 zum Bistro »Zum Brotkorb« umgenutzt. Das Gebäude ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit steilem Satteldach samt Aufzugsiebel und spätbarocken Fassaden. Zur Gasse hin ist die Fassade in drei Achsen stichbogiger Fenster gegliedert. Im Erdgeschoss befindet sich ein liegendes Rechteckfenster mit zurückversetzter Haustür. Gegen den Zollrain 10 befindet sich ein schmaler Abortturm. Bis zum Niveau des Hammer ist dem Felsabsatz ein zweistöckiger, flachgedeckter Anbau vorgesetzt. Ein mächtiges, hochragendes Satteldach mit doppeltem Kehlgebälk schliesst den Bau ab. Gegen die Gasse befindet sich ein über die gesamte Fassadenbreite durchgehender Aufzugsiebel.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Metzgergasse 22, 26.03.2014.



Metzgergasse 22, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1887

Adressen
Aarau, Milchgasse 3
Aarau, Milchgasse 5

Vers.-Nr.	Parzelle
156	1671
156	1671

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 3, 5, 26.03.2014.

Würdigung

Um 1887 wurde das Doppelwohn- und Geschäftshaus an der Milchgasse 3, 5 anstelle eines Vorgängerbaus errichtet. Das Gebäude ist Teil der geschlossenen Bebauung auf der südlichen Seite der Milchgasse und damit situativ bedeutsam. Als Altstadtbaus des ausgehenden 19. Jahrhunderts besticht der Bau durch seine schlichte und zugleich stimmige Fassadengestaltung, v.a. durch die in Stein gerahmten Fenster- und Türöffnungen.

Aufgrund seiner situativen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in Struktur und Substanz (aussen) zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das heutige Doppelwohn- und Geschäftshaus Milchgasse 3, 5 geht auf einen Neubau 1887 zurück, nachdem der Vorgängerbau abgetragen wurde. Beim Neubau wurden ältere Elemente, wie zum Beispiel der Keller, wiederverwendet.

Das Gebäude wurde erstmals 1942 und zuletzt 1991 umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf zwei schmalen, längsrechteckigen Parzellen erhebt sich das viergeschossige Doppelwohnhaus mit Laden- bzw. Geschäftslokalen im Erdgeschoss. Beide Fassadenabschnitte bestehen aus schmucklosen Putzfronten mit je zwei Achsen einfacher Rechteckfenster mit Leistengewänden. Nr. 3 zeigt im Erdgeschoss eine dreiteilige Ladenfront der Jahrhundertwende. Ein gemeinsames Satteldach mit vorkragender Dachuntersicht deckt den Bau. Nr. 5 zeigt im Dachbereich eine grosse, geschleppte Lukarne.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Milchgasse 3, 5, 26.03.2014.



Milchgasse 3, 5, 26.03.2014.



Milchgasse 3, 5, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Milchgasse 11

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1893

Vers.-Nr. 153
Parzelle 1669

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 11, 26.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus an der Milchgasse 11 entstand 1893 anstelle eines Vorgängerbaus, wobei vermutlich ältere Teile wiederverwendet wurden. Als biedermeierliches Gebäude des späten 19. Jahrhunderts ist es architektonisch und baukünstlerisch beachtenswert. Das Gebäude ist Teil der geschlossenen Bebauung auf der südlichen Seite der Milchgasse und damit situativ bedeutsam. Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in Struktur und Substanz (ausser) zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus wurde 1893 anstelle eines Vorgängerbaus an der Milchgasse errichtet. Mutmasslich wurden dabei Teile des Vorgängerbaus wiederverwendet, wie zum Beispiel der Gewölbekeller.

1963 wurde eine Wohnung sowie eine Garage eingebaut. 2012 wurde das Wohnhaus umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf einer schmalen, längsrechteckigen Parzelle, die sich zwischen der Milchgasse und der Golattenmattgasse erstreckt, erhebt sich das dreigeschossige Reihenhhaus. Es ist mit einem schwach geneigten Satteldach samt Dachgaube gedeckt. Die rahmenlose Putzfassade zeigt zwei Achsen mit einfachen Rechteckfenstern samt Jalousieschliessläden. Die Fenstergewände des ersten Stocks sind verdacht und auf ein nur knapp angedeutetes Gurtgesims gestellt. Das Erdgeschoss ist sockelartig mit klassizistischer Ladenfront hervorgehoben.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Milchgasse 11, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Milchgasse 13

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 16. Jahrhundert, 1883

Vers.-Nr. 152
Parzelle 1937

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 13, 26.03.2014.

Würdigung

1883 abgegangen, wurde das Wohnhaus an der Milchgasse 13 kurze Zeit darauf unter Verwendung älterer Teile wieder aufgebaut. Teile des Vorgängerbaus, der aus der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts stammt und im 18. und frühen 19. Jahrhundert Veränderungen erfuhr, wurden in dem Bau wiederverwendet. Das Gebäude repräsentiert in der Baugeschichte einen für Aarau wichtigen Bau. Die erhaltene Stadtmauerpartie und die Durchlasspforte des Wehrgangs in der Brandmauer sind als Beleg für die städtebauliche Entwicklung bedeutsam. Neben der hohen siedlungs- und bauhistorischen Bedeutung ist das Gebäude als Teil der geschlossenen Bebauung in der Milchgasse situativ wichtig. Historisch, siedlungshistorisch, räumlich sowie architektonisch und baukünstlerisch sehr wichtig, ist das Gebäude in seiner Substanz und Struktur (innen wie aussen) zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss den Aufzeichnungen im Brandkataster ging der Vorgängerbau 1883 ab und wurde danach neu errichtet. Der Vorgängerbau stammte, wie das Baugeschichtliche Inventar 1976 festhält, aus der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts. Von dem vorherigen Gebäude wurden beim Neubau 1883 ältere Teile wie Keller, Brandmauern sowie Stadtmauern wieder verwendet.

Im 20. Jahrhundert erfuhr das Gebäude nur wenige Veränderungen. 2005 wurde das Dach saniert. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Das dreigeschossige Wohnhaus erhebt sich auf schmalen, längsrechteckigem Grundriss zwischen der Milchgasse und der Golattenmattgasse in der Aarauer Altstadt. Der Putzbau zeigt eine teilweise veränderte spätgotische Kuppelfensterfront. Die Gassenfassade ist spätgotisch gehalten und zeigt im Erdgeschoss das stichbogige Gewände des ursprünglichen Ladens oder der Werkstatt. Im ersten Stock befinden sich dreiteilige Kuppelfenster mit gekehlten Gewänden. Das verdachte Türgewände und die übrigen Fenstergewände stammen von Umbauten des 18. und frühen 19. Jahrhunderts und müssen 1883 wohl wiederverwendet worden sein. Die Rückfassade ist bis in den ersten Stock identisch mit der kyburgischen Stadtmauer. Darüber befindet sich eine Riegelkonstruktion mit vorgestellter Holzlaube mit massiven Brettbrüstungen. Ein Satteldach mit Sparrenkonstruktion samt Aufzugsluke mit Walmdach zur Milchgasse hin deckt den Bau.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aarau



Milchgasse 13, 26.03.2014.



Milchgasse 13, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert, 1888

Adressen
Aarau, Milchgasse 15
Aarau, Milchgasse 17

Vers.-Nr.	Parzelle
151	1668
150	1667

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 15, 17, 26.03.2014.

Würdigung

Im Kern reichen die beiden Häuser an der Milchgasse 15, 17 in die zweite Hälfte des 16. Jahrhunderts zurück. Nr. 17 wurde 1888 abgetragen und zum Teil kurze Zeit darauf unter Verwendung älterer Teile wieder aufgebaut. Das Gebäude repräsentierte ursprünglich ein grossangelegtes spätgotisches Bürgerhaus und zeigt bis heute noch einige bauzeitliche Elemente. Es bildet im Winkel der Milchgasse mit Nr. 21, 8 und 12, 14 eine der umfangreichsten geschlossen erhaltenen Gruppen spätgotischer Bürgerhäuser in der Aarauer Altstadt.

Historisch, siedlungshistorisch, räumlich sowie architektonisch und baukünstlerisch sehr wichtig, ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur (innen wie aussen) zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Einträgen im Brandkataster bestanden beide Gebäude mit Beginn der Aufzeichnungen um 1805. Sie waren einzeln unter Versicherungs-Nr. 150 und 151 a, b, c versichert. Das Baugeschichtliche Inventar 1976 geht davon aus, dass die Häuser im Kern in die zweite Hälfte des 16. Jahrhunderts datieren. Nr. 17 entstand 1888 in Folge des Abgangs des Vorgängerbaus neu. Dabei ist anzunehmen, dass ältere Teile wie Keller, Brand- und Stadtmauer wiederverwendet wurden. Nr. 15 wurde 1885 vergrössert.

Gemäss Eintrag im Bauarchiv wurde Nr. 15 1977 abgebrochen und neu erbaut. Nr. 17 erhielt 1932 eine eingebaute Autogarage, 1946 wurde im Dachstock eine Wohnung eingebaut und 1976 wurde das Wohnhaus umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Heute präsentieren sich die beiden Wohnhäuser dreigeschossig auf zwei schmalen, längsrechteckigen Parzellen zwischen Milchgasse und Golattenmattgasse. Die zwei schmalen Reihenhäuser zeigen teilweise veränderte spätgotische Kuppelfensterfronten. Auf der Fassade zur Milchgasse ist mit Ausnahme der Erdgeschossöffnungen der gesamte Abschnitt von Nr. 17 erhalten; im ersten Stock befindet sich heute ein asymmetrisches, vierteiliges Staffelfenster mit gekehlten Gewänden, im zweiten Stock ein hohes, zweiteiliges Kuppelfenster. Die Fenster von Nr. 15 wurden im 19. Jahrhundert verändert. Die stichbögigen Öffnungen im Erdgeschoss stammen aus dem 18. Jahrhundert. Auf der Rückseite sind die unteren Partien bis zum ersten Stock von Anbauten des 18./19. Jahrhunderts verdeckt. Sie bauen auf der kyburgischen Stadtmauer auf, die im Erdgeschoss erhalten ist.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 102.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.



Milchgasse 15, 17, 26.03.2014.



Milchgasse 15, 17, 26.03.2014.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau

Nutzungstyp	Klassifizierung	kommunal substanzschutz	
Autorenschaft	Datierung	1898	
Bauherrschaft			
Adressen		Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Milchgasse 19		149	1666

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 19, 26.03.2014.

Würdigung

1898 wurde das Wohn- und Geschäftshaus an der Milchgasse 19 anstelle des Vorgängerbaus – unter Verwendung älterer Teile – wieder aufgebaut. Es ist Teil der geschlossenen südlichen Häuserzeile an der Milchgasse und daher räumlich bedeutsam. Der Bau repräsentiert ein einfaches, aber gut proportioniertes frühklassizistisches Bürgerhaus, das sich bis heute recht gut erhalten hat.

Aufgrund seiner historischen, räumlichen sowie architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Brandkataster wurde das Gebäude 1898 nach dem Abgang des Vorgängerbaus neu errichtet. Dabei wurden vermutlich Teile des Vorgängerbaus, die sicherlich aus dem 18. Jahrhundert stammen (Keller), wiederverwendet.

1924 wurde ein Fenster eingebaut, 1944 folgte der Umbau der bestehenden Schaufensteranlage und schliesslich wurde das Wohn- und Geschäftshaus 2006 umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Das einfache biedermeierliche, dreigeschossige Reihenhaushaus erhebt sich über längrechteckigem, schmalen Grundriss zwischen Milchgasse und Golattenmattgasse. Ein Satteldach mit ehemaliger Aufzugsgaube deckt das Gebäude. Die Putzfassade zur Milchgasse zeigt zwei Achsen einfacher rechteckiger Fenster und im Erdgeschoss eine Segmentbogentüre und breite Segmentbogenöffnungen des ehemaligen Ladens oder Werkstatt. Auf der Rückfassade befindet sich ein verglaster Laubenvorbau vor der verputzten Riegelfassade.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Milchgasse 19, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert, 1890

Adressen
Aarau, Milchgasse 21

Vers.-Nr. 148
Parzelle 1665

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 21, 26.03.2014.

Würdigung

Vermutlich in die zweite Hälfte des 16. Jahrhunderts reichend, ging das Wohn- und Geschäftshaus an der Milchgasse 21 1890 ab und wurde wohl daraufhin unter Verwendung älterer Teile wieder aufgebaut. Es bildet den westlichen Abschluss der geschlossenen, südlichen Häuserzeile an der Milchgasse und gleichzeitig den Übergang zur Golattenmattgasse und ist daher räumlich bedeutsam.

Das Gebäude repräsentiert ein grosses, gut erhaltenes, spätklassizistisches Bürgerhaus mit stadthistorisch wichtigen Stadtmauerresten.

Aufgrund seiner räumlichen, siedlungshistorischen und architektonischen Bedeutung ist das Wohn- und Geschäftshaus in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 stammt das Gebäude aus der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts. Im Brandkataster ist 1890 ein «Abgang» verzeichnet. Es ist davon auszugehen, dass viele Teile des Vorgängerbaus wiederverwendet wurden.

1915 wurde das Wohnhaus erstmals und 1975 ein zweites Mal umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem, schmalen Grundriss erhebt sich das dreigeschossige Gebäude zwischen Milchgasse und Golattenmattgasse. Es handelt sich um ein repräsentatives, dreigeschossiges, spätklassizistisches Bürgerhaus mit Kuppelfensterfront. Zur Milchgasse hin hat sich die spätklassizistische Fassadengliederung mit Ausnahme des im 18. Jahrhundert umgebauten Erdgeschosses erhalten. Das Satteldach ist eine Sparren-Pfettenkonstruktion mit einfachem Kehlgebälk. Gegen die Milchgasse befindet sich eine in den Vorscherm eingeschnittene, geschleppte Aufzugslukarne mit Seilfalz. Die Bemalung ist jüngeren Datums.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 102.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Milchgasse 21, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Milchgasse 41

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Mitte 16. Jahrhundert, 1808
Vers.-Nr. 138
Parzelle 1652

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 41, 26.03.2014.

Würdigung

Das vermutlich aus der Mitte des 16. Jahrhunderts stammende Gebäude bestimmt räumlich die Milchgasse in diesem Abschnitt. Es erhielt 1808 ein Vorderhaus, welches als Schulgebäude diente und gehört zu den wenigen erhaltenen Bauten, die in ihrer Innendisposition das Wachstum des Hauses vom Mittelalter bis ins 19. Jahrhundert belegen. In dieser Beziehung ist das Haupthaus, mit seinem im Innern erhaltenen Kernbau und dem Stadtmauerfragment, für Aarau stadthistorisch bedeutsam.

Aufgrund seiner räumlichen, stadthistorischen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude an der Milchgasse 41 in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Gebäude im Kern, unter Verwendung mittelalterlicher Elemente, in die Mitte des 16. Jahrhunderts zurück (Datierung über Portal 1608). Innenumbauten und Aufstockungen fanden im 18. Jahrhundert statt. Das Vorderhaus wurde 1808 als Schulhaus erbaut. Bis 1866 war in dem Gesamtkomplex die Mädchenschule untergebracht. Weitere Umbauten fanden Ende des 19. Jahrhunderts statt.

1978 wurde das Wohnhaus umgebaut und 2000 zu Büroräumen umgenutzt. 2012 wurden die Fenster ersetzt. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Putzbau über einem hohen Sockelgeschoss. Das Vorderhaus ist ein spätbarocker Bau mit Sichtfachwerk im Giebel und traufständigem Satteldach samt breitem Aufzuggiebel. Im Erdgeschoss ist in der Mittelachse ein breites Stichbogenportal eingefügt.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 104.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Milchgasse 41, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus

Klassifizierung

kommunal substanzschutz

Autorenschaft

Datierung

Um 1800

Bauherrschaft

Adressen

Vers.-Nr.

Parzelle

Aarau, Milchgasse 4

127

1687

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 4, 26.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus an der Milchgasse 4 entstand um 1800 in seiner heutigen Gestalt. Es bildet ein räumlich wichtiges Element in der geschlossenen Häuserzeile an der Milchgasse. Architektonisch besticht der klassizistische Putzbau durch seine Einfachheit und seine Wohlproportioniertheit und ist als solcher bis heute gut erhalten.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Gebäude um 1800 durch den weitgehenden Umbau von zwei älteren Häusern. Das Gebäude wird 1805 erstmals im Brandkataster erwähnt und wurde im 19. Jahrhundert mehrfach verändert.

1932 wurde eine Waschküche und 1947 ein Abort eingebaut. 2002 wurde ein Badezimmer eingerichtet.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem, schmalen Grundriss erhebt sich ein dreigeschossiger Putzbau mit vorkragendem Satteldach, das von zwei Dachgauben durchstossen wird. Die Fassade ist dreiachsig durch glatt gefasste Rechteckfenster gegliedert. Im Erdgeschoss befindet sich seitlich eine flachstichbogige Haustür und in der Mitte ein breitrechteckiges Schaufenster.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Milchgasse 4, 26.03.2014.



Milchgasse 4, 26.03.2014.



Milchgasse 4, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Ende 18. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Milchgasse 6

Vers.-Nr. 128
Parzelle 1688

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 6, 26.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus an der Milchgasse 6 entstand Ende des 18. Jahrhunderts in seiner heutigen Gestalt. Es bildet ein räumlich wichtiges Element in der geschlossenen Häuserzeile an der Milchgasse. Architektonisch besticht der klassizistische Putzbau durch seine Einfachheit und seine Wohlproportioniertheit und ist als solcher bis heute gut erhalten.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Gebäude Ende des 18. Jahrhunderts. Das Gebäude wird 1805 erstmals im Brandkataster erwähnt. Für 1808 ist eine Vergrößerung des Gebäudes verzeichnet. Es wurde im 19. Jahrhundert mehrfach verändert.

1907 wurde das Schaufenster umgebaut, 1931 die Fenster erweitert und 1975 wurde es umgebaut und renoviert. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem, schmalen Grundriss erhebt sich ein dreigeschossiger Putzbau mit vorkragendem Satteldach, das von zwei Dachgauben durchstossen wird. Die Fassade ist dreiaxig durch glatt gefasste Stichbogenfenster gegliedert. Im Erdgeschoss befindet sich seitlich eine Stichbogen-Haustür und ein grosses Schaufenster.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Milchgasse 6, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Milchgasse 8

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Ende des 18. Jahrhunderts

Vers.-Nr. 129
Parzelle 1689

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 8, 26.03.2014.

Würdigung

1563 neu erbaut, gehört Milchgasse 8 zu den ältesten heute noch erhaltenen Bauten an der Milchgasse und ist daher siedlungs- und bauhistorisch bedeutsam. Als Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Milchgasse ist das Wohn- und Geschäftshaus auch räumlich bedeutend. Architektonisch gehört das Gebäude zu den spätgotischen Reihenhäusern in der Aarauer Altstadt.

Aufgrund seiner siedlungs- und bauhistorischen, räumlichen und architektonischen Bedeutung sollte das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus 1563 als einheitlicher Neubau und wurde im 18. und 19. Jahrhundert umgebaut. Dabei wurden teilweise die Fenster erneuert. Im Brandkataster wird das Gebäude erstmals 1805 erwähnt.

1925 wurde die Terrasse neu erbaut und 1975 das dritte Obergeschoss umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Das dreigeschossige, spätgotische Reihnhaus mit Satteldach und ehemaliger Aufzugsgaube erhebt sich auf schmalen, längsrechteckigem Grundriss an der Milchgasse. Die Gassenfassade zeichnet sich durch ein leicht vorspringendes Sockelband und durch eine Rechtecktür und -schaufenster mit glatten Leistenwänden aus. Im ersten Stock befindet sich eine vierteilige Fenstergruppe. Der zweite Stock zeigt drei regelmässig angeordnete Rechteckfenster, von denen das mittlere noch Reste des spätgotischen Gewändes erhält.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Milchgasse 8, 26.03.2014.



Milchgasse 8, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Milchgasse 12
Aarau, Milchgasse 14

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1610

Vers.-Nr.	Parzelle
131	1691
132	1692

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 12, 14, 26.03.2014.

Würdigung

Das gut erhaltene Bürgerhaus der Spätgotik an der Milchgasse 12, 14 datiert von 1610 und gehört zu der ältesten heute noch erhaltenen Bebauung an der Milchgasse. Räumlich bildet der Bau den Übergang an der Biegung der Milchgasse und ist so prägend für den Gassenraum. Architektonisch und baukünstlerisch bildet das Gebäude einen beispielhaften Vertreter eines im Äusseren völlig einheitlich wirkenden Neubaus aus spätgotischer Zeit. Im Inneren enthält er aber Hinweise auf die mittelalterliche Bebauung und ist daher bauhistorisch bedeutsam.

Aufgrund seiner historischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Datierung am Türsturz wurde das Doppelwohnhaus 1610 weitgehend neu erbaut. Das bestehende Gebäude wurde unter Verwendung älterer Umfassungsmauern in der Raumentiefe gegen den Hof erweitert. Ursprünglich wurde Nr. 12 senkrecht erschlossen. Die Türe von Nr. 14 war wohl ursprünglich der Zugang zur Werkstatt. 1810 wurde das Gebäude in zwei selbstständige Einheiten unterteilt. Nr. 14 erhielt eine Treppe, das Mittelfenster im ersten Stock wurde zugemauert und das Gebäude erhielt sein heutiges Dach.

1937 erhielt Nr. 12 einen Waschküchenaufbau und ein Flachdach. Zuletzt wurde es 2009 umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Das dreigeschossige Wohnhaus erhebt sich auf zwei schmalen, längsrechteckigen Parzellen. Es repräsentiert mit seiner unregelmässig befensterten Putzfassade ein typisches Reihenhhaus der Spätgotik. Ein Satteldach mit doppelter Aufzugslukarne deckt den Bau. In der Mitte des Erdgeschosses liegt das Zwillingsportal mit rundbogigen, gefassten Gewänden und der Datierung am Sturz. Beidseits des Portals befindet sich je eine Zwillingsfenstergruppe mit gekielten Gewänden. Der Mittelposten in Holz wurde ersetzt. Im ersten Stock ist ein durchgehendes Fensterband, im zweiten Stock je ein ein-, zwei- und dreiteiliges Fenster.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 102.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Milchgasse 12, 14, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Milchgasse 36

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1770-1775

Vers.-Nr. 135
Parzelle 1696

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 36, 26.03.2014.

Würdigung

Das zwischen 1770 bis 1775 an der Milchgasse 36 entstandene Wohnhaus ist repräsentativ für den barocken Baustil und somit architektonisch beachtenswert. Zusammen mit Nr. 34 liegt es in der Gassenflucht leicht zurückversetzt und prägt damit den Gassenraum.

Aufgrund seines architektonischen, bauhistorischen und räumlichen Wertes ist das Wohnhaus in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand der Bau um 1770 bis 1775 als einheitlicher Neubau.

Dieser wurde im 19. Jahrhundert und in den Jahren 1975 bis 1976 mehrfach umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Der dreigeschossige, giebelständige Putzbau erhebt sich über längsrechteckigem, schmalem Grundriss an der Milchgasse. Seitlich befindet sich ein schmaler Durchgang zum Innenhof. Die Gassenfassade ist mit drei Achsen stichbogiger Fenster mit einfachen Leistengewänden und Jalousieschliessläden gegliedert. Im Erdgeschoss entsprechen zwei Fenster und die Haustüre der Achsengliederung. Ein langgestrecktes, durchgehendes Krüppelwalmdach mit Ründi deckt das Gebäude.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 102.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Milchgasse 36, 26.03.2014.



Milchgasse 36, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Milchgasse 38

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 136
Parzelle 1698

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 38, 26.03.2014.

Würdigung

Im Kern geht das Wohnhaus an der Milchgasse 38 ins 16. Jahrhundert zurück. Sein heutiges Aussehen ist vor allem durch den mit Nr. 40 gemeinsamen Umbau im frühen 19. Jahrhundert geprägt. Das Gebäude bildet durch sein Volumen zusammen mit Nr. 40 den nördlichen Abschluss der Milchgasse und ist daher räumlich bedeutsam. Architektonisch repräsentiert das Gebäude ein einfaches Bürgerhaus, das durch seine mehrfachen Umbauten seit dem 18. Jahrhundert bis heute geprägt ist.

Aufgrund seiner bauhistorischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar geht das Wohnhaus in seinem Kern ins 16. Jahrhundert zurück. Ein erster Umbau fand im 18. Jahrhundert statt. Anfang des 19. Jahrhunderts wurde das Gebäude zusammen mit Nr. 40 umgebaut.

Ein nochmaliger Umbau fand 1910 statt und 1950 kam ein Waschküchenaufbau hinzu. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Der einfache, viergeschossige Putzbau bildet mit Nr. 40 zur Milchgasse ein giebelständiges Doppelhaus. Die schmucklose Fassade ist mit drei Achsen einfacher Rechteckfenster gegliedert. Im Erdgeschoss weisen zwei Stichbogenfenster auf die Bauphase des 18. Jahrhunderts hin. Zusammen mit Nr. 40 ist das Gebäude durch ein leicht abgewalmtes Satteldach gedeckt, welches verschiedene An- und Aufbauten zeigt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Milchgasse 38, 26.03.2014.

Nutzungstyp Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Mühlegässli 7
Aarau, Ochsenegässli 7

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1844

Vers.-Nr.	Parzelle
125	1805
125	1805

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Mühlegässli 7, Ochsenegässli 7, 28.03.2014.

Würdigung

Der heutige Industriekomplex des 19. Jahrhunderts am Mühlegässli und Ochsenegässli 7 ist aus der spätmittelalterlichen Mühleanlage entstanden und daher bau- und siedlungshistorisch bedeutsam. Mit seinen grossen Stichbogenfenstern und den glatten Lisenen repräsentiert der Bau einen architektonisch beachtenswerten Industriebau, der eine wichtige Entwicklung im Nutzungsgefüge der Altstadt dokumentiert. Räumlich bestimmt das Gebäude die beiden Gassenräume.

Aufgrund seiner bau- und siedlungshistorischen Bedeutung sowie seines architektonischen und räumlichen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 ging der heutige Industriekomplex aus einem zur mittleren Mühle gehörenden Anwesen hervor, das Mitte des 19. Jahrhunderts entstand. Gemäss Brandkatasterakten dürfte dies zwischen 1840 und 1844 passiert sein. Der älteste Teil ist der Nordbau aus der Mitte des 19. Jahrhunderts, während der Südtrakt erst zwischen 1880 und 1890 anstelle eines umfriedeten Gartens errichtet wurde. Vom grossen, mittelalterlichen Garten hat sich die Einfassungsmauer samt Portal im Bereich des einstöckigen, südlichen Anbaus erhalten.

Der Gasthof zum Ochsen am Ochsenegässli 7 wurde 1897 neu erbaut und 1916 in ein Wohn- und Geschäftshaus umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Zwischen Mühlegässli und Ochsenegässli erhebt sich der im Nordteil dreigeschossige und im neueren Südteil viergeschossige Putzbau auf längsrechteckigem Grundriss. Vor dem Gebäude verläuft am Mühlegässli der Stadtbach. Der Südteil weist hauptsächlich zweiteilige, gekuppelte Stichbogenfenster auf, die durch glatte Lisenen in schlanken Achsen angeordnet sind. Der einstöckige Remisenanbau im Süden hat im Erdgeschoss der Stirnfassade die mittelalterliche Gartenmauer erhalten. Hauptelement ist das erhöhte, ehemals verdachte Spitzbogenportal mit gekehlten Gewänden aus dem späten 15. oder frühen 16. Jahrhundert.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Mühlegässli 7, Ochsenegässli 7, 28.03.2014.



Mühlegässli 7, Ochsenegässli 7, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 16. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Färbergässli 3
Aarau, Pelzgasse 3
Aarau, Pelzgasse 5

Vers.-Nr.	Parzelle
112	1746
112	1746
111	1747

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 3,5 und Färbergässli 3, 27.03.2014.

Würdigung

Im Kern ins 16. Jahrhundert zurückgehend und im 17. Jahrhundert einheitlich zum Doppelwohnhaus Pelzgasse 3, 5 umgebaut, ist das Doppelwohn- und Geschäftshaus historisch bedeutsam. Die Liegenschaft weist in ihrem klassizistischen Erscheinungsbild architektonische Qualitäten auf. Es bildet zudem ein wichtiges räumliches Element der Häuserzeile an der Pelzgasse 3-13.

Aufgrund seiner bauhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Gebäude in seinem Kern ins 16. Jahrhundert zurück. Es handelte sich dabei vermutlich um ein durchgehendes, dreistöckiges, spätgotisches Haus. Nr. 5 wurde Anfang des 17. Jahrhunderts umgebaut. Gemäss Brandkataster war Nr. 3 um 1818 drei- und Nr. 5 viergeschossig. 1834 fand ein grösserer Umbau statt. Möglicherweise wurde das Gebäude aufgestockt und zu einem Doppelhaus mit gemeinsamer Fassade und durchgehendem Dach umgebaut.

Bei Pelzgasse 5 wurde 1925 der Laden umgebaut und 2005 die Altstadtliegenschaft renoviert. Bei Pelzgasse 3 fand der Ladenumbau 1955 statt, 1972 wurde die Fassade renoviert und 2004 das Gebäude umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf zwei schmalen, längsrechteckigen Parzellen zwischen Pelzgasse und Färbergässlein erhebt sich das viergeschossige, durch eine Riegelwand getrennte Doppelhaus mit Satteldach und Aufzugslukarne. Die Gassenfront wirkt mit ihren vier Achsen einfacher Rechteckfenster einheitlich, bei Nr. 3 haben sie breite Gewände. Alle Fenster haben Jalousieschliessläden. Das Erdgeschoss zeigt moderne Schaufenstereinbauten. Gegen die Gasse befindet sich im Dachbereich eine doppelte Aufzugslukarne mit Walmdächlein auf spiraligen Bügen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 3,5 und Färbergässli 3, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Pelzgasse 7

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Mitte 19. Jahrhundert

Vers.-Nr. 110
Parzelle 1748

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 7, 27.03.2014.

Würdigung

Als Mitte des 19. Jahrhunderts neu erbautes Wohn- und Geschäftshaus, enthält die Pelzgasse 7 noch Teile der kyburgischen Stadtmauer und des Vorgängerbaus und ist daher bauhistorisch bedeutsam. Architektonisch eher schlicht aber beachtenswert formuliert, ist die Liegenschaft Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Pelzgasse.

Aufgrund der bauhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude vor allem in historischer Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Wohn- und Geschäftshaus unter Verwendung von älteren Elementen (Stadtmauer, Keller) Mitte des 19. Jahrhunderts. Von 1896 datiert der Werkstattanbau gegen den Stadtbach.

Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das dreigeschossige, klassizistische Wohn- und Geschäftshaus zwischen Pelzgasse und Färbergässlein. Die Putzfassade auf Gassenseite ist mit drei Achsen schmaler Rechteckfenster mit Jalousieschliessläden gegliedert. Im Erdgeschoss befindet sich ein Rechteckportal und ein Rechteckschaufenster. Das Satteldach zeigt gegen die Gasse zwei Giebellukarnen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 7, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Pelzgasse 9

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 109
Parzelle 1749

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 9, 27.03.2014.

Würdigung

Das Gebäude an der Pelzgasse 9 ist im Kern spätgotisch, in seinem heutigen Erscheinungsbild aber klassizistisch. Es hat die kyburgische Stadtmauer noch integriert und ist bauhistorisch und architekturhistorisch bedeutsam. Als Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Pelzgasse ist das Wohn- und Geschäftshaus räumlich bedeutsam.

Aufgrund seiner bauhistorischen, architekturhistorischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude Pelzgasse 9 in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtliches Inventar 1976 geht das Gebäude im Kern ins Spätmittelalter zurück und verwendete die kyburgische Stadtmauer als Rückfassade. In der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts wurde es um ein Zimmer Richtung Färbergässlein erweitert, aufgestockt und mit einer Fassade versehen. 1833 wurde das Gebäude im klassizistischen Stil umgebaut. Werkstattanbauten gegen den Stadtbach erfolgten 1903 und 1931. 1903 und 1979 wurde das Wohn- und Geschäftshaus umgebaut.

Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalen, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das dreigeschossige Wohn- und Geschäftshaus zwischen Pelzgasse und Färbergässlein. Die Gassenseite ist durch drei Achsen mit Rechteckfenstern gegliedert, welche in Stein gerahmt und mit Jalousieschliessläden versehen sind. Trotz klassizistischem Umbau sind die gekahlten, spätgotischen Gewände erhalten, die Mittelposten fehlen aber. Im Erdgeschoss befindet sich ein Rechteckportal und ein Schaufenster vom Ladenumbau 1903.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 9, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Pelzgasse 11

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1. Viertel 17. Jahrhundert

Vers.-Nr. 108
Parzelle 1750

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 11, 27.03.2014.

Würdigung

Im Kern ins 17. Jahrhundert zurückreichend und in seiner heutigen Gestalt ins 18. Jahrhundert datierend, ist Pelzgasse 11 bauhistorisch bedeutsam. Architektonisch stellt das Wohn- und Geschäftshaus einen typischen Vertreter des spätbarocken Altstadthauses dar und ist architektonisch beachtenswert. Das Gebäude ist Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Pelzgasse und daher prägend für den Gassenraum.

Aufgrund seiner bauhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude mit seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Wohn- und Geschäftshaus im Kern in das erste Viertel des 17. Jahrhunderts zurück. Im letzten Viertel des 18. Jahrhundert wurde das Gebäude weitgehend umgebaut und erhielt eine neue Gassenfassade. 1948 wurde der bestehende Metzgereiladen umgebaut.

1980 und 1981 wird im Bauarchiv ein Umbau, ein Abbruch sowie ein Neubau erwähnt. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Putzbau mit Satteldach und hochragenden Aufzugslukarnen zwischen Pelzgasse und Färbergässlein. Die spätbarocke Fassade ist durch drei Achsen mit Stichbogenfenstern samt Jalousieschliessläden gegliedert. Im Erdgeschoss liegt ein Stichbogenportal mit massiver Eichentür und ein grosses Schaufenster von 1890.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 11, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Pelzgasse 21
Aarau, Zwischen den Toren 6

Vers.-Nr.	Parzelle
104	1755
104	1755

Situationsplan





Pelzgasse 21 und Zwischen den Toren 6, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Pelzgasse 23

Vers.-Nr. 103
Parzelle 1756

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 23, 27.03.2014.

Würdigung

Im Kern aus der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts stammend, repräsentiert das Wohn- und Geschäftshaus an der Pelzgasse 23 ein typisches spätgotisches Altstadtshaus, das bauhistorisch wie auch architektonisch beachtenswert ist. Räumlich ist das Gebäude Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Pelzgasse und daher prägend für den Strassenraum.

Aufgrund seiner bauhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude Pelzgasse 23 in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das Wohn- und Geschäftshaus Pelzgasse 23 in der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts zusammen mit Nr. 21 als selbständiges Gebäude erbaut. 1635 und 1722 wurde es teilweise umgebaut. Im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts fand ein tiefgreifender Umbau mit neuer Gassenfassade statt.

1903 wurde es nochmals umgebaut und 1974 nur das Erdgeschoss. 1977 wurde der Dachstock ausgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, rechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau, zusammen mit Nr. 21 unter einem Dach mit Aufzuglukarnen, zwischen der Pelzgasse und Zwischen den Toren. Die Gassenfassade zeichnet sich durch zwei Achsen stichbogiger Fenster mit Wulstprofilen und im Erdgeschoss durch eine Stichbogentür und ein Stichbogenschau fenster aus. Auf der Rückfassade befindet sich eine Achse mit Rechteckfenstern, im ersten Stock eine Laubentür sowie eine winkelförmige Laube entlag der Brandmauer zu Nr. 25.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 102.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 23, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert, 1899

Adressen
Aarau, Pelzgasse 29

Vers.-Nr. 599
Parzelle 1760

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 29, 27.03.2014.

Würdigung

Als einfacher spätklassizistischer Reihenzbau, der hauptsächlich auf das Jahr 1899 zurückgeht, ist das Gebäude Pelzgasse 29 architektonisch bedeutsam. Als Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Pelzgasse prägt es den Gassenraum.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Qualitäten sollte das Wohn- und Geschäftshaus in seiner historischen Substanz und Struktur erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Wohn- und Geschäftshaus Pelzgasse 29 im Kern in die zweite Hälfte des 16. Jahrhunderts zurück. Laut den Aufzeichnungen im Brandkataster ging das Gebäude 1899 ab und wurde darauf wieder aufgebaut. Vermutlich wurden dabei Teile des Vorgängerbaus verwendet.

1968 wurde die Liegenschaft umgebaut.

Beschreibung

Der viergeschossige Putzbau mit klassizistischer Fassade und Satteldach erhebt sich über einem schmalen, längsrechteckigen Grundriss zwischen der Pelzgasse und Zwischen den Toren. Die Gassenseite ist mit drei Achsen einfacher Rechteckfenster mit kräftig in Erscheinung tretenden Gewänden gegliedert. Im Erdgeschoss befindet sich ein verdachtes Stichbogenportal und ein gleich profiliertes Schaufenster aus der Jahrhundertwende.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 29, 27.03.2014.



Pelzgasse 29, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus

Autorenschaft

Bauherrschaft

Adressen

Aarau, Pelzgasse 31

Klassifizierung

kommunal substanzschutz

Datierung

2. Hälfte 16. Jahrhundert

Vers.-Nr.

99

Parzelle

1761

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 31, 27.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus Pelzgasse 31 repräsentiert ein typisches spätgotisches Kleinbürgerhaus, das im Kern in die zweite Hälfte des 16. Jahrhundert zurückgeht und im 19. Jahrhundert sein heutiges, spätklassizistisches Aussehen erhielt. Architektonisch bedeutsam ist es ein prägendes Element der geschlossenen Häuserzeile an der Pelzgasse.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Wohn- und Geschäftshaus in seinem Kern ins 16. Jahrhundert zurück. Es wurde gemäss Brandkatastereinträgen 1878 und 1883 tiefgreifend umgebaut und vergrössert.

1980 wurde die gesamte Liegenschaft und 2002 das Ladenlokal umgebaut.

Beschreibung

Der viergeschossige Putzbau mit Satteldach erhebt sich über schmalem, längsrechteckigem Grundriss zwischen der Pelzgasse und Zwischen den Toren. Die Gassenfassade ist in zwei Fensterachsen mit Rechteckfenstern gegliedert. Im Erdgeschoss befindet sich eine einfache Stichbogentür mit Stichbogenfenster.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 31, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Pelzgasse 4

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 89
Parzelle 1770

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 4, 27.03.2014.

Würdigung

Das einfache Wohn- und Geschäftshaus an der Pelzgasse 4 geht in seinem Kern ins 16. Jahrhundert zurück. Es wurde im 19. Jahrhundert mehrfach umgebaut, so dass sein heutiges Aussehen weitgehend auf diese Zeit zurückgeht. Das klassizistische Reihenhhaus verfügt über gewisse architektonische Qualitäten. Es ist räumlich als Teil der geschlossenen Zeilenbebauung für den Gassenraum wichtig.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Qualitäten ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 datiert das Wohn- und Geschäftshaus im Kern ins 16. Jahrhundert. 1816, 1825 und 1875 fanden gemäss Brandkatastereinträgen grössere Umbauten und Vergrösserungen statt.

1945 wurde die Brandmauer umgebaut und 2008 fand ein Umbau des Wohnhauses und des Ladens statt.

Beschreibung

Auf schmalen, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das einfache, dreigeschossige Haus mit steilem Satteldach und klassizistischer Fassade. Die Putzfassade ist in zwei Achsen mit Rechteckfenstern samt Jalousieschliessläden geliedert. Im Erdgeschoss befindet sich eine Stichbogentür und ein Rechteckschaufenster. Ein Satteldach mit gegen die Gasse vorkragender, verschalter Aufzugslukarne deckt den Bau.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 4, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Pelzgasse 6

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 17. Jahrhundert

Vers.-Nr. Parzelle
90 1772

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 6, 27.03.2014.

Würdigung

Das behäbig wirkende Biedermeierhaus an der Pelzgasse 6 geht in seinem heutigen Aussehen auf die Umbauten im 19. Jahrhundert zurück. Es beherrscht durch seine Giebelarchitektur – Aufzuggiebel mit Mansarddach und gedrückte Ründi – die Gesamtarchitektur des Reihenhauses sowie den Gassenraum.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Qualitäten ist das Wohn- und Geschäftshaus in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Wohn- und Geschäftshaus in seinem Kern ins 17. Jahrhundert zurück. 1839 erfuhr das Gebäude gemäss Brandkataster einen tiefgreifenden Umbau. Die hofseitige Holzlaube wurde im späten 19. Jahrhundert mit einem an den Ehrgarten reichenden, dreistöckigen Anbau erweitert. 1905 wurde der Dachstock ausgebaut.

1907 wurde das Wohnhaus umgebaut und 1931 das Schaufenster umgebaut. 1973 fand ein Um- und Ausbau der gesamten Liegenschaft statt. Der Ladenbereich – innen und aussen – erhielt 1998 sein heutiges Aussehen. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Das dreigeschossige Biedermeierhaus mit Satteldach und dominierendem Mansarddach-Aufzugsgiebel erhebt sich auf längsrechteckigem Grundriss an der Pelzgasse. Die Gassenfassade zeigt drei Achsen einfacher Rechteckfenster, das Erdgeschoss ist mit den Rechtecköffnungen an Eingangstür und Fenster modern gestaltet.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 98.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 6, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Pelzgasse 8

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 91
Parzelle 1773

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 8, 27.03.2014.

Würdigung

Das typische spätbarocke Kleinbürgerhaus an der Pelzgasse 8 geht im Kern ins 16. Jahrhundert zurück und erhielt im 18. Jahrhundert weitgehend sein heutiges Aussehen. Mit seiner einfachen und klaren Architektur und dem bemalten Vorschirm zur Gasse zeugt das Gebäude von baukünstlerischer Qualität. Als Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Pelzgasse ist es zudem räumlich bedeutsam.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Wohn- und Geschäftshaus in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Wohn- und Geschäftshaus im Kern ins 16. Jahrhundert zurück. Im letzten Viertel des 18. Jahrhundert wurde es umgebaut und erhielt sein heutiges Aussehen. Gemäss Brandkatasterakten wurde das Gebäude 1824 und 1892 umgebaut und vergrössert.

1937 erhielt der Bau eine kleine Terrasse mit Oberlicht. 1978 wurde die Altstadtliegenschaft umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Putzbau mit Satteldach, durchlaufenden Vorschirm, Gieblukarne und spätbarocker Fassade. Die Gassenfassade ist in zwei Achsen stichbogiger Fenster gegliedert. Im Erdgeschoss befindet sich eine Rechtecktür und ein Rechteckfenster. Gegen den Hof stösst eine Riegelfassade mit Holzlaubenvorbau und gegen Nr. 6 ein WC-Turm.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 8, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Pelzgasse 10

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 92
Parzelle 1774

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 10, 27.03.2014.

Würdigung

Das im Kern ins 16. Jahrhundert zurückreichende Wohn- und Geschäftshaus an der Pelzgasse 10 gehört zu den hochaufragenden, viergeschossigen Bauten an der Gasse und prägt dadurch den Strassenraum. Gleichzeitig ist es Teil der geschlossenen Häuserzeile und somit räumlich bedeutsam. Im heutigen Gewand des Klassizismus mit spätgotischen Elementen ist das Gebäude architektonisch und baukünstlerisch bedeutsam.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Gebäude in seinem Kern ins 16. Jahrhundert zurück. Von dem ehemaligen, dreigeschossigen Haus hat sich vor allem die Hoffassade erhalten. 1837 wurde es aufgestockt und bekam durch einen Umbau seine heutige Erscheinung.

1977 erfolgte eine Fassadenrenovation. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das viergeschossige, klassizistische Wohn- und Geschäftshaus mit spätgotischen Elementen. Der hochaufragende Putzbau zeigt zwei Achsen einfacher Rechteckfenster – alle mit Jalousieschliessläden – im Erdgeschoss ein Rechteckporal und Rein echtekschaufenster, eine Empiere-Türe mit durchbrochener, 1837 datierter und mit I. Kieser signierter Supraporte. Ein Satteldach mit einem über die gesamte Fassadenbreite durchgehenden, verschalten Aufzuggiebel deckt den Bau. Der Giebel ist auf weit vorkragenden Balken mit Profilköpfen abgestützt. Er weist eine von Halbsäulen eingefasste, mit Lunette bekörnte Bogentür auf.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 98.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 10, 27.03.2014.



Pelzgasse 10, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Pelzgasse 12

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 93
Parzelle 1775

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 12, 27.03.2014.

Würdigung

Das mächtige Wohn- und Geschäftshaus an der Pelzgasse 12 stammt aus der zweiten Hälfte des 18. Jahrhunderts. Es repräsentiert ein typisches spätbarockes Bürgerhaus, das sich weitgehend gut erhalten hat – allerdings wurde das Erdgeschoss mehrfach verändert. Es dominiert mit seinem mächtigen Aufzuggiebel samt Rocaillemalerei die Häuserzeile an der Pelzgasse und ist so nicht nur architektonisch und baukünstlerisch, sondern auch situativ bedeutsam. Daher ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus und heutige Restaurant Falken geht gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 auf einen Neubau aus der zweiten Hälfte des 18. Jahrhunderts zurück.

Das Gebäude wurde im 19. und 20. Jahrhundert mehrmals umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Der viergeschossige, spätbarocke Putzbau mit Satteldach erhebt sich über längsrechteckigem Grundriss an der Pelzgasse. Die Gassenfassade zeigt drei Achsen einfacher Stichbogenfenster mit geraden Bänken und Jalousieschliessläden. Das Satteldach ist in Sparrenkonstruktion mit einfachem Kehlgebälk ausgeführt. Gegen die Gasse dominiert ein über die gesamte Fassadenbreite gehender Aufzugsgiebel mit Krüppelwalmdach den Bau. Die Untersicht ist mit virtuellen Rocaillemotiven Ls XVa bemalt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 12, 27.03.2014.



Pelzgasse 12, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Pelzgasse 24

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 94
Parzelle 1776

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 24, 27.03.2014.

Würdigung

Als Eckbau ist das Wohn- und Geschäftshaus an der Pelzgasse 24 räumlich bedeutsam. Es liegt im inneren Winkel der Pelzgasse und prägt durch seine unterschiedliche Fassadengestaltung den Gassenraum. Als typisches, spätbarockes Haus aus der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts ist das Gebäude nicht nur bauhistorisch, sondern auch architektonisch und baukünstlerisch wertvoll.

Aufgrund seiner räumlichen, bauhistorischen, architektonischen und baukünstlerischen Bedeutung ist das Gebäude mit seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das dreigeschossige Eckhaus im Kern in die zweite Hälfte des 16. Jahrhunderts zurück und erfuhr in der Mitte des 18. Jahrhunderts eine Riegelaufstockung und ein neues Dach.

Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Das schmale, strebepfeilerartig verjüngte Gebäude erhebt sich dreigeschossig über rechteckigem Grundriss an der Ecke der Pelzgasse. Es erscheint trotz barocken Ausbauten völlig spätgotisch. Die östliche Putzfassade wird vom mächtigen Eckpfeiler dominiert, verjüngt sich nach oben und bildet bis zum zweiten Stock eine massive spätgotische Kuppelfensterfront. Im dritten Stock befindet sich der verputzte Riegelaufsatz. Im ersten Stock befinden sich zwei zusammenhängende, im zweiten Stock ein einzelnes zweiteiliges Rechteckfenster. Der Schaufenstereinbau im Erdgeschoss ist modern. Auf der Südfassade liegt eine auf der ganzen Länge auf drei Büge gestützte Holzlaube. Der Bau ist mit einem gegen die Ostfassade giebelständigen, über die Aufzugsgaube vorgezogenen Krüppelwalmdach in Sparrenkonstruktion mit einfachem Kehlgebälk gedeckt.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 98.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 24, 27.03.2014.



Pelzgasse 24, 27.03.2014.

Nutzungstyp	Wohn- und Geschäftshaus	Klassifizierung	kommunal substanzschutz	
Autorenschaft		Datierung	16. Jahrhundert	
Bauherrschaft				
Adressen			Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Pelzgasse 26			95	1777

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 26, 27.03.2014.

Würdigung

Im Kern ins 16. Jahrhundert zurückgehend, ist das heutige Wohn- und Geschäftshaus an der Pelzgasse durch die Umbauten des 18. und 19. Jahrhunderts geprägt. Es wirkt einfach und ist von gewisser architektonischer Qualität. Als Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Pelzgasse ist das Gebäude räumlich bedeutsam. Aufgrund seiner historischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Wohn- und Geschäftshaus in seinem Kern ins 16. Jahrhundert zurück. Es wurde im 18. und 19. Jahrhundert in zwei Phasen aufgestockt und tiefgreifend umgebaut.

Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Das einfache, hochaufragende, fünfgeschossige Gebäude erhebt sich auf rechteckigem Grundriss an der Pelzgasse. Der Putzbau ist mit einem giebelständigen, weit vorkragenden Satteldach gedeckt, das eine verbretterte Dachuntersicht zeigt. Auf der Gassenseite ist die Fassade bis zum zweiten Stock massiv, darüber in Riegel konstruiert und verputzt. Zwei Achsen einfacher Rechteckfenster mit Jalousieschliessläden gliedern den Bau.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 26, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Pelzgasse 28

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. Parzelle
96 1778

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 28, 27.03.2014.

Würdigung

Als im Kern ins 16. Jahrhundert zurückreichendes Gassenhaus gehört das heutige Wohn- und Geschäftshaus zur frühen Bebauung an der Pelzgasse und ist daher bau- und siedlungshistorisch bedeutsam. Der Bau ist Teil des geschlossenen Gassenraums, prägt diesen und ist somit räumlich wichtig. Als kleines, spätgotisches Haus mit älterem Bestand an spätbarocken Anbauten ist das Gebäude architektonisch und baukünstlerisch beachtenswert.

Aufgrund seines bau- und siedlungshistorischen, räumlichen und architektonischen Wertes ist das Gebäude an der Pelzgasse 28 in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das heutige Wohn- und Geschäftshaus ins 16. Jahrhundert zurück. Es entstand demnach als dreigeschossiges Haus, das im 18. Jahrhundert aufgestockt und im Inneren umgebaut wurde. Laut Einträgen im Brandkataster wurde das Gebäude zwischen 1887 und 1891 mehrfach und tiefgreifend umgebaut. Anfang des 20. Jahrhunderts wurde das Gebäude im ersten Stock nach Abtausch um eine Achse gegen Nr. 26 erweitert.

1999 wurde ein Schaufenster eingebaut beziehungsweise das bestehende Fenster dementsprechend geändert. 2007 erfolgte ein weiterer Fenstereinbau und 2009 nochmals einer im zweiten Stock. Das Gebäude ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Über schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das viergeschossige Wohn- und Geschäftshaus, das mit einem Satteldach gedeckt ist. Das einfache, spätgotisch wirkende Gebäude zeigt auf der verputzten Gassenfassade im Erdgeschoss eine Stichbogentür und ein Stichbogenfenster, im ersten Stock drei Stichbogenfenster, im zweiten Stock ein dreiteiliges Kuppelfenster und im dritten Stock zwei Rechteckfenster mit Holzgewänden. Das flache Satteldach zeigt eine vorkragende Dachuntersicht.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 28, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rathausgasse 15

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 14. Jahrhundert

Vers.-Nr. 23
Parzelle 1787

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 15, 26.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus bildet eines der wenigen Steinhäuser Aaraus und ist daher typologisch sehr bedeutsam. Es ist ferner das einzige spätgotische Pultdachhaus, das seine dominierende Stellung im Stadtbild behauptet hat. Stadtgeschichtlich ist es durch seine Besitzergeschichte und den am Strebepfeiler angebrachten Pranger von Bedeutung. Es bildet das Bürgerhaus mit der «mittelalterlichsten Erscheinung» in der Altstadt und hat dadurch einen bedeutenden historischen Stellenwert. Als Eckhaus ist es räumlich höchst bedeutsam.

Aufgrund seiner hohen bauhistorischen, siedlungshistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht die Geschichte des heutigen Restaurants Laterne ins Mittelalter zurück. Dort war es Sässhaus der Familie von Holdern. Seit Mitte des 14. Jahrhunderts gehörte es der Familie Trüllerey. Die heutige Gestalt geht auf einen teilweisen Neubau in der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts zurück. Seither wurde es mehrfach umgebaut.

1911 und 1945 wurde das Restaurant umgebaut. Es ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das turmhafte wirkende, spätgotische Eckhaus mit steilem, markantem Pultdach an der Ecke Kronengasse und Rathausgasse. Die Fassade zur Rathausgasse ist von mächtigen, bis zum zweiten Stock reichenden Eckpfeilern dominiert und ist wenig befenstert. Im ersten Stock befinden sich drei, im zweiten Stock zwei ursprünglich zweiteilige, später veränderte Rechteckfenster. Das Erdgeschoss zeigt eine Heimatstil-Fensterfront. Zur Kronengasse ist die durch den Halbgiebel hochragende Fassade von mächtigen Eckpfeilern dominiert und mit asymmetrisch verteilten Rechteckfenstern gegliedert. Der Bau wird von einem hohen, steilen Pultdach in Sparrenkonstruktion mit doppeltem Kehlgebälk und Andreaskreuz-Windstreben gedeckt.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 91-92.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 15, 26.03.2014.



Rathausgasse 15, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1. Viertel 17. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Rathausgasse 17
Aarau, Rathausgasse 19

Vers.-Nr.	Parzelle
22	1786
21	1785

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 17, 19, 24.09.2014.

Würdigung

Trotz Umbauten bildet das Gebäude ein stattliches Bürgerhaus des ersten Viertels des 17. Jahrhunderts. Es ist Teil der kleinen Gruppe der Häuser mit Mischformen der Spätgotik und Spätrenaissance (Metzgergasse 3, Rathausgasse 6). Der Bau ist typologisch bedeutsam und bildet mit Nr. 21-27 eine geschlossene Reihe von Aufzugsgiebelfassaden an der Rathausgasse.

Aufgrund seiner bauhistorischen, typologischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Gebäude in seinem Kern ins erste Viertel des 17. Jahrhunderts zurück, als das Haus weitgehend neu errichtet wurde. Anfang des 19. Jahrhunderts wurde das Haus zu zwei selbstständigen Einheiten unter einem gemeinsamen Dach umgebaut.

1997 wurden Nr. 17 und 19 umgebaut. Bei Nr. 19 wurde 1905 das Schaufenster umgebaut. Das Gebäude ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf zwei schmalen, längsrechteckigen Parzellen erhebt sich das klassizistisch umgebaute, vierstöckige, spätgotische Haus mit Pultdach und breitem Aufzugsgiebel. Vier Achsen einfacher Rechteckfenster – alle mit Jalousieschliessläden – gliedern das Gebäude. Im dritten Stock liegt seitlich je ein zweiteiliges Kuppelfenster.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 92.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 17, 19, 24.09.2014.



Rathausgasse 17, 19, 24.09.2014.

Nutzungstyp	Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft	Carl von Sinner
Bauherrschaft	

Klassifizierung	kommunal substanzschutz
Datierung	17. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Rathausgasse 31
Aarau, Zwischen den Toren 16

Vers.-Nr.	Parzelle
97	1763
97	1763

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 31, 26.03.2014.

Würdigung

Das heute einheitlich wirkende Gebäude besteht aus mehreren Teilen verschiedener Bauphasen. Von diesen sind heute vor allem die aus dem 17. Jahrhundert mit der Umbauphase von 1927 am äusseren Erscheinungsbild sichtbar. Der Bau stellt bauhistorisch und auch siedlungshistorisch ein wichtiges Gebäude innerhalb der Aarauer Altstadt dar. Er bildet mit seinem mächtigen Volumen den Kopfbau an der Pelzgassen-Aussenzeile gegen die Rathausgasse und die Toranlage. Daher nimmt er räumlich eine wichtige Stellung in den verschiedenen Gassenräumen ein.

Aufgrund seiner bedeutenden Bau- und Siedlungsgeschichte und seiner markanten und raumprägenden Architektur ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 besteht das Vorderhaus gegen die Rathausgasse im Kern aus zwei schmalen, dreistöckigen, spätgotischen Häusern. Im 17. Jahrhundert wurden beide Häuser zusammengefasst und aufgestockt. Um 1785 fand ein Anbau des Hausteils gegen den Platz Zwischen den Toren statt. Dabei wurden alle Teile unter einem gemeinsamen Krüppelwalmdach zusammengefasst. Gleichzeitig fand ein Umbau und der Einbezug des inneren Obertors statt. Die Pläne zu diesem grossangelegten Umbau lieferte wohl der damals in Aarau beschäftigte Berner Architekt Carl von Sinner. Im 19. Jahrhundert fanden einschneidende Umbauten statt, die vor allem das Vorderhaus betrafen. Im Zusammenhang mit dem zweiten Durchgang neben dem Tor fand 1927 ein vollständiger Erdgeschossumbau statt.

1896 wurde das Schaufenster umgebaut. 1946 erfolgte ein Dachfensteraufbau. 1953 wurde die bestehende Schaufensteranlage geändert und 1965 nochmals umgebaut. Das Gebäude ist gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, unregelmässigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit mächtigem Satteldach. Er zeigt völlig unterschiedlich gegliederte Fassaden zwischen Rathausgasse, Pelzgasse und Zwischen den Toren. Die Fassade zur Pelzgasse präsentiert sich als eine an der Kante von einer gefügten Lisene gerahmte Putzfassade mit vier Fensterachsen meist modernisierter Rechteckfenster. Seit 1927 existiert das arkadiisierte Erdgeschoss mit zwei flachen Stichbögen, die sich auch zur Rathausgasse und Zwischen den Toren hin finden. Ein mächtiges Krüppelwalmdach, das gegen die Pelzgasse eine überbreite Schlepplukarne und gegen Zwischen den Toren eine Aufzugslukarne mit Walmdächlein zeigt, schliesst den Bau ab.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 30.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.



Rathausgasse 31, 26.03.2014.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rathausgasse 2

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 2
Parzelle 1836

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 2, 26.03.2014.

Würdigung

Das Gebäude mit den markanten Eckstrebepeilern bildet eines der drei Eckhäuser der Rathausgasse. Der Bau repräsentiert ein spätgotisch-spätbarockes Eckhaus in unmittelbarer Verbindung mit Adelbändli 1.

Aufgrund seiner bedeutenden Architektur und baugeschichtlichen Bedeutung sowie seiner wichtigen Lage in den zwei Gassenräumen – Rathausgasse und Adelbändli – ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht der Bau im Kern auf einen dreigeschossigen Bau aus der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts zurück. In der zweiten Hälfte des 18. Jahrhunderts wurde er aufgestockt und erhielt ein neues Dach. 1885 wurden das Erdgeschoss und der erste Stock umgebaut.

1953 wurde ein Treppenhaus ein- und das Schaufenster umgebaut. Der Bau ist weitgehend gut erhalten

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Eckbau an der Nordwestecke der Rathausgasse und der Nordostecke des Adelbändli. Zur Rathausgasse ist die Putzfassade bis zum zweiten Stock durch Eckstrebepeiler hervorgehoben. Im Erdgeschoss und im ersten Stock befindet sich die durchgehende, dreiachsige Schaufensteranlage von 1885, mit bossierten Lisenen. Im zweiten Stock lagen ursprünglich zweiteilige Kuppelfenster, im dritten Stock finden sich spätbarocke Stichbogenfenster. Die Fassade zum Adelbändli ist Teil einer mit Adelbändli 1 gemeinsam gebildeten, verputzten Stirnfront, auf welcher unregelmässig Rechteckfenster verteilt sind. Zusammen mit dem Pultdach von Adelbändli 1 wirkt das Satteldach vollständig und zeigt gegen die Rathausgasse drei Giebellukarnen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 2, 26.03.2014.



Rathausgasse 2, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 17. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Rathausgasse 14

Vers.-Nr. 8
Parzelle 1684

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 14, 26.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus zeugt von einer weit zurückreichenden Baugeschichte und könnte im Kern eines der ältesten Steinhäuser Aaraus sein. Das Reihenhhaus, das in seinem ältesten Bestand auf die Spätgotik zurückgeht, zeigt heute ein klassizistisches Erscheinungsbild. Räumlich ist es Teil der geschlossenen Gassenzeile an der Rathausgasse.

Aufgrund seiner hohen bau- und siedlungshistorischen Bedeutung sowie seiner architektonischen und räumlichen Qualitäten ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 blickt das heutige Wohn- und Geschäftshaus auf eine umfangreiche und komplizierte Baugeschichte zurück. Die Brandmauern und die Hoffassade könnten in ihrem Bestand bis in die Gründerzeit zurückgehen. Die Innenkonstruktion und die Gassenfassade stammen hauptsächlich aus dem 17. Jahrhundert. Die heutige Erscheinung der Fassade geht auf einen Umbau Anfang des 19. Jahrhunderts zurück.

1924 wurde der Laden und 1991 das gesamte Wohn- und Geschäftshaus umgebaut. 2000 erhielt der Bau eine neue Schaufensterfront und 2004 wurden die Fassaden im Erdgeschoss geändert. Das Gebäude ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige, klassizistische Putzbau mit spätgotischer Substanz und barockem Satteldach mit Aufzugsgiebel. Der Aufzugsgiebel ist mit einer Ründi verschalt und die Untersicht ist im Stil des 18. Jahrhunderts bemalt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 14, 26.03.2014.



Rathausgasse 14, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1700

Adressen
Aarau, Rathausgasse 18

Vers.-Nr. 10
Parzelle 1682

Situationsplan



Masstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 18, 26.03.2014.

Würdigung

Rathausgasse 18 bildet zusammen mit dem Haus Adelbändli 4 und dem Hemmler-Haus in der hinteren Vorstadt die kleine Gruppe frühbarocker Bauten in Aarau, deren Fassaden gerade verdachte Fenster aufweisen. Der Bau ist ein gut erhaltener Vertreter der sich endgültig vom spätgotischen Formengut lösenden Bauten der Wende vom 17. zum 18. Jahrhundert. Er bildet räumlich ein beachtenswertes Element der geschlossenen Zeilenbebauung an der Rathausgasse.

Aufgrund seiner hohen bau- und architekturhistorischen Bedeutung sowie seines architektonischen und räumlichen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus als weitgehender Neubau kurz nach 1700. Der gassenseitige Teil und die Treppe sind davon weitgehend unverändert erhalten. Um 1800 wurde die ursprünglich wohl offene, hofseitige Holzlaube integriert. An ihre Stelle tritt eine Riegelfassade, die ursprüngliche Hoffassade wird mit einer Bogenkonstruktion alkovenartig durchbrochen. Das Erdgeschoss wird 1880 bis 1890 umgebaut.

1903 wird das Gebäude vollständig umgebaut, 1907 das Schaufenster umgebaut und 1932 erfolgt ein Dachstockausbau im dritten Stock. 2001 werden das Unter-, das Erd- und das erste Obergeschoss saniert und umgebaut und 2008 das zweite und das dritte Obergeschoss. Das Gebäude ist recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf sehr schmalem und langem Grundriss erhebt sich das grosse, viergeschossige Reihenhhaus des Frühbarocks mit Satteldach samt verschaltem Vorscher. Drei Achsen mit grossen Rechteckfenstern gliedern die Gassenfassade. Die Fenstergitter mit Rosettenmotiven des Louis XVI sind jüngeren Datums. Die heutige Erdgeschossgestaltung geht auf das späte 19. Jahrhundert zurück.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 95.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 18, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1800

Adressen
Aarau, Rathausgasse 24

Vers.-Nr. 13
Parzelle 1679

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 24, 26.03.2014.

Würdigung

Architektonisch repräsentiert der Bau ein typisches Beispiel für die Tendenz im 18. Jahrhundert durch Umbau kleinerer, älterer Häuser an hervorragender Stelle im Stadtkörper ein repräsentatives Gebäude zu errichten. Der im Innern spätbarocke Bau mit klassizistisch gestalteten Fassaden bildet einen der acht Eckbauten im Gefüge der Rathausgasse. Räumlich bildet der mächtige Eckbau den Eingang zur Rathausgasse. Der geschlossen wirkende Baukörper bildet die optische Stütze der gesamten Zeile.

Aufgrund seiner hohen siedlungshistorisch, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand kurz vor 1800 durch Zusammenfassung von drei älteren Häusern der heutige mächtige Eckbau, dessen Fassaden in der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts im Stil des Spätklassizismus umgestaltet wurden.

1926 und 1957 wurde das Schaufenster umgebaut. 1998 wurde eine Bar/Café eingebaut und 2003 wurde das dritte Obergeschoss saniert. Das Gebäude ist heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich an der Ecke Rathausgasse Milchgasse der mächtige, viergeschossige, spätbarocke und klassizistisch gestaltete, verputzte Eckbau mit Krüppelwalmdach. Sein Vorscherm wurde wohl im 19. Jahrhundert verkürzt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 24, 26.03.2014.



Rathausgasse 24, 26.03.2014.

Nutzungstyp Geschäftshaus
Autorenschaft Karl Schneider
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Schlossplatz 3

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1927

Vers.-Nr. 2514
Parzelle 1800

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Schlossplatz 3, 28.03.2014.

Würdigung

Das Kino Schloss von 1927 ist eines der ältesten Kinos in der Stadt Aarau. In theatralisch abgewandelt klassizistischer Form sucht das Gebäude in der Stadt seinesgleichen und ist daher architektonisch herausragend. Es prägt architektonisch wie räumlich den Schlossplatz und bildet den Übergang zum Kultur- und Kongresshaus Aarau.

Aufgrund seiner hohen architektonischen und räumlichen Qualitäten ist das Kino Schloss in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Anstelle des Gasthofs Ochsen und zusammen mit Laurenzentorgasse 11 wurde das Kino Schloss 1927 neu errichtet. Architekt war Karl Schneider.

1965 wurde das Gebäudeinnere umgebaut. 1982 fand ein weiterer Umbau statt. 1999 wurde das Foyer und das Untergeschoss umgebaut und eine neue Aussentreppe erstellt.

Beschreibung

Von dem ursprünglichen Bau ist heute lediglich die Fassade und die Einteilung der oberen Geschosse vorhanden. Die überhohe Sockelzone ist zweigeschossig und wird durch überhohe Säulen im Portal dominiert. Die beiden Gebäudeecken werden durch sehr breite, mit schmalen, hochrechteckigen Öffnungen versehene Pfeiler hervorgehoben. Sie, wie auch die Säulen, zeigen in ihren Kapellen reliefierte Bilder von Abenteuern und Romantik. Über dem Portal schliessen sich zwei klassizistisch wirkende Obergeschosse an.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau

Inventar Neues Bauen im Kanton Aargau



Schlossplatz 3, 28.03.2014.

Nutzungstyp Kongresshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Schlossplatz 7
Aarau, Schlossplatz 9

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1883

Vers.-Nr.	Parzelle
204	1803
204	1803

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Schlossplatz 7, 9, 28.03.2014.

Würdigung

Als eines der Hauptwerke des Historismus in der Stadt Aarau ist das heutige Kultur- und Kongresshaus von 1883 architektonisch und architekturhistorisch bedeutend. Es folgt in der stilistischen Abfolge unmittelbar auf das Zelglischulhaus, dessen straffe Gesamtgliederung hier bereits zugunsten einer aufwendigeren, repräsentativeren Fassadengestaltung aufgegeben worden ist. Räumlich bildet es in der Nachfolge der alten Kaserne die Nordost-Ecke der Altstadt. Durch die massvolle Höhe der Fassaden und deren reiche Gliederung reiht sich der Bau selbstbewusst, aber unaufdringlich in die vom Graben kommende Zeile ein (heute durchbrochen durch den Eckneubau Nr. 1) und bildet mit den Bauten am Schlossplatz (3, 5) ein wichtiges Ensemble. Daher ist der Bau in seiner bauzeitlichen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Nach einem Wettbewerb wurde der Saalbau für öffentliche Veranstaltungen 1883 anstelle der alten Kaserne erbaut.

1912 wurde eine Autogarage eingebaut, die jedoch zwischenzeitlich abgerissen wurde. Der Saalbau wurde 1928 durch ein Vestibül von dem Architekten Karl Schneider erweitert. 1993 wurde das Gebäude nochmals erweitert und umgebaut. Das Gebäude ist gut erhalten.

Beschreibung

Längsparallel zum Schlossplatz erhebt sich der aufwendig gestaltete, gründerzeitliche Kulturpalast mit reich gegliederten, klassizistischen Fassaden. Der von einachsigen Eckrisaliten eingefasste Haupttrakt im Norden öffnet sich in hohen, zweistöckigen Rundbogenfenstern, die von ionischen Pilastern gerahmt werden. Im Süden schliesst sich der Foyer-Trakt mit monumentalem, von vier ionischen Säulen getragenen Portikus an. Die ebenfalls gerahmten Fassaden öffnen sich hier in hohen, in zwei Stockwerken angeordneten, teilweise verdachten Rechteckfenstern. Über dem weit vorkragenden Kranzgesims ist eine Balustrade aufgesetzt. Dahinter verbirgt sich das grösstenteils flachgedeckte Dach mit Mansardhaube über dem Hauptsaal.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 159.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Schlossplatz 7, 9, 28.03.2014.



Schlossplatz 7, 9, 28.03.2014.



Schlossplatz 7, 9, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1887

Adressen
Aarau, Hintere Vorstadt 10
Aarau, Vordere Vorstadt 5

Vers.-Nr.	Parzelle
324	1540
324	1540

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 5, 01.04.2014.

Würdigung

Das mächtige Gebäude zwischen Hinterer und Vorderer Vorstadt entstand nach einem Brand des Vorgängerbaus 1887. Es bestand aus dem traditionellen Gasthof «Zum Wilden Mann» an der Vorderen Vorstadt 5 und dem dazugehörigen Hinterhaus an der Hinteren Vorstadt 10. Der ehemalige Gasthof gehört, zusammen mit dem Gebäude der Schweizerischen Nationalbank an der Laurenzenvorstadt 1, zu den einzigen Vertretern des aufwendigen, gründerzeitlichen Historismus im Gefüge der Aarauer Altstadt. Das Hinterhaus war im ursprünglichen Zustand ein anspruchsvoller, spätklassizistischer Bau, dessen Fassade stark vereinfacht ist. Beide Häuser prägen ihre jeweiligen Gassenräume.

Aufgrund ihrer stadthistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung sind die beiden Gebäude in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

1887 wurde der ehemalige Gasthof «Zum Wilden Mann» an der Vorderen Vorstadt 5 nach einem Brand des Vorgängerbaus neu erbaut. Er geht auf einen 1441 erstmals erwähnten Gasthof zurück, der im 16. Jahrhundert neu erbaut wurde. Das Gebäude Hintere Vorstadt 10 bildete dazu das Hinterhaus. Das gesamte Gebäude wurde 1919 zum Geschäftshaus umgebaut.

1985 wurde das gesamte Wohn- und Geschäftshaus umgebaut und Büros eingerichtet. Das Gebäude ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalen, unregelmässigem Grundriss erhebt sich der zur Hinteren Vorstadt und zur Vorderen Vorstadt viergeschossige Baukörper mit ganz unterschiedlichen Fassaden. Zur Vorderen Vorstadt zeigt er eine Schau- und Hauptfassade mit einer aufwendigen und reichen historistischen Gestaltung. Dazu gehört das in Höhe betonte und mit Balkon und hochrechteckigen, mit Giebelverdachungen versehenen Fenstern hervorgehobene erste Obergeschoss, das Konsolfries an der Dachuntersicht sowie die aufwendig gestalteten Balkon- und Fenstergitter. Der Balkon im zweiten Obergeschoss wurde 1974 entfernt. Die Fassade zur Hinteren Vorstadt ist einfacher gestaltet und zeigt im dritten Stock über dem Gurtgesims noch zwei historisch verdachte Rechteckfenster und ein kräftig vorspringendes Kranzgesims.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 85.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 5, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1880-1890

Adressen
Aarau, Hintere Vorstadt 12

Vers.-Nr. 358
Parzelle 1537

Situationsplan





Hintere Vorstadt 12, 01.04.2014.



Hintere Vorstadt 12, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
 Autorenschaft Andreas Zuber
 Bauherrschaft Feldschlösschen Brauerei

Klassifizierung kommunal substanzschutz
 Datierung 1904

Adressen
 Aarau, Hintere Vorstadt 18

Vers.-Nr. Parzelle
 1530

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Hintere Vorstadt 18, 27.03.2014.

Würdigung

Das 1904 erstellte Gebäude unterbricht die ursprüngliche mittelalterliche Bebauungsstruktur an der Hintere Vorstadt und zählt zu der Bebauungsstruktur des frühen 20. Jahrhunderts in der Aarauner Altstadt. Ursprünglich als Restaurant Affenkasten für die Brauerei Feldschlösschen von Andreas Zuber erstellt, wurde das Gebäude jüngst zu einer Buchhandlung umgebaut und zeugt vor allem an der Hauptfassade von seiner einstigen Gestaltung. Der reich gegliederte neugotische Bau mit bestimmendem Ziergiebel in der Gebäudemitte, aufwendig gestalteten Rundbögen im Erdgeschoss und den Malereien von 1920 besitzt hohe baukünstlerische und architektonische Qualitäten und ist dementsprechend in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Anstelle von drei historischen Parzellen an der im 14. Jahrhundert angelegten Hintere Vorstadt wurde das Gebäude 1904 erstellt und unterbrach die ansonsten mittelalterliche Häuserzeile. Andreas Zuber erstellte das Restaurant Affenkasten für die Aktienbrauerei Feldschlösschen.

Das ehemalige Restaurant ist heute eine Buchhandlung und wurde dafür entsprechend umgebaut. Dafür wurde das Gebäude Vordere Vorstadt 15 (BA40019288) dazugenutzt. Auf seine ursprüngliche Bezeichnung Affenkasten verweist bis heute die metallene Affenplastik etwa in der Gebäudemitte über dem Eingang. Die Malereien auf der Frontseite wurden 1920 von Max Burgmeier und Ernest Bolens anstelle der ursprünglichen angebracht. Neben den Umbauten im Innern wurden die historischen Fenster gesamthaft ausgewechselt. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf annähernd quadratischem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Putzbau. In der Gebäudemitte befindet sich ein reich dekorierter Ziergiebel. Der reich gegliederte neugotische Bau wird von einem Satteldach gedeckt. Auf der Traufseite kragt dieses weit vor und wird durch pfettenähnliche, dicht aneinander gereihte, konsolenartige Stützen dekoriert. Dachgauben mit vorkragendem Satteldächlein und kleinen metallenen Dachfilialen durchbrechen das Dach auf der Gassenseite.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 141.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Hintere Vorstadt 18, 27.03.2014.



Hintere Vorstadt 18, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1. Viertel 19. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Hintere Vorstadt 22

Vers.-Nr. 362
Parzelle 1526

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Hintere Vorstadt 22, 01.04.2014.

Würdigung

Der grosse, zurückhaltend gegliederte, öffentliche Bau ist architektonisch dem Biedermeierstil verpflichtet. Die Einzelformen erinnern aber noch stark an den Spätbarock. Der Bau bildet mit der oberen Mühle und dem Hemmler-Haus ein auf grossem Volumen beruhendes Dreieck, das den Gassenraum des oberen Teils der Hintere Vorstadt einfasst.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das Gebäude im ersten Viertel des 19. Jahrhunderts als Kaserne erbaut. Es diente bis 1875 als Schulhaus, dann bis 1936 als Amtshaus.

1936 wurde das «Alte Amtshaus» umgebaut. Weitere Umbauten fanden 1961 und 1976 statt. 1976 wurde ein Vereinshaus eingerichtet.

Beschreibung

Auf grossem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der hohe, vierstöckige Putzbau unter einem Krüppelwalmdach. Die Gassenfassade ist in sechs Achsen hoher stichbogiger Fenster mit einfachen Leistengewänden und Jalousieschliessläden gegliedert. Die unteren drei Geschosse sind durch hohe Fenster und das abschliessende Gurtgesims als Hauptgeschosse ausgezeichnet, während der dritte Stock mit seinen kleinen Rechteckfenstern in der Art eines Mezzanins aufgesetzt ist. In der Mitte des Erdgeschosses findet sich ein hohes Stichbogenportal mit verdachten Rustikagewänden. Beidseits findet sich je ein breites Stichbogen-Schaufenster von 1976.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 112.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Hintere Vorstadt 22, 01.04.2014.



Hintere Vorstadt 22, 01.04.2014.

Nutzungstyp
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Ende 18. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 1

Vers.-Nr. Parzelle
322 1550

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 1, 01.04.2014.

Würdigung

Das Gebäude repräsentiert einen beinahe reinen Vertreter des Spätklassizismus innerhalb der zusammenhängend erneuerten Bauten am Graben 31 bis 37 und Vorderen Vorstadt 1 bis 11. Räumlich bildet er einen wichtigen Eckbau am Eingang der Vorderen Vorstadt, vom Obertor her kommend. Die durch den Neubau des späten 19. Jahrhunderts nur ungenügend wahrgenommene Ecksituation wird durch die Jugendstil-Ausbauten von 1911 überzeugend betont.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude im Zusammenhang mit der Erneuerung der Zeile Vordere Vorstadt 1 bis 11 und Graben 31 bis 37. Das heutige Wohn- und Geschäftshaus wurde demnach 1887 nach dem Brand des Gasthofs «Zum Wilden Mann» (Vordere Vorstadt 5) als weitgehender Neubau errichtet.

1906 wurde das Schaufenster umgebaut, 1911 der Laden sowie das Schaufenster. Dabei wurde der Eckerker im ersten Stock angebaut. 1951 wurde der Hauseingang umgebaut. 2013 wurde die gesamte Liegenschaft saniert und das Dach ausgebaut. Das Gebäude ist gut erhalten.

Beschreibung

An der Ecke Graben und Vordere Vorstadt erhebt sich das viergeschossige, spätklassizistische Wohn- und Geschäftshaus mit Walmdach. Lisenen im Eckverband rahmen die Putzfassaden mit je drei Achsen rechteckiger, im ersten und zweiten Stock verdachter Fenster. Der Kante ist im ersten Stock ein mit je fünf Seiten des Achtecks vorspringender Erker mit zweiteiligem Spitzhelm vorgebaut. Die sockelartige Erdgeschossgestaltung ist vom Jugendstil beeinflusst. Der Eingang befindet sich unter dem Erkerfuss. Ein schwach geneigtes Walmdach mit Stichbogenlukarnen und einem Vorscherm mit kassetierter Untersicht deckt den Bau.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 1, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 13

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Letztes Viertel 17. Jahrhundert
Vers.-Nr. 328
Parzelle 1531

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 13, 01.04.2014.

Würdigung

Das Gebäude bildet mit dem Saxerhaus und dem Haus zum Erker eine kleine Gruppe der frühesten Barockbauten Aaraus, die sich durch die Vermischung spätgotischen und barocken Formenguts auszeichnen. Das Gebäude bildet einen aussergewöhnlichen Einzelbau, der in der Stilstufe dem gegenüberliegenden Saxerhaus entspricht. Die einander gegenüberliegenden, mächtigen Aufzugsgiebel bilden eine Torsituation bei der Einmündung des Rains in die Vordere Vorstadt.

Aufgrund seiner hohen bauhistorischen, architekturhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus als Neubau im letzten Viertel des 17. Jahrhunderts. Vermutlich wurde es zwischen 1680 und 1690 erbaut. Verschiedene Umbauten erfolgten im 19. Jahrhundert.

1905 wurde das Gebäude gesamthaft umgebaut. 1948 wurde der Laden umgebaut. 1954 fand ein Umbau des Parterres statt und die Schaufensteranlage wurde erneuert. 1972 wurde das Wohn- und Geschäftshaus komplett renoviert und umgebaut. Das Gebäude ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu rechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit Satteldach und Aufzugsgiebeln über beide Fassaden (Hof- und Frontfassade). Die Gassenfassade ist mit drei Achsen zweiteiliger Kuppelfenster mit Jalousieschliessläden gegliedert. Während im ersten Stock die Gewände nachträglich erneuert wurden, haben sich im zweiten und dritten Stock die bauzeitlichen, gekehlten Gewände erhalten. Im Erdgeschoss befindet sich eine Schaufensteranlage mit zwei Rechteckschaufenstern und Rechtecktüre in der Mitte, eingefasst von den stichbogigen Portalen des Hauseingangs und des Buggelgässlis. Im zweiten Stock hängt das Wirtshauschild des ehemaligen Gasthauses zum Ochsen an der Laurenzenvorstadt. Ein geknicktes Satteldach mit Krüppelwalmdächlein deckt den Bau. Es zeigt gegen die Gasse und den Hof einen über die ganze Fassadenbreite durchgehenden Aufzugsgiebel.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 109.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 13, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 13, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 12

Vers.-Nr. 351
Parzelle 1554

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 12, 01.04.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus aus der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts repräsentiert ein spätgotisches Kleinbürgerhaus in der Art der Häuser an der Igelweid. Ferner gehört es zu den ältesten noch erhaltenen Häusern an der Vorderen Vorstadt. Es bildet ein wichtiges Element der Gassenzeile, das durch seine schmale Fassade zur lebendigen Rhythmisierung der Bauflucht beiträgt.

Aufgrund seiner architektonischen, siedlungshistorischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das heutige Wohn- und Geschäftshaus in der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts neu erbaut und im 18. und 19. Jahrhundert mehrfach umgebaut. Das Dach wurde Ende des 19. Jahrhunderts in Anlehnung an Nr. 10 umgestaltet, wobei der Aufzugsgiebel durch eine Lukarne ersetzt wurde.

1911 fand ein Wohnhausumbau statt. 1919 wurde das Dachgeschoss aus- und umgebaut. 1923 wurde das Schaufenster umgebaut. 2001 fand der letzte Umbau des gesamten Wohn- und Geschäftshauses statt. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf äusserst schmalen Grundriss erhebt sich ein gegen die Gasse drei-, gegen den Hof zweistöckiger Putzbau mit Satteldach. Von der spätgotischen Gassenfassade ist das dreiteilige Staffelfenster mit gekehlten Gewänden im zweiten Stock erhalten, während das zweiteilige Rechteckfenster im ersten Stock nachträglich umgestaltet wurde. Im Erdgeschoss befindet sich eine Schaufensteranlage mit Jugendstilüre. Ein Satteldach mit grosser Giebellukarne schliesst den Bau ab.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 111.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 12, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 12, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 14

Vers.-Nr. 350
Parzelle 1555

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 14, 01.04.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus bildet ein repräsentatives, spätbarockes Bürgerhaus in den für Aarau typischen Formen der zweiten Hälfte des 18. Jahrhunderts. Es ist ein unabdingbares Element der Gassenzeile an der Vorderen Vorstadt und stellt mit Nr. 10 und 16 eine geschlossene, spätbarocke Häusergruppe dar.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Gebäude im Kern auf ein spätgotisches Haus aus der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts zurück. Ein weitgehender Neubau fand 1775 statt.

1966 wurde das Dach ausgebaut und 1997 das gesamte Wohn- und Geschäftshaus renoviert. Das Gebäude ist gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, rechteckigem Grundriss erhebt sich der dreieinhalbstöckige Putzbau mit Satteldach und spätbarocker Fassade. Drei Achsen stichbogiger Fenster gliedern die Gassenfassade. Der nachträglich aufgesetzte dritte Stock hat kleine, quadratische Fenster. Im Erdgeschoss befindet sich ein Stichbogenportal mit geohrten, reich gestuftem Karniesgewände. Am vortretenden Scheitelstein befindet sich das Baudatum 1775. Die Ladenfront von etwa 1890 wird von kannelierten Pilastern gerahmt und ist verdammt.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 111-112.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 14, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 14, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 16

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 3. Viertel 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. Parzelle
348 1556

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 16, 01.04.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus repräsentiert ein grosszügiges, spätbarockes Bürgerhaus aus dem dritten Viertel des 18. Jahrhunderts. Es bildet eine der auffälligsten Bauten in der Westzeile der Vorderen Vorstadt. Der kräftig ausladende Aufzugsgiebel bildet mit den Giebeln des Saxerhauses und der Häuser Nr. 13 und 17 eine das Gassenbild prägende Gruppe.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das heutige Wohn- und Geschäftshaus im drittel Viertel des 18. Jahrhunderts neu erbaut.

1921 wurde die Apotheke umgebaut und 1930 ein Anbau im Hof errichtet. 1931 wurde das Schaufenster umgebaut und 1965 das Wohnhaus umgebaut und renoviert. 1996 wurde ein Balkon angebaut. Das Gebäude ist bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit Satteldach und Aufzugsgiebel über spätbarocker Fassade. Drei Achsen stichbogiger Fenster mit kräftig vorspringenden Bänken und Jalousieschliessläden gliedern die Gassenfassade. Im Erdgeschoss befindet sich ein Stichbogenportal. Ein mächtiges, geknicktes Satteldach mit über die gesamte Fassadenbreite durchgehendem Aufzugsgiebel gegen die Gasse schliesst den Bau ab. Die Ründiverschalung ruht auf profilierten Bügen und ist neubarock bemalt. Das Giebelgeschoss ist ein Riegelauflatz mit bemalter Aufzugstüre.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 112.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 16, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 18

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Letztes Viertel 16. Jahrhundert
Vers.-Nr. 345
Parzelle 1557

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 18, 01.04.2014.

Würdigung

Das heutige Wohn- und Geschäftshaus stellt ein repräsentatives, spätgotisches Bürgerhaus mit hervorragend erhaltener Kuppelfensterfront dar. Es gehört zu den ältesten noch vorhandenen Bauten an der Vorderen Vorstadt. Das Gebäude bildet ein unabdingbares Element der Gassenzeile und den Kopfbau der noch weitgehend vorklassizistisch geprägten Zeile Nr. 8-16, vor die die Reihe der klassizistischen Bauten Nr. 20-26 vorspringt.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude als Neubau im letzten Viertel des 16. Jahrhunderts.

1927 wurde die Schaufensteranlage umgebaut und 1961 der Hof überdacht. 1967 erfolgten innere Umbauten und ein Werkstattanbau. 1981 wurde der Laden umgebaut und 1991 erweitert. 2009 wurde das Dachgeschoss umgebaut und ein zusätzlicher Balkon im ersten Obergeschoss angebaut. Das Gebäude hat sich weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Putzbau mit spätgotischer Kuppelfensterfront. Im zweiten Stock befinden sich zwei zweiteilige Kuppelfenster, deren Gewände durch vorgestellte Rundstäbe besonders ausgezeichnet sind. Im Erdgeschoss liegen zwei moderne Stichbogentüren und ein Stichbogenfenster von 1967. Ein geknicktes Satteldach mit gegen die Gasse über die gesamte Fassadenbreite durchgehendem Aufzugsgiebel samt Krüppelwalmdach deckt den Bau.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 112.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 18, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 18, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 20

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Letztes Viertel 18. Jahrhundert
Vers.-Nr. 343
Parzelle 1558

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 20, 01.04.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus aus dem letzten Viertel des 18. Jahrhunderts repräsentiert ein einfaches Bürgerhaus mit einer Vermischung von Formen des Spätbarocks und des Spätklassizismus. Es bildet den Kopfbau der klassizistischen Zeile an der Vordere Vorstadt Nr. 20-26 und zeichnet sich durch die reichen Fensterrahmungen im ersten und zweiten Stock aus.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus als Neubau im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts. Gegen Ende des 19. Jahrhunderts wurde es in spätklassizistischer Formensprache umgebaut.

1934 wurde das Schaufenster umgebaut. 1946 wurden die Zimmer erweitert und ein Laufsteg im Hof errichtet. 1973 fand ein Ladenumbau statt und ein Büro wurde eingebaut. 1992 wurden die Ladenflächen von Nr. 20 und 22 zusammengeschlossen, wofür ein Brandmauerdurchbruch nötig war. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalen, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit Satteldach. Zwei Achsen stichbogiger Fenster gliedern die Gassenfassade. Im ersten und zweiten Stock sind die Fenster mit Dreiecksgiebeln verdacht. Die Régence-Fenstergitter sind neue Kopien. Im Erdgeschoss befindet sich ein Stichbogenportal mit vortretendem Scheitelstein.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 20, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 20, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 26

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1880

Vers.-Nr. 339
Parzelle 1561

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 26, 01.04.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus gehört zu den bedeutendsten Bauten des Spätklassizismus in Aarau. Es besticht vor allem durch seine zurückhaltende aber ausgewogene Fassadengliederung. Die architektonische Bedeutung des Baus wird durch den Anbau der Eisenveranda im virtuos Jugendstil noch gesteigert. Räumlich bildet der Eckbau den oberen Eingang der Vorderen Vorstadt. Er bildet mit dem gegenüberliegenden Gebäude Goldener Löwe eine zeitgleich entstandene Baugruppe.

Aufgrund seiner hohen architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Wohn- und Geschäftshaus in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das Gebäude um 1880 anstelle von zwei spätgotischen Vorgängerbauten neu errichtet.

1905 wurde die Eisenveranda auf der Hofseite angebaut. 1964 fand ein Schaufensterumbau statt. 1982 wurde die gesamte Liegenschaft umgebaut und saniert. 1989 fand ein weiterer Wohnungsumbau und 2001 eine Fenster- und Fassadensanierung statt. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf in etwa rechteckigem Grundriss erhebt sich der vornehme, dreigeschossige, spätklassizistische Eckbau mit Walmdach. Die Gassenfassade präsentiert sich betont horizontal gegliedert mit gefugtem Erdgeschosssockel. Der jeweilige Grund der Bänke und Verdachungen der Fenster in den Obergeschossen läuft als Gurtgesims über die gesamte Fassadenabwicklung durch. Ein Kranzgesims mit Konsolenfries bildet den Übergang zum Dach. Die Rechteckfenster sind durch Blenden zwischen den Gurtgesimsen zu senkrechten Bändern zusammengefasst. Die Fassade richtet sich mit je drei Achsen gegen die Vorstadt und die Bahnhofstrasse, wobei die Mittelachse gegen die Bahnhofstrasse als Zwillingssachse ausgebildet ist. Die Kante ist als einachsiger Mittelteil abgeschrägt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 26, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 26, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Letztes Viertel 18. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Ziegelrain 12

Vers.-Nr. 399
Parzelle 1610

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Ziegelrain 12, 01.04.2014.

Würdigung

Die ehemalige Hafner-Werkstatt aus dem letzten Viertel des 18. Jahrhunderts gehört zu den wenigen grösseren, noch erhaltenen Gewerbebauten des 18. Jahrhunderts in Aarau und ist daher industriehistorisch bedeutsam. Mit seinem mächtigen Bauvolumen, das architektonisch durch die imposante Fassade hervorgehoben wird, prägt der Bau den Strassenzug am Ziegelrain und ist daher räumlich bedeutsam.

Aufgrund seiner industriehistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das Gebäude im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts als Hafner-Werkstatt mit Glasurmühlen und Wohnung erbaut. Im 19. Jahrhundert wurde es dann zur Schlosserei umgebaut und erhielt 1897 einen Anbau an die Werkstatt im Graben.

1923 wurde der Dachstock ausgebaut und 1935 der Lichtschacht neu gebaut. 1984 fand ein Umbau und eine Renovation statt. 2010 wurde das Gebäude in ein Wohn- und Geschäftshaus umgebaut. Das Gebäude ist gut erhalten.

Beschreibung

Auf etwa längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der zweistöckige Putzbau mit Satteldach und grossem, über die ganze Fassadenbreite durchgehendem Aufzugsgiebel. Die glatte, gerahmte Fassade ist durch Rechteckfenster und Rechtecktüren im Erdgeschoss gegliedert. Im ersten Stock fasst ein Gurtgesims die fünf Stichbogenfenster mit Leistengewänden und vortretendem Scheitelstein zusammen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Ziegelrain 12, 01.04.2014.



Ziegelrain 12, 01.04.2014.

Nutzungstyp	Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft	
Bauherrschaft	

Klassifizierung	kommunal substanzschutz
Datierung	2. Hälfte 19. Jahrhundert

Adressen

Aarau, Ziegelrain 14
Aarau, Ziegelrain 16
Aarau, Ziegelrain 18
Aarau, Ziegelrain 20

Vers.-Nr.	Parzelle
401	1609
400	1609
401	1609
401	1609

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Ziegelrain 14-20, 01.04.2014.

Würdigung

Das ehemalige Fabrikgebäude der Kern AG entstand ab Mitte des 19. Jahrhunderts in mehreren Etappen, die heute noch ablesbar sind. Es bildet eine typische Fabrikanlage des späten 19. Jahrhunderts, die sich hier am abfallenden Ziegelrain gut in den Hang einpasst. Sie bildet sich sowohl vom Bautyp als auch von ihrer Geschichte her einen integrierten Bestandteil der Gewerbezeile am Ziegelrain.

Aufgrund seiner industriehistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist der ehemalige Fabrikkomplex in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus in mehreren Etappen ab der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts. Es wurde als Fabrikgebäude der Kern AG errichtet. Der Hauptbau in der Mitte und der Westflügel wurden zwischen 1893 und 1894 erbaut.

1916 wurde Nr. 16 als Werkstattgebäude neu erbaut (heute abgerissen) und Nr. 18 erhielt einen Werkzeugausgaberaum eingebaut. Bei Nr. 18 wurde 1917 eine Schreinerei angebaut. Nr. 16 wurde 1988 und Nr. 18 1993 vollständig umgebaut. 2006 kamen Balkone hinzu. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Als mächtiges, langgestrecktes Bauvolumen schiebt sich die mehrteilige, mehrheitlich dreigeschossige ehemalige Fabrikanlage in den nach Westen stark abfallenden Ziegelrain. Die Anlage besteht aus verschiedenen hohen und -orientierten Putzbauten. Anschliessend an Nr. 12 folgt ein traufständiger, zweistöckiger Trakt mit langgestrecktem Satteldach. Das Zentrum der Anlage bildet der dreistöckige, giebelständige Hauptbau mit Satteldach. An den Hauptbau schliesst sich der ebenfalls dreistöckige, flachgedeckte Westflügel gegen den Storchenturm an.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Ziegelrain 14-20, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Zollrain 12

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1727

Vers.-Nr. 58
Parzelle 2241

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zollrain 12, 28.03.2014.

Würdigung

Als Gebäude, das in der Nachfolge eines mittelalterlichen Wehrbaus 1727 weitgehend neu errichtet wurde, besitzt es eine aussergewöhnliche Baugeschichte und ist daher bau- und siedlungshistorisch höchst bedeutsam. Der ländlichen Architektur verpflichtet, nimmt der Bau eine herausragende Stellung innerhalb der Bebauung am Rande der historischen Altstadt Aaraus ein. Als Kopfbau der gesamten Gewerbe-Baugruppe im Hammer ist er räumlich wichtig. Er bildet den letzten Überrest der ursprünglich umfangreichen Aaretor-Anlage. Zugleich ist er ein unübersehbarer Hinweis auf den ursprünglichen Verlauf des zur Aarebrücke hinführenden Zollrains.

Aufgrund seiner hohen bau- und siedlungshistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss baugeschichtlichem Inventar 1976 ist der zum Niveau der Schiffflände-Strasse hinabführende Unterbau auf der Nord- und Ostseite der älteste Teil des Gebäudes. Überreste finden sich zudem aus dem im 16. Jahrhundert errichteten bernischen Artilleriebollwerk vor dem äusseren Aaretor. Das wohl im 17. Jahrhundert in dieses Bollwerk eingebaute Zollhaus wurde 1727 weitgehend neu erbaut. Nach der Anlage der Kettenbrück und der Korrektur des Zollrains wurde der Eingang vom Erdgeschoss in den 1.Stock verlegt. Die ursprünglich vom Damm zur Türe führende Holzbrücke wurde nachträglich durch die heutige Zement- und Eisenkonstruktion ersetzt.

1991 wurde der Bau zu einem Bürogebäude umgebaut. Er hat sich bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf rechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige, vollständig der ländlichen Architektur verpflichtete Putzbau mit giebelständigem Krüppelwalmdach und grossen Gerschilden. Der weit über die Westfassade vorkragende Vorscherer liegt auf der profilierten Büge mit dem eingekerbten Baudatum.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Zollrain 12, 28.03.2014.



Zollrain 12, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1800

Adressen
Aarau, Zwischen den Toren 2

Vers.-Nr. 4348
Parzelle 1753

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zwischen den Toren 2, 28.03.2014.

Würdigung

Das um 1800 entstandene Wohnhaus bildet einen einfachen, klassizistischen Eckbau. Typologisch ist es durch die den Verlauf der kyburgischen Mauer dokumentierenden, gebrochenen Fassaden gegen Zwischen den Toren bedeutsam. Der Bau bildet mit seinem niedrigen, breitgelagerten Volumen einen guten rückwärtigen Abschluss des Wirtschaftshofs von Pelzgasse 15.

Aufgrund seiner räumlichen, stadtgeschichtlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohnhaus als weitgehender Neubau um 1800. Er wurde im 19. und 20. Jahrhundert im Inneren mehrfach umgebaut.

1907 entstand der Kellereingang neu. 1980 wurde die Liegenschaft vollständig umgebaut und 2011 der Estrich zu einer 1-Zimmer-Wohnung umgebaut. Das Gebäude ist gut erhalten.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich am Übergang von Zwischen den Toren und dem Färberplatz der dreistöckige Putzbau. Er zeigt mehrfach gebrochene Umfassungsmauern und ein steiles Satteldach. Die Fassaden gegen Zwischen den Toren sind schmucklos, um die Ecke geführte Putzfassaden mit drei bzw. zwei Achsen einfacher Rechteckfenster – alle mit Jalousieschliessläden. Im Winkel zur Zunftstube befindet sich eine Rechtecktüre über einer kleinen Freitreppe, darüber liegen zwei schmale Schlitzfenster. Die dem Hof von Pelzgasse 2 zugewandte Nordfassade ist ebenfalls zweistöckig und weist zwei Achsen einfacher Rechteckfenster auf. Das steile Satteldach zeigt gegen den Hof eine Aufzugsluke mit Walmdächlein.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Zwischen den Toren 2, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Pelzgasse 33
Aarau, Zwischen den Toren 14

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1906

Vers.-Nr.	Parzelle
98	1762
98	1762

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Pelzgasse 33, Zwischen den Toren 14, 28.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus Pelzgasse 33 und Zwischen den Toren 14 entstand 1906 anstelle eines historischen Vorgängerbaus. Mit seinen zu zwei Gassen ausgerichteten, unterschiedlich gestalteten Neurenaissance-Fassaden, gliedert der Bau sich stilistisch stimmig in den jeweiligen Gassenraum ein und ist daher räumlich wichtig. Die zurückhaltende Neurenaissance-Fassade zeigt zur Pelzgasse hin eine einzigartige Fassadengestaltung und ist daher architektonisch und baukünstlerisch wichtig.

Aufgrund der räumlichen, architektonischen und baukünstlerischen Bedeutung ist das Wohn- und Geschäftshaus an der Pelzgasse 33 und Zwischen den Toren 14 in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Eintrag im Brandkataster wurde das heutige Wohn- und Geschäftshaus 1906 anstelle des 1887 abgetragenen Vorgängerbaus erstellt.

1921 wurde der Laden und 1974 wurde das Gebäude umgebaut sowie 1977 die Liegenschaft renoviert. Dabei wurden zwei neue Wohnungen in dem bestehenden Haus eingezogen. 1982 fand ein Umbau des Restaurants statt, 1993 wurde dieses zu einem Club mit Bühne umfunktioniert. 2005 wurde im Erdgeschoss ein Take-away Laden eingerichtet. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Der dreigeschossige Neurenaissance-Bau erhebt sich auf unregelmässigem, länglichem Grundriss und ist auf zwei Gassenräume - Pelzgasse und Zwischen den Toren - ausgerichtet. Die Putzfassade ist mit drei Achsen hoher Rechteckfenster gegliedert, die zur Pelzgasse Scheingewände in Sgraffito-Technik zeigen. Zur Gasse Zwischen den Toren sind die Öffnungen als Segmentbogenfenster gestaltet - alle mit Jalousieschliessläden. Zur Pelzgasse hin haben die Fenster im ersten Stock Dreieckgiebel, im zweiten Stock gerade Verdachungen. Das Erdgeschoss zeigt eine Heimatstil-Fensterfront des Restaurants. Ein Mansarddach deckt den Bau und zeigt gegen die Gassen je drei Lukarnen mit Walmdächlein.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Pelzgasse 33, Zwischen den Toren 14, 28.03.2014.



Pelzgasse 33, Zwischen den Toren 14, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Um 1700

Adressen
Aarau, Golattenmattgasse 2
Aarau, Zwischen den Toren 20

Vers.-Nr.	Parzelle
241	2284
241	2284

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zwischen den Toren 20, Golattenmattgasse 2, 28.03.2014.

Würdigung

Das heutige Wohn- und Geschäftshaus repräsentiert einen aus älteren Häusern bestehenden, durch den Umbau um 1700 geprägten Kopfbau der Spätrenaissance und des Rokokos. Das Gebäude bildet zusammen mit Nr. 22 den monumentalen Osteingang in die Golattenmattgasse. Durch die Zugehörigkeit zu dem weiten Platz Zwischen den Toren und zur engen Golattenmattgasse und als Fortführung der Richtung der Rathausgasse ist das Gebäude städtebaulich höchst bedeutsam.

Aufgrund seiner städtebaulichen und räumlichen sowie bauhistorischen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus kurz vor 1700. Es ersetzte drei ältere, kleinere Häuser und wurde zu einem langgestreckten, dreigeschossigen Bau zusammengefasst. Um 1880 wurde das Dach ausgebaut. Dadurch entstand das dritte Obergeschoss und das auf Konsolen abgestützte flache Satteldach. 1914 wurde ein WC-Turm auf der Nordseite angebaut.

1946 erfolgte ein teilweiser Dachaus- und -aufbau mit einem Wohnungseinbau. 1955 erhielt das Gebäude eine neue Schaufensteranlage. 1980 wurde das Gebäude vollständig umgebaut und renoviert. Es hat sich bis heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf L-förmigem Grundriss erhebt sich der langgestreckte, viergeschossige Putzbau. Er ist durch mehrere Fassadenbrechungen klar als Zusammenfassung älterer Häuser erkennbar. Im Dachbereich ist das Gebäude durch die Umbauten im 19. Jahrhundert und 1946 geprägt. Die Stirnfassade (Ost) zeigt im ersten und zweiten Obergeschoss drei Achsen breiter Rechteckfenster aus der zweiten Hälfte des 18. Jahrhunderts. Die Gassenfassade ist unregelmässig mit Rechteckfenstern samt Gewänden des 17. und 19. Jahrhunderts gegliedert. Ein flaches Satteldach deckt den Bau.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Zwischen den Toren 20, Golattenmattgasse 2, 28.03.2014.



Zwischen den Toren 20, Golattenmattgasse 2, 28.03.2014.

Nutzungstyp Siedlung
Autorenschaft Karl Schneider
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1926

Adressen	Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Aarestrasse 11	2458	2435
Aarau, Aarestrasse 13	2459	2436
Aarau, Aarestrasse 15	2460	2437
Aarau, Aarestrasse 17	2887	2799
Aarau, Aarestrasse 19	2890	2800
Aarau, Aarestrasse 21	2889	2801
Aarau, Aarestrasse 23	2888	2312
Aarau, Aarestrasse 9	2457	2434

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Aarestrasse 9-23, 07.04.2014.

Würdigung

Die Einfamilienhauszeile an der Aarestrasse 9-23 bildet eine räumlich bedeutende Siedlung, die 1926 von dem Architekten Karl Schneider auf eigene Rechnung erbaut wurde. Die Häuserzeile mit ihren charakteristischen Vorgärten, der hölzernen Einfriedung sowie den rückseitigen Zier- und Nutzgärten zur Selbstversorgung entstand in Anlehnung an die Gartenstadtidee und ist daher siedlungstypologisch für Aarau bedeutsam. Architektonisch beeindruckt die Siedlung durch ihr kompaktes, gut proportioniertes Ganzes, das durch die blockhaften Fassadenrisalite rhythmisiert wird. Als Siedlung mit Elementen des Neuklassizismus und des Neuen Bauens ist sie architektonisch bedeutsam.

Aufgrund ihrer siedlungshistorischen, räumlichen sowie architektonischen Qualitäten ist die Siedlung Teil des Bauinventars der Stadt Aarau. Die Gebäude sind in Struktur und Substanz zu erhalten. Zu bewahren sind zudem die charakteristischen Aussenräume mit der entsprechenden Bepflanzung, den Anlageteilen, Zugängen und Umfriedungen.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Der Architekt Karl Schneider baute 1926 die Reihenhäuserzeile Aarestrasse 9 -23 auf eigene Rechnung.

Die Reiheneinfamilienhauszeile ist bis heute recht gut und mit einem recht hohen Anteil an bauzeitlicher Substanz erhalten. Einige Häuser wurden um 2010 umgebaut wie Nr. 9, 11 und 19. Einige Besitzer bauten ihr Dachgeschoss aus und zogen Dachflächenfenster ein wie etwa bei Nr. 9, 13 (1987), 15 (2002), 17 (1997), 19 (2000), 21 (1999) und 23 (1961). Erhalten haben sich bis heute die für die Gesamtwirkung der Zeile wichtigen Vorgärten mit Umfriedung (hölzerner Staketenzaun) sowie die rückseitigen Zier- und Nutzgärten mit den Zugängen. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Die kompakte achteilige, zweigeschossige Häuserzeile erhebt sich über einem längsrechteckigen Grundriss. Drei dreigeschossige Fassadenrisalite gliedern die blockhaft wirkende Fassade, die regelmässig mit rechteckig sprossierten Fenstern samt Jalousieschliessläden durchbrochen wird. Ein einziges Walmdach deckt die gesamte Zeile. Die Türme durchstossen das Dach und sind ebenfalls mit flachen Walmdächlein gedeckt. Gemäss der Materialien der Kantonalen Denkmalpflege war die Zeile wohl ursprünglich gesamthaft rötlich verputzt (heute noch bei Nr. 21, 23 vorhanden). Stilistisch vereint die Zeile neoklassizistische Elemente (Fenster, -rahmen, Türstürze etc.) sowie Elemente des Neuen Bauens (blockhafte Architektur). Die Zeile verläuft parallel zur Aarestrasse. Dazwischen verläuft ein Vorgartenstreifen samt hölzerner Umfriedung (ICOMOS Gartenliste 4001 -18). Auf der Rückseite schliesst sich auf längsrechteckiger Parzelle je ein grosser Zier- und Nutzgarten an, der ursprünglich zur Selbstversorgung diente.



Aarestrasse 9-23, 07.04.2014.



Aarestrasse 9-23, 07.04.2014.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 123.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Inventar Neues Bauen im Kanton Aargau. Materialien Kantonale Denkmalpflege

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-18.

Nutzungstyp Kindergarten
Autorenschaft Emil Wessner
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Freihofweg 1

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1934

Vers.-Nr. 2951
Parzelle 2691

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Freihofweg 1, 07.04.2014.

Würdigung

Mit der Kombination aus eingeschossigem Flachdach- und zweigeschossigem Satteldachbau realisierte der Aarauer Architekt Emil Wessner 1934 ein Kindergartengebäude, das einerseits Elemente des Neuen Bauens zeigte und andererseits der traditionellen Architektur verpflichtet war. Das Gebäude am Freihofweg bildet den einzigen der traditionellen Moderne verpflichteten Kindergartenbau in Aarau und ist daher nicht nur architektonisch sondern auch typologisch und architekturhistorisch bedeutsam. Daher ist es in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz – von der recht viel erhalten ist – zu bewahren.

Bau- und Nutzungsgeschichte

1934 wurde der Kindergarten errichtet. Architekt war Emil Wessner.

2013 wurde die ursprüngliche Wohnung für die Kindertagesstätte umgenutzt. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der ein- bis zweigeschossige Putzbau. Er besteht aus einem eingeschossigen Flachdachbau und einem zweigeschossigen Haus mit Satteldach. Beide Gebäudeteile dienen als Kindergarten; das Satteldachhaus beherbergte ursprünglich noch eine Abwartwohnung. Die Kindergartenräumlichkeiten sind auf den davorliegenden Garten ausgerichtet.

Literatur

Neues Bauen im Kanton Aargau 1920–1940. SIA Sektion Kanton Aargau, Aargauer Heimatschutz. Baden 1996. S. 61.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Freihofweg 1, 07.04.2014.



Freihofweg 1, 07.04.2014.

Nutzungstyp Kirche
 Autorenschaft Werner Studer
 Bauherrschaft Katholische Pfarrei Aarau

Klassifizierung kommunal substanzschutz
 Datierung 1940

Adressen
 Aarau, Laurenzenvorstadt 80

Vers.-Nr. Parzelle
 3054 1082

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Laurenzenvorstadt 80, 01.04.2014.

Würdigung

Der um 1940 von dem Solothurner Architekten Werner Studer erstellte Kirchenbau gehört zu den wenigen Sakralbauten der 1940er Jahre in Aarau und ist daher typologisch bedeutsam. In Anlehnung an die 1925 bis 1927 realisierte Antonius-Kirche von Karl Moser in Basel, ist der Kirchturm vom Hauptbau getrennt und bildet ein eigenes Volumen. Nicht nur räumlich, sondern auch stilistisch steht der Turm als eigenständiger Bau und Vertreter des Neuen Bauens, während der Kirchenbau vollständig verputzt und mit einem grossen Satteldach gedeckt eher traditionell wirkt. Gleichsam bilden Turm und Kirchenraum eine architektonisch stimmige Gesamtheit mit den Ortsraum prägendem Charakter.

Aufgrund des hohen architektonischen, typologischen sowie situativen Wertes ist die Katholische Kirche Peter und Paul Teil in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz (Kirchenraum, Kirchturm, Säulengang) zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Nach dem Erwerb des historischen Feerguts durch die Katholische Kirchgemeinde 1937 wurde ein Architekturwettbewerb ausgeschrieben, den der Solothurner Architekt Werner Studer gewann. Die Kirche ersetzte die alte Kirche an der Kasinostrasse und entstand im ehemaligen Garten des Feerguts. Der Umbau des benachbarten Feerhauses zum Pfarrhaus fand parallel dazu statt und wurde von den Architekten Adolf Studer und Werner Wessner geleitet. 1940 wurde die Kirche geweiht, 1960 wurden die Glocken aus der Aarauer Glockengiesserei Rütschi aufgehängt.

Eine erste Renovation der Kirche fand 1985 und 1986 statt. Dabei wurde der Haupteingang von der strassenseitigen Längsseite an die Giebelseite verlegt und der Säulengang wurde auf der Gartenseite ergänzt. Nach einem Kirchenbrand 2004 renovierten der Aarauer Architekt Andreas Marti die Kirche. Dabei wurden die Flankenwände zum Chor entfernt, die Seitenschiffwände mit Holz verkleidet und der Eingangsbereich mit Taufkapelle neu geordnet. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Der Eisenbetonskelettbau mit Backsteinfüllmauerwerk erhebt sich über einem längsrechteckigen Grundriss zurückversetzt und parallel zur Strasse. Er weist einen annähernd basilikalen Querschnitt und einen eingezogenen Chor mit geradem Chorabschluss auf. Ein Säulengang entlang der Strassenfassade verbindet das Pfarrhaus mit der Kirche und endet am seitlich angebauten Glockenturm. Ein Flachdach deckt den Turm, ein Satteldach den Kirchenbau. Während die strassenseitige Trauffassade fensterlos ist, belichten hohe Fensterbänder die Ostfassade. Die abstrakt bemalten Chorfester auf der Ostseite sind von G. Scartazzini, Zürich, entworfen und 1940 von Mäder & Co., Zürich, ausgeführt worden.

Literatur

Neues Bauen im Kanton Aargau 1920-1940. SIA Sektion Aargau (Hrsg.). Baden 1996. S. 104-105.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von



Laurenzenvorstadt 80, 01.04.2014.

nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Sakralbauteninventar. Materialien Kantonale Denkmalpflege

Inventar Neues Bauen im Kanton Aargau. Materialien Kantonale
Denkmalpflege

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-15.

Nutzungstyp Geschäftshaus
Autorenschaft Richner+Anliker
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Bahnhofstrasse 101

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1933

Vers.-Nr. 591
Parzelle 1103

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bahnhofstrasse 101, 07.04.2014.

Würdigung

Der 1933 von den Architekten Richner+Anliker erstellte Neubau des Aargauischen Versicherungsamtes beeindruckt durch sein massiges Volumen, das prominent an der Kreuzung Bahnhofstrasse und Laurenzenvorstadt am östlichen Stadtausgang liegt. Mit seiner schlichten, wohlproportionierten und durch die Natursteinverkleidung hervorgehobenen Architektur gehört das Gebäude stilistisch der traditionsgebundenen Moderne an. Es gehört zu den architektonisch bedeutendsten Verwaltungsbauten der frühen 1930er Jahre in Aarau und ist aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

1933 realisierten die Architekten Richner+Anliker den Neubau des Aargauischen Versicherungsamtes (AVA) anstelle des 1927 erstellten Feuerwehrmagazins.

1975 wurde die Eingangshalle neugestaltet und 1979 das Verwaltungsgebäude renoviert. 1998 wurde die Abwartwohnung in Büros umgenutzt.

Beschreibung

An der Kreuzung der Bahnhofstrasse und der Laurenzenvorstadt erhebt sich der drei- bis viergeschossige Verwaltungsbau markant auf unregelmässigem Grundriss. Der Hauptbau zeigt eine zweispännige Anordnung der Büroräume und des angebauten Garagengebäudes. Durch den sehr knappen Abschluss des mächtigen Walmdaches wirkt das Gebäude monolithisch. Die Fassaden sind allseitig gleich eingeteilt und mit Naturstein verkleidet.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Inventar Neues Bauen im Kanton Aargau



Bahnhofstrasse 101, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Karl Schneider
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Aarestrasse 10

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Um 1860

Vers.-Nr. 1227
Parzelle 971

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Aarestrasse 10, 07.04.2014.

Würdigung

Als ursprüngliche Speisewirtschaft, die um 1860 erbaut wurde und zum Schützenplatz gehörte, ist das Gebäude siedlungshistorisch bedeutsam. Architektonisch repräsentiert das Gebäude einen eindrücklichen spätklassizistischen Bau, der räumlich durch seine freistehende Lage zwischen Aareufer und Aarestrasse beachtenswert ist.

Aufgrund seiner siedlungshistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Gebäude wurde um 1860 als Speisewirtschaft am Aareufer erbaut und gehörte wohl zum Schützenplatz. Um 1870 erfolgte ein Abbruch des Anbaus und die Anlage einer Kegelbahn im Garten.

Von 1917 stammt der Anbau an das Wohnhaus von Karl Schneider. Von 1919 datiert der Brunnen samt Einfriedung. 1983 wurde das Dach ausgebaut, 1996 die Dachflächenfenster eingebaut und 2011 die Wohnung im zweiten Obergeschoss umgebaut. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich parallel zur Aare und zur Aarestrasse der dreigeschossige, spätklassizistische Baukörper mit Walmdach. Alle Fenster sind mit Jalousieschliessläden versehen.

Literatur

NSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 123.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Aarestrasse 10, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
 Autorenschaft Karl Moser und Karl Kress
 Bauherrschaft
 Adressen
 Aarau, Augustin-Keller-Strasse 3

Klassifizierung kommunal substanzschutz
 Datierung 1899

Vers.-Nr. Parzelle
 1475 1245

Situationsplan



Masstab 1:1500

Abbildungen



Augustin-Keller-Strasse 3, 02.04.2014.

Würdigung

Die 1899 nach Plänen des bekannten Architekten Karl Moser – in Zusammenarbeit mit Karl Kress – erbaute Villa bestimmt durch ihr mächtiges Bauvolumen, ihre historistische Architektur sowie ihre Einbettung in eine grosse Gartenanlage den Strassenraum der Augustin-Keller-Strasse und gehört zu den bedeutendsten Bauten ihrer Erstbebauung.

Aufgrund ihrer hohen architektonischen und räumlichen Qualitäten ist die Villa in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz samt ihrem Garten zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Villa geht auf ein Projekt der Architekten Karl Moser und Karl Kress für den Bauherren Fridolin Beric zurück. Sie wurde 1899 unter Verwendung dieser Pläne von M. Zschokke auf eigene Rechnung erbaut.

1953 wurde der Balkon ausgebaut und 1959 die Fenster vergrössert. 2006 wurde das Wohnhaus zuletzt um- und angebaut.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Villenbau mit ausgebautem Dachgeschoss unter einem durchbrochenen Mansarddach. Der turmartige Dachausbau war ursprünglich unverputzt sowie geriegelt und ist mit einer welschen Haube versehen. Der mächtige Gebäudekörper ist mit gotisierenden, mehrteiligen Fenstern, Erkern im Erdgeschoss sowie grober Sockelquaderung versehen.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 123.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Augustin-Keller-Strasse 3, 02.04.2014.



Augustin-Keller-Strasse 3, 02.04.2014.

Nutzungstyp
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1897

Adressen
Aarau, Bachmattweg 12

Vers.-Nr. 1083
Parzelle 2548

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bachmattweg 12, 04.04.2014.

Würdigung

Als einer der wenigen, sehr dekorativ gestalteten Chaletbauten innerhalb des Stadtgebiets Aaraus, stellt der an der Biegung des Bachmattwegs gelegene Wohnhausbau einen wichtigen Vertreter dar. Hervorragend sind die Holzarbeiten im Schweizer Holzstils. Der Bau hat sich zudem sehr gut und mit recht viel historischer Substanz erhalten.

Aufgrund seiner bedeutenden Architektur und seiner räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und Einfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

1897 wurde das Einfamilienhaus für den Ingenieur Jakob Schmid-Lauchli erbaut.

Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf T-förmigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Chaletbau mit ausgebautem Dachgeschoss und Satteldächern. Das Erdgeschoss ist massiv und mit Eckquadern dekorativ gestaltet. Darüber erhebt sich der Holzbau mit Laube, Balkon- und Giebelverzierungen im Schweizer Holzstil. Eine Gartenanlage mit bauzeitlicher Umfriedung umgibt den Bau.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 124.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Bachmattweg 12, 04.04.2014.



Bachmattweg 12, 04.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Vor 1900

Adressen

Aarau, Feerstrasse 11
Aarau, Feerstrasse 13
Aarau, Feerstrasse 15
Aarau, Feerstrasse 5
Aarau, Feerstrasse 7
Aarau, Feerstrasse 9

Vers.-Nr.	Parzelle
695	1095
696	1094
697	1093
692	1101
693	1101
694	1096

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Feerstrasse 5-15, 01.04.2014.

Würdigung

Die Villengruppe an der Feerstrasse 5 bis 15 entstand kurz vor 1900 im ehemaligen Park der Feerschen Güter. Sie steht für die geplante Stadterweiterung ausserhalb der Aarauer Altstadt im letzten Drittel des 19. Jahrhunderts und ist dementsprechend siedlungshistorisch bedeutsam. Mit ihrer ganz unterschiedlichen, qualitativ hochwertigen, historistischen Architektur eines jeden Doppelhauses, gehören die Bauten zu den wichtigsten Doppelhausbauten des ausgehenden 19. Jahrhunderts in Aarau. Mit ihrer markanten Lage im Strassenraum und ihren davorliegenden Vorgärten samt historischer Umfriedung prägen sie den Strassenraum der Feerstrasse.

Aufgrund ihrer architektonischen, räumlichen und siedlungshistorischen Bedeutung sind die Villen in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Grünräumen und Umfriedungen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Villengruppe, bestehend aus drei Doppel-Einfamilienhäusern, entstand kurz vor 1900 an der Feerstrasse. Die Villenstrasse führt durch den ehemaligen Park der Feerschen Güter. Der Strassenzug wurde 1888 auf Grund der Baulinienpläne 1874 und des Strassenerweiterungsplans von 1879 angelegt.

Beschreibung

Die innere Struktur der Doppelhäuser, die sich auf längsrechteckigem Grundriss zweigeschossig an der östlichen Strassenseite der Feerstrasse erheben, ist sehr ähnlich. Das äussere Erscheinungsbild wird nach Stilkleidern unterschieden. Während das erste (5/7) sich eher bescheiden an den englischen Cottagestil anlehnt, orientiert sich das zweite (9/11) an üppig ausgelebtem Heimatstil mit schwerem Zimmermannswerk am Dachfuss, demonstrativen Entlastungsbögen in Sichtbackstein über den Fenstern und barock ausbauchenden, schmiedeeisernen Balkongittern. Das dritte Doppelhaus (13/15) ist in das Gewand der ländlichen römischen Villa gekleidet, deren grobe Eckrustika die Fensterumrahmungen und Verdachungen in feinen Renaissanceformen kontrastiert. Weit ausladende, flache Pyramidendächer beschirmen die turmartigen Flügelbauten.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001.
Noseda, Irma; Schläppi, Christoph. Aarau 2001. 8.3.
INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 136.
ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau
ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-14.



Feerstrasse 5-15, 01.04.2014.



Feerstrasse 5-15, 01.04.2014.



Feerstrasse 5-15, 01.04.2014.



Feerstrasse 5-15, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Karl Kress
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1908

Adressen
Aarau, Gönhardweg 32
Aarau, Gönhardweg 34

Vers.-Nr.	Parzelle
1679	567
1792	567

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Gönhardweg 32, 34, 04.04.2014.

Würdigung

Der herrschaftliche Villenbau von 1908 mit Pförtnerhaus von 1911, eingebettet in eine historische Gartenanlage im Stil des englischen Landschaftsgarten, gehört zu den bedeutendsten Villenbauten der Jahrhundertwende in der Stadt Aarau. Er prägt vor allem die Strassenräume des Gönhardwegs sowie der Hallwylstrasse und ist daher situativ höchst bedeutsam.

Aufgrund seiner herausragenden architektonischen und situativen Qualität ist das Ensemble des Müller-Brunner-Guts, bestehend aus Haupt- und Pförtnerhaus, samt Gartenanlage in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die herrschaftliche Villa mit grosser Parkanlage wurde 1908 von Karl Kress für den Schokoladenfabrikanten Paul Müller-Brunner erbaut. Das Pförtnerhaus (Nr.34) wurde 1911 erstellt.

Das Pförtner- und Wirtschaftshaus erhielt 1918 einen Anbau und 1928 wurde darin eine Wohnung eingerichtet. 1992 wurde es nochmals als Teil des Müller-Brunner-Guts umgebaut.

Beschreibung

Eingebettet in eine grosse Gartenanlage im Landschaftsgartenstil erhebt sich der zweigeschossige Villenbau auf längsrechteckigem Grundriss. Die Villa liegt im Westen des Grundstücks, das von der Hallwyl- Entfelderstrasse und dem Gönhardweg begrenzt wird. Das Pförtnerhaus liegt an der südöstlichen Grundstücksgrenze. Das Grundstück ist umfriedet. Der mächtige Villenbau folgt der neoklassizistischen Formsprache. Er ist hauptsächlich verputzt, die wesentlichen gestalterischen und dekorativen Elemente wie Erker, Veranda und Fensterrahmungen sind in Stein gerahmt. Das Pförtnerhaus gleicht sich stilistisch an den Hauptbau an.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 138.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-34.



Gönhardweg 32, 34, 04.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Ernst Hüssy
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Hallwylstrasse 11

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1915

Vers.-Nr. 1979
Parzelle 469

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Hallwylstrasse 11, 02.04.2014.

Würdigung

Das 1915 erbaute Wohnhaus gehört zu den bis heute bedeutendsten und am besten erhaltenen Wohnhausbauten des Heimatstils in der Stadt Aarau. Mit seinem mächtigen Erscheinungsbild prägt der Bau den Strassenraum der Hallwylstrasse und bildet ein besonders originelles Beispiel für den damaligen Villenbau innerhalb des Ensembles der Häuser Nr. 5 bis 19.

Aufgrund seiner architektonischen und situativen Bedeutung ist das Gebäude samt Garage, Garten und Einfriedung in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde 1915 von Ernst Hüssy für den Bezirkslehrer Friedrich Schumacher-Frey erbaut.

1991 wurde das Wohnhaus umgebaut und dabei auch das Dachgeschoss ausgebaut.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige, grosse Baukörper unter einem mächtigen Mansarddach mit doppelt geschwungener Ründi. Das Haupthaus mit seitlicher Garage steht in der Tradition des Heimatstils. Es ist eingebettet in eine grosse Gartenanlage mit bauzeitlicher Umfriedung

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 139.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Hallwylstrasse 11, 02.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Adolf Studer
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Heinerich-Wirri-Strasse 4

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1929

Vers.-Nr. 2583
Parzelle 2515

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Heinerich-Wirri-Strasse 4, 04.04.2014.

Würdigung

Die 1929 erstellte Direktorenvilla bildet architektonisch einen qualitätsvollen Wohnhausbau aus dem ersten Drittel des 20. Jahrhunderts. Sie repräsentiert eine eher traditionelle Architektur, die sich an den französische Landhausstil anlehnt. Zusammen mit der grossen Gartenanlage und der Umfriedung aus der Entstehungszeit prägt das Gebäude die Heinerich-Wirri-Strasse in diesem Abschnitt.

Aufgrund seiner architektonischen und situativen Bedeutung ist das Gebäude samt Garten und Umfriedung in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das herrschaftliche Wohnhaus wurde 1929 von Adolf Studer für den Bankdirektor Hugo Grübler errichtet.

1986 wurde das ehemalige Einfamilienhaus in ein Zweifamilienhaus umgebaut.

Beschreibung

Auf L-förmigem Grundriss erhebt sich der Putzbau, der sich in einen zweigeschossigen Mittel- und Hauptteil und zwei eingeschossige Seitenbauten gliedert. Ein Walmdach deckt den Mittelteil. Das Gebäude lehnt sich stilistisch an französische Landhäuser an. Es hat sich mit einem recht hohen Anteil an bauzeitlicher Substanz erhalten. Der Bau ist eingebettet in eine grosse Gartenanlage, die mit einer Umfriedungsanlage von 1929 eingefasst ist.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 140.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-37.



Heinerich-Wirri-Strasse 4

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1920

Adressen

Aarau, Herzogstrasse 36
Aarau, Herzogstrasse 38
Aarau, Herzogstrasse 40
Aarau, Herzogstrasse 42
Aarau, Herzogstrasse 44
Aarau, Herzogstrasse 46

Vers.-Nr.	Parzelle
2135	2083
2136	2082
2137	2081
2138	2080
2139	2079
2140	2078

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Herzogstrasse 36-46, 02.04.2014.

Würdigung

Die Häuserzeile ist Teil des Ensembles im Herzoggut EN40019003, das die einzige Gartenstadtsiedlung der 1920er Jahre in Aarau bildet. Die Häuserzeile entstand 1920 und prägt durch ihre erhöhte Lage und die Reihung der Baukörper den Strassenraum. Gleichzeitig bildet die Häuserzeile den östlichen Abschluss der Siedlung.

Aufgrund ihrer architekturhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung sollte die Häuserzeile in Struktur und Substanz erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Häuserzeile entstand als Teil der Siedlung im Herzoggut und wurde 1920 bis 1922 von dem Architekten Otto Tschumper realisiert. Das Land der Siedlung gehörte zu einem grossen Gut, auf welchem der Fabrikant Johannes Herzog um 1810 am Stadtbau die erste mechanische Spinnerei in Aarau bauen liess. Das Gut war als englischer Landschaftsgarten angelegt. 1917 kaufte es die Stadt und verkaufte 1919 den östlichen Teil weiter an die im gleichen Jahr gegründete Allgemeine Wohnbaugenossenschaft. Die Entstehungspläne der Siedlung verweisen auf die städtebaulichen Vorstellungen der englischen Gartenstadtidee, die vor allem von Hans Bernoulli bei seinen zahlreichen Siedlungen umgesetzt wurde. Zu der Siedlung gehören die Häuser an der Herzogstrasse 36-46 sowie Herzoggut 2-8, 12-14 und 1-15.

Die Häuserzeile hat sich bis heute weitgehend gut erhalten. Einschneidend für den Gesamteindruck sind die bei Nr. 46 erstellte Garage (1998) und der bei Nr. 36 1971 erstellte Wohnhausanbau samt Garage und die Doppelgarage von 1987. Nr. 42 erhielt 1967 eine Garage im Keller.

Beschreibung

Die zweigeschossigen Putzbauten reihen sich giebelständig und zweigeschossig an der Herzogstrasse auf. Sie stehen erhöht und sind von einer verputzten Mauer mit Staketenzaun vom Strassenraum getrennt. Die recht grossen dazugehörigen Gärten dienten der Selbstversorgung. Stilistisch gehören die Häuser einem einfachen, baumeisterlichen Klassizismus an.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Herzogstrasse 36-46, 24.09.2014.



Herzogstrasse 36-46, 24.09.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Robert Ammann
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Jurastrasse 27

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1899

Vers.-Nr. 1478
Parzelle 1242

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Jurastrasse 27, 02.04.2014.

Würdigung

Die 1899 entstandene, historistische Villa prägt mit ihrem mächtigen Bauvolumen sowie ihrer markanten Sichtbackstein-Architektur den Strassenraum der Jurastrasse. Sie gehört zu den wenigen Villenbauten des späten 19. Jahrhunderts, die einen Treppenturm besitzen.

Aufgrund ihrer bedeutenden Architektur und der räumlichen Bedeutung ist die Villa in ihrer historischen Struktur und Substanz samt Garten und Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Einfamilienhaus an der Jurastrasse wurde 1899 von Robert Ammann erstellt.

1930 wurde das Gebäude erweitert und 1994 umgebaut und renoviert. 1999 wurde die Einfriedung erneuert und 2003 das Dach ausgebaut.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Villenbau, der mit Krüppelwalmdach gedeckt ist und allseitig durch Giebel mit sichtbaren Sparren- und Pfettenkonstruktionen durchbrochen ist. Der Eingangsbereich liegt im Westen unter einem Treppenturm mit Spitzhelm. Im Gegensatz zu den umliegenden Villen an der Jurastrasse ist diese in rotem Sichtbackstein ausgeführt. Die Fenster, das Eckquaderwerk sowie die Fenster- und Erkerrahmen sind in hellem Sandstein ausgeführt. Der historistische Bau ist in eine recht grosse Gartenanlage mit bauzeitlicher Umfriedung eingebettet.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 142.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-32.



Jurastrasse 27, 02.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Laurenzenvorstadt 115

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1897

Vers.-Nr. 788
Parzelle 1111

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Laurenzenvorstadt 115, 07.04.2014.

Würdigung

Der mächtige, historistische Bau an der Laurenzenvorstadt 115 beeindruckt durch seine reiche Dekoration in der Formsprache der Neurenaissance. Er fügt sich stimmig in die historische Gartenanlage ein. Durch seine Ecklage an der Laurenzenvorstadt und Rauchensteinstrasse gegenüber des Kantonschulhauskomplexes ist er situativ äusserst bedeutsam.

Aufgrund seiner hohen architektonischen, baukünstlerischen und räumlichen Qualitäten ist das Einfamilienhaus samt historischer Gartenanlage in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Zweifamilienhaus wurde 1897 vom Kantonsbaumeister Robert Ammann erbaut.

1994 wurde der gesamte Bau renoviert. Das Gebäude samt Garten ist bis heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu rechteckigem Grundriss erhebt sich der mächtige, zweigeschossige Putzbau unter einem Walmdach. Er zeigt einen Treppenhausturm samt Spitzhelm über dem Eingang. Der historistische Bau ist reich dekoriert und bezieht sein Formenrepertoire aus der Neurenaissance. Er ist in eine grosse Gartenanlage mit historischem Baumbestand eingebettet.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 146.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Laurenzenvorstadt 115, 07.04.2014.



Laurenzenvorstadt 115, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft August Stamm
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Weltistrasse 26

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1912

Vers.-Nr. 1864
Parzelle 576

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Weltistrasse 26, 02.04.2014.

Würdigung

Der als Teil eines Doppelwohnhauses mit Nr. 24 errichtete Bau, 1912 durch den Architekten August Stamm realisiert, repräsentiert einen beachtenswerten, historistischen Baukörper mit auffälligen Details (Treppenhausfenster, Eingangsbereich etc.). Er bildet ein stimmiges Element im Strassenraum der Weltistrasse, der durch historistische Villen- und Wohnhausbauten der Jahrhundertwende geprägt ist.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude als Teil des Doppelwohnhauses Nr. 24 in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus Weltistrasse 26 wurde 1912 als Teil eines Doppelfamilienhauses mit Nr. 24 von August Stamm errichtet. Die Weltistrasse, benannt nach dem ehemaligen Bundesrat Emil Welti, bildet das Teilstück der südlichen Querverbindung Zolli-Kantonsspital auf dem Gönhardfeld. Die Strasse zeigt einen einheitlichen Villenbestand aus der Zeit um und nach 1900.

1998 wurde die Garage neu erbaut und 2003 der Dachstock ausgebaut. Das Gebäude hat sich gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Wohnhausbau unter einem weit vorkragenden Walmdach. Dieses deckt beide Wohnhäuser und wird von flachen Dachgauben durchstossen. Das Treppenhaus mit zweigeschossigem Bogenfenster, gleich gestaltet wie Nr. 24, ist besonders beachtenswert und kennzeichnet den Bau. Der Eingang liegt seitlich unter einem gedeckten Eingangsbereich. Das Gebäude ist in eine grosse Gartenanlage eingebettet – die bauzeitliche Umfriedung ist in Teilen vorhanden.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 163.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-33.



Weltistrasse 26, 02.04.2014.



Weltistrasse 26, 02.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Walter Richner
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Zelglistrasse 3

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1923

Vers.-Nr. 2348
Parzelle 2012

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zelglistrasse 3, 01.04.2014.

Würdigung

Das 1923 von Walter Richner erbaute Einfamilienhaus bildet mit seiner unkonventionellen Architektur mit Elementen des Art-Déco Stils ein bedeutendes Einfamilienhaus im Zelgliquartier, aber auch darüber hinaus im Stadtgebiet Aaraus. Vom Strassenraum zurückversetzt bildet er eine kleine Hofsituation mit Zufahrt von der Zelglistrasse.

Aufgrund seiner recht hohen architektonischen Qualität und seines räumlichen Wertes ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und bauzeitlichen Anlageteilen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Walter Richner erbaute 1923 das Einfamilienhaus. Obwohl im Protokoll zur Baueingabe festgehalten wurde, dass das projektierte Gebäude stark von der Form der Einfamilienhäuser abweichen würde, rechtlich aber nichts eingewendet werden könnte und der Gemeinderat Richner empfahl, das Gebäude besser in die «hier gebräuchliche» Form von Einfamilienhäusern zu bringen, machte Richner keine Konzessionen bei der Ausführung.

Das Gebäude ist bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf quadratischem Grundriss mit abgeschrägten Ecken erhebt sich das zweigeschossige Wohnhaus. Der zentrierte Bau mit zurückgesetztem Obergeschoss ist mit einem haubenförmigen Waldmach gedeckt. Der unkonventionelle Bau ist in Formen des Art-Déco Stils erbaut.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 164.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Zelglistrasse 3, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Paul Siegwart
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Zelglistrasse 13

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1912

Vers.-Nr. 1861
Parzelle 931

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zelglistrasse 13, 01.04.2014.

Würdigung

Das Einfamilienhaus, von Paul Siegwart 1912 an der Zelglistrasse erbaut, repräsentiert einen mächtigen Wohnhausbau mit Bauformen des Heimatstils. Mit seiner mächtigen, zur Strasse ausgerichteten Giebelseite prägt der Bau den Strassenraum in diesem Bereich.

Aufgrund seiner hohen architektonischen Bedeutung und seines räumlichen Wertes ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Der Architekt Paul Siegwart erbaute 1912 das Einfamilienhaus an der Zelglistrasse.

Das Gebäude erhielt 1988 einen offenen Autounterstand und ist bis heute gut erhalten.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Bau mit ausgebautem Dachgeschoss unter einem tiefgezogenen Mansarddach. Die Frontseite ist reich und unregelmässig durchfenstert. Der Eingangsbereich ist auf der Frontseite segmentbogenförmig ausformuliert, durch Quader eingefasst und mit einem Satteldach auf Säulen gedeckt. Der Bau ist in eine grosse Gartenanlage mit gemauerter Umfriedung eingebettet.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 164.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Zelglistrasse 13, 01.04.2014.

Nutzungstyp	Wohnhaus	Klassifizierung	kommunal	substanzschutz
Autorenschaft	Otto Senn	Datierung	1926	
Bauherrschaft				
Adressen			Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Zelglistrasse 45			2470	2361

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zelglistrasse 45, 01.04.2014.

Würdigung

Mit seiner herrschaftlichen, neubarocken Architektur bestimmt das von Otto Senn 1926 erbaute Wohnhaus den Strassenraum. Der Bau ist eingebettet in eine grosse Gartenanlage mit bauzeitlicher Umfriedung. Hier ist vor allem das Schmiedeeisentor an der Waltherburgstrasse beachtenswert.

Aufgrund seiner hohen architektonischen und räumlichen Qualität ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Der Architekt Otto Senn baute das Einfamilienhaus 1926 für den Kaufmann Hans Porrer-Moser.

1943 wurden Garage und Atelier neu erbaut und 1948 folgte ein Terrassenanbau an der Südfassade. Das Gebäude hat sich weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu rechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Wohnhausbau unter einem mächtigen, geschweiften Walmdach, das an den Seiten von Dachgauben mit gesprengtem Giebel durchbrochen wird. Der Putzbau wird auf der Frontseite durch seinen erkerähnlichen Eingangsbereich hervorgehoben. Der dem Historismus verpflichtete Putzbau zeigt vorwiegend neubaroche Gestaltungszitate.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 164.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-42.



Zelglistrasse 45, 01.04.2014.



Zelglistrasse 45, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Künzle & Sutter
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Zelglistrasse 6

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1919

Vers.-Nr. 2156
Parzelle 1980

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zelglistrasse 6, 01.04.2014.

Würdigung

Das Einfamilienhaus von 1919 repräsentiert einen wohlproportionierten, historistischen Bau in neubarocker Formsprache. Es gehört zu den architektonisch bedeutenden Einfamilienhäusern an der Zelglistrasse. Durch seine erhöhte Lage und sein Bauvolumen mit grossem Grundstück prägt das Gebäude den Strassenraum.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Architekten Künzle & Sutter errichteten 1919 das Einfamilienhaus an der Zelglistrasse.

1939 wurde das Gartenhaus neu gebaut. 1960 wurde die Doppelgarage erstellt. 2006 wurde das Vordach über dem Eingang erweitert. Bis heute hat sich das Gebäude gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu rechteckigem Grundriss erhebt sich der eingeschossige Bau mit ausgebauter Mansarde unter einem mächtigen Mansarddach. Der Putzbau ist in neubarocken Formen ausgeführt. Pilaster zwischen den Fensterachsen gliedern den Bau – alle Fenster sind mit Jalousieschliessläden versehen. Der Bau ist in eine grosse Gartenanlage eingebettet, die mit einer bauzeitlichen Umfriedung begrenzt ist.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 164.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Zeglistrasse 6, 01.04.2014.



Zeglistrasse 6, 01.04.2014.

Nutzungstyp

Klassifizierung

kommunal substanzschutz

Autorenschaft

Datierung

Bauherrschaft

Adressen

Vers.-Nr.

Parzelle

Aarau, Zelglistrasse 8

1836

1294

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zelglistrasse 8, 01.04.2014.

Würdigung

Das Einfamilienhaus von 1912 repräsentiert einen wohlproportionierten herrschaftlichen Wohnhausbau des Historismus. Erhöht gelegen prägt dieser den Strassenraum der Zelglistrasse und als Eckbau liegt er markant an der Ecke zur Hohlgrasse.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Qualitäten ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Einfamilienhaus wurde 1912 an der Ecke Zelglistrasse und Hohlgrasse errichtet.

Das Wohnhaus ist bis heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige mächtige Putzbau unter einem ausladenden und vorkragenden Walmdach. Ein Runderker betont die Frontseite. Das historistische Wohnhaus ist in eine grosse Gartenanlage mit bauzeitlicher Umfriedung eingebettet und liegt erhöht im Strassenraum der Zelglistrasse.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 164.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Zeglistrasse 8, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft A. Buser
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1921

Adressen
Aarau, Zelglistrasse 10
Aarau, Zelglistrasse 12

Vers.-Nr.	Parzelle
2230	2004
2229	2708

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zelglistrasse 10, 12, 01.04.2014.

Würdigung

Das Doppel Einfamilienhaus von 1921 repräsentiert einen mächtigen Bau, der zur Erstbebauung der Zelglistrasse gehört. Im Gegensatz zu zeitgleich entstandenen Bauten variiert er die historistische Formensprache zu Gunsten einer klareren und sachlicheren Gestaltung. Er bildet damit ein interessantes Beispiel für die Fortführung des Villentypus an der Zelglistrasse in den 1920er Jahren. Erhöht an der Strasse gelegen, prägt er den Strassenraum und die Ecke zur Hohlasse.

Aufgrund seines architektonischen und räumlichen Wertes ist das Doppel Einfamilienhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Doppel Einfamilienhaus wurde 1921 von A. Buser an der Zelglistrasse errichtet.

Seit seinem Bestehen wurde das Gebäude mehrfach verändert. Bei Nr. 10 wurde 1936 die Loggia umgebaut. 2009 wurden die Fenster vergrössert und 2012 Dachfenster eingezogen. Bei Nr. 12 wurde 1936 wie bei Nr. 10 die Loggia umgebaut und 2006 die Fenster vergrössert.

Beschreibung

Über längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Putzbau unter einem grossen Walmdach, das auf der Frontseite von einem gesprengten, grossen Giebel durchbrochen wird. Beachtenswert ist die erhöhte Mittelpartie mit Verandavorbau auf der strassenseitigen Traufseite. Der Bau ist eingebettet in eine grosse Gartenanlage.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 165.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Zelglistrasse 10, 12, 01.04.2014.



Zelglistrasse 10, 12, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Golattenmattgasse 19

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Ende 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 255
Parzelle 1626

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Golattenmattgasse 19, 28.03.2014.

Würdigung

Das im Kern spätgotische Wohnhaus erhielt durch Umbauten um 1700 und im 19. Jahrhundert sein heutiges Erscheinungsbild. Es repräsentiert den am vielfältigsten gegliederten Bau im Westabschnitt der Golattenmattgasse. Der Bau zeigt den Typ des spätgotischen Hauses mit Holzlaube und Vortreppe, der durch die Vedute von Hans Ulrich I Fisch im Bild der Golattenmattgasse als prägendes Element belegt ist. Es ist das letzte noch erhaltene Beispiel dieses Typs. Das Gebäude prägt zudem den Gassenraum in diesem in den letzten Jahren veränderten Abschnitt der Golattenmattgasse.

Aufgrund seiner hohen bau- und architekturhistorischen Bedeutung sowie seines typologischen und räumlichen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Gebäude auf ein spätgotisches Bürgerhaus des späten 16. Jahrhunderts zurück, das an die habsburgische Stadtmauer angebaut war. Um 1700 und im 19. Jahrhundert fanden Umbauten statt.

2005 wurde die Altstadtliegenschaft gesamthaft renoviert. Das Gebäude ist heute gut erhalten.

Beschreibung

Auf sehr kleinem, rechteckigem Grundriss erhebt sich das für die Golattenmattgasse typische Reihenhhaus mit Holzlaube und vorkragendem Obergeschoss. Die Gassenfassade ist mit zurückspringendem Westteil zweiteilig gestaltet. Im ersten Obergeschoss sind beide Teile mit einer durchlaufenden Holzlaube verbunden. Der Erdgeschoss ist stark erhöht und über eine Holzterrappe erreichbar. Das in Fachwerk aufgesetzte erste Obergeschoss krägt leicht vor. Die mit Kopfhölzern versehene Fachwerkkonstruktion ist grösstenteils sichtbar geblieben. Ein gegen die Gasse mächtiges Satteldach mit Giebellukarne deckt den Bau.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 105.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Golatenmattgasse 19, 28.03.2014.

Nutzungstyp	Wohnhaus
-------------	----------

Klassifizierung

kommunal substanzschutz

Autorenschaft

Datierung

Letztes Viertel 18. Jahrhundert

Bauherrschaft

Adressen

Vers.-Nr.

Parzelle

Aarau, Milchgasse 33

141

1654

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Milchgasse 33, 26.03.2014.

Würdigung

Im letzten Viertel des 18. Jahrhundert entstanden, bildet das heutige Altersheim an der Milchgasse 33 ein grosses, spätbarockes Reihenhhaus ohne Vorderhaus. Durch seine zurückversetzte Lage spart es einen kleinen Innenhof aus, so dass die ansonsten weitgehende Milchgasse in diesem Bereich aufgelockert wird.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde der heutige Bau weitgehend im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts neu erbaut.

1928 wurde das Wohnhaus umgebaut, 1944 die Küche erweitert und die Laube angebaut. 1970 wurde das gesamte Gebäude zu einem Altersheim umgebaut. Der letzte Umbau fand 1982 statt. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Der dreistöckige, von der Gasse gegen die Hangkante zurückversetzte Putzbau erhebt sich auf schmalem, längsrechteckigem Grundriss und ist mit einem langegezogenen Satteldach gedeckt. Die Gassenfassade ist mit zwei gegen Nr. 35 versetzten Achsen von Stichbogenfenstern mit Wulstprofilen gegliedert. Im Erdgeschoss befindet sich eine Stichbogentür und zwei Fenster mit gleichen Gewänden wie in den Obergeschossen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Milchgasse 33, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 16./17. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 24

Vers.-Nr. 340
Parzelle 1560

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 24, 01.04.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus aus dem späten 19. Jahrhundert repräsentiert ein für die damalige Bauphase typisches Reihenhhaus in der Aarauer Altstadt. Es bildet ein wichtiges Element in der spätklassizistischen Häuserzeile Vordere Vorstadt 20 bis 26.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Untersuchungen der Kantonalen Denkmalpflege (Stand Juli 2014) wurde das Haus im 16. oder 17. Jahrhundert dreigeschossig erbaut. Um 1885/1890 wurde es umgebaut und um ein zusätzliches Geschoss erhöht.

Es hat sich bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit leicht geneigtem Satteldach und spätklassizistischer Fassade. Zwei Achsen rechteckiger, verdachter Fenster mit Jalousieschliessläden sowie Kranzgesims und Konsolenfries gliedern die Gassenfassade.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 24, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 24, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Halden 29

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1822

Vers.-Nr. 310
Parzelle 1859

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Halden 29, 28.03.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus Halden 29 geht vermutlich ins 18. Jahrhundert zurück und ist damit historisch bedeutsam. Es liegt prägnant am Fusse der Stadtkirche und oberhalb der geschlossenen, historischen Häuserzeile an der Halden. Mit seinem hohen Sockelgeschoss samt Rundbogentür ist der Bau architektonisch beachtenswert. Deshalb ist das Wohnhaus in Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Brandkatasteraufzeichnungen entstand das Gebäude 1822. Es wurde im 19. Jahrhundert mehrmals umgebaut.

1980 wurde das Gebäude umgebaut und saniert. 1988 wurden die Dachgauben eingebaut und 2008 wurde die Eingangstreppe saniert. Das Gebäude hat sich bis heute gut erhalten. Es liegt prägnant unmittelbar am Fusse der Stadtkirche. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Bau unter einem Satteldach. Er ist in den Hang geschoben. In dem hohen Sockelgeschoss liegt auf der Frontseite eine in Stein gefasste Rundbogentür. Ansonsten ist das Erdgeschoss fensterlos, was auf Lagerräumlichkeiten schliessen lässt. Darüber gliedern vier Achsen mit in Stein gefassten Rechteckfenstern – alle mit Jalousieschliessläden – die Hauptfront.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Halden 29, 28.03.2014.



Halden 29, 28.03.2014.

Nutzungstyp Museum
Autorenschaft Hans Hächler
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1920-1922

Adressen
Aarau, Feerstrasse 17
Aarau, Feerstrasse 17

Vers.-Nr.	Parzelle
698	1092
2000	1092

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Feerstrasse 17, 01.04.2014.

Würdigung

Als modern erweiterter Museumsbau, dessen Kernbau von 1920 stammt, ist das heutige Naturama architektonisch beachtenswert. Der Eckbau zwischen Bahnhofstrasse und Feerstrasse ist zudem räumlich bedeutsam.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Qualitäten ist das Gebäude in seiner historischen und relevanten aktuellen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Den Wettbewerb um den Bau des Aargauischen Naturmuseums Aarau gewann 1918 der Badener Architekt Hans Hächler. Nach seinen Plänen entstand das Museum zwischen 1920 und 1922.

Seit seinem Bestehen wurde der Bau mehrfach verändert. 1951 erhielt das Museum den Heimatmuseumsanbau, der heute abgebrochen ist. 1968 wurden Garagen hinzugefügt. Zwischen 1999 und 2001 wurde das Museum umgebaut. Der Architekt Arthur Rüegg realisierte einen neuen Anbau, der denjenigen von 1951 ersetzte. Neu wird das Museum in Naturama umbenannt. Der Bau ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

An der Ecke zwischen Bahnhof- und Feerstrasse erhebt sich der längsrechteckige Kernbau und der rechteckige, nördlich davon liegende Erweiterungsbau. Der zweigeschossige, verputzte Hauptbau in Formen des expressionistischen Neubarocks erhebt sich über einer Sockelzone mit vergitterten Kellerfenstern. Ein Walmdach, das seitlich weit vorkragt, deckt den Bau. Über dem Haupteingang befindet sich eine Kartusche mit der Inschrift «Natur u. Heimat Museum»; sie ist von stark plastischem Zierwerk gerahmt. In den Flügelbau wurde die um 1890 von Prof. Albert Müller erbaute und nun umgestaltete Villa Hunziker-Fleiner einbezogen.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001. Nosedá, Irma; Schläppi, Christoph. Aarau 2001. 10.11.
INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 126.
ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-14.



Feerstrasse 17, 01.04.2014.



Feerstrasse 17, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft August Stamm
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Feerstrasse 2

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1906

Vers.-Nr. 1657
Parzelle 1082

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Feerstrasse 2, 01.04.2014.

Würdigung

Die Villa, die 1906 von August Stamm an der Feerstrasse – eine Villenstrasse, die durch den ehemaligen Park der Feerschen Güter führte – errichtet wurde, repräsentiert einen mächtigen, historistischen Bau in Formen des Neubarocks und des Jugendstils. Das mächtige Bauvolumen prägt den Strassenraum und zeigt Teile der historischen Umfriedung, auch wenn der ehemalige Garten hauptsächlich zu Parkplätzen umfunktioniert wurde.

Aufgrund ihrer architektonischen und räumlichen Bedeutung ist die Villa in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Villa wurde 1906 von dem Architekten August Stamm für Heinrich Scholer erbaut.

1963 erhielt das Gebäude laut Akten des Bauarchivs einen «demontablen» Aufenthaltsraum und 1985 einen Geräteraum. 1996 wurde das Wohnhaus umgebaut und umgenutzt. Ein letzter Umbau fand 2007 statt.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige, verputzte Villenbau mit gewählter Detailgestaltung in Formen der Neugotik und des Jugendstils. Ein mächtiges Walmdach mit dekorativen Dachgauben deckt den Bau.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 136.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001–14.



Feerstrasse 2, 01.04.2014.



Feerstrasse 2, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Feerstrasse 4

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1899

Vers.-Nr. 685
Parzelle 1085

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Feerstrasse 4, 01.04.2014.

Würdigung

Der villenartige Wohnhausbau von 1899 bildet architektonisch ein wichtiges Element an der von historistischen Villen und Wohnhäusern geprägten Feerstrasse. Leider ist die charakteristische, grosse Gartenanlage heute stark purifiziert. Wie die übrigen Gebäude gehört Nr. 4 zur Erstbebauung der Feerstrasse, die im Zuge der ersten grossen Stadterweiterung Aaraus angelegt wurde.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das villenartige Wohnhaus wurde 1899 erbaut. Die Baudaten und Initialen C.H. finden sich im vegetabil ornamentierten Relief an der Strassenfassade. Es entstand an der Feerstrasse - der Villenstrasse, die durch den Park der ehemaligen Feerschen Güter führte und auf Grund der Baulinienpläne von 1874 und des Stadterweiterungsplanes von 1879 angelegt wurde.

1918 erhielt das Wohnhaus einen Anbau und 1976 wurde es erstmals umgebaut. 2004 wurde es nochmals renoviert und für eine Umnutzung zu Büroräumlichkeiten umgebaut. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten. Allerdings wurde die historische Gartenanlage samt Umfriedung stark purifiziert.

Beschreibung

Auf nahezu rechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Bau mit Fachwerkgiebel unter einem Krüppelwalmdach. Der historistisch gestaltete Bau zeigt in seinen Details Formen der Neogotik und des Jugendstils, zum Beispiel bei den dreiteiligen Fenstern.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 136.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-14.



Feerstrasse 4, 01.04.2014.



Feerstrasse 4, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Karl Moser und Gustav Eckardt
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Feerstrasse 8

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1902

Vers.-Nr. 686
Parzelle 1087

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Feerstrasse 8, 01.04.2014.

Würdigung

Der villenartige Wohnhausbau, den Karl Moser zusammen mit seinem langjährigen Mitarbeiter Gustav Eckardt erbaute, bildet architektonisch ein wichtiges Element an der durch historistische Villen und Wohnhäuser geprägten Feerstrasse. Leider ist die charakteristische, grosse Gartenanlage heute stark purifiziert. Die in ihrer Grundform geschlossene Gesamtanlage ist für den Bau charakteristisch und steht im Gegensatz zu den ab der Mitte des 19. Jahrhunderts «modernen» burgenartigen Villen. Vor allem mit dem Fachwerkgiebel erinnert das Wohnhaus an der Feerstrasse an Mosers Villa Langmatt in Baden. Wie die übrigen Gebäude gehört Nr. 8 zur Erstbebauung der Feerstrasse, die im Zuge der ersten grossen Stadterweiterung Aaraus angelegt wurde.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das villenartige Wohnhaus wurde 1902 von Karl Moser und seinem Mitarbeiter Gustav Eckardt erbaut. Es entstand an der Feerstrasse - der Villenstrasse, die durch den Park der ehemaligen Feerschen Güter führte und auf Grund der Baulinienpläne von 1874 und des Stadterweiterungsplanes von 1879 angelegt wurde.

Das Gebäude erhielt 1925 einen Verandaanbau. 1978 wurde das Äussere renoviert und das Wohnhaus umgebaut. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten, allerdings wurde der ursprünglich historische Garten samt bauzeitlicher Umfriedung stark verändert und purifiziert.

Beschreibung

Auf annähernd rechteckigem Grundriss erhebt sich der mächtige, zweigeschossige Baukörper mit ausgebautem Dachgeschoss unter einem Walmdach. Dieses wird von einem Fachwerkgiebel auf der Frontseite und einem Treppenturm im Norden durchstossen. Der davorliegende, gedeckte Eingangsbereich ist mit einem angeschnittenen Zeltdach gedeckt.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 136.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-14.



Feerstrasse 8, 01.04.2014.



Feerstrasse 8, 01.04.2014.

Nutzungstyp	Verwaltungsgebäude
Autorenschaft	Bracher & Widmer und Louis Marcel Daxelhofer; Barth
Bauherrschaft	
Adressen	
Aarau, Bahnhofstrasse 67	
Aarau, Poststrasse 17	

Klassifizierung	kommunal substanzschutz
Datierung	1912, 1983-1988

Vers.-Nr.	Parzelle
1927	1090
1927	1090

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bahnhofstrasse 67, Poststrasse 17, 01.04.2014.

Würdigung

Das Eidgenössische Post- und Telegraphengebäude, das die Architekten Bracher & Widmer 1902 gegenüber des Bahnhofs Aarau, der zwischen 1858 und 1859 erbaut wurde, errichteten, gehört zu den imposantesten monumentalen Verwaltungs- und Geschäftsbauten an der Bahnhofstrasse. Diese hat sich seit der Errichtung des Bahnhofs zu einer grossstädtisch anmutenden Hauptstrasse entwickelt. Der Bau prägt mit seiner monumentalen, als antikisierende Säulenfassade gestalteten Hauptfront den Strassenraum der Bahnhofstrasse sowie den Bahnhofplatz.

Aufgrund seiner architektonischen, räumlichen und stadthistorischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz sowie der architektonisch bedeutende Anbau von Barth und Zaugg zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Eidgenössische Post- und Telegraphengebäude wurde 1902 von den Berner Architekten Bracher & Widmer und Louis Marcel Daxelhofer nach einem Wettbewerb erbaut, den das Departement des Inneren 1908 ausgeschrieben hatte. Entgegen dem im Wettbewerb vorgesehenen Bauplatz (Bahnhofstrasse/ Zeughausstrasse) wurde der Bau als architektonisches Gegenüber zum Bahnhof auf der Nordseite des Bahnhofplatzes erstellt.

Seit seinem Bestehen wurde das Gebäude mehrfach verändert. 1945 wurde im Dachstock eine Dienstwohnung eingebaut. 1949 wurde der Dachstock im Postgebäude vollständig ausgebaut. 1955 wurde das Gebäude zur Hauptpost Aarau 1 erweitert. 1982 erfolgte der PTT-Umbau und eine Erweiterung (Fassaden). Die Architekten Barth und Zaugg erweiterten das Hauptgebäude zwischen 1983 und 1988 durch den Anbau an der Poststrasse. 2008 wurde das Gebäude nochmals umgebaut und die Fassade saniert. 2009 wurde schliesslich das zweite Obergeschoss der Hauptpost umgenutzt. Gesamthaft hat sich der Bau gut erhalten.

Beschreibung

Das mächtige, dreigeschossige Gebäude in Sandstein verläuft längsrechteckig zur Bahnhofstrasse und spannt sich in etwa trapezförmig zwischen Post- und Feerstrasse auf. Das monumentale Gebäude im dorischen Stil zeigt eine antikisierende Säulenfassade über Rundbogenöffnungen im Erdgeschoss.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001. Nosedà, Irma; Schläppi, Christoph. Aarau 2001. 8.7.

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 126.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Bahnhofstrasse 67, Poststrasse 17, 01.04.2014.



Bahnhofstrasse 67, Poststrasse 17, 01.04.2014.



Poststrasse 17, 18.08.2014.



Poststrasse 17, 18.08.2014.

Nutzungstyp	Verwaltungsgebäude	Klassifizierung	kommunal	substanzschutz
Autorenschaft	Friedrich und Robert Saager	Datierung	1922	
Bauherrschaft				
Adressen			Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Bahnhofstrasse 61			603	1076
Aarau, Poststrasse 24			603	1076

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bahnhofstrasse 61, Poststrasse 24, 01.04.2014.

Würdigung

Die einstige Ersparniskasse, von den Architekten Friedrich und Rober Saager 1922 errichtet, gehört zu den monumentalen Verwaltungs- und Geschäftsbauten an der Bahnhofstrasse. Diese hat sich seit Entstehung des Bahnhof (1858-1859) zu einer grosstädtisch anmutenden Hauptstrasse entwickelt. Der Bau prägt mit seiner monumentalen Hauptfront – im Eingangsbereich antikisierend, ansonsten neoklassizistisch gestaltet – den Strassenraum der Bahnhofstrasse sowie den der Seitenstrassen (Kasernen- und Poststrasse).

Aufgrund seiner architektonischen, räumlichen und stadthistorischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die sogenannte Ersparniskasse, spätere Aargauische Kreditanstalt und heutige UBS wurde 1922 nach einem Projekt von Friedrich und Robert Saager ausgeführt, das mit dem ersten Preis aus einem Wettbewerb von 1918 hervorging.

Seit seinem Bestehen wurde das Gebäude mehrfach verändert. 1955 wurde das Innere des zweiten Stocks umgebaut und 1957 die Schalterhalle und das Vestibül. 1961 wurde das bestehende Bankgebäude umgebaut und 1964 folgte ein Umbau des Dachstocks. 1972 wurde der erste Stock und Teile des zweiten Stocks umgebaut. 1987 wurden die Fassaden umgebaut. 1993 folgte ein Umbau des dritten Obergeschosses. Neu wurden die Bank- zu Schulungsräumen umgenutzt. 2000 wurde der Verkaufsraum saniert und 2003 fand ein nochmaliger Umbau der Bank mit der Umnutzung des dritten und vierten Obergeschosses statt. Der Bau wurde vor allem im Innern stark verändert, das Äussere ist recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu rechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Bau mit ausgebautem Dachgeschoss zwischen Bahnhofstrasse, Poststrasse und Kasernenstrasse. Über dem hohen Sockelgeschoss mit Rundbogenöffnungen folgen das mit Fensterverdachungen akzentuierte erste Obergeschoss und das tiefer gehaltene zweite Obergeschoss. Durch die antikisierende Gestaltung des Mittelteils wirkt der Bau leicht monumental. Ansonsten ist das Gebäude im neuklassizistischen Stil gehalten.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001.
Nosedá, Irma; Schláppi, Christoph. Aarau 2001. 85.

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 126.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Bahnhofstrasse 61, Poststrasse 24, 01.04.2014.



Bahnhofstrasse 61, Poststrasse 24, 01.04.2014.

Nutzungstyp Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Bahnhofstrasse 20

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1960er Jahre

Vers.-Nr. Parzelle
3717 1487

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bahnhofstrasse 20, 01.04.2014.

Würdigung

Das in den 1960er Jahren erstellte Geschäftshaus führt die im frühen 20. Jahrhundert entstandene, grossstädtisch anmutende Architektur weiter. Es prägt mit seinem Bauvolumen die Strasse in diesem Bereich und bildet ein architektonisch beachtenswertes Pendant zur gegenüberliegenden Altstadtbebauung. Architektonisch eigenständig im Stil der damaligen Zeit formuliert, passt sich der Bau mit seinem weit vorkragenden, flachen Walmdach der eher traditionellen Bauweise an und gleicht die starke Vertikalisierung der Fassadengestaltung aus.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

In den 1960er Jahren wurde das Geschäftshaus an der Bahnhofstrasse anstelle von historischen Vorgängerbauten errichtet.

Der Bau wurde 2006 umgebaut und im Süden erweitert. Ansonsten ist der Bau weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf trapezförmigem Grundriss erhebt sich der fünfgeschossige Bau mit flachem, weit vorkragendem Walmdach. Die Vertikalgliederung der gerasterten Fassade dominiert mit vollständiger Steinverkleidung. Das höher gefasste Erdgeschoss ist offen gestaltet und wird ebenfalls durch Vertikalstützen gegliedert.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Bahnhofstrasse 20, 01.04.2014.

Nutzungstyp Schulhaus
Autorenschaft Alfons Barth und Hans Zaugg, Hans Schenker
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Bündtenweg 2

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1961–1963

Vers.-Nr. 3970
Parzelle 3292

Situationsplan



Massstab 1:2000

Abbildungen



Bündtenweg 2, 07.04.2014.

Würdigung

Die Architekten Barth und Zaugg realisierten mit Hans Schenker in Aarau ein Schulhaus, das im Sinne der Modulgläubigkeit der Nachkriegsmoderne stand und konsequent auf einem kubischem Raster aufgebaut ist. Es zeichnet sich durch seine Einheitlichkeit, die rigide Reduktion, orthogonale Ordnungsliebe sowie ihre technische Perfektion aus. Das Gebäude ist eine gelungene Fortsetzung der frühen Moderne und steht in der Tradition der Solothurner Schule.

Aufgrund seiner hohen architektonischen und räumlichen Qualitäten ist der Schulhauskomplex samt Freiräumen in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Im Zeichen der beispiellosen Expansion der Schulen während der 1950er Jahre entsteht das zweite Aarauer Quartierschulhaus. Die Architekten der bekannten Solothurner Schule, Alfons Barth und Hans Zaugg, sowie Hans Schenker gingen aus dem 1959 durchgeführten Wettbewerb als Sieger hervor und errichteten zwischen 1961 bis 1963 das Primarschulhaus Scheibenschachen.

Es wurde 2001 saniert und ist bis heute gut erhalten.

Beschreibung

Die Lage inmitten eines grosszügigen Grünraums am Aareufer bestimmt die Gestaltung der Anlage als aufgelockerte Pavillonschule. Die Serie von drei Trakten erhebt sich längs des Flussufers und ist rückwärtig durch einen langen, gedeckten Gang erschlossen. Ein Gebäudearm fasst vier Klassenzimmer, denen eine Garderobenvorhalle und ein Pausenhof zugeordnet sind. Je zwei doppelgeschossige Kuben sind sowohl in der Höhe wie auch im Grundriss versetzt, mit dem Treppenhaus als Scharnier. Aula, Turnhalle und gemeinschaftliche Räume bilden den Kopf der Schulanlage.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240–2001. Nosedá, Irma; Schläppi, Christoph. Aarau 2001. 10.2.

Schweizer Architekturführer 1920–1990. Band 2. Bern 1994. S. 92.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Bündtenweg 2, 07.04.2014.

Nutzungstyp	Wohnhaus	Klassifizierung	kommunal	substanzschutz
Autorenschaft		Datierung	1920	
Bauherrschaft				
Adressen			Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Herzoggut 1			2145	2098
Aarau, Herzoggut 3			2146	2097
Aarau, Herzoggut 5			2147	2096
Aarau, Herzoggut 7			2148	2095

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Herzoggut 1, 3, 5, 7, 24.09.2014.

Würdigung

Die Häuserzeile ist Teil des Ensembles im Herzoggut EN40019003, das die einzige Gartenstadtsiedlung der 1920er Jahre in Aarau bildet. Die Häuserzeile entstand 1920 und prägt als südliche Platzbegrenzung den inneren Bereich der Siedlung.

Aufgrund ihrer architekturhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung sollte die Häuserzeile in Struktur und Substanz erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Häuserzeile entstand als Teil der Siedlung im Herzoggut und wurde 1920 bis 1922 von dem Architekten Otto Tschumper realisiert. Das Land der Siedlung gehörte zu einem grossen Gut, auf welchem der Fabrikant Johannes Herzog um 1810 am Stadtbau die erste mechanische Spinnerei in Aarau bauen liess. Das Gut war als englischer Landschaftsgarten angelegt. 1917 kaufte es die Stadt und verkaufte 1919 den östlichen Teil weiter an die im gleichen Jahr gegründete Allgemeine Wohnbaugenossenschaft. Die Entstehungspläne der Siedlung verweisen auf die städtebaulichen Vorstellungen der englischen Gartenstadtidee, die vor allem von Hans Bernoulli bei seinen zahlreichen Siedlungen umgesetzt wurde. Zu der Siedlung gehören die Häuser an der Herzogstrasse 36-46 sowie Herzoggut 2-8, 12-14 und 1-15.

Die Häuserzeile ist weitgehend gut erhalten. Nr. 5 und 7 erhielten 1976 eine Garage.

Beschreibung

Die zweigeschossigen Putzbauten bilden als aneinander gebaute Häuserzeile die südliche Platzbegrenzung der Siedlung. Vorgärten grenzen den Privatraum vom öffentlichen Raum ab. Die recht grossen rückwärtigen Gärten dienen der Selbstversorgung. Stilistisch gehören die Häuser einem einfachen, baumeisterlichen Klassizismus an.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Herzoggut 1, 3, 5, 7, 24.09.2014.



Herzoggut 1, 3, 5, 7, 24.09.2014.

Nutzungstyp	Wohnhaus	Klassifizierung	kommunal	substanzschutz
Autorenschaft		Datierung	1920	
Bauherrschaft				
Adressen			Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Herzoggut 2			2141	2084
Aarau, Herzoggut 4			2142	2085
Aarau, Herzoggut 6			2143	2086
Aarau, Herzoggut 8			2144	2087

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Herzoggut 2, 4, 6, 8, 02.04.2014.

Würdigung

Die Häuserzeile ist Teil des Ensembles im Herzoggut EN40019003, das die einzige Gartenstadtsiedlung der 1920er Jahre in Aarau bildet. Die Häuserzeile entstand 1920 und prägt als nördliche Platzbegrenzung den inneren Bereich der Siedlung.

Aufgrund ihrer architekturhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung sollte die Häuserzeile in Struktur und Substanz erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Häuserzeile entstand als Teil der Siedlung im Herzoggut und wurde 1920 bis 1922 von dem Architekten Otto Tschumper realisiert. Das Land der Siedlung gehörte zu einem grossen Gut, auf welchem der Fabrikant Johannes Herzog um 1810 am Stadtbau die erste mechanische Spinnerei in Aarau bauen liess. Das Gut war als englischer Landschaftsgarten angelegt. 1917 kaufte es die Stadt und verkaufte 1919 den östlichen Teil weiter an die im gleichen Jahr gegründete Allgemeine Wohnbaugenossenschaft. Die Entstehungspläne der Siedlung verweisen auf die städtebaulichen Vorstellungen der englischen Gartenstadtidee, die vor allem von Hans Bernoulli bei seinen zahlreichen Siedlungen umgesetzt wurde. Zu der Siedlung gehören die Häuser an der Herzogstrasse 36-46 sowie Herzoggut 2-8, 12-14 und 1-15.

Die Häuserzeile ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Die zweigeschossigen Putzbauten bilden als aneinander gebaute Häuserzeile die nördliche Platzbegrenzung der Siedlung. Vorgärten grenzen den Privatraum vom öffentlichen Raum ab. Die recht grossen rückwärtigen Gärten dienen der Selbstversorgung. Stilistisch gehören die Häuser einem einfachen, baumeisterlichen Klassizismus an.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Herzoggut 2, 4, 6, 8, 02.04.2014.



Herzoggut 2, 4, 6, 8, 24.09.2014.



Herzoggut 2, 4, 6, 8, 24.09.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1920

Adressen
Aarau, Herzoggut 10
Aarau, Herzoggut 11
Aarau, Herzoggut 9

Vers.-Nr.	Parzelle
2151	2090
2153	2092
2152	2091

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Herzoggut 9, 10, 11, 24.09.2014.

Würdigung

Die Häuserzeile ist Teil des Ensembles im Herzoggut EN40019003, das die einzige Gartenstadtsiedlung der 1920er Jahre in Aarau bildet. Die Häuserzeile entstand 1920 und prägt als westliche Platzbegrenzung den inneren Bereich der Siedlung.

Aufgrund ihrer architekturhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung sollte die Häuserzeile in Struktur und Substanz erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Häuserzeile entstand als Teil der Siedlung im Herzoggut und wurde 1920 bis 1922 von dem Architekten Otto Tschumper realisiert. Das Land der Siedlung gehörte zu einem grossen Gut, auf welchem der Fabrikant Johannes Herzog um 1810 am Stadtbau die erste mechanische Spinnerei in Aarau bauen liess. Das Gut war als englischer Landschaftsgarten angelegt. 1917 kaufte es die Stadt und verkaufte 1919 den östlichen Teil weiter an die im gleichen Jahr gegründete Allgemeine Wohnbaugenossenschaft. Die Entstehungspläne der Siedlung verweisen auf die städtebaulichen Vorstellungen der englischen Gartenstadtidee, die vor allem von Hans Bernoulli bei seinen zahlreichen Siedlungen umgesetzt wurde. Zu der Siedlung gehören die Häuser an der Herzogstrasse 36-46 sowie Herzoggut 2-8, 12-14 und 1-15.

Die Häuserzeile ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Die zweigeschossigen Putzbauten bilden als aneinander gebaute Häuserzeile die westliche Platzbegrenzung der Siedlung. Vorgärten grenzen den Privatraum vom öffentlichen Raum ab. Die recht grossen rückwärtigen Gärten dienen der Selbstversorgung. Stilistisch gehören die Häuser einem einfachen, baumeisterlichen Klassizismus an.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Herzoggut 9, 10, 11, 24.09.2014.



Herzoggut 9, 10, 11, 24.09.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1920

Adressen
Aarau, Herzoggut 12
Aarau, Herzoggut 14

Vers.-Nr.	Parzelle
2150	2089
2149	2088

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Herzoggut 12, 14, 02.04.2014.

Würdigung

Die Häuserzeile ist Teil des Ensembles im Herzoggut EN40019003, das die einzige Gartenstadtsiedlung der 1920er Jahre in Aarau bildet. Die Häuserzeile entstand 1920 und prägt als nördlicher Abschluss die Siedlung.

Aufgrund ihrer architekturhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung sollte die Häuserzeile in Struktur und Substanz erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die zweiteilige Häuserzeile entstand als Teil der Siedlung im Herzoggut und wurde 1920 bis 1922 von dem Architekten Otto Tschumper realisiert. Das Land der Siedlung gehörte zu einem grossen Gut, auf welchem der Fabrikant Johannes Herzog um 1810 am Stadtbau die erste mechanische Spinnerei in Aarau bauen liess. Das Gut war als englischer Landschaftsgarten angelegt. 1917 kaufte es die Stadt und verkaufte 1919 den östlichen Teil weiter an die im gleichen Jahr gegründete Allgemeine Wohnbaugenossenschaft. Die Entstehungspläne der Siedlung verweisen auf die städtebaulichen Vorstellungen der englischen Gartenstadtidee, die vor allem von Hans Bernoulli bei seinen zahlreichen Siedlungen umgesetzt wurde. Zu der Siedlung gehören die Häuser an der Herzogstrasse 36-46 sowie Herzoggut 2-8, 12-14 und 1-15.

Die Häuserzeile ist weitgehend gut erhalten. Nr. 14 erhielt 1969 eine Garage und Nr. 12 1993 einen Abstellplatz.

Beschreibung

Die beiden zweigeschossigen Putzbauten bilden als aneinander gebaute Häuserzeile den nördlichen Abschluss der Siedlung. Vorgärten grenzen den Privatraum vom öffentlichen Raum ab. Die recht grossen rückwärtigen Gärten dienen der Selbstversorgung. Stilistisch gehören die Häuser einem einfachen, baumeisterlichen Klassizismus an.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Herzoggut 12, 14, 24.09.2014.



Herzoggut 12, 14, 24.09.2014.

Nutzungstyp

Klassifizierung

kommunal substanzschutz

Autorenschaft

Datierung

Bauherrschaft

Adressen

Vers.-Nr.

Parzelle

Aarau, Herzoggut 13

2154

2093

Aarau, Herzoggut 15

2155

2094

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Herzoggut 13, 15, 24.09.2014.

Würdigung

Die Häuserzeile ist Teil des Ensembles im Herzoggut EN40019003, das die einzige Gartenstadtsiedlung der 1920er Jahre in Aarau bildet. Die Häuserzeile entstand 1920 und prägt als südlicher Abschluss die Siedlung.

Aufgrund ihrer architekturhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung sollte die Häuserzeile in Struktur und Substanz erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die zweiteilige Häuserzeile entstand als Teil der Siedlung im Herzoggut und wurde 1920 bis 1922 von dem Architekten Otto Tschumper realisiert. Das Land der Siedlung gehörte zu einem grossen Gut, auf welchem der Fabrikant Johannes Herzog um 1810 am Stadtbau die erste mechanische Spinnerei in Aarau bauen liess. Das Gut war als englischer Landschaftsgarten angelegt. 1917 kaufte es die Stadt und verkaufte 1919 den östlichen Teil weiter an die im gleichen Jahr gegründete Allgemeine Wohnbaugenossenschaft. Die Entstehungspläne der Siedlung verweisen auf die städtebaulichen Vorstellungen der englischen Gartenstadtidee, die vor allem von Hans Bernoulli bei seinen zahlreichen Siedlungen umgesetzt wurde. Zu der Siedlung gehören die Häuser an der Herzogstrasse 36-46 sowie Herzoggut 2-8, 12-14 und 1-15.

Die Häuserzeile ist weitgehend gut erhalten. Nr. 13 erhielt 1977 eine freistehende Garage und 2009 wurde das Wohnhaus umgebaut.

Beschreibung

Die beiden zweigeschossigen Putzbauten bilden als aneinander gebaute Häuserzeile den südlichen Abschluss der Siedlung. Vorgärten grenzen den Privatraum vom öffentlichen Raum ab. Die recht grossen rückwärtigen Gärten dienen der Selbstversorgung. Stilistisch gehören die Häuser einem einfachen, baumeisterlichen Klassizismus an.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Herzoggut 13, 15, 24.09.2014.



Herzoggut 13, 15, 24.09.2014.

Nutzungstyp Industriebau
Autorenschaft Karl Schneider
Bauherrschaft Sprecher & Schuh AG

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1921

Adressen
Aarau, Industriestrasse 28

Vers.-Nr. Parzelle
1690 704

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Industriestrasse 28, 09.04.2014.

Würdigung

Die 1921 von Karl Schneider für die Firma Sprecher & Schuh AG aus Aarau erstellte Montagehalle für die Ölschalter-, Wicklerei- und Automatenabteilung samt Kantine ist im Stil des Art Déco gestaltet, während bereits die Formensprache des Neuen Bauens anklingt. Sie zeichnet sich bis heute durch recht hohe architektonische Qualitäten aus, obwohl das Gebäude seit seinem Bestehen mehrfach verändert wurde. Industriegeschichtlich bezeugt das Gebäude, das neben dem Verwaltungsgebäude stand (1970er Jahre abgebrochen), die Ära der Sprecher & Schuh AG in Aarau und galt mit seiner Frontseite gegen die Industriestrasse und die Bahngleise als «Visitenkarte» der Firma.

Aufgrund seiner architektonischen und industriegeschichtlichen Bedeutung ist der Industriebau mit seiner bauzeitlichen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Der Architekt Karl Schneider erbaute 1921 auf dem bereits zuvor genutzten Industrieareal die Montagehalle mit Kantine für die Firma Sprecher & Schuh (heute Rockwell). 1941 erfolgte ein Kantineinbau im Dachgeschoss und ein Kelleranbau durch den Architekten Richard Hächler. Dieser war auch verantwortlich für die Kantineerweiterung 1949, den Dachaufbau 1954 sowie die Kantinevergrößerung und den Küchenumbau 1957.

Gegenwärtig wird das Gebäude für mechanische Werkstätten im Erdgeschoss, Büros in den Obergeschossen und Kantine sowie Büros im Dachgeschoss genutzt. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Der kompakte dreigeschossige Baukörper erhebt sich über einem längsrechteckigen Grundriss, der mit seiner Schmalseite an die Industriestrasse grenzt. Der ursprüngliche Hallen- und Geschossbau (Halle durch 1962 eingezogene Decke unterteilt) zeichnet sich durch massive Aussenwände mit regelmässig gesetzten, meist grossen sprossierten Fenstern, Stützen und Zwischendecken aus Beton sowie einen hölzernen Dachstuhl aus. Ein Satteldach mit Dachaufbauten, das auf der Nordseite gewalmt ist, deckt den Bau. Die Aussenmauern sind verputzt, im Norden öffnet sich ein grosses hölzernes, doppelflügeliges Tor zur Strasse. Wie die historischen Baupläne zeigen, befand sich ursprünglich auf der Nordfassade der Schriftzug «Sprecher & Schuh. A.-G. Aarau» (heute nicht mehr erkennbar).

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Industriestrasse 28, 09.04.2014.



Industriestrasse 28, 09.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 18./19. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Erlinsbacherstrasse 2
Aarau, Erlinsbacherstrasse 4
Aarau, Erlinsbacherstrasse 6

Vers.-Nr.	Parzelle
1278	82
1280a	83
1283	977

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Erlinsbacherstrasse 2-4, 09.04.2014.

Würdigung

Die dreiteilige Häuserzeile geht vermutlich ins 18. Jahrhundert zurück und hat sich bis heute mit recht viel historischer Substanz erhalten. Sie bildet als Kopfbau den östlichen Auftakt in die Erlinsbachstrasse und liegt prägnant an der Kreuzung zur Küttigerstrasse. Das Ensemble gehört zur frühen Besiedlung des Gebiets Aarematte und ist daher siedlungshistorisch beachtenswert.

Aufgrund ihrer siedlungshistorischen, räumlichen und architektonischen Bedeutung ist die Strassenzeile in ihrer historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Häuserzeile entstand mutmasslich in der zweiten Hälfte des 18. oder Anfang des 19. Jahrhunderts. Sie ist bereits auf der Michaeliskarte von 1837 zu sehen.

Seit ihrem Bestehen wurden die Gebäude mehrfach verändert. Bei Nr. 2 wurde 1920 das Restaurant umgebaut und 1960 ein Anbau an der Rückfassade erstellt. Bei Nr. 4 wurde 1935 der Dachstock umgebaut. Nr. 6 wurde 1897 um- und angebaut. Die Zeile hat sich bis heute mit recht viel historischer Substanz erhalten.

Beschreibung

Die dreiteilige Häuserzeile erhebt sich auf längsrechteckigem Grundriss parallel zur Erlinsbachstrasse an der Ecke zur Küttigerstrasse. Die Putzfassaden sind zweigeschossig und durch regelmässig positionierte Segmentbogenfenster mit Jalousieschliessläden gegliedert. Die Bauten sind mit Satteldächern gedeckt – Nr 4 und 6 sind unter einem gemeinsamen Dach zusammengefasst, Nr. 2 hat ein tieferes eigenes.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Erlinsbacherstrasse 2-4, 09.04.2014.



Erlinsbacherstrasse 2-4, 09.04.2014.

Nutzungstyp Gastwirtschaft
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Küttigerstrasse 16

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Ende 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 1247
Parzelle 31

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Küttigerstrasse 16, 09.04.2014.

Würdigung

Das traditionelle Gasthaus aus dem späten 18. Jahrhundert lag verkehrstechnisch optimal am Brückenkopf der ehemaligen Kettenbrücke. Es bildet einen prägnanten Bau an der Kreuzung Küttigerstrasse und Erlinsbachstrasse. Architektonisch repräsentiert der kompakte Baukörper einen wohlproportionierten Bau des späten 18. Jahrhunderts.

Aufgrund seiner räumlichen, sozialhistorischen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Hotel Restaurant «Kreuz» wurde im ausgehenden 18. Jahrhundert erbaut und in der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts umgebaut.

1954 wurde das Restaurant umgebaut. Eine weitere Renovation samt Teilumbau des ersten und zweiten Obergeschosses erfolgte 1993. Das Gebäude hat sich bis heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige, kompakte Baukörper unter einem Mansarddach. Der reich durchfensterte Putzbau – alle Fenster mit Jalousieschliessläden – bildet den Eckbau an der Kreuzung Küttigerstrasse und Erlinsbachstrasse.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Küttigerstrasse 16, 09.04.2014.

Nutzungstyp Industriegebäude

Autorenschaft

Bauherrschaft

Adressen

Aarau, Hammer 39

Aarau, Hammer 47

Aarau, Mühlemattstrasse 40

Aarau, Mühlemattstrasse 44

Aarau, Schlossplatz 25

Aarau, Schlossplatz 27

Klassifizierung

kommunal substanzschutz

Datierung

1823-1824 und 1853-1857

Vers.-Nr.

Parzelle

1032

1032

193 1032

196 1032

193 1032

196 1032

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Mühlemattstrasse 40-44, 07.04.2014.

Würdigung

Die beiden Fabrikbauten, errichtet zwischen 1823 und 1824 sowie zwischen 1853 und 1857, sind wichtige Zeugen der frühen Industrialisierung Aaraus im 19. Jahrhundert. Architektonisch prägen die Bauten die Hangkante im Abschnitt zwischen Tellrain und ehemaliger Kettenbrücke und den Strassenraum der Mühlemattstrasse. Seit 1984 umgenutzt haben sie bis heute ihre eindrucksvolle Gestalt als typische Fabrikbauten aus der ersten Hälfte des 19. Jahrhundert behalten.

Aufgrund ihres hohen industriehistorischen, siedlungshistorischen, räumlichen und architektonischen Wertes ist die Gebäudeanlage in ihrer historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die beiden Fabrikbauten gehören zur ehemaligen Indiendruckerei Herosé, später Seidenbandweberei Friedrich Feer & Cie. Das stadtseitige Gebäude wurde 1823 bis 1824 für die Gebrüder Herosé als «grosses Fabrikgebäude mit Wohnung in Stein ... nebst angebautem Trökenhaus und doppeltem Wasserwerk» 1849 von Friedrich Feer erworben. Dieser liess 1853 bis 1857 das fast identische und ebenfalls quer zur Aare angeordnete zweite Gebäude etwas östlich der ersten Fabrik erstellen. 1865 wurde die Fabrik von seinem Sohn, Friedrich Feer, dem Erbauer der Arbeiterhäuser in den Scheibenschachen, übernommen.

Die Fabriken wurden 1984 umgebaut und 1989 saniert.

Beschreibung

Auf zwei längsrechteckigen Grundrissen erheben sich die zwei fünfgeschossigen, symmetrisch angelegten, mächtigen Hauptgebäude in der Hanglinie. Sie stehen mit ihrer Schmalseite zur Mühlemattstrasse. Ursprünglich existierte in der Mitte der Gebäude eine zweiläufige Freitreppe und ein Hochkamin.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 139-141.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Mühlemattstrasse 40-44, 07.04.2014.

Nutzungstyp Industriegebäude
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1828-1829

Adressen
Aarau, Mühlemattstrasse 50
Aarau, Mühlemattstrasse 54

Vers.-Nr.	Parzelle
727	3609
730	2915

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Mühlemattstrasse 50-54, 07.04.2014.

Würdigung

Die beiden Fabrikbauten, die zwischen 1828 und 1829 erbaut wurden, sind wichtige Zeugen der frühen Industrialisierung Aaraus im 19. Jahrhundert. Architektonisch prägen die Bauten die Hangkante im Abschnitt zwischen Tellirain und ehemaliger Kettenbrücke und den Strassenraum der Mühlematt-Strasse. Seit 1981 umgenutzt, haben sie bis heute ihre eindruckliche Gestalt als typische Fabrikbauten aus der ersten Hälfte des 19. Jahrhunderts behalten.

Aufgrund ihres hohen industriehistorischen, siedlungshistorischen, räumlichen und architektonischen Wertes ist die Gebäudeanlage in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die beiden Fabrikgebäude der Zwirnerei und Färberei Hunziker wurden zwischen 1828 und 1829 für den Baumwollverleger und Stadtammann Johann Georg Hunziker erbaut. Gleichzeitig mit diesen Fabrikbauten «samt Wasserwerk mit einem Wasserrad» wurde auch ein kleines Nebengebäude erstellt. Die Färberei war im westlichen Hauptbau und die Zwirnerei im östlichen Bau untergebracht. 1877 wurden Arbeiterwohnungen in der aufgegebenen Färberei eingerichtet.

1981 wurden die Gebäude umgebaut. Sie haben sich bis heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf jeweils längsrechteckigem Grundriss erheben sich die mächtigen, viergeschossigen Putzbauten unter einem Mansarddach. Beide Bauten sind parallel zur Aare angeordnet. Zu der Anlage gehörte ursprünglich ein Fabrikamin über quadratischem Grundriss.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 148.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Mühlemattstrasse 50-54, 07.04.2014.

Nutzungstyp Pavillon
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Weihermattstrasse

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1842

Vers.-Nr. 838
Parzelle 873

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Weihermattstrasse, 09.04.2014.

Würdigung

Der Pavillonbau von 1842 war Zeuge des Eidgenössischen Turnfestes von 1843 und hat sich bis heute mit einem recht hohen Anteil an bauzeitlicher Substanz erhalten. Er hat als Teil der gesamten Anlage mit Allee, Kreis und Pavillon im Oberen Telli einen hohen räumlichen Wert.

Daher ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Turnerhäuschen wurde 1842 von der Ortsbürgergemeinde Aarau errichtet. Der Pavillon wurde im Hinblick auf das Eidgenössische Turnfest 1843 im Telli errichtet.

Es wurde 1934 erweitert, allerdings wurde diese Erweiterung wieder abgebrochen. Das Gebäude hat sich bis heute recht gut und mit viel historischer Substanz erhalten.

Beschreibung

Auf achteckigem Grundriss erhebt sich der hölzerne Pavillonbau mit einer Laterne auf einem Sockel.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Weihermattstrasse, 09.04.2014.

Nutzungstyp

Klassifizierung

kommunal substanzschutz

Autorenschaft

Datierung

1783, 1825

Bauherrschaft

Adressen

Vers.-Nr.

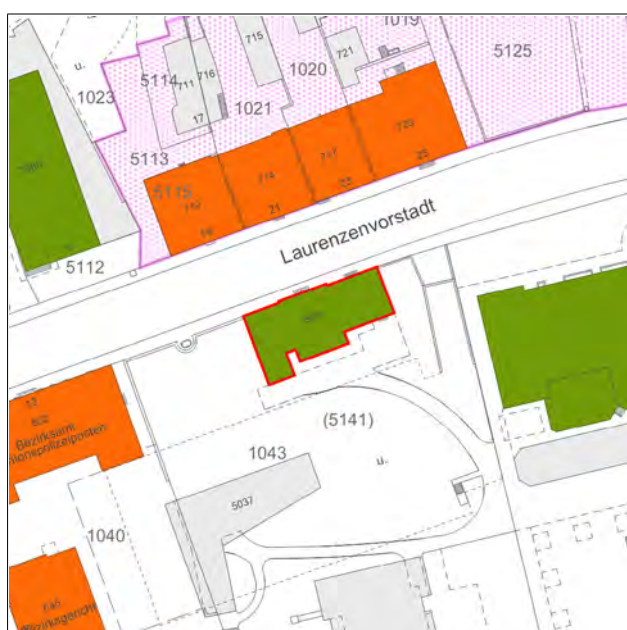
Parzelle

Aarau, Laurenzenvorstadt 28?

800

1043

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Laurenzenvorstadt 28, 11.04.2014.

Würdigung

Das Landgut von 1783 gehört zur Bebauung vor den Toren der Stadt und datiert noch aus der Zeit vor 1798, als Johann Daniel Osterrieth seine Pläne zur Erweiterung der Stadt im Hinblick auf die Erhebung Aaraus zur helvetischen Hauptstadt entwarf. Architektonisch beeindruckt der an sich heterogene Bau – der auch aus verschiedenen Erbauungsphasen stammt – durch seine architektonische Einheitlichkeit, die den Strassenraum der Laurenzenvorstadt prägt.

Aufgrund seiner stadthistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das ehemalige Landhaus und sogenannte Fleinerhaus entstand 1783. Rückwärtig waren Ökonomiegebäude angebaut, die 1825 durch Wohnungen ersetzt wurden, wodurch das Haus seine heutige dreiteilige Gestalt erhielt. 1844 übernahm der Staat die östliche Hälfte des Gutes zum Bau der Kaserne und 1907 auch das Haus. Heute ist das Gebäude Bestandteil des Kasernenbetriebs.

1927 wurde das Gebäude umgebaut und jüngst renoviert. Es ist heute in einem guten Zustand erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Baukörper, der aus drei architektonisch verschieden gestalteten Hausteilen besteht. Sie wirken durch den einheitlichen Verputz, die grauen Fensterrahmen sowie die grünen Jalousieschliessläden als einheitlicher Baukörper, der traufständig im Strassenraum steht.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Laurenzenvorstadt 28, 11.04.2014.

Nutzungstyp Militärgebäude
Autorenschaft Kaspar Joseph Jeuch
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Laurenzenvorstadt 48

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1845-1849

Vers.-Nr. 798
Parzelle 1044

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Laurenzenvorstadt 48, 11.04.2014.

Würdigung

Der mächtige Hauptbau der Infanteriekaserne bildet den architektonisch wichtigsten und ältesten Teil des Aarauer Kasernenareals. Er bestimmt durch sein grosses, repräsentativ und gleichzeitig wehrhaft gestaltetes Erscheinungsbild den Strassenraum der Laurenzenvorstadt.

Aufgrund seines architektonischen, stadthistorischen und räumlichen sowie militärbauhistorischen Wertes ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Der Hauptbau der Infanteriekaserne wurde zwischen 1845 und 1849 von Kaspar Joseph Jeuch und dem Kantonsbaumeister Carl Rothpletz, der die Bauleitung übernahm, für den Kanton Aargau erbaut.

Seit seinem Bestehen wurde das Gebäude mehrfach umgebaut. 1931 wurde das Gebäude durch Terrassenvorbauten und Dachausbauten stark beeinträchtigt. 1937 wurde die Infanteriekaserne auf- und ausgebaut. 1980 fand eine Renovation sowie der Um- und Anbau der Kaserne statt. 1982 wurde die Zufahrt zum Kasernenareal geändert. Der Bau hat sich weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der mächtige, viergeschossige Baukörper. Der Bau ist symmetrisch konzipiert und zeigt leicht erhöhte Seitenrisalite. Die Fassaden sind vom Rundbogenstil der Münchener Schule beeinflusst.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 146.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Laurenzenvorstadt 48, 11.04.2014.



Laurenzenvorstadt 48, 11.04.2014.

Nutzungstyp Militärgebäude
Autorenschaft Hugo Albertini
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1904-1905

Adressen
Aarau, Laurenzenvorstadt 70

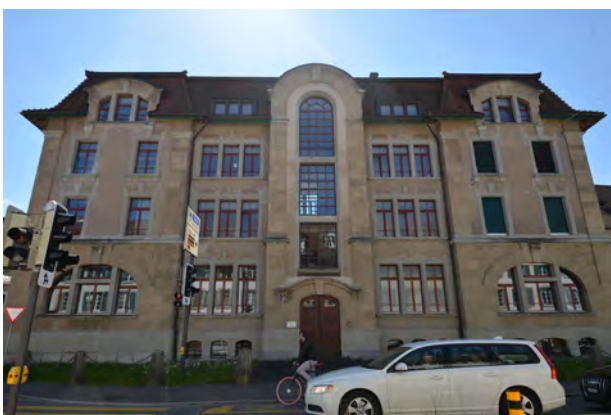
Vers.-Nr. 770
Parzelle 1044

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Laurenzenvorstadt 70, 11.04.2014.

Würdigung

Das ehemalige Offiziershaus von 1904 bis 1905 bildet einen architektonisch beachtenswerten Bau in neubarocker Formensprache mit Jugendstilelementen. Er zählt zu den repräsentativen Militärbauten, die seit 1845 an der Laurenzenvorstadt entstanden sind und prägt räumlich den Strassenraum der Laurenzenvorstadt sowie die Kreuzung zur Poststrasse.

Aufgrund seines architektonischen und räumlichen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das ehemalige Offiziershaus wurde von 1904 bis 1905 von Hugo Albertini erbaut.

1938 wurde die Krankenabteilung im zweiten Stock ausgebaut. 1994 fand ein Umbau des Hauses statt. Der Bau hat sich bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu rechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Bau mit ausgebautem Dachgeschoss. Er steht an der Ecke Laurenzenvorstadt und Poststrasse. Der Baukörper ist in bewegter, neubarocker Formensprache mit Jugendstilelementen gehalten. Ein Beispiel dafür ist der über die Traufhöhe gezogene Treppenhausrisalit mit Rundgiebel. Das Gebäude ist mit einem Mansarddach gedeckt.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 146.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Laurenzenvorstadt 70, 11.04.2014.

Nutzungstyp Zeughaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rohrerstrasse 12

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1873-1874

Vers.-Nr. Parzelle
913 713

Situationsplan



Massstab 1:2000

Abbildungen



Rohrerstrasse 12, 07.04.2014.

Würdigung

Das zwischen 1873 und 1874 erstellte Zeughaus repräsentiert einen architektonisch schlichten, im Detail aber beachtenswerten Werkhallenbau. Er bestimmt mit seinen Gebäudeausmassen den Strassenraum der Rohrerstrasse und bildet einen noch gut erhaltenen Zeugen dieses frühen Industriequartiers ausserhalb der Stadt.

Aufgrund seiner architektonischen, räumlichen und industriehistorischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Zeughaus wurde zwischen 1873 und 1874 in Form von Werkhallen der «Internationalen Gesellschaft für Bergbahnen» erbaut. Die Gesellschaft wurde 1873 von Niklaus Riggbach und Oliver Zschokke mit dem Ziel der Ausführung eigener Erfindungen in eigenen Werkstätten, der Wirtschaftlichkeit durch Koordination des Atelier- und Werkstattbetriebes und der eigenen Verantwortung für Ablieferungstermine gegründet.

Der Bau hat sich bis heute mit einem recht hohen Anteil an historischer Substanz recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf U-förmigem Grundriss erhebt sich der breitgelagerte, zweigeschossige Baukörper mit spätklassizistischer Gliederung. Der Bau ist verputzt, die Segmentbogenfenster- und Türöffnungen sind in Backstein eingefasst.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 154.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



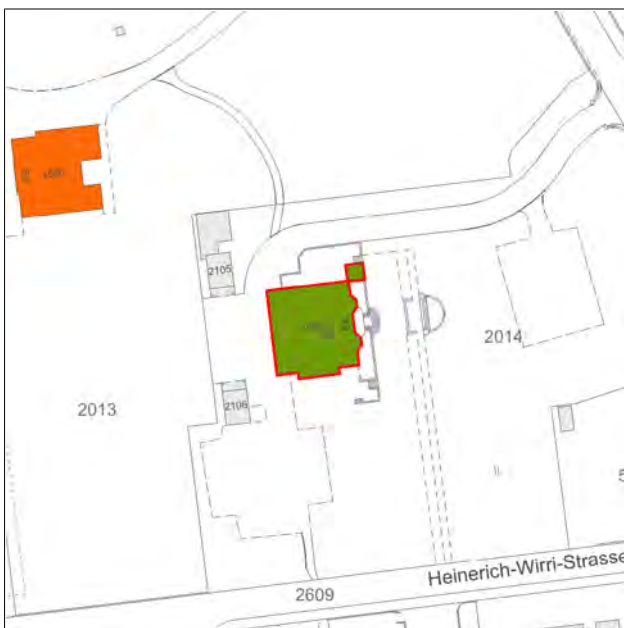
Rohrerstrasse 12, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Armin Witmer-Karrer
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Gönhardweg 48

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1914

Vers.-Nr. Parzelle
1944 2014

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Gönhardweg 48, 09.04.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus gehört zu den Villenbauten mit Parkanlage, die im frühen 20. Jahrhundert am Gönhardweg entstanden sind. Seine Architektur zeichnet sich durch eine neubarocke Formensprache aus, die ein stimmiges und wohlproportioniertes Gesamterscheinungsbild des Baus erzeugt. Eingebettet in eine grosse Gartenanlage bestimmt der Bau die Strassenräume der Heinerich-Wirri-Strasse und des Gönhardwegs.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde 1914 von dem Zürcher Architekten Armin Witmer-Karrer für den Kaufmann Dürst-Karrer im ehemaligen Frankegut erbaut.

Die Umfriedung stammt von 1919 und 1940. 1932 wurde das Wohnhaus um- und angebaut. 1948 wurde das Gerätehaus erstellt. Zu dem Gebäude gehört eine grosse Gartenanlage. Garten und Gebäude wirken durch Veränderungen der letzten Jahre purifiziert.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige in den Formen des Neubarocks erbaute herrschaftliche Wohnhaus. Ein mächtiges Mansard-Walmdach, das auf den beiden Längsseiten im Dachbereich durch Segmentbogenförmige Dachgauben durchbrochen ist, deckt den Bau.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 138.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-36



Gönhardweg 48, 09.04.2014.

Nutzungstyp	Militärgebäude	Klassifizierung	kommunal substanzschutz
Autorenschaft		Datierung	1864-1865
Bauherrschaft			
Adressen		Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Kasernenstrasse 20		668	1044
Aarau, Kasernenstrasse 20		669	1044

Situationsplan



Masstab 1:1500

Abbildungen



Kasernenstrasse 20, 07.04.2014.

Würdigung

Die Gebäude der Reitschule und der kantonalen Turnhalle entstanden zwischen 1864 und 1865 als Teil des Kasernenareals. Sie bilden mit der Kavalleriekaserne eine Torsituation zum Areal und grenzen es durch den langgestreckten Baukörper entlang des Apfelhausenweges zur Stadt ab. Der kräftige, rhythmisierte Baukörper hat sich mit recht viel historischer Substanz erhalten.

Als räumlich, architektonisch und ehemals funktional wichtiger Teil des Kasernenareals sind die Gebäude in ihrer historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Gebäude der Reitschule und der kantonalen Turnhalle entstanden zwischen 1864 und 1865 entlang des Apfelhausenweges. Sie wurden 1903 in westlicher Richtung erweitert.

1984 wurde ein Schulhausprovisorium eingerichtet und 1999 wurde der Schulpavillon «Reithalle» von provisorisch in definitiv geändert. 2000 wurde das Vordach neu erbaut und eine Treppe eingebaut.

Beschreibung

Der Baukörper liegt am Eingang der Infanteriekaserne gegenüber der Kavalleriekaserne, mit welcher er eine Art Torsituation bildet. Der eingeschossige Bau ist mit einem Satteldach gedeckt. Hohe Segmentbogenfenster sowie dazwischenliegende Lisenen gliedern den Putzbau.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 146.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Kasernenstrasse 20, 07.04.2014.

Nutzungstyp	Schwimmbad
Autorenschaft	Max Ernst Haefeli, Werner Max Moser, Rudolf Steiger
Bauherrschaft	Stadt Aarau
Adressen	
Aarau, Schwimmbadstrasse 2	

Klassifizierung	kommunal substanzschutz
Datierung	1954-1955

Vers.-Nr.	Parzelle
3695	5190

Situationsplan



Massstab 1:2500

Abbildungen



Schwimmbadstrasse 2, 07.04.2014.

Würdigung

Als eines der wichtigen Werke des schweizweit bedeutenden Architekturbüros Haefeli Moser Steiger entstand 1954 das Schwimmbad Schachen in Aarau. Das Schwimmbad verkörpert die Architektur der Moderne und passt sich gleichzeitig äusserst stimmig, fast symbiotisch in die Flusslandschaft der Aare ein. Damit zeugt das Schwimmbad nicht nur von hoher architektonischer und baukünstlerischer Qualität, sondern ist auch situativ bedeutsam. Mit der Landschafts- bzw. Parkarchitektur Gustav Ammanns schufen die Architekten ein Gesamtkunstwerk. Daher ist das Schwimmbad Schachen in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz sowie der Gartenarchitektur – sofern vorhanden – zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Schwimmbad wurde nach einem Wettbewerb 1952 von den schweizweit bedeutenden Architekten Haefeli, Moser und Steiger 1954 bis 1955 erbaut. Es entstand im Schachen, einem ausgedehnten Exerzier- und Festgelände im Westen der Stadt, südlich der Aare, das mit der Regulierung des Aarelaufs auch Ort für permanente Anlagen wurde. Nach dem Ausbau der Pferderennbahn, der Schiessanlage und des Leichtathletikstadions erfolgte die Planung eines neuen Schwimmbades. Es ersetzte das 1932 eröffnete Fluss- und Sonnenbad von Adolf Studer, das bezüglich Grösse und Wasserqualität den Ansprüchen der Zeit nicht mehr genügte (abgebrochen 1983). Der schweizweit bedeutende Landschaftsarchitekt Gustav Ammann konzipierte die Gartenanlage.

Das Schwimmbad wurde bereits mehrmals saniert: das erste Mal 1975, ein weiteres Mal 1986. Dabei wurden die Vordächer gestützt und Details vergrößert, Konzept und Stimmung blieben erhalten. Eine letzte Erneuerung fand 2010 statt. Das Schwimmbad zeichnet sich heute durch einen guten Erhaltungszustand aus.

Beschreibung

Ein Ringweg fasst die polygonalen Wasserflächen ein und verbindet eingeschossige Pavillonbauten, Sonnenterrassen und Kabinendecks zu einer organischen Kunstlandschaft. Kühn dimensionierte Betondächer lagern auf Pilzstützen und roten Klinkerscheiben. Vorfabrizierte Betonpaneele bilden lichtdurchlässige Sichtschutzwände (heute ersetzt). Schwimmbad und Flusslandschaft ergänzen sich harmonisch.

Literatur

Architektenlexikon der Schweiz 19./20. Jahrhundert. Rucki, Isabelle; Huber, Dorothee (Hrsg.). Basel 1998. S. 247-248.

Neues Bauen im Kanton Aargau 1920-1940. SIA Sektion Aargau (Hrsg.). Baden 1996. S. 9.5

Schweizer Architekturführer 1920-1990. Band 2. Werk Verlag (Hrsg.). Zürich 1994. S. 87.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Schwimmbadstrasse 2, 07.04.2014.



Schwimmbadstrasse 2, 07.04.2014.

Nutzungstyp Transformatorenstation

Autorenschaft

Bauherrschaft

Adressen

Aarau, Bündtenweg

Klassifizierung

kommunal substanzschutz

Datierung

Anfang 20. Jahrhundert

Vers.-Nr.

2188

Parzelle

2043

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bündtenweg, 18.08.2014.

Würdigung

Die Trafostation, die zusammen mit der Quartierbebauung Anfang des 20. Jahrhunderts entstand, gehört zu den architektonisch eindrucklichsten ihres Typus in Aarau. Stilistisch steht sie zwischen Heimatstil und Reformarchitektur. Sie hat sich bis heute sehr gut erhalten.

Aufgrund ihrer architektonischen und baukünstlerischen sowie typologischen Bedeutung ist die Trafostation in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Trafostation wurde Anfang des 20. Jahrhunderts am Bündtenweg errichtet.

Sie wurde jüngst renoviert und hat sich mit einem recht hohen Anteil an bauzeitlicher Substanz erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der hohe, zweigeschossige Baukörper unter einem heimatstiligen, geschweiften Satteldach mit gekehlten Dachuntersichten. Die Geschosse sind durch Gesimsbänder abgesetzt. Beachtenswert ist der Eingangsbereich mit nüchtern aber gleichsam verhältnismässig monumental gestaltetem Vordach.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Bündtenweg, 18.08.2014.

Nutzungstyp Schulhaus
Autorenschaft Emil Aeschbach, Walter Felber
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Tellstrasse 58

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1962-1965

Vers.-Nr. 4000
Parzelle 3741

Situationsplan



Masstab 1:1500

Abbildungen



Tellstrasse 58, 18.08.2014.

Würdigung

Der Gewerbeschulbau der bekannten Aarauer Architekten Emil Aeschbach und Walter Felber von 1962-1965 gehört zu den beachtenswerten öffentlichen Bauaufgaben der frühen 1960er Jahre in der Stadt Aarau. Der architektonisch und baukünstlerisch sowie -technisch eindrucksvolle Bau konnte durch seine Sanierungen und Erweiterungen durch die gleichen Architekten seine überzeugende Architektur beibehalten. Daher ist der Ursprungsbau in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Aussenraumgestaltung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Aus dem Wettbewerb für den Bau der Gewerbeschule 1956 gingen die Architekten Emil Aeschbach und Walter Felber als Sieger hervor und realisierten zwischen 1962 und 1965 die Gewerbeschule an der Tellstrasse. Sie stand für Wachstum, Fortschritt und Modernität.

Eine erste Erweiterung und Renovation der Schule fand zwischen 1989 und 1992 statt und wurde durch die gleichen Architekten ausgeführt. Die Erweiterung des Hauptgebäudes 1990, die Sanierung und Ergänzung der Aula 2005, die Einrichtung des Panoramazimmers auf dem Dach des Hauptgebäudes von 2007 sowie die jüngste Erweiterung der Gewerbeschule 2011 bis 2012 wurde durch das Nachfolgebüro Felber Widmer realisiert.

Beschreibung

Der Ursprungsbau besteht in seiner Anlage aus einem kompakten, sechsgeschossigen Baukörper sowie einem zweigeschossigen Werkstatttrakt und einer Aula. Im Hauptbau reihen sich die Schulzimmer vom ersten bis zum fünften Obergeschoss am breiten Mittelgang auf, mit Orientierung nach Osten oder Westen. Verwaltungsräume und eine Mensa besetzen das Dachgeschoss. Der Dachgarten, beschattet von massiven Betonlamellen, dient als Pausenplatz. Besondere Ausgestaltung erfährt der Vorplatz. Rampen und Treppe modulieren das erhöhte Erdgeschossniveau. Die prägnante Vertikalgliederung der Hauptansichten und die massive Gestaltung der Seitenfassaden, Vordächer sowie die unpräntöse, solide Materialisierung – roher Sichtbeton, emailiertes Glas, Kunststein – geben der Baugruppe den typischen Ausdruck der 1960er Jahre.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001. Nosedá, Irma; Schláppi, Christoph. Aarau 2001. 7.4.

Schweizer Architekturführer 1920-1990. Band 2. Werk Verlag (Hrsg.). Zürich 1994. S. 87.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Tellistrasse 58, 18.08.2014.



Tellistrasse 58, 18.08.2014.

Nutzungstyp Schulhaus

Autorenschaft Alfons Barth, Hans Zaugg, Jacques Aeschmann

Bauherrschaft

Adressen

Aarau, Feerstrasse 3

Klassifizierung kommunal substanzschutz

Datierung 1967-1969

Vers.-Nr. 4180

Parzelle 1101

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Feerstrasse 3, 18.08.2014.

Würdigung

Das Schulgebäude von 1969 stammt von den schweizweit bekannten Architekten der Solothurner Schule Barth und Zaugg. Es setzt mit seiner Architektur und Grösse einen beachtenswerten städtebaulichen Akzent an der Ecke Laurenzenvorstadt und Feerstrasse. Mit seiner Architektur im Stil der späten 1960er Jahre bildet es eine architektonisch und räumlich eigenständige und unabhängige Erweiterung der Alten Kantonsschule.

Aufgrund seines hohen räumlichen und architektonischen Wertes ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Schulgebäude wurde 1969 von den Architekten Barth und Zaugg im Park der ehemaligen Feerschen Güter in unmittelbarer Nähe zur Alten Kantonsschule errichtet. In städtebaulicher Hinsicht war ihr Wettbewerbsprojekt von 1961 noch provokativer. Ein dreizehngeschossiges Turmhaus sollte an der Bahnhofstrasse errichtet werden. Dieser Akzent an zentraler Lage löste im Grossen Rat eine hitzige Hochhausdebatte aus, die in einem Kompromiss endete: Das Gebäude wurde auf acht Geschosse reduziert und in den «hinteren Teil» des Parkes verbannt, weshalb es heute an die ruhigere Laurenzenvorstadt grenzt. Statt in Stahl und Glas musste es in Beton ausgeführt werden.

Das Gebäude wurde in der Zwischenzeit zwar renoviert, zeigt bis heute aber einen recht hohen Anteil an bauzeitlicher Substanz

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich über einem hohen, offenen Sockelgeschoss der siebengeschossige Flachdachbau. Das Gebäude ist in Massivbauweise mit aussenliegendem Betonskelett errichtet. Dazwischen liegen festverglaste Fenster.

Literatur

Schweizer Architekturführer 1920-1990. Band 2. Werk Verlag (Hrsg.). Zürich 1994. S. 87.

Schweizerische Bauzeitung. Band 88 Heft 16. 1970. S. 367-370.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Feerstrasse 3, 18.08.2014.

Nutzungstyp	Kunsthause, Kantonsbibliothek
Autorenschaft	Hans Loepfe, Otto Hänni, Oskar Hänggeli; Herzog & De
Bauherrschaft	
Adressen	
Aarau, Aargauerplatz 1	
Aarau, Obere Vorstadt 6	

Klassifizierung	kommunal substanzschutz
Datierung	1956-1959, 2003

Vers.-Nr.	Parzelle
3797	1428
3797	1428

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Aargauerplatz 1, Obere Vorstadt 6, 18.08.2014.

Würdigung

Die lokalen Architekten Loepfe, Hänni und Hänggeli realisierten zwischen 1956 bis 1959 den Kunsthausbau mit anschliessender Bibliothek. Der Bau liegt prägnant am Aargauerplatz zwischen dem klassizistischen Ensemble von Regierungs- und Grossratsgebäude und dem höher gelegenen Rathauspark. Architektonisch ist der Bau eindeutig vom Zürcher Bühnletrakt und dem Kunsthaus Glarus beeinflusst. Der Museumstempel der 1950er Jahre wurde 2003 durch die Basler Architekten Herzog & De Meuron stimmig erweitert und hat dadurch vor allem auf dem einstigen Vorplatz an architektonischer Qualität gewonnen.

Aufgrund seiner hohen architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Museum samt Bibliothek in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Architekten Hans Loepfe, Otto Hänni und Oskar Hänggeli erbauten zwischen 1956 bis 1959 das Aarauer Kunsthaus und die daran anschliessende Kantonsbibliothek.

2003 erweiterten die Basler Architekten Herzog & De Meuron das bestehende Kunsthaus um einen Vorbau und bauten den bestehenden Bau um. Die Baugruppe hat sich mit recht viel historischer Substanz erhalten.

Beschreibung

Der Ursprungsbau erhebt sich über einem gläsernen Sockel, darüber folgt ein Aufsatz in Beton unter einem gläsernen Satteldach. Der sich südlich an den Museumsbau anschliessende Kantonsbibliotheksbau schiebt sich in den Hang und ist mit einem Flachdach gedeckt.

Literatur

Schweizer Architekturführer 1920-1990. Band 2. Werk Verlag (Hrsg.). Zürich 1994. S. 87.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Aargauerplatz 1, Obere Vorstadt 6, 18.08.2014.



Aargauerplatz 1, Obere Vorstadt 6, 18.08.2014.

Nutzungstyp Kindergarten
Autorenschaft Hans Hauri
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1949-1951

Adressen
Aarau, Dufourstrasse 1

Vers.-Nr. 2087
Parzelle 572

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Dufourstrasse 1, 18.08.2014.

Würdigung

Zusammen mit der Primarschulanlage Gönhard, die von 1949 bis 1951 entstand, ist der Kindergarten Teil der Nachkriegsschulanlage und in Pavillon-Architektur gehalten. Zusammen mit dem späteren Pavillonbau (Dufourstrasse 3) ist er stimmig in die Gartenanlage eingebettet und wirkt so räumlich als in sich geschlossenes, kleines Ensemble.

Aufgrund der architektonischen und räumlichen Bedeutung ist der Kindergartenbau an der Dufourstrasse 1 in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Der Kindergarten wurde zusammen mit der Primarschulanlage Gönhard zwischen 1949 und 1951 errichtet. Den dafür ausgeschriebenen Wettbewerb gewann der Reinacher Architekt Hans Hauri.

Die Schulhausanlage wurde von 2010 bis 2012 renoviert und erweitert. Der dazugehörige Kindergarten hat sich bis heute gut und mit recht viel bauzeitlicher Substanz erhalten.

Beschreibung

Auf jeweils längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der eingeschossige Pavillonbau unter einem Satteldach, dass einseitig weit heruntergezogen ist. Der Bau sind teilweise verputzt, teilweise holzverblettert. Er steht zusammen mit dem späteren Kindergarten-Pavillonbau (Dufourstrasse 3) mit seiner Schmalseite leicht zurückversetzt an der Dufourstrasse und öffnet sich mit der Längsseite zum Garten, in den er eingebettet ist.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Dufourstrasse 1, 18.08.2014.



Dufourstrasse 3, 18.08.2014.

Nutzungstyp Industriegebäude
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Industriestrasse 20

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1910

Vers.-Nr. Parzelle
1775 702

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Industriestrasse 20, 18.08.2014.

Würdigung

Der Hallen-Schlossereibau der Firma Aeschbach entstand 1910 und zeigt typische Merkmale des damaligen Fabrikbaus. Dazu gehören Sichtbacksteinmauerwerk, Rundbogenöffnungen, rahmenlose Fensterflächen mit Metallsprossen, genietete Eisenbinder und kittlose Glasoberlichter. Auf Adolf Schäfer, der zu dieser Zeit eines der wichtigsten Baugeschäfte in Aarau führte, gehen Entwurf und Ausführung des Gebäudes zurück.

Aufgrund seiner architektonischen und industriegeschichtlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die (Ofen-)Schlosserei entstand 1910 auf dem Areal der Firma Aeschbach im Industriegebiet Torfeld Süd. Die Halle wurde vom Baugeschäft Adolf Schäfer & Co mitten im Areal errichtet. 1929 wurde gegen Süden ein Werkstattanbau von Friedrich Aeschach realisiert. 1943 errichteten die Architekten Richner & Anliker einen Anbau der Ofenschlosserei gegen Westen.

Der Bau ist zwar in einem eher schlechten Zustand, zeigt aber einen grossen Anteil an original erhaltener Bausubstanz.

Beschreibung

Auf nahezu rechteckigem Grundriss erhebt sich der eingeschossige, mehrschiffige Hallenbau. Der einheitlich mit Sichtbackstein ummauerte Hallenkomplex zeigt verschiedene Gesichter, hervorgerufen durch in Form und Grösse variierende Fenster, die zudem nie ganz symmetrisch in der Fassade angeordnet sind. Die hohen, durch Sprossen unterteilten Fensterflächen und das grosse Rundbogentor charakterisieren den Hallenbau, während übereinander liegende Fensterreihen auf die seitlich eingezogene Galerie hinweisen. Die letzte Bauetappe unterscheidet sich am Äusseren durch die schlichtere, glattere Fassadengestaltung.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Inventar Industriegebiet Torfeld Süd Aarau. Hanak Michael. 2008.



Industriestrasse 20, 18.08.2014.



Industriestrasse 20, 18.08.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Küttigerstrasse 31

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung Um 1780

Vers.-Nr. 1268
Parzelle 75

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Küttigerstrasse 31, 07.04.2014.

Würdigung

Das um 1780 entstandene Landhaus Schönaue repräsentiert bis heute ein herrschaftliches Wohnhaus des späten 18. Jahrhunderts, das sich mit einem hohen Anteil an historischer Substanz erhalten hat. Am Hang gelegen und stimmig in eine grosse Gartenanlage eingebettet, hat das Gebäude hohe räumliche Qualitäten.

Aufgrund seines architekturhistorischen, architektonischen und räumlichen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz samt Garten zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Landhaus Schönaue entstand etwa 1780 durch die Vergrösserung und den Umbau des Henkerhauses (Galgenhütte, Rombach).

1988 wurde der Schopf zum Atelier ausgebaut und 1990 erfolgte ein Schopfanbau. Das Gebäude hat sich mit einem hohen Anteil an historischer Substanz erhalten.

Beschreibung

Auf annähernd längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Landhausbau, der durch sieben Fensterachsen auf der Längsfassade gegliedert und von einem Krüppelwalmdach gedeckt wird. Über dem zentralen Eingangsbereich liegt ein Balkon mit sorgfältig gearbeitetem, schmiedeeisernem Geländer. Der Bau ist in eine grosse Gartenanlage eingebettet, auf der sich ein Hühnerhaus mit Gerschild und Ründi (vor 1857) befindet.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-08.



Küttigerstrasse 31, 07.04.2014.

Nutzungstyp Industriegebäude
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1875

Adressen
Aarau, Küttigerstrasse 42

Vers.-Nr. 1255
Parzelle 4431

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Küttigerstrasse 42, 07.04.2014.

Würdigung

Das ehemalige Schuhfabrikgebäude des Schönenwerder Schuhfabrikanten Carl Bally mit dem Kernbau von 1875 und dem Erweiterungsbau von 1897 ist Teil der Aarauer Industriegeschichte des ausgehenden 19. Jahrhunderts. Der sich vor allem gegen Osten ausdehnende Putzbau mit starker Vertikalgliederung in Sichtbackstein repräsentiert einen aufwendigen Fabrikbau des 19. Jahrhunderts, der in seinem Gesamterscheinungsbild wohlproportioniert wirkt. Mit seiner Giebelfassade prägt er den Strassenraum der Küttigerstrasse.

Aufgrund seiner industriehistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Industriegebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Schuhfabrik wurde 1875 erbaut und diente als Filiale der Schönenwerder Schuhfabriken von Carl Franz Bally.

1897 erhielt das Gebäude einen Erweiterungsbau. 1928 wurde die Fabrik umgebaut. 1946 wurde das Kosthaus erweitert und 1952 ein Vordach über dem Eingang erstellt. 1997 wurde das Gebäude für ein Provisorium zur Lehrerausbildung um- und angebaut und im Süden erweitert. Das heutige Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Der zwei- bis viergeschossige Erweiterungsbau von 1897 erhebt sich auf L-förmigem Grundriss. Er zeigt eine starke Vertikalgliederung in Sichtbackstein. Zur Strasse hin schliesst ein Giebel mit geometrischem Dekor in rotem Backstein den hauptsächlich durch Satteldächer gedeckten Bau ab. Der Bau ist reich und regelmässig durchfenstert. Die Fenster im ersten Ober- und im Dachgeschoss (strassenseitig) sind mit Segmentbogengiebeln in rotem Sichtbackstein bekrönt.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 145.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Küttigerstrasse 42, 07.04.2014.

Nutzungstyp Verwaltungsgebäude und Giesserei
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1898

Adressen
Aarau, Rain 42
Aarau, Rain 44

Vers.-Nr.	Parzelle
457	270
457	270

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rain 42, 44, 01.04.2014.

Würdigung

In der Giesserei Rüetschi AG, die bis in die 1870er Jahre auch Geschütze herstellte, entstanden viele bekannte Kirchengeläute für das In- und Ausland, aber auch zahlreiche Denkmalplastiken (z.B. Erlachdenkmal in Bern). Sie ist daher industriehistorisch nicht nur für Aarau, sondern auch schweizweit bedeutsam. Bis heute haben sich Verwaltungsgebäude und Teile der Glockengiesserei von 1898 erhalten. Sie bestimmen mit ihrem hochaufragenden Bauvolumen und ihrer ausgeprägten Längsfassade (Nr. 42 und 44) den Strassenraum des Rain.

Aufgrund ihrer hohen industriehistorischen, räumlichen und architektonischen Bedeutung sind die Gebäude in ihrer historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Verwaltungsgebäude und die Glockengiesserei Rüetschi AG wurden 1824 als bereits bestehender Betrieb von Jakob Rüetschi übernommen. 1898 wurde die Giesserei neu erbaut und das Wohnhaus sowie das Schlossereigebäude umgebaut.

Die Gebäude wurden im 20. Jahrhundert mehrfach umgebaut. 1937 wurden am Wohnhaus die Fenster vergrössert und ein Balkon angebaut. 1959 wurden die Fenster umgebaut. 1971 wurde der letzte holzgeheizte Giessofen abgebrochen und 1984 das Wohnhaus umgebaut. Die Gebäude sind heute von den Veränderungen gezeichnet.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige, historistische Bau mit nördlichem Treppenturm samt auskragendem Fachwerkgeschoss (Nr. 42). Nr. 44 ist als sich im Süden anschliessender Flachdachbau ausgebildet. Er lehnt sich in seiner Formensprache an das Haupthaus an.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 152.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Rain 42, 44, 01.04.2014.



Rain 42, 44, 01.04.2014.

Nutzungstyp Giessereiegebäude
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rain

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1898
Vers.-Nr. 459
Parzelle 270

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rain, 01.04.2014.

Würdigung

In der Giesserei Rüetschi AG, die bis in die 1870er Jahre auch Geschütze herstellte, entstanden viele bekannte Kirchengeläute für das In- und Ausland, aber auch zahlreiche Denkmalplastiken (z.B. das Erlachdenkmal in Bern). Sie ist daher industriehistorisch nicht nur für Aarau, sondern auch schweizweit bedeutsam. Bis heute haben sich Verwaltungsgebäude und Teile der Glockengiesserei von 1898 erhalten.

Aufgrund seines hohen industriehistorischen, räumlichen und architektonischen Wertes ist das Giessereiegebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Giessereiegebäude wurde 1898 als Teil der Glockengiesserei Rüetschi AG neu erbaut. Diese wurde 1824 als bereits bestehender Betrieb von Jakob Rüetschi übernommen.

Das Gebäude ist bis heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf annähernd längsrechteckigem Grundriss erhebt sich im Süden des Verwaltungsgebäudes das Giessereiegebäude. Der eingeschossige Putzbau ist mit Satteldächern gedeckt und durch Backsteinlisenen stark gegliedert. Die Fenster sind mit Segmentbögen in rotem Backstein ausgeführt. In seiner Architektur erinnert der Bau an den zeitgleich entstandenen Fabrikbau der Bally Schuhfabrik an der Küttigerstrasse 42.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 152.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Rain, 01.04.2014.



Rain, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Walter Richner
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Zelglistrasse 5

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1925

Vers.-Nr. 2440
Parzelle 2310

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zelglistrasse 5, 01.04.2014.

Würdigung

Das 1925 von Walter Richner errichtete, repräsentative Wohnhaus im Stil des Historismus bildet eine der herrschaftlichsten Bauten an der Zelglistrasse. Der Bau beeindruckt durch seine wohlproportionierte und reich dekorierte Architektur. Mit seiner Architektur und seinem von der Strasse «abgehobenen» Bauvolumen prägt der Bau den Strassenraum der Zelglistrasse in diesem Bereich. Aufgrund seines hohen architektonischen und räumlichen Wertes ist das Wohnhaus samt Gartenanlage in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus an der Zelglistrasse wurde 1925 von Walter Richner erbaut. 1945 wurde das Wohnhaus renoviert und umgebaut. Es hat sich bis heute gut erhalten.

Beschreibung

Auf ungefähr quadratischem Grundriss erhebt sich das herrschaftliche, zweigeschossige Wohnhaus, das in der Tradition des Historismus steht. Ein Walmdach deckt den Bau. Es wird auf den Seiten durch Dachgauben und auf der Frontseite durch einen Segmentbogengiebel mit dekorativem Medaillon durchbrochen. Eine zweiläufige Treppe führt zum erhöht liegenden Eingangsbereich. Der Bau ist in eine Gartenanlage eingebettet, die von einer Mauer umfriedet ist.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 165.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Zelglistrasse 5, 01.04.2014.



Zelglistrasse 5, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Gönhardweg 16

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1897

Vers.-Nr. 1446
Parzelle 1277

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Gönhardweg 16, 02.04.2014.

Würdigung

Das 1897 entstandene Wohnhaus gehört zu den besten Vertretern des Schweizer Holzstils in Aarau. Es bildet einen architektonisch beachtenswerten Bau, der gut erhalten in eine grosse Gartenanlage eingebettet ist. Zusammen mit Gönhardweg 14 bildet das Gebäude eine gute Baugruppe und prägt so den Gönhardweg in diesem Abschnitt.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz samt Garten und historischer Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde 1897 anstelle eines Vorgängerbaus neu errichtet.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Wohnhausbau unter einem Satteldach. Dieses zeigt im Südtrakt einen Quergiebel im Schweizer Holzstil. Das Gebäude ist weitgehend spätklassizistisch geprägt. Es ist in eine Gartenanlage mit historischer Umfriedung eingebettet und bildet mit Gönhardweg 14 eine Baugruppe.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 138.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Gönhardweg 16, 02.04.2014.

Nutzungstyp	Wohnhaus	Klassifizierung	kommunal	substanzschutz
Autorenschaft	Karl Kress	Datierung	1905	
Bauherrschaft				
Adressen			Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Weltistrasse 17			1592	1262

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Weltistrasse 17, 02.04.2014.

Würdigung

Das 1905 von Karl Kress errichtete Einfamilienhaus an der Weltstrasse 17 stellt das wohl wichtigste Werk dieses Architekten dar. Die Art der Villa ähnelt denen von Karl Moser, mit dem er im frühen 20. Jahrhundert in der Stadt Aarau einige Architekturprojekte realisiert hat.

Aufgrund seiner ausserordentlich hohen architektonischen und baukünstlerischen Qualität und seiner räumlichen Bedeutung ist das Einfamilienhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

1905 errichtete der Architekt Karl Kress das Einfamilienhaus an der Weltlistrasse, die nach dem ehemaligen Bundesrat Emil Welti benannt ist. Es bildete das Teilstück der südlichen Querverbindung Zelgli-Kantonsspital auf dem Gönhardfeld. Die Quartierstrasse zeigt Villenbestand um und nach 1900.

Das Wohnhaus wurde 1958 erstmals umgebaut. 2000 wurde bei einem Umbau unter anderem der Gartenpavillon neu erbaut und die Garage abgebrochen.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das zweigeschossige, monumentale Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss unter einem Walmdach. Der lebendig gestaltete Baukörper zeigt einen burgähnlichen Eckaufbau und neuromanische Details, vermischt mit Jugendstilornamentik, die an den Dekor der Pauluskirche von Karl Moser in Basel erinnert. Der Bau ist in einen Garten eingebettet, der samt seiner Umfriedung in den letzten Jahren modernisiert wurde.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 163.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-33.



Weltistrasse 17, 02.04.2014.



Weltistrasse 17, 02.04.2014.

Nutzungstyp	Villa	Klassifizierung	kommunal	substanzschutz
Autorenschaft	August Stamm	Datierung	1904	
Bauherrschaft	Karl Fehlmann			
Adressen			Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Weltistrasse 31			1612	1234

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Weltistrasse 31, 02.04.2014.

Würdigung

Als 1904 von August Stamm errichtete Villa im damals neu angelegten Villenquartier gehört das Gebäude Weltstrasse 31 zu der Erstbebauung in diesem Quartier und ist daher siedlungshistorisch bedeutsam. Mit seinem mächtigen Bauvolumen, seiner historistischen Formensprache, die Elemente der Gotik und des Jugendstils vereint, sowie seinem mächtigen, dem Bau vorgelagerten Giebel auf der Südseite, erinnert der Bau an die schlossähnliche Renaissancearchitektur. Diese architektonischen und baukünstlerischen Qualitäten machen die Villa zu einem bedeutenden Bauwerk, das den Strassenraum der Welti- und der Bachstrasse prägt und mit seinem grossen Garten ein stimmiges Ganzes bildet. Daher ist das Gebäude in Substanz und Struktur und mit seinen Aussenräumen und bauzeitlichen Anlageteilen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Im Zuge der Stadterweiterung zu Beginn des 20. Jahrhunderts im Gönhardfeld entstand an der Weltistrasse – der südlichen Querverbindung zwischen Zelgli und Kantonsspital, benannt nach dem Bundesrat Emil Welti – eine einheitliche Villenbebauung. Dazu gehört die 1904 von August Stamm für den Bäckermeister Karl Fehlmann erbaute Villa an der Weltistrasse 31. Eingebettet in einen grossen Garten mit Teich, umfriedet von einem bewachsenen Zaun (ICOMOS Gartenliste 4001-33), liegt das Gebäude prägnant an der Ecke Weltistrasse und Bachstrasse.

Das Gebäude hat sich bis heute sehr gut und mit recht viel bauzeitlicher Substanz erhalten. Vermutlich wurden im letzten Drittel des 20. Jahrhunderts die historischen Fenster gegen neue ausgetauscht.

Beschreibung

Der repräsentative Villenbau erhebt sich zweigeschossig über annähernd quadratischem Grundriss. Ein Walmdach, das im Osten durch einen Krüppelwalmgiebel mit Sichtfachwerk geöffnet ist, deckt den Bau. Markant prägt ein dreigeschossiger, gotisierender, rund abgetreppter Giebel mit Sandsteinverzierungen die Südfassade. Vereinzelte Eckquader, in Stein gefasste Fensterrahmen und vorspringende Erker mit Balkonen verleihen dem Bau einen schlossähnlichen Charakter.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 163.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-33.



Weltistrasse 31, 02.04.2014.



Weltistrasse 31, 02.04.2014.

Nutzungstyp Industriebau
Autorenschaft Walter Richner, Hektor Anliker
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rohrerstrasse 118
Aarau, Rohrerstrasse 120

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1931-1932

Vers.-Nr.	Parzelle
2777	940
2779	940

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rohrerstrasse 118, 120, 07.04.2014.

Würdigung

Als Hauptwerk des Neuen Bauens in Aarau ist die Schlachthaus-Baugruppe an der Rohrerstrasse 118, 120, die 1931 von den Architekten Richner und Anliker erstellt wurde, architektonisch höchst bedeutsam. Sie bildet zudem räumlich einen wichtigen Auftakt ins Stadtgebiet Aarau und gleichsam ins Industriegebiet an der Rohrerstrasse. Als ehemaliger Schlachthof ist die Baugruppe industriehistorisch von Bedeutung. Daher sind alle heute noch bauzeitlich erhaltenen Gebäude und Anlageteile der Baugruppe in Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Baugruppe des ehemaligen Schlachthauses an der Rohrerstrasse wurde 1931 von den Architekten Walter Richner und Hektor Anliker gebaut. Sie bestand ursprünglich aus einem separaten Pförtnerhaus, der grossen Schlachthalle und den östlich anschliessenden Stallungen. Vom südlich gelegenen Anschlussgeleise der SBB führt eine Ausladerampe zu den Stallungen. Diese wurde aber abgebrochen. Einbahnverkehr auf dem ganzen Areal sorgte ebenso für einen rationellen Ablauf wie die Organisation der Grundrisse. Diese wurden so gewählt, dass sich die Verarbeitungswege des Fleisches nicht kreuzten. In der erhöhten, 12 Meter breiten Verkehrshalle liegen die Kühlräume an der West- und die Schlachthallen an der Ostseite. Die Anlage liegt im Industriegebiet am östlichen Ortseingang.

Die Baugruppe hat sich bis heute recht gut und weitgehend vollständig erhalten. 1990 wurde der Wartestall und der Waschplatz neu erstellt. Im Zuge des Umbaus des Schlachthofes 2007 wurde die Wagenbauwerkstätte erneuert und 2008 der Lagerplatz überdacht. Diese Veränderungen tangierten die beiden Hauptbauten von 1931 nur wenig. Das Tor der Schlachthalle ist neueren Datums.

Beschreibung

Die Baugruppe zählt zu den Hauptwerken des Neuen Bauens in Aarau. Sichtmauerwerk mit engobierten Verblendsteinen und flache Dächer verbinden die Gebäude auf dem Areal zu einer Einheit. Alle Details der Bauten sind konsequent unter Einfluss des Bauhauses durchgebildet. Die grosse Uhr über der Haupthalle und die Beschriftungen mit Bauhaus-Lettern verleihen der Baugruppe einen urbanen Charakter.

Literatur

Neues Bauen im Kanton Aargau 1920-1940. SIA Sektion Aargau (Hrsg.). Baden 1996. S. 76-77.

Schweizer Architekturführer 1920-1990. Band 2. Werk Verlag (Hrsg.). Zürich 1994. S. 87.

Schweizerische Bauzeitung, 02.05.1931

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Rohrerstrasse 118, 120, 07.04.2014.

Nutzungstyp Zeughaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rohrerstrasse 17

Klassifizierung kommunal substanzschutz
Datierung 1917

Vers.-Nr. Parzelle
2043 723

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rohrerstrasse 17, 07.04.2014.

Würdigung

Als kantonales Zeughaus von 1917 ist der Bau für Aarau stadthistorisch und militärhistorisch bedeutsam. Der langgestreckte Baukörper mit dekorativer Putzfassade schiebt sich mit seiner Schmalseite an die Rohrerstrasse.

Aufgrund seiner architektonischen, historischen und räumlichen Bedeutung ist das Zeughaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Zeughaus wurde 1917 erbaut.

Es hat sich bis heute recht gut und mit viel historischer Substanz erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich in Nord-Süd Ausrichtung das Kantonale Zeughaus. Das vierschiffige Gebäude basiert auf einem hölzernen Skelettbau, der mit einem Walmdach gedeckt ist. Die Putzfassaden sind vertikal gegliedert. Der hauptsächlich im Stil des Historismus gehaltene Bau zeigt Jugendstil-ähnliche Dekorelemente.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 154.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Rohrerstrasse 17, 07.04.2014.

Nutzungstyp
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung
Datierung

Vers.-Nr.
680

Parzelle
1044

Adressen
Aarau, Kasernenstrasse 21

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kasernenstrasse 21, 07.04.2014.

Würdigung

Die im historistischen Stil mit gotisierenden Elementen gehaltene Kavalleriekaserne (ursprünglich mit Stallungen) gehört zu den heute noch gut erhaltenen Bauten des Aarauer Kasernenareals. Der zwischen 1877 und 1879 erstellte Bau beeindruckt architektonisch durch seine kräftige wohlproportioniert Gesamtgestalt.

Aufgrund seiner architektonischen, militärhistorischen Bedeutung ist der Kasernenbau in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Kavalleriekaserne samt Stallungen wurde zwischen 1877 und 1879 auf dem Kasernenareal errichtet.

Der Bau wurde 1985 renoviert und umgebaut. Von 2005 stammt das Vordach.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich am Eingang des Kasernenareals der dreigeschossige Putzbau. Der kräftige Baukörper im Rundbogenstil mit abgestuften Giebeln (über Eingangsrisalit und Schmalseite) ist durch ein Satteldach gedeckt.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 146.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Kasernenstrasse 21, 07.04.2014.

Kommunales Bauinventar

Inventarobjekte



Kommunales Bauinventar

Inventarobjekte . Verzeichnis

Objekt-Klassifikationen



kantonale Objekte



kommunal Substanzschutzobjekte



kommunale Inventarobjekte



kommunale Ensembles

Verzeichnis der Inventarobjekte sortiert nach Objekt-Nummer

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
BA40019014	Aarau, Bahnhofstrasse 3	639	1520
	Aarau, Bahnhofstrasse 1	640	1521
BA40019021	Aarau, Golattenmattgasse 5	248	1619
BA40019022	Aarau, Golattenmattgasse 7	249	1620
BA40019033	Aarau, Graben 33	319	1547
BA40019034	Aarau, Graben 35	320	1548
	Aarau, Graben 37	321	1548
BA40019035	Aarau, Graben 2	207	1724
BA40019036	Aarau, Graben 4	208	1723
BA40019037	Aarau, Graben 6	209	1722
BA40019040	Aarau, Graben 12	213	1719
BA40019041	Aarau, Graben 14	214	1718
BA40019042	Aarau, Graben 16	215	1717
BA40019043	Aarau, Graben 18	216	1716
BA40019045	Aarau, Graben 24	218	1714
BA40019052	Aarau, Halden 2	305	1898
BA40019071	Aarau, Halden 40	278	1879
BA40019085	Aarau, Hammer 5	179	1924
BA40019097	Aarau, Kirchgasse 1	40	1703
	Aarau, Kirchgasse 3	40	1703
BA40019098	Aarau, Kirchgasse 5	39	1702
BA40019099	Aarau, Kirchgasse 7	38	1701
BA40019100	Aarau, Kirchgasse 9	37	1700
BA40019102	Aarau, Kirchgasse 4	33	1843
BA40019103	Aarau, Kirchgasse 6	34	1844
BA40019106	Aarau, Kirchgasse 17	160	1646
BA40019110	Aarau, Kronengasse 1	50	1829
BA40019111	Aarau, Kronengasse 3	49	1828
BA40019112	Aarau, Kronengasse 5	48	1827
BA40019113	Aarau, Kronengasse 7	47	1826
BA40019114	Aarau, Kronengasse 9	46	1940
BA40019125	Aarau, Laurenzentorgasse 12	119	1729
BA40019126	Aarau, Laurenzentorgasse 14	120	1728
BA40019151	Aarau, Metzgergasse 7	67	1821
BA40019152	Aarau, Metzgergasse 9	66	1820

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
BA40019155	Aarau, Metzgergasse 4	73	1808
BA40019158	Aarau, Metzgergasse 14	78	1813
BA40019214	Aarau, Rain 31	503	4282
BA40019223	Aarau, Rain 28	447	1571
BA40019224	Aarau, Rathausgasse 3	51	1835
BA40019225	Aarau, Rathausgasse 5	30	1834
BA40019231	Aarau, Rathausgasse 23	17	1783
	Aarau, Rathausgasse 23	18	1783
BA40019232	Aarau, Rathausgasse 25	16	1782
BA40019238	Aarau, Rathausgasse 6	4	1839
BA40019241	Aarau, Rathausgasse 12	7	1685
BA40019243	Aarau, Rathausgasse 16	9	1683
BA40019249	Aarau, Rathausgasse 30	243	1675
	Aarau, Zwischen den Toren 18	243	1675
BA40019258	Aarau, Stadthöfli 1	88	1814
BA40019270	Aarau, Hintere Vorstadt 6	356	1542
BA40019278	Aarau, Hintere Vorstadt 26	363	1525
BA40019282	Aarau, Vordere Vorstadt 3	323	1551
BA40019284	Aarau, Vordere Vorstadt 7	325	1539
BA40019285	Aarau, Vordere Vorstadt 9	326	1538
BA40019286	Aarau, Vordere Vorstadt 11	327	1534
BA40019288	Aarau, Vordere Vorstadt 15	329	1530
BA40019292	Aarau, Hintere Vorstadt 34	203	1523
	Aarau, Vordere Vorstadt 25	203	1523
	Aarau, Vordere Vorstadt 27	203	1523
BA40019294	Aarau, Vordere Vorstadt 29	337	1563
BA40019295	Aarau, Vordere Vorstadt 31	338	1522
BA40019298	Aarau, Vordere Vorstadt 10	352	1553
BA40019304	Aarau, Vordere Vorstadt 22	341	1559
BA40019306	Aarau, Graben 42	316	1613
BA40019317	Aarau, Zollrain 10	57	1956
BA40019320	Aarau, Zwischen den Toren 10	238	1759
BA40019328	Aarau, Landhausweg 43	2500	2433
BA40019330	Aarau, Gönhardweg 2	2710	1290
BA40019338	Aarau, Walthersburgstrasse 25	2988	2948
BA40019342	Aarau, Bahnhofstrasse 35	620	1056
BA40019345	Aarau, Kantonsspital Haus 8	2907	612
BA40019348	Aarau, Jurastrasse 13	1433	1316
BA40019350	Aarau, Feerstrasse 10	1948	1088
BA40019355	Aarau, Obere Vorstadt 20	516	1444
BA40019359	Aarau, Aarestrasse 29	1323	42
	Aarau, Aarestrasse 31	1324	41
BA40019362	Aarau, Augustin-Keller-Strasse 5	1900	1247
	Aarau, Jurastrasse 20	1901	1248
BA40019363	Aarau, Augustin-Keller-Strasse 11	1495	1268

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
BA40019365	Aarau, Bachmattweg 19	2308	1365
	Aarau, Bachmattweg 15	2357	1364
	Aarau, Bachmattweg 19	3986	1365
BA40019367	Aarau, Bachstrasse 47	1076	1353
	Aarau, Bachstrasse 41	1072	1356
	Aarau, Bachstrasse 43	1074	1355
	Aarau, Bachstrasse 45	1075	1354
BA40019368	Aarau, Bachstrasse 71	1092	1344
	Aarau, Bachstrasse 65	1089	1347
	Aarau, Bachstrasse 69	1091	1345
	Aarau, Bachstrasse 67	1090	1346
	Aarau, Bachstrasse 63	1088	1348
BA40019375	Aarau, Effingerweg 1	1921	1183
	Aarau, Effingerweg 3	1920	1182
	Aarau, Frey-Herosé-Strasse 15	1922	1184
BA40019378	Aarau, Erlinsbacherstrasse 53	1819	62
	Aarau, Erlinsbacherstrasse 53	4489	62
	Aarau, Erlinsbacherstrasse 53	1300	62
BA40019382	Aarau, Frey-Herosé-Strasse 21	1827	1187
	Aarau, Frey-Herosé-Strasse 23	1826	1188
	Aarau, Frey-Herosé-Strasse 25	1825	1189
BA40019383	Aarau, Gönhardweg 9	1440	1308
	Aarau, Gönhardweg 11	1515	4489
BA40019397	Aarau, Hohlgrasse 32	2052	979
BA40019400	Aarau, Jurastrasse 23	1477	1243
BA40019402	Aarau, Jurastrasse 31	1479	1241
BA40019405	Aarau, Jurastrasse 24	1490	1251
BA40019422	Aarau, Rauchensteinstrasse 12	1745	1113
BA40019429	Aarau, Schanzmättelistrasse 33	1756	422
BA40019437	Aarau, Tannerstrasse 22	1899	395
BA40019448	Aarau, Weltstrasse 11	1651	1264
BA40019456	Aarau, Westallee 16	1637	1211
BA40019459	Aarau, Zelglistrasse 1a	2442	2309
BA40019464	Aarau, Zelglistrasse 25	2074	1978
	Aarau, Zelglistrasse 27	2821	1977
BA40019472	Aarau, Zollrain 18	59	1920
BA40019520	Aarau, Rathausgasse 26	245	1677
BA40019522	Aarau, Stadthöfli 3	85	1910
BA40019523	Aarau, Golattenmattgasse 3	247	1618
BA40019525	Aarau, Golattenmattgasse 15	253	1624
	Aarau, Golattenmattgasse 17	253	1624
BA40019528	Aarau, Golattenmattgasse 28	259	1658
BA40019531	Aarau, Laurenzentorgasse 2	114	1744
BA40019532	Aarau, Färbergässli 4	115	1742
	Aarau, Laurenzentorgasse 4	115	1742

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
BA40019533	Aarau, Rathausgasse 4	3	1838
BA40019548	Aarau, Hintere Vorstadt 2	354	1545
BA40019549	Aarau, Hintere Vorstadt 14	359	1536
BA40019554	Aarau, Halden 39	313	1857
BA40019561	Aarau, Tannerstrasse 12	1956	396
	Aarau, Tannerstrasse 10	1957	397
BA40019568	Aarau, Bahnhofstrasse 57	606	1071
	Aarau, Bahnhofstrasse 55	608	1070
	Aarau, Bahnhofstrasse 53	610	1069
BA40019572	Aarau, Zelglistrasse 1	2443	2397
BA40019600	Aarau, Industriestrasse 28	3556	704
BA40019610	Aarau, Landhausweg 19	1467	933
BA40019611	Aarau, Landhausweg 19 bei	1471	933
BA40019613	Aarau, Weinbergstrasse 1	1279	82
BA40019621	Aarau, Laurenzenvorstadt 117	789	1987
	Aarau, Laurenzenvorstadt 119	790	1988
	Aarau, Laurenzenvorstadt 121	791	2033
BA40019628	Aarau, Parkweg 9	996	1199
BA40019634	Aarau, Bachstrasse 59	1086	1349
	Aarau, Bachstrasse 57	1084	1350
BA40019635	Aarau, Bachstrasse 51	1081	1352
	Aarau, Bachstrasse 53	1082	1351
BA40019636	Aarau, Hohlasse 34	2046	2003
BA40019637	Aarau, Hohlasse 36	2085	2034
BA40019657	Aarau Rohr, Stäpflistrasse 7	5838	5945
BA40019680	Aarau, Kirschgartenweg 13	1261	3127
BA40019681	Aarau, Erlinsbacherstrasse 25	2067	980
	Aarau, Erlinsbacherstrasse 29	2068	980
	Aarau, Erlinsbacherstrasse 37	605	980
	Aarau, Erlinsbacherstrasse 27	2067	980
	Aarau, Erlinsbacherstrasse 31	2068	980
	Aarau, Hans-Fleiner-Weg 20	2069	980
	Aarau, Hans-Fleiner-Weg 22	2070	980
	Aarau, Erlinsbacherstrasse 39	605	980
BA40019696	Aarau, Bündtenweg 15	653	2142
	Aarau, Scheibenschachenstrasse 16	652	2142
BA40019701	Aarau, Rosengartenweg 1	1372	961
BA40019706	Aarau, Obere Vorstadt 22	519	1443
BA40019707	Aarau, Kirchbergstrasse 10	2098	7
	Aarau, Kirchbergstrasse 12	2099	7
	Aarau, Kirchbergstrasse 14	2100	7
BA40019710	Aarau, Asylstrasse 1	1141	225
BA40019728	Aarau, Obere Vorstadt 19	544	1457
BA40019729	Aarau, Obere Vorstadt 21	543	1456

Objekt	Adresse	GV	Parzelle
BA40019730	Aarau, Obere Vorstadt 23	542	1454
BA40019733	Aarau, Obere Vorstadt 25	541	1453
BA40019735	Aarau, Obere Vorstadt 28	523	1441
BA40019738	Aarau, Obere Vorstadt 32	526	1439
BA40019739	Aarau, Obere Vorstadt 34	527	2390
BA40019749	Aarau, Weinbergstrasse 78	1749	3464
BA40019910	Aarau, Oberholzstrasse 21	1680	945
BA40019911	Aarau, Zelglistrasse 9	502	452
BA40019914	Aarau, Entfelderstrasse 16	1384	1291
BA40019915	Aarau, Entfelderstrasse 20	1389	1291
	Aarau, Entfelderstrasse 18	1388	1291
BA40019919	Aarau, Weltistrasse 19	1590	1261
	Aarau, Weltistrasse 21	1591	1260
BA40019921	Aarau, Weltistrasse 32	1643	583
BA40019922	Aarau, Gönhardweg 39	1676	588
BA40019923	Aarau, Tannerstrasse 29	1570	497
BA40019925	Aarau, Buchserstrasse 27	951	700

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Bahnhofstrasse 1
Aarau, Bahnhofstrasse 3

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 2. Hälfte 18. Jahrhundert

Vers.-Nr.	Parzelle
640	1521
639	1520

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bahnhofstrasse 1, 3, 26.03.2014

Würdigung

Als Teil der einfachen Zeilenbebauung, die die Baufluchten der Vorderen und der Hinteren Vorstadt verbindet, mit Sichtbeziehung zum Regierungsgebäude und der Bebauung der Oberen Vorstadt ist das Gebäude räumlich sehr bedeutend. Es repräsentiert das für das 18. Jahrhundert typische Scheunen- und Remisengebäude mit Dienstzimmer und ist bis heute weitgehend erhalten geblieben (Gebäudeäusseres). Trotz Umbauten im 20. Jahrhundert zeugt der Bau von gewissen architektonischen und baukünstlerischen Qualitäten.

Aufgrund der hohen räumlichen Qualitäten und gewisser architektonischer und baukünstlerischer Qualitäten ist das Gebäude zu erhalten. Das Gebäudeäussere (inkl. Dach) sowie die historische Bausubstanz im Innern – soweit vorhanden – sollten in ihrer Struktur und Substanz erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Gebäude wurde gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 als Dependenzgebäude zum ehemaligen Gasthaus zum Löwen (Regierungsgebäude) in der zweiten Hälfte des 18. Jahrhunderts errichtet. Im 19. Jahrhundert wurde das Dach umgebaut und 1934 das Erdgeschoss.

Nr. 1 erhielt 1972 einen Schaufenstereinbau und Erdgeschoss samt Keller wurden zu einem Laden ausgebaut. Bei Nr. 3 wurde 1953 ein provisorisches Ausstellungslokal eingebaut und 1965 das Schaufenster umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Der aus zwei Einheiten bestehende Putzbau ist breitgelagert, dreigeschossig und mit einem Satteldach mit Aufzugsgaube (Nr. 1) und drei Dachgauben (Nr. 3) durchstossen. Die Putzfront ist pro Einheit durch drei Fensterachsen mit stichbogigen Fenstern mit Rahmung und Jalousieschliessläden gegliedert. Das zum Ladengeschoss umgebaute Erdgeschoss geht auf Umbauten des 20. Jahrhunderts zurück. Ursprünglich war über der jeweiligen Fensterachse beider Fassadenabschnitte eine Aufzugslukarne mit Walmdach eingefügt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Bahnhofstrasse 1, 3, 26.03.2014

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1812

Adressen
Aarau, Golattenmattgasse 5

Vers.-Nr. 248
Parzelle 1619

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Golattenmattgasse 5, 28.03.2014

Würdigung

Das 1812 neu erbaute Wohnhaus ist Teil der geschlossenen Gebäudezeile der Golattenmattgasse, die zur Habsburgischen Stadterweiterung des 14. Jahrhunderts gehört und ist entsprechend räumlich und siedlungshistorisch bedeutsam. Das Gebäude wurde im 20. Jahrhundert wesentlich erneuert und zeigt bis heute die für die Häuserzeile an der Golattenmattgasse typische Fassadenstruktur mit doppelter Auskrugung.

Der Bau ist prägend für den Gassenbau, architektonisch und substanziell aber weniger bedeutend. Er ist deshalb lediglich in seinem Volumen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss dem Baugeschichtlichen Inventar 1976 wurde das Wohnhaus 1812 neu erbaut. In den Brandkatasterakten wird um 1818 ein Wohnhaus mit Gewölbekeller versichert.

Um 1927 wird das zweite Obergeschoss samt neuen Fenstern und Mansarddach erhöht. Das Erdgeschoss wird 1932 und nochmals 1977 umgebaut und renoviert. Daher verfügt das Gebäude über wenig bauzeitliche Substanz des 19. Jahrhunderts. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Das ehemals biedermeierliche Reihenhaus mit doppelt vorkragenden Obergeschossen erinnert an spätgotische Fachwerkhäuser. Da die Häuser wie Nr. 5 in die ehemalige Stadtmauer eingebaut sind, verfügen sie über eine geringe Parzellentiefe, was zur Ausführung der oberen Geschosse in Fachwerk führte. Dies erlaubte ein Vorkragen über die Gasse, was bei Nr. 1 -9, 17 und 19 zu sehen ist. Das Erdgeschoss zeigt ein kleines Fenster mit Steingewände sowie eine Haustür mit Segmentbogen ebenfalls in Stein gerahmt.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 105.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Golattenmattgasse 5, 28.03.2014

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus

Klassifizierung kommunal inventar

Autorenschaft

Datierung 1812

Bauherrschaft

Adressen

Vers.-Nr.

Parzelle

Aarau, Golattenmattgasse 7

249

1620

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Golattenmattgasse 7, 28.03.2014.

Würdigung

Das 1812 neu erbaute Wohnhaus ist Teil der geschlossenen Gebäudezeile der Golattenmattgasse, die zur Habsburgischen Stadterweiterung des 14. Jahrhunderts gehört und ist entsprechend räumlich und siedlungshistorisch bedeutsam. Das Gebäude wurde im 20. Jahrhundert zum Teil erneuert und zeigt bis heute die für die Häuserzeile an der Golattenmattgasse typische Fassadenstruktur mit doppelter Auskragung sowie eine grosse Aufzuggaube und ist daher architektonisch von gewisser Bedeutung.

Der Bau ist prägend für den Gassenbau und sollte in seiner historischen Struktur und Substanz erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss dem Baugeschichtlichen Inventar 1976 wurde das Wohnhaus 1812 neu erbaut. In den Brandkatasterakten wird um 1818 ein dreistöckiges Wohnhaus mit Gewölbekeller versichert.

Im Erdgeschoss wurde 1960 ein Schaufenster eingebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Das ehemals biedermeierliche Reihenhhaus mit doppelt vorkragenden Obergeschossen erinnert an spätgotische Fachwerkhäuser. Da die Häuser wie Nr. 7 in die ehemalige Stadtmauer eingebaut sind, verfügen sie über eine geringe Parzellentiefe, was zur Ausführung der oberen Geschosse in Fachwerk führte. Dies erlaubte ein Vorkragen über die Gasse, was bei Nr. 1 -9, 17 und 19 zu sehen ist. Über dem massiven Erdgeschoss mit breitem, rechteckigem Schaufenster und hochrechteckiger Haustür – beide mit Leistengewänden – erheben sich die beiden Obergeschosse, in Fachwerk konstruiert, doppelt vorkragend und verputzt. Im ersten Obergeschoss ist eine breite, dreiteilige Fenstergruppe und ein schmales Rechteckfenster eingelassen, das zweite Obergeschoss weist zwei ungleich breite Rechteckfenster auf.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 105.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Golattenmattgasse 7, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 33

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1887

Vers.-Nr. 319
Parzelle 1547

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 33, 01.04.2014.

Würdigung

Als Teil des 1820 von Sträflingen aufgefüllten Grabens, der entlang der habsburgischen Erweiterung verläuft und seither neu bebaut wurde, ist das Gebäude Graben 33 siedlungshistorisch bedeutsam. Es prägt als Teil der Bebauungszeile Graben 31-37 und Vordere Vorstadt 1 eine geschlossene, spätklassizistische Baugruppe und den Kopf des Baugevierts zwischen der Hinteren und Vorderen Vorstadt und ist daher räumlich sehr wichtig. Architektonisch und baukünstlerisch ist der für das späte 19. Jahrhundert typische spätklassizistische Wohn- und Geschäftshausbau qualitativ.

Aufgrund seiner hohen siedlungshistorischen und räumlichen Bedeutung sowie als architektonisch und baukünstlerisch beachtenswerter Bau ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Gebäude wurde gemäss dem Baugeschichtlichen Inventar 1976 nach dem Brand des Gasthofs zum Wilden Mann 1887 weitgehend neu erbaut und 1904 zusammen mit Nr. 35 gemeinsam umgebaut.

1980 wurde das Gebäude nochmals umgebaut und das Ladenlokal erweitert. Der letzte Umbau fand 1988 statt. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Den viergeschossigen Putzbau auf längsrechteckigem Grundriss deckt ein steiles, oben aber flachgedecktes Mansarddach. Die Gassenfassade zeigt drei Achsen rechteckiger, im ersten und zweiten Stock gerade verdachter Fenster, im dritten Obergeschoss mit dekorativem Schlussstein. Das Erdgeschoss ist als Ladengeschoss gestaltet. Die leicht vorkragende Dachuntersicht zeigt einen Konsolenfries.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 33, 01.04.2014.



Graben 33, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 35
Aarau, Graben 37

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1887
Vers.-Nr. 320
Parzelle 1548
321 1548

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 35, 37, 01.04.2014.

Würdigung

Als Teil des 1820 von Sträflingen aufgefüllten Grabens, der entlang der habsburgischen Erweiterung verläuft und seither neu bebaut wurde, ist das Gebäude Graben 35-37 siedlungshistorisch bedeutsam. Es prägt als Teil der Bebauungszeile Graben 31-37 und Vordere Vorstadt 1 eine geschlossene, spätklassizistische Baugruppe und den Kopf des Baugevierts zwischen der Hinteren und Vorderen Vorstadt und ist daher räumlich sehr wichtig. Architektonisch und baukünstlerisch ist der für das späte 19. Jahrhundert typische spätklassizistische Wohn- und Geschäftshausbau qualitätsvoll.

Aufgrund seiner hohen siedlungshistorischen und räumlichen Bedeutung sowie als architektonisch und baukünstlerisch beachtenswerter Bau ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Doppelhaus wurde gemäss dem Baugeschichtlichen Inventar 1976 nach dem Brand des Gasthofs zum Wilden Mann 1887 weitgehend neu erbaut. Ältester Teil des Doppelhauses ist Nr. 37, ein weitgehender Neubau aus dem letzten Viertel des 18. Jahrhunderts. Nr. 35 wurde 1904 umgebaut. Bei Nr. 35 wurde 1934 die ehemalige Waschküche abgebrochen und neu erbaut.

1987 folgte ein Ladenausbau und im selbem Jahr der Dachausbau. Bei Nr. 37 wurde 1930 das Magazin erweitert und 1958 der Hof überdacht. 1987 wurde das Dach saniert. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf zwei schmalen, längsrechteckigen Parzellen erhebt sich das Doppelwohn- und Geschäftshaus über vier Geschosse. Ein gemeinsames Satteldach mit Klötzchenfries an der Dachuntersicht deckt den Putzbau. In den Obergeschossen ist die Front deutlich zweigeteilt: Der Abschnitt Nr. 35 weist eine Achse zweiteiliger Rechteckfenster auf, während der Teil Nr. 37 drei Achsen stichbogiger Fenster mit Wulstprofilbänken zeigt. Das flache Satteldach wird durch drei Stichbogenlukarnen durchbrochen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 35, 37, 01.04.2014.



Graben 35, 37, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 2

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1875

Vers.-Nr. 207
Parzelle 1724

Situationsplan





Graben 2, 27.03.2014.



Graben 2, 27.03.2014.

Nutzungstyp	Wohn- und Geschäftshaus	Klassifizierung	kommunal inventar
Autorenschaft		Datierung	Mitte 19. Jahrhundert
Bauherrschaft			
Adressen		Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Graben 4		208	1723

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 4. 28.10.2014.

Würdigung

Als Teil des 1820 von Sträflingen aufgefüllten Grabens, der entlang der habsburgischen Erweiterung verläuft und seither neu bebaut wurde, ist das Gebäude Graben 4 siedlungshistorisch bedeutsam. Es prägt als Teil der Bebauungszeile Graben 2-10 den nördlichen Abschluss der Reihenhäuser am Graben an der Ecke zur Laurenzentorgasse und Laurenzenvorstadt. Als spätklassizistischer Neubau aus der Mitte des 19. Jahrhunderts ist es schlicht gestaltet von gewissem architektonischen und baukünstlerischen Wert.

Aufgrund seiner siedlungshistorischen und räumlichen sowie architektonischen und baukünstlerischen Qualitäten ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss dem Baugeschichtlichen Inventar 1976 wurde das Gebäude Mitte des 19. Jahrhunderts neu erbaut. Erste Aufzeichnungen finden sich in den Brandkatasterakten 1823. Versichert war ein dreigeschossiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller.

Der Bau wurde im 20. Jahrhundert mehrfach umgebaut: 1907 Fenstervergrösserung, 1947 Umbau, 1978 Umbau Metzgereiladen, 1989 Erstellen von zwei neuen Fenstern, 2002 Umbau von Metzgereiladen zu Reisebüro und schliesslich wurde 2009 die Eingangstür erneuert. 2014 wurde die Fassade renoviert. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Der hochaufragende, viergeschossige Putzbau ist mit einem Mansarddach gedeckt. Die schlichte Fassade zum Graben ist durch drei Achsen mit einfachen Rechteckfenstern samt Gusseisenfenstergittern und Jalousieschliessläden gegliedert. Das Erdgeschoss entspricht den mehrfachen Umbauten im 20. Jahrhundert, im ersten Obergeschoss befindet sich eine erneuerte, gekuppelte Fenstergruppe.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 4, 28.10.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 6

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. Parzelle
209 1722

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 6, 27.03.2014.

Würdigung

Als Teil des 1820 von Sträflingen aufgefüllten Grabens, der entlang der habsburgischen Erweiterung verläuft und seither neu bebaut wurde, ist das Gebäude Graben 6 siedlungshistorisch bedeutsam. Es prägt als Teil der Bebauungszeile Graben 2-10 den nördlichen Abschluss der Reihenhäuser am Graben an der Ecke zur Laurenzentorgasse und Laurenzenvorstadt. Als Reihnhaus des beginnenden Historismus mit einzigartiger Erdgeschossgestaltung mit Formen des Jugendstils, ist das Gebäude architektonisch und baukünstlerisch bedeutsam.

Als siedlungshistorisch, architektonisch und baukünstlerisch bedeutender Bau ist das Wohn- und Geschäftshaus Graben 6 in seiner historischen Struktur und Substanz (vor allem des Gebäudeäusseren) sowie dem Jugendstilportal zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss dem Baugeschichtlichen Inventar 1976 wurde die Liegenschaft um 1880 errichtet. Im Brandkataster ist sie bereits 1805 als dreistöckiges Wohnhaus mit Gewölbekeller versichert. Um 1875 steigt die Versicherungssumme markant an, was auf grössere Umbauten schliessen lässt. 1897 wird das Waschhaus neu erbaut. 1903 wird das Restaurant Feldschlösschen umgebaut und 1934 erhielt es einen Anbau.

Weitere Umbauten und Renovationen fanden 1980 und 1986 statt. 1987 erfolgte der Ausbau des Dachgeschosses und 1989 wurde die Fassade für das Restaurant Pickwick geöffnet. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Der dreigeschossige Putzbau erhebt sich auf längsrechteckigem Grundriss zwischen Graben und Storchengässli. Die Fassade am Graben ist durch drei Achsen neubarocker Stichbogenfenster gegliedert. Das Erdgeschoss zeigt ein Rundbogenportal und zwei stichbogige Restaurantfenster mit kleinteiliger Verglasung. Die Eingangstür ist mit prächtigen Jugendstilornamenten und -beschlägen ausgestattet. Zum Storchengässli ist die Putzfassade zweiteilig und mit einfachen Rechteckfenstern gegliedert. Ein schwach geneigtes Satteldach mit drei Giebellukarnen gegen den Graben deckt den Bau.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 6, 27.03.2014.



Graben 6, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 12

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung um 1880
Vers.-Nr. 213
Parzelle 1719

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 12, 27.03.2014.

Würdigung

Als Teil des 1820 von Sträflingen aufgefüllten Grabens, der entlang der habsburgischen Erweiterung verläuft und seither neu bebaut wurde, ist das Gebäude Graben 12 siedlungshistorisch bedeutsam. Es prägt als Teil der Bebauungszeile Graben 12-18 den nördlichen Abschluss der Reihenhäuser am Graben an der Ecke zur Laurenzentorgasse und Laurenzenvorstadt. Das Wohn- und Geschäftshaus des 18. Jahrhunderts repräsentiert ein aufwendig gestaltetes, dreistöckiges Bürgerhaus des Spätklassizismus.

Aufgrund seiner siedlungshistorischen, architektonischen und baukünstlerischen Bedeutung ist das Gebäude Graben 12 in historischer Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss dem Baugeschichtlichen Inventar 1976 wurde die Liegenschaft um 1880 errichtet. Im Brandkataster ist sie bereits 1805 als dreistöckiges Wohnhaus mit Gewölbekeller versichert. Im späteren 19. Jahrhundert lässt der Anstieg der Versicherungssumme auf Umbauten schliessen. 1908 wird der Laden im Erdgeschoss umgebaut – zwischenzeitlich war hier der Consumverein Aarau eingerichtet.

1950 wurden nochmal Laden und Schaufenster umgebaut. 1970 erfolgte ein Gesamt Um- und Ausbau der Liegenschaft. Ein letzter Ladenumbau ist 1984 erwähnt. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf unregelmässigen Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Putzbau zwischen Graben und Storchengässli. Die Grabenfassade ist reich, die Horizontale betonend, gegliedert. Das Erdgeschoss mit verdachtem Rechteckportal ist durch ein Gurtgesims sockelartig abgehoben. Der erste und zweite Stock sind mit fünf Achsen reich profilierter Rechteckfenster als Beletagen ausgezeichnet. Die verdachten Fenster des ersten Stocks sind mit vertieften, seitlich gerahmten Blenden auf das Gurtgesims gestellt. Als Verdachung des Mittelfensters ist ein Balkon mit reichem, gebauchtem, eisernem Geländer eingesetzt. In der hohen Frieszone übernehmen kleine Mezzaninfenster die Achsgliederung. Ein Zahnschnittgesims bildet den Fassadenabschluss. Ein schwach geneigtes, in der Frieszone abgeplattetes Satteldach deckt den Bau.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 12, 27.03.2014.



Graben 12, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 14

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 19. Jahrhundert

Vers.-Nr. 214
Parzelle 1718

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 14, 27.03.2014.

Würdigung

Als Teil des 1820 von Sträflingen aufgefüllten Grabens, der entlang der habsburgischen Erweiterung verläuft und seither neu bebaut wurde, ist das Gebäude Graben 14 siedlungshistorisch bedeutsam. Es prägt als Teil der Bebauungszeile Graben 12-18 den nördlichen Abschluss der Reihenhäuser am Graben an der Ecke zur Laurenzentorgasse und Laurenzenvorstadt. Bei der jüngsten Renovation wurde das Erdgeschoss nach historischem Vorbild wiederhergestellt, wodurch der Gesamtbau an architektonischer und baukünstlerischen Qualität gewonnen hat. Er repräsentiert ein schlichtes klassizistisches Reihenhhaus, das in seinem Äusseren wohl auf das 19. Jahrhundert zurückgeht.

Aufgrund seiner siedlungshistorischen, räumlichen, architektonischen und baukünstlerischen Qualitäten ist das Gebäude Graben 14 in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Baugeschichtliche Inventar 1976 datiert das Wohn- und Geschäftshaus ins zweite Viertel des 19. Jahrhunderts.

1914 werden die Schaufenster umgebaut. 1993 erfolgt im Rahmen einer Fassadensanierung der Einbau einer neuen Schaufensteranlage. 2011 wurde das Altstadthaus nochmals umgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Der dreigeschossige Putzbau erhebt sich über unregelmässigem, schmalem Grundriss zwischen Graben und Storchengässli. Die schlichte Fassade zum Graben ist in den beiden Obergeschossen dreiachsig mit einfachen Rechteckfenstern samt Jalousieschliessläden und im Sockelgeschoss zweiachsig gegliedert. Das Erdgeschoss ist mit einer dreiteiligen, von wiederhergestellten Pilastern eingefassten Schaufensteranlage ausgestattet. In der rechten Achse liegt das klassizistische Rechteckportal mit vierteiliger Haustür. Ein schwach geneigtes Satteldach mit zwei Giebellukarnen gegen den Graben deckt das Gebäude.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 14, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 16

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 19. Jahrhundert
Vers.-Nr. 215
Parzelle 1717

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 16, 27.03.2014.

Würdigung

Als Teil des 1820 von Sträflingen aufgefüllten Grabens, der entlang der habsburgischen Erweiterung verläuft und seither neu bebaut wurde, ist das Gebäude Graben 16 siedlungshistorisch bedeutsam. Es prägt als Teil der Bebauungszeile Graben 12-18 den nördlichen Abschluss der Reihenhäuser am Graben an der Ecke zur Laurenzentorgasse und Laurenzenvorstadt. Das einfache klassizistische Reihenhause, das im Kern ins 18. Jahrhundert zurückgeht, hat im 19. Jahrhundert seine heutige Gestalt erhalten. Es ist von gewissen architektonischen und baukünstlerischen Qualitäten und durch die Umbauten und Purifizierungen im 20. Jahrhundert geprägt.

Aufgrund seiner siedlungshistorischen und räumlichen Bedeutung sowie gewisser architektonischer Qualitäten ist das Wohn- und Geschäftshaus Graben 16 in historischer Struktur und Substanz (vor allem Gebäudeäusseres) zu erhalten und analog zu Nr. 14 aufzuwerten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Baugeschichtliche Inventar 1976 datiert das Gebäude in die zweite Hälfte des 19. Jahrhunderts. 1934 wurde die WC-Anlage umgebaut und eine Terrasse angebaut.

1935 erfolgte der Ausbau des Dachgeschosses mit Zimmern. 1953 wurde das damals hier eingerichtete Restaurant «Grabenallee» umgebaut und renoviert. 1973 erfolgte ein Schaufenstereinbau und ein Ladenausbau. 1988 wurde das 3. Obergeschoss umgebaut und der Dachstock saniert. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Über breitem, viereckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Putzbau zwischen Graben und Storchengässli. Die Grabenfassade ist durch fünf Achsen mit einfachen Rechteckfenstern samt Jalousieschliessläden gegliedert. Das Sockelgeschoss ist dreiachsig mit zwei Schaufenstern und mittigem Rechteckportal gegliedert und seitlich durch Blendpilaster eingefasst. Ein schwach geknicktes Satteldach deckt das Gebäude.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 16, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 18

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 19. Jahrhundert

Vers.-Nr. 216
Parzelle 1716

Situationsplan





Graben 18, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft Carl von Sinner
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Graben 24

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Ende 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 218
Parzelle 1714

Situationsplan





Graben 24, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Halden 2

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 16. Jahrhundert
Vers.-Nr. 305
Parzelle 1898

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Halden 2, 28.03.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus geht in seinem Kern ins 16. Jahrhundert zurück und gehört damit zur frühen Bebauung der Halde. Das Gebäude repräsentiert ein im ursprünglichen Zustand spätgotisch-klassizistisches Reihenhause. Trotz den Veränderungen 1971 bildet der Bau mit seinem grossen Volumen den Übergang der Haldenzeile zum mächtigen Kopfbau oben am Zöllrain und ist daher räumlich sehr bedeutend.

Aufgrund seiner siedlungshistorischen und räumlichen Bedeutung mit gewissen architektonischen Qualitäten ist das Gebäude in Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Gebäude in seinem Kern ins 16. Jahrhundert zurück. Im 18. oder 19. Jahrhundert wurde es um zwei Geschosse erhöht. In den Akten des Brandkatasters wird im Jahr 1840 ein Zuwachs erwähnt.

1971 erfuhr das Wohnhaus einen tiefgreifenden Umbau. 2006 wurden die Wohnräume zu Büros umgenutzt. Das Gebäude ist gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit geknicktem Satteldach zwischen Halden und Haldenring. Zur Gasse zeigt die Front drei Achsen einfacher Rechteckfenster. Im ersten Stock finden sich gekuppelte Zwillingsfenster mit Mittelpfosten. Im Erdgeschoss liegt eine Rundbogentür und ein dreiteiliges Kuppelfenster.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 106.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Halden 2, 28.03.2014.



Halden 2, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Halden 40

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 2. Hälfte 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 278
Parzelle 1879

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Halden 40, 28.03.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus Halden 40 ist ein weitgehender Neubau des 18. Jahrhunderts. Es enthält wohl ältere Teile des Vorgängerbaus, der aus der Erstbebauung der Halden stammt. Der Bau repräsentiert ein grossangelegtes spätbarockes Bürgerhaus und ist architektonisch beachtenswert. Es ist Teil der Häuserzeile an der Halden und grenzt an den Verbindungsweg zum Haldenring.

Aufgrund seiner historischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Wohnhaus Halden 40 in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Wohnhaus als weitgehender Neubau in der zweiten Hälfte des 18. Jahrhunderts. Dabei wurden Teile eines Vorgängerbaus vermutlich weiterverwendet.

Das Wohnhaus wurde 1910 und 1922 im Inneren umgebaut. 1910 wurde unter anderem der Dachstock umgebaut. 2007 fand der letzte Umbau statt. Das Gebäude ist im Wesentlichen gut erhalten.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der breite, hohe und blockhaft wirkende Putzbau mit Satteldach, der gegen den Haldenring einen hochragenden Spitzgiebel zeigt. Die Gassenfassade zeigt bis zum zweiten Stock eine mit leichtem Aufzug versehene Putzfront mit drei Achsen verschiedener Fenster samt Jalousieschliessläden. Die Fenster im ersten Stock sind kleine Rechteckfenster mit profilierten Bänken, im zweiten Stock liegen Stichbogenfenster mit Wulstprofilbänken und im dritten Stock einfache Rechteckfenster. Die Haldenringfassade ist eine auf der Stadtmauer aufbauende, schmucklose Putzfront mit zwei Achsen verschiedener, meist rechteckiger Fenster.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Halden 40, 28.03.2014.



Halden 40, 28.03.2014.

Nutzungstyp	Wohnhaus	Klassifizierung	kommunal inventar
Autorenschaft		Datierung	1823
Bauherrschaft			
Adressen		Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Hammer 5		179	1924

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Hammer 5, 28.03.2014.

Würdigung

1823 als Erweiterung der ehemaligen Unteren Mühle erbaut, ist das Gebäude industriehistorisch bedeutsam. Es bildet architektonisch einen grosszügigen Gewerbebau des frühen 19. Jahrhunderts. Dieser bildet räumlich einen wichtigen Bestandteil in der geschlossenen erhaltenen Gewerbegruppe im vorderen Teil des Hammers.

Aufgrund seiner industriehistorischen, räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude Hammer 5 in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das Gebäude als Erweiterung der Unteren Mühle von J. Käser 1823 erbaut. Gegen Ende des 19. Jahrhunderts wurde das Dach zur Schaffung von Tröckneräumen aufgeschifft.

1934 fand ein Teilumbau statt. Das Gebäude ist recht gut erhalten, wirkt etwas vernachlässigt.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Putzbau mit mächtigem Krüppelwalmdach. Bis zum ersten Stock ist dieser massiv gemauert, darüber ist er in Riegel konstruiert und verputzt. Die Rechteckfenster sind teilweise in Achsen angeordnet. Das nahezu zweigeschossige Erdgeschoss ist ein Hinweis auf die ehemalige Verwendung als Mühlengebäude. Die Nordfassade ruht auf einem mit starkem Aufzug versehenen, sorgfältig in Quadern gefügtem Unterbau. Die seit 1934 freigelegte Riegelkonstruktion der Stirnseite belegt deutlich die nachträglich zum Einbau einer breiten, ursprünglich offenen Schlepplukarne vorgenommenen Aufschichtung des Daches.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Hammer 5, 28.03.2014.



Hammer 5, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kirchgasse 1
Aarau, Kirchgasse 3

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Mitte 18. Jahrhundert

Vers.-Nr.	Parzelle
40	1703
40	1703

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kirchgasse 1, 3, 26.03.2014.

Würdigung

Als Mitte des 18. Jahrhunderts entstandenes Doppelwohnhaus ersetzte der Bau die Erstbebauung an der Kirchgasse. Das Gebäude ist mit seinem spätbarocken Erscheinungsbild architektonisch bedeutsam. Es bildet einen wichtigen räumlichen Bestandteil innerhalb der Gassenzeile und prägt damit den Raum an der Kirchgasse.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Doppelhaus durch weitgehende Umbauten spätgotischer Häuser Mitte des 18. Jahrhunderts. Es wurde wohl gemeinsam mit den Häusern Kirchgasse 1 bis 7 erbaut.

Das Gebäude ist gesamthaft gut erhalten.

Beschreibung

Auf zwei schmalen, längsrechteckigen Parzellen entstand das viergeschossige, spätbarocke Kleinbürgerhaus unter einem gemeinsamen Satteldach. Die Gassenfassade ist verputzt und zweiachsig mit glatt gerahmten Stichbogenfenstern gegliedert. In der Mitte der beiden Stichbogentüren im Erdgeschoss liegt seitlich je ein Stichbogenschau fenster. Eine grosse Aufzugslukarne mit kleinem Walmdach durchbricht das vorkragende Satteldach.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kirchgasse 1, 3, 26.03.2014.



Kirchgasse 1, 3, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kirchgasse 5

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Mitte 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. Parzelle
39 1702

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kirchgasse 5, 26.03.2014.

Würdigung

Als Mitte des 18. Jahrhunderts entstandenes Wohnhaus, ersetzte der Bau die Erstbebauung an der Kirchgasse. Das Gebäude ist mit seinem spätbarocken Erscheinungsbild architektonisch bedeutsam. Es bildet einen wichtigen räumlichen Bestandteil innerhalb der Gassenzeile und prägt damit den Raum an der Kirchgasse.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude durch weitgehende Umbauten spätgotischer Häuser Mitte des 18. Jahrhunderts. Es wurde wohl gemeinsam mit den Häusern Kirchgasse 1 bis 7 erbaut.

1913 wurde das Schaufenster umgebaut. 1977 fand ein Umbau statt und 1993 wurde die Fassade renoviert. 1996 wurde das vierte Obergeschoss ausgebaut. Das Gebäude ist gesamthaft gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das viergeschossige, spätbarocke Kleinbürgerhaus, das mit einem Satteldach gedeckt ist. Die Gassenfassade ist verputzt und zweiachsig mit glatt gerahmten Stichbogenfenstern samt Jalousieschliessläden gegliedert. Im Erdgeschoss befindet sich eine Rechteck-Eingangstür, daneben ein liegendes Rechteckschaufenster.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kirchgasse 5, 26.03.2014.



Kirchgasse 5, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kirchgasse 7

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Mitte 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 38
Parzelle 1701

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kirchgasse 7, 26.03.2014.

Würdigung

Als Mitte des 18. Jahrhunderts entstandenes Wohnhaus, ersetzte der Bau die Erstbebauung an der Kirchgasse. Das Gebäude ist mit seinem spätbarocken Erscheinungsbild architektonisch bedeutsam. Es bildet einen wichtigen räumlichen Bestandteil innerhalb der Gassenzeile und prägt damit den Raum an der Kirchgasse.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude durch weitgehende Umbauten spätgotischer Häuser Mitte des 18. Jahrhunderts. Es wurde wohl gemeinsam mit den Häusern Kirchgasse 1 bis 7 erbaut.

1924 wurde die Werkstatt umgebaut und der Laden erweitert. 1945 erhielt der dritte Stock WC und Bäder. Weitere Umbauten erfolgten 1989 und 1993. 1993 wurde das erste Obergeschoss zu einem Kosmetiksalon umgenutzt. Das Gebäude ist gesamthaft gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalen, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das viergeschossige, spätbarocke Kleinbürgerhaus, das mit einem Satteldach gedeckt ist. Die Gassenfassade ist verputzt und zweiachsig mit glatt gerahmten Stichbogenfenstern samt Jalousieschliessläden gegliedert. Im Erdgeschoss befindet sich eine Rechteck-Eingangstür, daneben ein liegendes Rechteckschaufenster. Das steile Satteldach in Sparrenkonstruktion zeigt gegen die Gasse eine Aufzugslukarne mit verkrüppeltem Mansarddach, welche die ganze Fassadenbreite einnimmt. Die Giebelseite zeigt eine verschalte, auf kräftig profilierten Bügen abgestützte Ründi.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kirchgasse 7, 26.03.2014.



Kirchgasse 7, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Ende 16. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Kirchgasse 9

Vers.-Nr. 37
Parzelle 1700

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kirchgasse 9, 26.03.2014.

Würdigung

Trotz der Eingriffe der letzten Jahrhundertwende sind die wesentlichen und Typ-bildenden Elemente des spätmittelalterlichen Reihenhauses erhalten geblieben. Diese machen seinen architektonischen Wert aus. Der Bau bildet einen wichtigen räumlichen Bestandteil innerhalb der Gassenzeile und prägt damit den Raum an der Kirchgasse.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht der Bau im Kern ins späte 16. Jahrhundert zurück. Er wurde 1906 einschneidend umgebaut und gassenseitig aufgestockt.

Der Bau ist gesamthaft gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalen, längsrechteckigen Grundriss erhebt sich das einfache, viergeschossige, spätmittelalterliche Reihenhaus mit einem leicht vorkragenden Satteldach. Im Erdgeschoss befindet sich auf der Gassenseite eine Rechteckhaustür und ein segmentbogiges Schaufenster. Im ersten Stock liegt eine vierteilige Kuppelfenstergruppe mit gekehlten Gewänden. Im zweiten und dritten Stock sind hohe dreiteilige Kuppelfenster mit Zementgewänden, welche im dritten Stock verdacht sind. Die Fassadenfläche ist äusserst glatt und verputzt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kirchgasse 9, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kirchgasse 4

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Anfang 17. Jahrhundert

Vers.-Nr. 33
Parzelle 1843

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kirchgasse 4, 26.03.2014.

Würdigung

Trotz der Umbauten ist das spätgotische Bürgerhaus architektonisch bedeutsam. Der Bau bildet einen wichtigen räumlichen Bestandteil innerhalb der Gassenzeile und prägt damit den Raum an der Kirchgasse.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht der heutige Bau in seinem Kern auf einen dreigeschossigen, spätgotischen Bau des 17. Jahrhunderts zurück. Er wurde im frühen 19. Jahrhundert aufgestockt und umgebaut.

1951 wurde das Restaurant ausgebaut und 2013 das Gebäude vollständig umgebaut. Es ist gesamthaft gut erhalten, wirkt aber etwas verwahrlost.

Beschreibung

Auf schmalen, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit Satteldach und steilem Aufzugsgiebel. Die Putzfassade zur Gasse ist in zwei Achsen biedermeierlich wirkender Rechteckfenster gegliedert. Alle Fenster haben Jalousieschliessläden. Im ersten und zweiten Stock handelt es sich aber um spätgotisch gekahlte Kuppelfenster mit herausgeschlagenen Mittelpfosten. Im Erdgeschoss befindet sich die Fensterfassade des Restaurants mit Mitteltüre. Aus dem späten 19. Jahrhundert stammt das schmiedeeiserne Wirtshausschild.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kirchgasse 4, 26.03.2014.



Kirchgasse 4, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kirchgasse 6

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Anfang 17. Jahrhundert

Vers.-Nr. 34
Parzelle 1844

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kirchgasse 6, 26.03.2014.

Würdigung

Trotz der Umbauten ist das spätgotische Bürgerhaus architektonisch bedeutsam. Der Bau bildet einen wichtigen räumlichen Bestandteil innerhalb der Gassenzeile und prägt damit den Raum an der Kirchgasse.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht der heutige Bau in seinem Kern auf einen dreigeschossigen, spätgotischen Bau des 17. Jahrhunderts zurück.

1949 wurde das Schaufenster vergrössert und die Türeinfassung erneuert. 2003 wurde das Gebäude umgebaut und renoviert. 2007 wurde die 1965 eingebaute Garage zu einer Küche umgenutzt. Der Bau ist gesamthaft gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Putzbau mit vorkragendem Satteldach. Die Putzfassade zur Gasse ist in zwei Achsen mit Segmentbogenfenstern samt Jalousieschliessläden gegliedert. Im Erdgeschoss befindet sich eine Fensterfassade mit Eingangstür.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kirchgasse 6, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kirchgasse 17

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1770-1775

Vers.-Nr. 160
Parzelle 1646

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kirchgasse 17, 28.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus, das zwischen 1770 und 1775 entstand, repräsentiert ein typisches spätbarockes Bürgerhaus mit axial gegliederter Fassade. Architektonisch bemerkenswert ist ihre Höhe sowie der mächtige Aufzugsgiebel auf den verzierten Bügen. Der Bau bildet zusammen mit dem Kirchplatz und dem Brunnen ein beachtenswertes Ensemble in nächster Nähe zur Stadtkirche.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Gebäude entstand als einheitlicher Neubau zwischen 1770 und 1775.

1919 wurde das Dachgeschoss ausgebaut, 1940 das Schaufenster umgebaut und 1954 fand ein tiefgreifender Innumbau bzw. eine Innenrenovation statt. 1993 wurde der zweite Stock von einer Wohnung zu einem Anwaltsbüro umgenutzt.

Beschreibung

Über einem schmalen, längsrechteckigen Grundriss erhebt sich der vierstöckige, spätbarocke Bau, der mit einem Satteldach samt breitem Aufzugsgiebel gedeckt ist. Drei Achsen mit Segmenbogenfenstern – alle mit Jalousieschliessläden – gliedern den Bau. Im Giebel befindet sich die ehemalige Aufzugstür. Die Aufzugsgaube nimmt die gesamte Breite der Platzfassade ein. Sein Krüppelwalmdach wird von reich mit Volutenenden und Fratzen verzierten Bügen gestützt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kirchgasse 17, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kronengasse 1

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Letztes Viertel 18. Jahrhundert
Vers.-Nr. 50
Parzelle 1829

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kronengasse 1, 27.03.2014.

Würdigung

Architektonisch hat das Gebäude vor allem durch die jüngste Renovation einen Grossteil der historischen Substanz verloren. Gleichwohl bildet es räumlich mit Nr. 3 eine geschlossene, hochragende Gruppe zwischen den niedrigeren, breiter wirkenden Fassaden von Nr. 5 und Rathausgasse 13 und ist daher räumlich wichtig. Es ist in seiner noch vorhandenen historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Bauinventar 1976 entstand das Wohn- und Geschäftshaus im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts als weitgehender Neubau.

1917 wurde das Schaufenster umgebaut, 1936 erhielt das Gebäude einen Waschküchenanbau und 2011 wurde das Gebäude gesamthaft saniert und umgebaut. Es hat sich bis heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf rechteckigem Grundriss erhebt sich der hochaufragende, fünfgeschossige Putzbau mit drei Achsen einfacher Rechteckfenster. Diese hatten ursprünglich alle Jalousieschliessläden. Im Erdgeschoss befindet sich ein Stichbogenportal. Ein Satteldach mit ehemaliger Aufzugslukarne deckt den Bau.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 97.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kronengasse 1, 27.03.2014.



Kronengasse 1, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Letztes Viertel 18. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Kronengasse 3

Vers.-Nr. 49
Parzelle 1828

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kronengasse 3, 27.03.2014.

Würdigung

Architektonisch ist das Gebäude von gewissen Qualitäten. Herausragend ist die Gestaltung des Daches. Gleichwohl bildet es räumlich mit Nr. 1 eine geschlossene, hochragende Gruppe zwischen den niedrigeren, breiter wirkenden Fassaden von Nr. 5 und Rathausgasse 13 und ist daher räumlich wichtig. Es ist in seiner noch vorhandenen historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus entstand gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 als weitgehender Neubau im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts.

1910 wurde das Restaurant umgebaut, weitere Umbauten der gesamten Liegenschaft erfolgten 1977 und 2002. 2004 wurde die Fassade geändert. Das Gebäude hat sich einigermaßen gut erhalten, es wirkt aber an einigen Stellen etwas verwahrlost.

Beschreibung

Auf schmalem, rechteckigem Grundriss erhebt sich der fünfgeschossige Putzbau mit drei Achsen einfacher Rechteckfenster. Im Erdgeschoss liegt eine dreiteilige Schaufensteranlage mit Stichbogenportal. Das Satteldach zeigt gegen die Gasse eine tief in den Vorscherm eingeschnittene Aufzugslukarne mit Walmdach.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 97.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Kronengasse 3, 27.03.2014.



Kronengasse 3, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kronengasse 5

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 16. Jahrhundert
Vers.-Nr. 48
Parzelle 1827

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kronengasse 5, 27.03.2014.

Würdigung

Der stattliche, in seiner heutigen Erscheinung spätbarocke Gasthof geht in seinem Kern auf zwei spätgotische Häuser zurück und ist daher nicht nur architektonisch beachtenswert, sondern auch bauhistorisch bedeutsam. Räumlich bildet der Bau mit seiner Fassade und dem Wirtshauschild das dominierende horizontale Element innerhalb der vor allem durch hochaufragende Bauten beherrschten Kronengasse.

Aufgrund seiner bauhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Restaurant Krone in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das heutige Gebäude in seinem Kern auf zwei spätgotische Häuser des 16. Jahrhunderts zurück. Gegen Ende des 17. Jahrhunderts wurden sie zusammengeschlossen und umgebaut. Ein weiterer Umbau fand 1736 statt. Die heutige Fassade stammt aus dem letzten Viertel des 18. Jahrhunderts.

1956 wurden das Schaufenster und der Eingang umgebaut. 1999 fand ein Gesamtumbau des Wohn- und Geschäftshauses statt. 1995 wurde das Dach saniert und ausgebaut. Das Gebäude ist recht gut erhalten

Beschreibung

Auf unregelmässigem, schmalem Grundriss erhebt sich der stattliche, viergeschossige Putzbau mit mächtigem Satteldach. Gegen die Gasse ist der Bau von kräftigen Strebpfeilern gerahmt und durch drei Fensterachsen gegliedert. Im ersten und zweiten Stock befinden sich Stichbogenfenster, im dritten Stock Rechteckfenster. Im ersten Stock ist das eindruckliche, grosse Régence-Wirtshauschild mit angehängter, ins Jahr 1736 datierter Krone aufgehängt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kronengasse 5, 27.03.2014.



Kronengasse 5, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kronengasse 7

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung um 1700

Vers.-Nr. 47
Parzelle 1826

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kronengasse 7, 27.03.2014.

Würdigung

Als Frühbarockbau, der kurz nach 1700 entstand, ist er innerhalb der Kronengasse typologisch wertvoll. Er prägt das Erscheinungsbild der Nordzeile der Kronengasse und bildet mit Nr. 3 den kontrastreichen, hochragenden Rahmen der breitgelagerten Gebäude des Restaurants Krone.

Aufgrund seiner bauhistorischen, typologischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude als einheitlicher Neubau kurz nach 1700.

1946 wurde das Schaufenster und 1964 der Laden umgebaut, 2011 wurde der Laden für das Gastgewerbe umgenutzt. Das Gebäude ist einigermaßen gut erhalten, wirkt aber etwas verwahrlost.

Beschreibung

Über schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das viergeschossige Frühbarockhaus mit Satteldach und breitem Aufzugsgiebel. Die Putzfassade ist mit drei Achsen rechteckiger, verdachter Fenster gegliedert. Die Verdachungen und Bänke zeigen Karniesprofile. Das Kranzgesims ist durch seine reiche Profilierung markant.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948, S. 97.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kronengasse 7, 27.03.2014.



Kronengasse 7, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kronengasse 9

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 46
Parzelle 1940

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kronengasse 9, 27.03.2014.

Würdigung

Im Kern ins 16. Jahrhundert reichend, entspricht der heutige Bau dem Anfang und Mitte des 20. Jahrhunderts veränderten Wohn- und Geschäftshaus. Seine Hauptbedeutung liegt in seinem hochaufragendem Volumen, das als Eckbau sowohl den Gassenraum der Kronen- als auch den der Metzgergasse bestimmt. Er ist daher in seiner noch vorhandenen historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das heutige Gebäude in seinem Kern auf die zweite Hälfte des 16. Jahrhunderts zurück. Gegen Ende des 18. Jahrhunderts wurde es zusammen mit Metzgergasse 1 aufgestockt und unter einem gemeinsamen, mächtigen Walmdach zusammengefasst. 1906 fand ein einschneidender Totalumbau statt.

1924 wurde der Laden umgebaut, 1954 ein Teil der Brandmauer durchbrochen und 1960 das Gebäude gesamthaft umgebaut. Es ist heute gut erhalten.

Beschreibung

Auf rechteckigem Grundriss erhebt sich an der Ecke Kronen- und Metzgergasse der fünfstöckige «Eckturm» mit einem Scheinmansarddach. Die Putzfassaden verfügen über Reste der spätgotischen Fenstergewände. Gegen die Kronengasse gliedern zwei, gegen die Metzgergasse vier Achsen meist moderner Rechteckfenster das Gebäude. Nahezu alle Fenster sind mit Jalousieschliessläden. Gegen die Kronengasse befinden sich im 1. und 2. Stock je zwei zweiteilige, spätgotische Kuppelfenster.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Kronengasse 9, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Laurenzentorgasse 12

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1875

Vers.-Nr. 119
Parzelle 1729

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Laurenzentorgasse 12, 27.03.2014.

Würdigung

Trotz den tiefgreifenden, zum Teil purifizierenden Eingriffen gehört das Gebäude Laurenzentorgasse 12 zu dem 1875 errichteten, qualitätsvollen Grabenkomplex und bildet hier den westlichen Kopfbau.

Es sollte in seiner historischen Struktur und Substanz erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus wurde als westlicher Kopfbau, des um 1875 errichteten spätklassizistischen Komplexes Graben 2 bis Laurenzentorgasse 12 bis 16, errichtet.

1906 fand ein erster Umbau des Wohn- und Geschäftshauses statt. Dabei wurde auch das Schaufenster umgebaut. 1909 fand ein nochmaliger Wohnumbau statt. 1937 und 1938 fand erst ein Schaufensterumbau, dann ein Ladenumbau statt. 2011 wurde das Gebäude nochmals umgebaut. Bei den Umbauten hat vor allem die Fassade den grössten Teil ihrer gliedernden Elemente eingebüsst. Der Bau hat sich bis heute gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Kopfbau in klassizistischer Formsprache. Ein schwach geneigtes Walmdach mit Hauptfirstrichtung parallel zum Storchengässchen deckt den Bau. Von den ursprünglichen Fassadenelementen haben sich ausschliesslich die Fenstergewände erhalten.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Laurenzentorgass 12, 27.03.2014.



Laurenzentorgass 12, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Laurenzentorgasse 14

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1875
Vers.-Nr. 120
Parzelle 1728

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Laurenzentorgasse 14, 27.03.2014.

Würdigung

Trotz den tiefgreifenden, zum Teil purifizierenden Eingriffen gehört das Gebäude Laurenzentorgasse 14 zu dem 1875 errichteten, qualitativvollen Grabenkomplex und bildet hier den westlichen Kopfbau.

Es sollte in seiner historischen Struktur und Substanz erhalten werden.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus wurde als Teil, um 1875 errichteten spätklassizistischen Komplexes Graben 2 bis Laurenzentorgasse 12 bis 16, errichtet.

1915 fand ein erster Umbau des Ladens und des Schaufensters statt. 1943 wurde der Ladeneingang verlegt und 1952 das Schaufenster umgebaut. 1990 wurde das Dachgeschoss ausgebaut, 1996 das Ladenlokal renoviert und eine Treppe eingebaut und zuletzt wurde 2008 das Ladenlokal zu einem Café umgenutzt. Das Gebäude ist gut erhalten.

Beschreibung

Auf rechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige, verputzte Reihenhau. Er ist mit einem schwach geneigten Satteldach gedeckt, das gegen die Gasse zwei Stichbogenlukarnen zeigt. Die Fassadengliederung ist spätklassizistisch. Ein Grossteil der Fassadengliederungselemente ist abgeschlagen worden. Erhalten haben sich die gequarderte Fassadenrahmung, die Quardergliederung im Erdgeschoss sowie das Klötzchenfries an der Dachuntersicht.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Laurenzentorgasse 14, 27.03.2014.



Laurenzentorgasse 14, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Metzgergasse 7

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1540
Vers.-Nr. 67
Parzelle 1821

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Metzgergasse 7, 26.03.2014.

Würdigung

Als im Kern spätgotisches Gebäude von 1540 gehört das Wohn- und Geschäftshaus zur frühen Bebauung der Metzgergasse und ist daher bau- und siedlungshistorisch bedeutsam. Architektonisch ist der heute eher schlichte Bau durch die Umbauten des 19. Jahrhunderts geprägt und hat gewisse architektonische Qualitäten. Als Element der geschlossenen Gassenzeile an der Metzgergasse ist das Gebäude räumlich wichtig.

Das Wohn- und Geschäftshaus Metzgergasse 7 ist in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude 1540 als dreigeschossiges, spätgotisches Haus. Zwischen 1829 und 1839 wurde das Gebäude aufgestockt und mit einem neuem Dach versehen. Um 1900 wurde das Dach ausgebaut und 1907 ein Backofen eingebaut – der Bau diente als Bäckerei.

1918 fand ein grösserer Umbau statt. 1936 wurde der Laden umgebaut und 1952 die Backstube erweitert. Der Bau hat sich bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalen, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau, der in der heutigen Erscheinung durch die Umbauten des 19. Jahrhunderts geprägt ist. Zwei Achsen mit grossen Rechteckfenstern samt Jalousieschliessläden gliedern die Gassenfassade. Der dritte Stock besteht aus einem verputzten Riegelaufsatz, die Fenster sind in Holzgewände gefasst. Ein geknicktes Satteldach, zum Hof hin mit einem Balkon auf der Holzlaube ausgebaut, deckt das Gebäude.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 98.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Metzgergasse 7, 26.03.2014.



Metzgergasse 7, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Metzgergasse 9

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1827

Vers.-Nr. 66
Parzelle 1820

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Metzgergasse 9, 26.03.2014.

Würdigung

Das typische, einfache Biedermeierhaus wurde 1827 errichtet und entspricht in seinem äusseren Erscheinungsbild dem 19. Jahrhundert. Durch die neubarocke Erdgeschossgestaltung wirkt es architektonisch besonders. Dadurch hebt es sich von der übrigen Gassenarchitektur ab und gewinnt an Bedeutung. Als Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Metzgergasse ist Nr. 9 ein räumlich bedeutendes Element. Daher ist das Wohn- und Geschäftshaus in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Gebäude wurde 1827 anstelle eines Vorgängerbaus neu errichtet und 1896 nochmals wesentlich erweitert.

1913 wurde das Wohn- und Geschäftshaus umgebaut und 1918 die Umfassungsmauer neu erstellt. Ein weiterer Umbau fand 1969 statt. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Das einfache, viergeschossige Biedermeierhaus erhebt sich über einem schmalen Grundriss. Es ist mit einem Satteldach gedeckt, das von zwei Giebellukarnen durchstossen wird. Das Erdgeschoss zeigt eine symmetrische, die Gasse miteinbeziehende Neubarockgliederung, in der Mitte mit Korbbogenschaufenster und beidseits mit schmalen Rundbogenpforten, alle mit sichtbaren Keilsteinen und betonten Kämpfern und Schusssteinen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Metzgergasse 9, 26.03.2014.



Metzgergasse 9, 26.03.2014.

Nutzungstyp Gasthaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Metzgergasse 4

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1843
Vers.-Nr. 73
Parzelle 1808

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Metzgergasse 4, 26.03.2014.

Würdigung

Mit seiner hervortretenden Stellung ist das ehemalige Restaurant Rössli ein wichtiges Element im Gefüge des Gassenraums und daher räumlich bedeutsam. Architektonisch repräsentiert der Bau, trotz vieler Umbauten, bis heute einen klassizistischen Gasthauskomplex des 19. Jahrhunderts. Das Gebäude ist in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Brandkatasterakten wurde das Gebäude 1843 anstelle eines Vorgängerbau neu errichtet. Einen weiteren Umbau erfuhr es 1875.

1902 wurde das Restaurant und die Scheune des Restaurants Rössli umgebaut. 1907 wurde die Ostfassade umgebaut und 1918 alle Fassaden renoviert. 1927 wurde eine Autogarage eingebaut und 1929 das Restaurant umgebaut. 1954 wurde die Eingangspartie und 1964 das Gebäude umgebaut und die Fassaden renoviert. 1968 wurden die 8 Hotelzimmer umgebaut. 1984 fand eine Fassaden- und Dachsanierung statt. 2004 wurde das Ladengeschoss nochmals umgebaut, 2006 dort ein Modeladen eingerichtet, der 2007 zu einer Bar umgebaut wurde. Der heutige Erhaltungszustand des Gesamtgebäudes ist gut.

Beschreibung

Das mächtige, viergeschossige Doppelhaus erhebt sich auf längsrechteckigem Grundriss zwischen Metzger- und Mühlegasse. Er ist mit einem geknickten Satteldach gedeckt. Zur Metzgergasse ist die Fassade zweiteilig und erinnert an die ehemaligen Hausteile mit Gasthof und Scheune. Die Putzfront ist mit je drei Achsen einfacher Rechteckfenster gegliedert. Am seitlichen Eckpfeiler befindet sich ein Biedermeier-Wirtshauszeichen mit Holzrösslein. Die Fassade zum Mühlegässchen ist grösstenteils modernisiert und verputzt und mit flachgedeckten Vorbauten versehen.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948, S. 86.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Metzgergasse 4, 26.03.2014.



Metzgergasse 4, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Letztes Viertel 18. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Metzgergasse 14

Vers.-Nr. 78
Parzelle 1813

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Metzgergasse 14, 26.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus, entstanden im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts, repräsentiert den typischen Spätbarockbau mit Satteldach ohne Aufzugsgiebel oder -lukarne und ist architektonisch bedeutend. Als Teil der geschlossenen Häuserzeile in der Metzgergasse ist der Bau räumlich bedeutsam.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Qualitäten ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts als weitgehender Neubau. Gemäss den Akten des Brandkatasters erfuhr das Gebäude 1838 einen Umbau sowie 1889 eine Erweiterung in Form eines vierstöckigen, flachgedeckten Anbaus Richtung Mühlegässli.

1911 wurde das Dachgeschoss ausgebaut. Das Gebäude ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalen Grundriss erhebt sich der viergeschossige, spätbarocke Putzbau mit geknicktem Satteldach zwischen Metzger- und Mühlegasse. Drei Achsen stichbogiger Fenster mit Wulstprofilbänken gliedern die Fassade zur Metzgergasse. Im Erdgeschoss befindet sich eine Schaufensterfront von 1969.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Metzgergasse 14, 26.03.2014.



Metzgergasse 14, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rain 31

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1899
Vers.-Nr. 503
Parzelle 4282

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rain 31, 01.04.2014.

Würdigung

Der 1899 erstellte Magazinbau entspricht einem typischen Gewerbebau des späten 19. Jahrhunderts. Dieser wurde 1921 und 1935 zum Wohnhaus umgebaut. Als im 20. Jahrhundert stark verändertes Vorstadthaus, bildet es mit Nr. 29 und 31 eine geschlossene Gruppe von Vorstadthäusern des späten 19. Jahrhunderts am Eingang zum Rain und ist daher in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Gebäude wurde 1899 als Magazinbau erstellt und 1921 sowie 1935 zum Wohnhaus umgebaut.

1999 wurde das Dachgeschoss ausgebaut und die Fassade renoviert.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Putzbau unter einem Satteldach, das gegen Süden weit runtergezogen ist. Gegen den Rain steht das Gebäude traufständig. Es ist unregelmässig mit Rechteckfenstern versehen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rain 31, 01.04.2014.



Rain 31, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Letztes Viertel 16. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Rain 28

Vers.-Nr. 447
Parzelle 1571

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rain 28, 01.04.2014.

Würdigung

Als gut erhaltenes, spätgotisches Kleinbürgerhaus aus dem letzten Viertel des 16. Jahrhunderts, gehört Rain 28 zu der ältesten noch vorhandenen Bebauung am Rain und ist daher siedlungshistorisch und architektonisch von Bedeutung. Möglicherweise war es einmal gemeinsam mit Nr. 24 Teil einer umfangreichen Anlage. Es bildet zusammen mit Nr. 28 eine vor die Zeile Rain 18-24 vorspringende Gruppe, die von Dreieckplätzchen am Nordeingang des Rains in den eigentlichen Gassenraum hineinführt.

Aufgrund seiner siedlungshistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude Rain 28 in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das Gebäude im letzten Viertel des 16. Jahrhunderts neu erbaut. Beim Neubau von Nr. 24 (1723) erfolgten verschiedene Umbauten, vor allem in der Dachpartie.

1990 erfolgte ein Umbau des Gebäudes. Es ist bis heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Putzbau mit giebelständigem Krüppelwalmdach. Zum Rain hin zeigt der Bau eine gut erhaltene, spätgotische Kuppelfensterfront. Im Erdgeschoss befindet sich eine stichbogige Werkstattöffnung und eine Rechtecktür mit gefasstem Gewände.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rain 28, 01.04.2014.



Rain 28, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rathausgasse 3

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Letztes Viertel 18. Jahrhundert
Vers.-Nr. 51
Parzelle 1835

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 3, 26.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus an der Rathausgasse 3 geht in seinem Kern ins letzte Viertel des 18. Jahrhunderts zurück. Sein heutiges Aussehen ist stark durch den tiefgreifenden Umbau von 1913 bestimmt. Es ist ein einfaches, stattliches Eckhaus des Spätbarocks und bildet den Auftakt in die Rathausgasse. Gleichzeitig prägt der Bau den Raum vor dem städtischen Rathaus.

Aufgrund seiner hohen räumlichen und einiger architektonischer Qualitäten ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Wohn- und Geschäftshaus im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts.

1913 fand ein einschneidender Umbau statt und 1986 wurde das Dachgeschoss ausgebaut. Der Bau ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu rechteckigem Grund erhebt sich das dreigeschossige Eckhaus mit einfacher, spätbarocker Fassadengliederung sowohl an der Ecke Rathausgasse und Metzgergasse, als auch gegenüber des städtischen Rathauses. Gegen die Rathausgasse zeigt der Bau drei Achsen stichbogiger Fenster. Die Ecke im Erdgeschoss wird von einem runden Vordach und dem darüber angebrachten dekorativen Steinrelief dominiert.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 3, 26.03.2014.



Rathausgasse 3, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rathausgasse 5

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 2. Hälfte 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 30
Parzelle 1834

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 5, 26.03.2014.

Würdigung

Als Wohn- und Geschäftshaus, das im Kern ins 16. Jahrhundert reicht, gehört das Gebäude wohl zu der ältesten Bebauung an der Rathausgasse und ist daher siedlungshistorisch bedeutsam. Architektonisch repräsentiert der Bau ein einfaches, später umgebautes spätgotisches Reihenhaus. Als Teil der geschlossenen Gassenzeile ist es räumlich von gewisser Bedeutung.

Aufgrund seiner siedlungshistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das im Kern dreistöckige Haus in die zweite Hälfte des 16. Jahrhunderts zurück. Im 18. Jahrhundert wurde es aufgestockt. Mitte des 19. Jahrhunderts erfolgte ein Dachausbau und die Aufstockung der Hoffassade. Dabei wurde die Gassenfassade ebenfalls umgebaut.

1922 wurde das Schaufenster und 1935 der Dachstock umgebaut. 1972 fand eine Innenrenovation sowie kleinere Umbauten statt. 1978 wurde ein Spielsalon in dem Haus eingerichtet, 1988 wurde dieser in einen Billardunterhaltungsbetrieb umgewandelt. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, nahezu längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der hochragende Putzbau mit einfacher, klassizistischer Fassade. Ein knapp über den First reichendes Satteldach deckt den Bau. Es zeigt gegen die Gasse eine geschleppte Lukarne in voller Fassadenbreite.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 5, 26.03.2014.

Nutzungstyp	Wohn- und Geschäftshaus	Klassifizierung	kommunal inventar
Autorenschaft		Datierung	16. Jahrhundert
Bauherrschaft			
Adressen		Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Rathausgasse 23		17	1783
Aarau, Rathausgasse 23		18	1783

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 23, 26.03.2014.

Würdigung

Die beiden Bauten repräsentieren typische spätgotische Reihenhäuser mit spätbarockem Aussehen. Der Bau bildet mit Nr. 21-27 eine geschlossene Reihe von Aufzugsgiebelfassaden an der Rathausgasse.

Aufgrund seiner bauhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das heutige Gebäude in seinem Kern auf zwei schmale, spätgotische Häuser des 16. Jahrhunderts zurück. Im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts fand wohl ein tiefgreifender, gemeinsamer Umbau mit zwei selbstständigen Dächern statt. Im Innern wurde das Gebäude mehrfach umgebaut.

1914 wurde das Schaufenster umgebaut, 1972 ein Schaufenster eingebaut und 2003 der Laden nochmals umgebaut. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf zwei schmalen, längsrechteckigen Parzellen erheben sich zwei vierstöckige Reihenhäuser mit Satteldächern, einmal mit Aufzugsgiebel und einmal mit Aufzugslukarne. Die Gassenfassade ist verputzt und im Nordteil durch zwei und im Südteil durch drei Achsen einfacher Rechteckfenster mit kräftig profilierten Bänken gegliedert. Die Gebäude sind durch Satteldächer gedeckt, im Nordteil mit einfachem, im Südteil mit doppeltem Kehlgebälk. Im Nordteil befindet sich ein gegen die Gasse über die gesamte Fassadenbreite durchgehender Aufzugsgiebel mit Krüppelwalmdach. Die Ründibemalung ist modern. Im Südteil liegt eine Aufzugslukarne mit Walmdächlein.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 92.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 23, 26.03.2014.



Rathausgasse 23, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rathausgasse 25

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 16. Jahrhundert
Vers.-Nr. 16
Parzelle 1782

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 25, 26.03.2014.

Würdigung

Trotz Umbauten bildet das Gebäude ein spätgotisches Reihenhhaus aus dem 16. Jahrhundert. Es ist Teil der kleinen Gruppe der Häuser mit Mischformen der Spätgotik und der Spätrenaissance (Metzgergasse 3, Rathausgasse 6). Der Bau ist typologisch bedeutsam und bildet mit Nr. 21-27 eine geschlossene Reihe von Aufzugsgiebfassaden an der Rathausgasse.

Aufgrund seiner bauhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtliches Inventar 1976 geht das heutige Gebäude in seinem Kern auf ein schmales, spätgotisches Haus des 16. Jahrhunderts zurück. Es wurde um 1700 zur heutigen Gestalt umgebaut.

1907 wurde das Lokal erweitert und 1945 das Restaurant Rütli umgebaut. Ein weiterer Umbau samt Renovation fand 1983 statt. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf äusserst schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige, spätgotische Bau mit spätbarockem Aussehen. Die Gassenfassade ist durch zwei Achsen mit Rechteckfenstern gegliedert. Den kräftigen Leistengewänden fehlen seit dem Umbau des späten 18. Jahrhunderts die Vierkantpfosten. Ein geknicktes Satteldach mit einem gegen die Gasse hohen, über die gesamte Fassadenbreite durchgehenden Aufzugsgiebel samt Krüppelwalmdach deckt den Bau.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 92.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 25, 26.03.2014.



Rathausgasse 25, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1. Viertel 17. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Rathausgasse 6

Vers.-Nr. 4
Parzelle 1839

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 6, 26.03.2014.

Würdigung

Im ersten Viertel des 17. Jahrhunderts errichtet, ist das Gebäude baugeschichtlich beachtenswert. Architektonisch ist das Wohn- und Geschäftshaus eines der wenigen repräsentativen Bürgerhäuser in Aarau mit der für die Schweiz charakteristischen Vermischung von Formen der Spätgotik und der Spätrenaissance. Räumlich bildet der Bau ein Element der geschlossenen Häuserzeile Rathausgasse 2 bis 10.

Aufgrund seiner bauhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude mit seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde der ehemalige Gasthof zum Schlüssel, heute ein Wohn- und Geschäftshaus, in der ersten Hälfte des 17. Jahrhunderts erbaut.

1910 fand ein Schaufensterumbau und 1923 ein Ladenumbau statt. 1957 wurde das gesamte Gebäude umgebaut und 1992 nochmals renoviert. 2008 wurde ein Schaufenster eingebaut. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Der viergeschossige Putzbau mit Satteldach erhebt sich über längsrechteckigem Grundriss. Die Fassadengliederung entspricht einer Mischform der Spätgotik und Spätrenaissance. Zur Rathausgasse gliedern drei Achsen mit zweiteiligen Kuppelfenstern die Fassade, deren Mittelpfosten im 18. Jahrhundert durch schmale Holzstützen ersetzt wurden. Die Stütze im zweiten Stock ist mit segmentbogigen Reliefrosetten geschmückt. Ein geknicktes Satteldach mit moderner Vorschermbemalung deckt das Gebäude.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 93.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 6, 26.03.2014.



Rathausgasse 6, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Mitte 18. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Rathausgasse 12

Vers.-Nr. 7
Parzelle 1685

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 12, 26.03.2014.

Würdigung

Als repräsentativer Eckbau des 18. Jahrhunderts entspricht dieser seinem Gegenüber an der Südecke der Zeile, Nr. 24. Er bildet eine der acht Eckbauten der Rathausgasse, die vor allem durch ihr Volumen dominieren. Das Gebäude ist ein typischer Vertreter der nur durch die Rhythmisierung der Fensterachsen gegliederten spätbarocken Bauten, welche auf jeden bauplastischen Schmuck verzichten. Es ist daher architekturhistorisch beachtenswert.

Aufgrund seiner räumlichen, architektonischen und architekturhistorischen Bedeutung ist das Wohn- und Geschäftshaus in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht die heutige Fassadengliederung auf einen tiefgreifenden Umbau Mitte des 18. Jahrhunderts zurück.

Das Wohn- und Geschäftshaus wurde 1931 umgebaut, 1947 erhielt es einen Schaufenstereinbau sowie einen Wohnungseinbau im zweiten Stock. 1975 wurde der Bau nochmals umgebaut und die Fassade renoviert. 2000 wurde die Altstadtliegenschaft zuletzt umgebaut.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige, verputzte Eckbau mit Vollwalmdach. Zur Rathausgasse zeigt die Fassade drei regelmässig angeordnete Achsen von Stichbogenfenstern – alle mit Jalousieschließläden. Das Erdgeschoss enthielt ursprünglich ein Portal, das heute vollständig durch ein Schaufenster ersetzt ist. Die Fassade an der Kirchgasse ist ähnlich gestaltet.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 95.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 12, 26.03.2014.



Rathausgasse 12, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rathausgasse 16

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Mitte 17. Jahrhundert

Vers.-Nr. 9
Parzelle 1683

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 16, 26.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus repräsentiert ein typisches Bürgerhaus aus der letzten Phase der Spätgotik. Es zeigt bereits eine klar symmetrisierte Fassadengliederung. Die spätgotische Fassade mit ihrer historisierenden Bemalung stellt ein für das späte 19. Jahrhundert sehr qualitätsvolles Ensemble dar. Räumlich bildet das Gebäude ein wichtiges Element in der geschlossenen Gassenzeile.

Aufgrund seiner hohen architektonischen Bedeutung als bauhistorisch interessanter und räumlich beachtenswerter Bau ist dieser in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Gebäude auf einen weitgehenden Neubau aus der frühen zweiten Hälfte des 17. Jahrhunderts zurück. Im 18. Jahrhundert wurde das Gebäude innen teilweise neu ausgestattet. 1890 wurde das Restaurant eingebaut und die Fassade bemalt.

1904 wurde das Wohn- und Geschäftshaus umgebaut, 1931 der Dachstock ausgebaut und ein Zimmer eingebaut. 1989 fand ein Wohnungsausbaue im fünften Stock statt. 1996 wurde das Restaurant Altstadt im Untergeschoss erweitert. Das Gebäude ist bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf einem längsrechteckigen Grundriss erhebt sich das schmale, viergeschossige, verputzte Reihnhaus der späten Gotik mit Satteldach, das sich gegen die Gassen in einem breiten Aufzugsgebel öffnet. Zwei Achsen von Zwillingsfenstern mit scheinarchitektonischen Rahmenmalereien im Stile eines kantigen Rokoko gliedern die Fassade.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 16, 26.03.2014.



Rathausgasse 16, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus

Klassifizierung kommunal inventar

Autorenschaft

Datierung 16. Jahrhundert

Bauherrschaft

Adressen

Vers.-Nr. Parzelle

Aarau, Rathausgasse 30

243 1675

Aarau, Zwischen den Toren 18

243 1675

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 30, Zwischen den Toren 18, 26.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus repräsentiert ein spätgotisch-spätbarockes Eckhaus mit verbauten, mittelalterlichen Elementen (kyburgische Stadtmauer) und ist daher siedlungshistorisch und bauhistorisch beachtenswert. Es bildet einen Eckbau, der die Baumasse von der Milchgasse-Aussenzeile und der Rathausgasse-Westzeile auf die Verengung der Torsituation hinführt.

Aufgrund seiner bauhistorischen, siedlungshistorischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das heutige Wohn- und Geschäftshaus im Kern auf ein dreigeschossiges, spätgotisches Haus des 16. Jahrhunderts zurück. Dieses wurde in der zweiten Hälfte des 18. Jahrhunderts aufgestockt, umgebaut und mit neuem Dach versehen. Im 19. Jahrhundert fanden mehrere Umbauten im Inneren statt.

1981 fand ein Umbau des Gebäudes und die Einrichtung der Arkade im Erdgeschoss statt.

Beschreibung

Auf nahezu trapezförmigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige, grösstenteils eingebaute Putzbau auf der Westseite des Inneren Obertors. Ein geknicktes Satteldach in Sparrenkonstruktion und mit einfachem Kehlgebälk deckt den Bau. Die Südfassade zeigt eine auf der kyburgischen Stadtmauer aufbauende Putzfront mit unregelmässiger Befensterung. Im ersten Stock liegen die Ausgussnische und der Aborterker, der zweite Stock zeigt ein dreiteiliges Kuppelfenster.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 30, Zwischen den Toren 18, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Stadthöfli 1

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 16. Jahrhundert
Vers.-Nr. 88
Parzelle 1814

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Stadthöfli 1, 07.04.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus, das in seinem Kern bis in die Mitte des 16. zurückreicht, geht in seinem heutigen Erscheinungsbild auf das 19. Jahrhundert zurück. Es repräsentiert ein typisches, spätmittelalterliches Kleinbürgerhaus, wie es in der Stadt Aarau sonst nur an der Golattenmattgasse vorkommt. Es bildet räumlich ein wichtiges Element der kleinteiligen Bebauung rund um das Stadthöfli und schliesst diese im Süden ab.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtliches Inventar 1976 datiert das Wohnhaus in seinem Kern aus der Mitte des 16. Jahrhunderts. Seine heutige Erscheinung geht auf einen Umbau Mitte des 19. Jahrhunderts zurück, seither erfolgten kleinere Umbauten.

2008 wurde das Gebäude im Innern umgebaut und 2011 wurde das Dachgeschoss ausgebaut. Das Gebäude ist recht gut erhalten.

Beschreibung

Der dreigeschossige Putzbau mit Satteldach erhebt sich auf schmalen, längsrechteckigem Grundriss am südlichen Ende des Stadthöflis. Er wurde an die Brandmauer von Nr. 14 angebaut. Seine Fassade ist mit unregelmässig angeordneten Rechteckfenstern gegliedert. Diese sind teilweise modernisiert. Die Kante gegen die Tuchlaube ist für den Durchgang tief abgefasst. Ein einfaches Pultdach deckt den Bau.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Stadthöfli 1, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Hintere Vorstadt 6

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1892

Vers.-Nr. 356
Parzelle 19971542

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Hintere Vorstadt 6, 01.04.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus repräsentiert einen typischen, schlichten Vorstadtbau des 19. Jahrhunderts und gehört gleichsam zu den wenigen noch recht gut erhaltenen Bauten dieser Zeit an der Hintere Vorstadt. Er steht stadthistorisch für die Umbruchphase der Hintere Vorstadt im späten 19. Jahrhundert. Zusammen mit Nr. 4 bis 12 bildet er eine geschlossene Gruppe gleichartiger Bauten.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

1892 wurde das Wohnhaus anstelle eines historischen, kleinen Vorgängerbaus errichtet.

1945 wurde die Schaufensteranlage umgebaut, 1968 die Hoffassade umgestaltet. 2000 wurde das Büro im ersten Obergeschoss als Verkaufsraum umgenutzt und 2005 das gesamte Haus renoviert. Das Gebäude ist gut erhalten und zeigt noch die für die Stadt Aarau seltenen Fenster samt Vorfenster aus der Entstehungszeit.

Beschreibung

Auf schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich – leicht vom Gassenraum zurückgesetzt – der dreigeschossige Putzbau mit regelmässig in drei Achsen gegliederten Rechteckfenstern. Diese haben alle Jalousieschliessläden. Ein Satteldach deckt den Bau und zeigt einen modern bemalten Vorscherm und zwei Dachgauben.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Hintere Vorstadt 6, 01.04.2014.



Hintere Vorstadt 6, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Mitte 19. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Hintere Vorstadt 26

Vers.-Nr. 363
Parzelle 1525

Situationsplan





Hintere Vorstadt 26, 01.04.2014.



Hintere Vorstadt 26, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Letztes Viertel 18. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 3

Vers.-Nr. 323
Parzelle 1551

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 3, 01.04.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus repräsentiert ein breites, spätbarockes Reihenhhaus mit der für Aarau typischen, einfachen Fassadengliederung. Räumlich bildet der Bau ein wichtiges Element der mit der Ausnahme von Nr. 5 geschlossenen Zeile Vordere Vorstadt 3 bis 11.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das heutige Wohn- und Geschäftshaus als weitgehender Neubau im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts anstelle zweier älterer Einheiten errichtet. Die Dachpartie und die Hoffassade wurden nach einem Brand von 1887 neu erbaut.

1928 wurde der Laden umgebaut und 1965 das Gebäude gegen den Hof hin erweitert. 1977 fanden Um- und Ausbauten statt. 2007 wurde das Wohnhaus im dritten und vierten Stock renoviert und umgebaut.

Beschreibung

Auf nahezu längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige, spätbarocke Putzbau mit klassizistischem, schwach geneigtem Satteldach. Die Gassenfassade ist durch vier Achsen stichbogiger Fenster gegliedert – alle mit Jalousieschliessläden. Der breitere Achsabstand in der Mitte der Fassade ist ein deutlicher Hinweis auf die beiden älteren Einheiten. Das Erdgeschoss ist durch zwei Stichbogenschau Fenster und zwei Rechteckportale gegliedert.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 3, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 3, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 7

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Letztes Viertel 16. Jahrhundert
Vers.-Nr. 325
Parzelle 1539

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 7, 01.04.2014.

Würdigung

Das Gebäude bildet ein unauffälliges, spätgotisches Reihenhhaus mit spätbarocker Ausstattung. Räumlich bildet der Bau ein wichtiges Element der mit Ausnahme von Nr. 5 geschlossenen Zeile Vordere Vorstadt 3 bis 11.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus als weitgehender Neubau im letzten Viertel des 16. Jahrhunderts. Im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts wurde es umgebaut. Die Hoffassade und die Dachpartie wurden nach dem Brand des Gasthauses Zum Wilden Mann 1887 neu gestaltet.

1905 wurde das Erdgeschoss samt Schaufenster umgebaut. 1919 fand ein Umbau des gesamten Wohn- und Geschäftshauses statt. 1944 wurde ein Schaukasten in die Brandmauer im Windfang eingebaut. 2005 wurde das Wohnhaus vom ersten Obergeschoss bis ins Dachgeschoss umgebaut. Das Gebäude ist recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf sehr schmalen Grundriss erhebt sich das einfache, vierstöckige Reihenhhaus mit Satteldach. Die Gassenfassade zeigt zwei Achsen mit ursprünglich zweiteiligen Kuppelfenstern samt spätgotisch gekehlten Gewänden. Die Mittelpfosten wurden im 18. Jahrhundert entfernt. Im Erdgeschoss befinden sich Rechteckschaufenster und -türe.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 7, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 7, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 3. Viertel 18. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 9

Vers.-Nr. 326
Parzelle 1538

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 9, 01.04.2014.

Würdigung

Das Gebäude bildet einen für Aarau typischen Bau des späten 18. Jahrhunderts. Räumlich bildet der Bau ein wichtiges Element der mit Ausnahme von Nr. 5 geschlossenen Zeile Vordere Vorstadt 3 bis 11. Zusammen mit Nr. 11 bildet er ein wichtiges Element der Gassenzeile bei der Einmündung des Rains.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 stammt das heutige Wohn- und Geschäftshaus als Neubau aus dem drittel Viertel des 18. Jahrhunderts. Kleine Umbauten fanden nach dem Brand des Gasthauses Zum Wilden Mann 1887 statt.

1913 wurde das Wohn- und Geschäftshaus um- und angebaut.

Beschreibung

Auf schmalem, nahezu längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit einfacher spätbarocker Gassenfassade und einem Satteldach. Vier Achsen stichbogiger Fenster – alle mit Jalousieschliessläden – gliedern die Gassenfassade. Im Erdgeschoss befindet sich eine verdachte Schaufensteranlage mit zwei Rechteckschaufenstern und einer Mitteltür, der Hauseingang ist gegen Nr. 11 versetzt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 9, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 9, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 11

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 3. Viertel 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. Parzelle
327 1534

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 11, 01.04.2014.

Würdigung

Das Gebäude bildet einen für Aarau typischen Bau aus dem dritten Viertel des 18. Jahrhunderts. Räumlich bildet das Gebäude ein wichtiges Element der mit Ausnahme von Nr. 5 geschlossenen Zeile Vordere Vorstadt 3 bis 11. Zusammen mit Nr. 11 bildet der Bau ein wichtiges Element der Gassenzeile bei der Einmündung des Rains.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus als Neubau im dritten Viertel des 18. Jahrhunderts. Kleine Umbauten fanden nach dem Brand des Gasthauses Zum Wilden Mann 1887 statt.

1906 wurde das Gebäude im Erdgeschoss verändert und erhielt eine Jugendstil-Fensterfront. 1936 wurde das Wohnhaus umgebaut und 1939 das Schaufenster geändert.

Beschreibung

Auf schmalem, nahezu längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit einfacher, spätbarocker Gassenfassade und einem Satteldach samt Aufzugsgiebel gegen den Hof. Drei Achsen stichbogiger Fenster – alle mit Jalousieschliessläden – gliedern die Gassenfassade. Axialsymmetrisch aufgebaute Brüstungsgitter Ls XV mit vergoldeten Blattaufhängen zieren die Fenster. Das Erdgeschoss zeigt eine verdachte Rechteck-Schaufensteranlage und zwei tiefe, rechteckige Portale; mit Ausnahme der Jugendstilknöpfe und -türen wurde es 1939 purifiziert.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 11, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 11, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 15

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1890
Vers.-Nr. 329
Parzelle 1530

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 15, 01.04.2014.

Würdigung

Das Gebäude repräsentiert einen für die Bauphase des späten 19. Jahrhunderts typischen Bau des Spätklassizismus. Er bildet räumlich ein schlichtes Element in der Gassenzeile.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus als Neubau um 1890. Beim Neubau des Restaurants Affenkasten an der Hinteren Vorstadt fanden 1904 verschiedene Umbauten statt.

1933 wurde das Gebäude umgebaut. 1976 fand eine Renovation des Inneren samt Umbau statt. 1998 erhielt das Gebäude eine neue Eingangspartie. Das Gebäude ist gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit Satteldach und spätklassizistischer Fassade. Ein Kranzgesims mit Zahnschnittfries und Konsolgesims bildet den Übergang zum Satteldach, das gegen die Gasse hin zwei Giebellukarnen zeigt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 15, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 15, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus

Klassifizierung

kommunal inventar

Autorenschaft

Datierung

1840 (Nr. 25), 1880 (Nr. 27)

Bauherrschaft

Adressen

Vers.-Nr.

Parzelle

Aarau, Hintere Vorstadt 34

203

1523

Aarau, Vordere Vorstadt 25

203

1523

Aarau, Vordere Vorstadt 27

203

1523

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 25, 27, 01.04.2014.

Würdigung

Die Gebäudegruppe zeigt typische Biedermeierbauten mit differenzierten Einzelteilen. Sie ist räumlich Teil der geschlossenen Gassenzeile der Vorderen Vorstadt.

Aufgrund ihrer architektonischen und räumlichen Bedeutung sind die Gebäude in ihrer historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das heute unter drei Adressen zusammengefasste Gebäude entstand ursprünglich nicht als Ganzes. Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde Nr. 25 1840 und Nr. 27 1880 neu erbaut. Letzteres anstelle eines dreistöckigen Hauses mit spätgotischer Staffelfensterfront. Der Neubau 1880 lehnte sich stilistisch an das Gebäude Nr. 25 an.

1902 wurde ein Waschhaus angebaut, das später abgebrochen wurde. 1980 wurde das Wohn- und Geschäftshaus umgebaut und 1989 das Schaufenster geändert. Die Gebäude sind gut erhalten, allerdings wirken die Oberflächen, vor allem die Hoffassade, etwas verwittert.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erheben sich die dreigeschossigen, spätklassizistischen Bauten mit Satteldach. Alle Rechteckfenster haben Jalousieschliessläden. Die Satteldächer zeigen Giebellukarnen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 25, 27, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 25, 27, 01.04.2014.



Hintere Vorstadt 34, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Letztes Viertel 18. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 29

Vers.-Nr. 337
Parzelle 1563

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 29, 01.04.2014.

Würdigung

Das Gebäude repräsentiert einen Spätbarockbau aus dem letzten Viertel des 18. Jahrhunderts. Es zeigt die für Aarau typische Fassadengliederung mit axial angeordneten Stichbogenfenstern. Das schmale, hochragende Haus nimmt mit seinem kräftig in den Gassenraum vorspringenden Aufzugsgiebel eine Art Eckstellung am Eingang der Vorderen Vorstadt ein, da der goldene Löwe stark nach Osten abwinkelt.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das Gebäude im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts neu erbaut.

1901 wurde das Schaufenster, 1933 das gesamte Wohnhaus und 1935 der Laden umgebaut. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau mit spätbarocker Fassade und Aufzugsgiebel gegen die Gasse. Drei Achsen stichbogiger Fenster gliedern den Bau. Ein grosses Satteldach mit über die gesamte Fassadenbreite durchgehendem Aufzugsgiebel samt Krüppelwalmdach und Ründerverschalung mit neubarocker Bemalung deckt den Bau.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 29, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 29, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 31

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 3. Viertel 19. Jahrhundert

Vers.-Nr. 338
Parzelle 1522

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 31, 01.04.2014.

Würdigung

Der im dritten Viertel des 19. Jahrhunderts entstandene Bau bildet einen für Aarau in dieser Zeit seltenen umfangreichen Neubau. Architektonisch schlicht formuliert, prägt das Gebäude die Ecke Vordere Vorstadt und Bahnhofstrasse und ist daher situativ wichtig.

Aufgrund seiner situativen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude als Neubau im dritten Viertel des 19. Jahrhunderts. Ein 1901 geplanter Umbau der Fassade in Neurenaissance-Formen wurde nicht verwirklicht.

1934 wurde das Restaurant umgebaut und ein Laden eingebaut. 1959 fand ein Innenumbau im Erdgeschoss sowie eine Fassadenrenovation statt. 1980 wurde das bestehende Gebäude um- und ausgebaut.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der hochaufragende, viergeschossige Eckbau in den Formen des sehr schlicht gehaltenen Klassizismus. Die Putzfront ist insgesamt mit neun Achsen einfacher Rechteckfenster ausgestattet, von denen sechs Achsen gegen die Vordere Vorstadt und zwei Achsen gegen die Bahnhofstrasse gerichtet sind. Die Eckachse ist abgewinkelt. Unter dem Dachvorscher befindet sich eine auf die Achsfolge bezogene Reihe viereckiger Lüftungsfenster des Estrichs. Ein über die Ecke geführtes, nicht geknicktes Satteldach deckt das Gebäude.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Vordere Vorstadt 31, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Anfang 19. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 10

Vers.-Nr. 352
Parzelle 1553

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 10, 01.04.2014.

Würdigung

Das Anfang des 19. Jahrhunderts entstandene Wohn- und Geschäftshaus repräsentiert ein aufwendig gestaltetes Biedermeierhaus. Die Gassenfassade zeigt anstelle der üblichen Rechteckfenster seltenerweise Stichbogenfenster. Das Gebäude bildet ein schlichtes Element innerhalb der Gassenzeile, das die spätbarocken Fassadengliederungen von Nr. 14 und 16 in biedermeierlicher Umformung wieder aufnimmt.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus Anfang des 19. Jahrhunderts durch den Umbau zweier älterer Häuser.

1971 wurde das Schaufenster und 1979 das zweite und dritte Obergeschoss umgebaut (Dachausbau). 1983 wurde die Wohnung im ersten Stock umgebaut und renoviert. 1989 fanden Umbauarbeiten im Keller statt. Das Gebäude ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf rechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige, biedermeierliche Putzbau mit Satteldach. Fünf Achsen stichbogiger Fenster mit Jalousieschliessläden und Brüstungsgittern samt Medaillon-Motiven gliedern die Gassenfassade. Im Erdgeschoss, das durch ein kräftiges Gurtgesims abgetrennt ist, findet sich in der rechten Achse ein Stichbogenportal mit vortretendem Scheitelstein. Ein flaches Satteldach mit drei Stichbogenlukarnen gegen die Gasse deckt den Bau.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 10, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 10, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Vordere Vorstadt 22

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1880

Vers.-Nr. 341
Parzelle 1559

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Vordere Vorstadt 22, 01.04.2014.

Würdigung

Das heutige Wohn- und Geschäftshaus, das als Neubau um 1880 entstanden ist, repräsentiert ein für die Bauphase der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts typisches Reihenhhaus. Es bildet ein wichtiges räumliches Element in der spätklassizistischen Häuserzeile an der Vordere Vorstadt Nr. 20-26.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus als Neubau um 1880.

1937 wurde das Schaufenster umgebaut und 1992 die Ladenfläche von Nr. 20 und 22 zusammengeschlossen, wofür ein Brandmauerdurchbruch nötig war.

Beschreibung

Auf äusserst schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der hochaufragende, viergeschossige Putzbau mit klassizistischer Fassade und Satteldach. Zwei Achsen mit rechteckigen Fenstern – alle mit Jalousieschliessläden – gliedern die Gassenfassade. Die Fenster im ersten Stock sind gerade verdacht.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Vordere Vorstadt 22, 01.04.2014.



Vordere Vorstadt 22, 01.04.2014.

Nutzungstyp	Geschäftshaus	Klassifizierung	kommunal inventar
Autorenschaft		Datierung	1815
Bauherrschaft			
Adressen		Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Graben 42		316	1613

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Graben 42, 27.03.2014.

Würdigung

Im ursprünglichen Zustand bildet das heutige Geschäftshaus einen hervorragenden Vertreter des strengen Klassizismus öffentlicher Bauten im Aarau des 19. Jahrhunderts. Das Gebäude schliesst als Kopfbau oben am Ziegelrain, der den Stadtbachgraben und die Bebauung am Ziegelrain gegen den zur öffentlichen Anlage umgestalteten Graben ab.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das ehemalige Landjägerwachthaus von 1815 in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 wurde das heutige Geschäftshaus 1815 durch den Werkmeister J. Schneider (oder Schnyder) als Landjägerschutzhäuser erbaut. Das Rain-abwärts gelegene Waschhaus wird in der Mitte des 19. Jahrhunderts zur Gewerbehalle umgebaut und baulich dem Waschhaus angeglichen.

1995 wird das Gebäude umgebaut. Es ist weitgehend gut erhalten

Beschreibung

Auf nahezu längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der langgestreckte, einstöckige Pavillon mit Satteldach. Vor der noch im ältesten Katasterplan belegten klassizistischen Tempelfront der Stirnfassade ist nur noch der Dreiecksgiebel mit halbrunden Fenstern übrig geblieben. Die Längsseite gegen den Rain öffnet sich in vier hohen Rechteckfenstern. Die Grabenfassade zeigt eine massive Putzfront mit unregelmässig angeordneten Rechteckfenstern.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Graben 42, 27.03.2014.



Graben 42, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Zollrain 10

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1889
Vers.-Nr. 57
Parzelle 1956

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zollrain 10, 26.03.2014.

Würdigung

Als räumlich prägnanter Eckbau bildet das Gebäude den Übergang vom Zollrain zur Metzgergasse. Der klassizistische Bau verweist in seiner schlichten Erscheinung auf die komplizierte Baugeschichte des Aaretor-Areals, an dessen Torbauten sich der Vorgängerbau bis nach 1824 angeschlossen hatte.

Er ist daher in seiner historischen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Eintrag im Brandkataster wurde das Gebäude 1889 anstelle eines Vorgängerbau errichtet. Seither wurde es mehrmals umgebaut.

1919 erhielt das Gebäude einen Waschküchen- und Terrassenanbau. 1967 folgte ein Dachausbau, wobei Lukarnen eingezogen wurden. 1989 wurde der Metzgereiladen umgebaut. Das Gebäude hat sich bis heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Als Eckbau zwischen Zollrain und Metzgergasse und Rückfront gegen den Hammer erhebt sich der schmale, viergeschossige Eckbau auf längsrechteckigem Grundriss. Der Bau ist mit einem knapp angedeuteten Krüppelwalmdach gedeckt. Die Putzfassade zur Gasse zeigt über dem Erdgeschoss, das ein modernisiertes Ladenlokal beherbergt, zwei Achsen einfacher Rechteckfenster mit Jalousieschliessläden. Gegen den Zollrain präsentiert sich der Bau mit einer schmucklosen Putzfront in der Art einer befestigten Brandmauer.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Zollrain 10, 26.03.2014.



Zollrain 10, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1800

Adressen
Aarau, Zwischen den Toren 10

Vers.-Nr. 238
Parzelle 1759

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zwischen den Toren 10, 28.03.2014.

Würdigung

Das heutige Wohn- und Geschäftshaus, das als vollständiger Neubau um 1800 entstand, repräsentiert einen einfachen Bau am Übergang vom Spätbarock zum Klassizismus. Er bildet durch seine Selbstständigkeit auf der Südseite der Pelzgassen-Aussenzeile typologisch einen interessanten Bau. Räumlich prägt er durch seine volumetrisch isolierte Stellung das Erscheinungsbild des Platzes Zwischen den Toren.

Aufgrund seiner typologischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus als vollständiger Neubau um 1800.

1967 wurde das Gebäude vollständig umgebaut. Es ist recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der hochragende, beidseits freistehende, vierstöckige Putzbau mit giebelständigem Krüppelwalmdach und Ründi. Drei Achsen einfacher Stichbogenfenster mit Jalousieschliessläden gliedern die Fassade. Die Erdgeschossgestaltung stammt von 1967. Im Giebel befindet sich eine hohe ehemalige Aufzugsöffnung mit seitlichen Lichtschlitzen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Zwischen den Toren 10, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Richard Hächler
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Landhausweg 43

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1927

Vers.-Nr. 2500
Parzelle 2433

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Landhausweg 43, 09.04.2014.

Würdigung

Das Haus Baumann wurde 1927 von Richard Hächler als erstes Haus in Aarau «im Stile kommender Baukunst nach Le Corbusier» gebaut. Mit seiner Architektur, die konsequent dem Neuen Bauen verpflichtet war, bildete das Haus Baumann eine Ausnahme unter den in dieser Zeit realisierten Bauten, welche eher moderat die neue Stilform verkörperten. Obwohl das Gebäude bereits in den 1930er Jahren – vom gleichen Architekten – recht entscheidend umgebaut wurde, steht es exemplarisch für das Neue Bauen in der Stadt Aarau und ist entsprechend in seiner Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde 1927 von dem Architekten Richard Hächler errichtet. Bereits 1930 wurde eine flachgedeckte Autogarage angebaut. 1932 verkleinerte derselbe Architekt die ursprüngliche Sonnenterrasse, um Schlafzimmer im Obergeschoss zu gewinnen. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf rechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige, kubische Bau oberhalb des Landhausweges. Das Gebäude steht mit seiner Hauptfront parallel zur Strasse, seitlich liegt der erhöhte Eingang mit Vordach. Ursprünglich war das Sockelgeschoss vollständig auf «Stützen» ausgebildet, das zweite Obergeschoss als Dachterrasse ausgebildet und der Bau blendend weiss gestrichen.

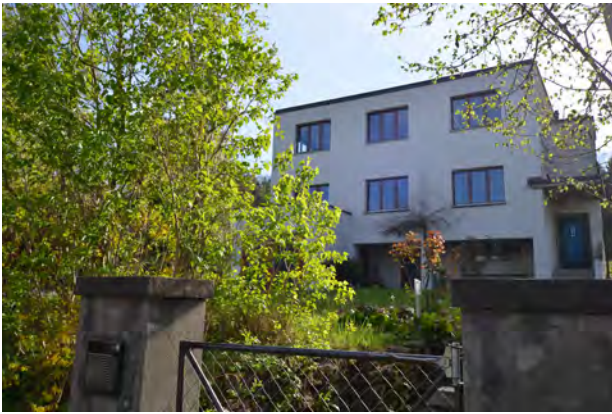
Literatur

Neues Bauen im Kanton Aargau 1920-1940. SIA Sektion Kanton Aargau, Aargauer Heimatschutz. Baden 1996. S. 42-43.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Landhausweg 43, 09.04.2014.



Landhausweg 43, 09.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft Emil Wessner
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1931

Adressen
Aarau, Gönhardweg 2

Vers.-Nr. 2710
Parzelle 1290

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Gönhardweg 2, 04.04.2014.

Würdigung

Das 1931 von Emil Wessner erbaute Wohn- und Geschäftshaus ist dem Neuen Bauen verpflichtet und lehnt sich an die städtische Wohn- und Geschäftshausarchitektur an. So ist seine durch die markante Rundung ausgeprägte Kurzseite auch Richtung Stadtzentrum ausgerichtet und nimmt Bezug auf die Strassenteilung.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

1931 wurde das Wohn- und Geschäftshaus von dem Architekten Emil Wessner anstelle eines Vorgängerbaus errichtet.

1943 wurden die Eingangsvorbauten neu gebaut. 1990 wurden Wohnungen in Büros umgenutzt und 1997 das Attikageschoss ausgebaut. 2011 wurde das Mehrfamilienhaus saniert. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Über L-förmigem Grundriss erhebt sich der fünfgeschossige Putzbau an der Gabelung des Gönhardwegs und der Entfelderstrasse. Die nördliche Kurzseite ist durch eine markante Rundung ausgeprägt. Die Fassaden werden durch vorspringende Balkone und Terrassen abwechslungsreich gegliedert.

Literatur

Neues Bauen im Kanton Aargau 1920-1940. SIA Sektion Kanton Aargau, Aargauer Heimatschutz. Baden 1996. S. 33.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Gönhardweg 2, 04.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
 Autorenschaft Richner und Anliker
 Bauherrschaft
 Adressen
 Aarau, Walthersburgstrasse 25

Klassifizierung kommunal inventar
 Datierung 1936

Vers.-Nr. 2988
 Parzelle 2948

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Walthersburgstrasse 25, 09.04.2014.

Würdigung

Der bis heute weitgehend bauzeitlich erhaltene Wohnhausbau der Architekten Richner und Anliker von 1936 ist der traditionellen Moderne verpflichtet. Er beeindruckt durch seine schlichte Architektur, die durch wenige, bewusst eingesetzte Akzentuierungen (zum Beispiel der Eingangsbereich, der Vorbau auf Stützen, sowie die mehrteiligen Fenster) etwas Besonderes erhält. Aufgrund seiner bedeutenden Architektur und seiner zurückgesetzten Lage im Strassenraum ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Architekten Richner und Anliker realisierten 1936 das Wohnhaus.

Es wurde 2007 vor allem im Inneren umgebaut. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Eingebettet in ein grosszügiges Grundstück erhebt sich der zweigeschossige Putzbau auf L-förmigem Grundriss. Er liegt zurückversetzt von dem Strassenraum der Walthersburgstrasse. Der schlichte Wohnhausbau mit angebaute Garage ist mit einem flachen Satteldach gedeckt. Er öffnet sich auf der Rückseite über einen mit einer Terrasse (erstes Obergeschoss) gedeckten Vorbau zum Garten. Eingangswände sowie die Stützen des Vorbaus sind mit Steinquaderung versehen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Inventar Neues Bauen im Kanton Aargau



Walthersburgstrasse 25, 09.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus

Autorenschaft

Bauherrschaft

Adressen

Aarau, Bahnhofstrasse 35

Klassifizierung

kommunal inventar

Datierung

1932

Vers.-Nr.

620

Parzelle

1056

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bahnhofstrasse 35, 07.04.2014.

Würdigung

Die Wohn- und Geschäftshausenerweiterung von 1932 nimmt die Formensprache des Neuen Bauens auf. Das Gebäude bildet als Kopfbau von Nr. 35 und 37 sowie als Eckbau zur Kasinostrasse ein markantes räumliches Element an der Bahnhofstrasse.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

1932 realisierte das Baugeschäft de Maddalena das Wohn- und Geschäftshaus, das eine Aufstockung eines bestehenden zweigeschossigen Gebäudes von 1903 ist.

1937 wurde der Ladeneingang erweitert und zwei Fenster ausgebrochen. 1982 wurde ein Café eingebaut und 1984 entstand ein zusätzlicher Eingang. 2004 wurde die Eingangspartie geändert. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Wohn- und Geschäftshausbau an der Ecke Kasinostrasse und Bahnhofstrasse. Der kubische Putzbau zeigt eine markante, hochgezogene Fassadenfront zur Kasinostrasse.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Inventar Neues Bauen im Kanton Aargau



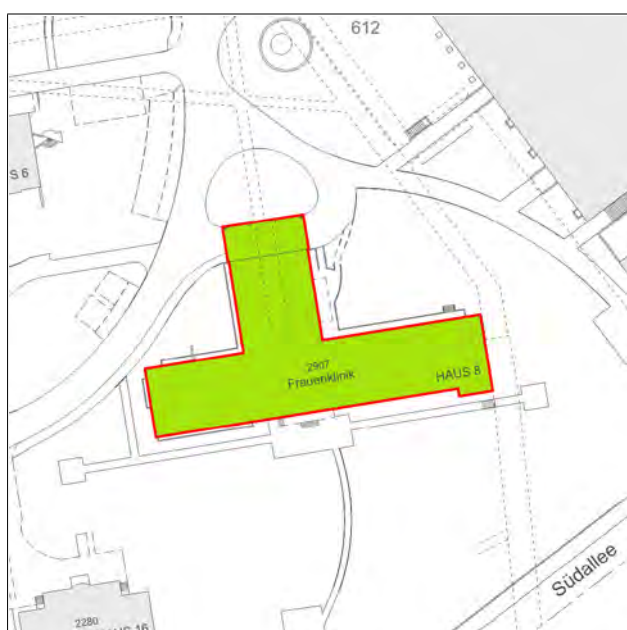
Bahnhofsstrasse 35, 07.04.2014.

Nutzungstyp Spitalbau
Autorenschaft Gisbert Meyer
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Kantonsspital Haus 8

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1932

Vers.-Nr. 2907
Parzelle 612

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kantonsspital Haus 8, 07.04.2014.

Würdigung

Das Frauenspital des Luzerner Architekten Gisbert Meyer von 1933 ist eine Erweiterung des Aarauer Spitalkomplexes aus den 1930er Jahren, der sich seit dem 19. Jahrhundert entwickelt hat. Im Stil des Neuen Bauens errichtet, reiht sich das Frauenspital stilistisch mit seinem gegen Süden mit grossen Fenstern und Terrassen gerichteten Patiententrakt in die Schweizer Spitalarchitektur dieser Zeit ein. Innerhalb des Spitalareals in Aarau bildet das Gebäude den südöstlichen Abschluss.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Auf dem ursprünglichen Spitalgelände entstand 1933 das Frauenspital nach Plänen des Luzerner Architekten Gisbert Meyer.

1976 erfolgte ein erster Umbau. 1981 wurden die Aufzugsanlagen erweitert. 1985 fand ein Umbau des dritten Stocks, 1990 des Erdgeschosses, des 1. und 2. Stocks und 1993 des Behandlungstraktes im 1. Obergeschoss statt. Das Gebäude ist gut erhalten.

Beschreibung

Auf T-förmigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Flachdachbau im südöstlichen Teil des Spitalgeländes. Im Hauptbau sind gegen Süden die Patientenzimmer angeordnet. Das erste Obergeschoss zeigt vorgelagerte Terrassen. Im nordseitig angebauten Nebenflügel sind Nebenräume und Operationssäle organisiert. Eine eingezogene Vorfahrt befindet sich im Erdgeschoss.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Inventar Neues Bauen Kanton Aargau



Kantonsspital Haus 8, 07.04.2014.

Nutzungstyp Villa, Kirchgemeindehaus
Autorenschaft Karl Schneider
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Jurastrasse 13

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1890, 1931

Vers.-Nr. 1433
Parzelle 1316

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Jurastrasse 13, 02.04.2014.

Würdigung

Die herrschaftliche, neubarocke Villa von 1890 samt Anbau im Stil des Neuen Bauens bildet ein in sich architektonisch stimmiges Ensemble, das ursprünglich in ein grosse Parkanlage eingebettet war. Heute wirkt der Bau sowie der Garten stark purifiziert. Das Gebäude liegt räumlich prägnant an der Ecke Jurastrasse und Augustin-Keller-Strasse.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung sind Villa und Bullingerhaus in ihrer jeweiligen bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Um 1890 wurde die Villa an der Jurastrasse nach Plänen des Architekten Karl Schneider erbaut.

1931 wurde sie um einen Kirchgemeindehausanbau erweitert. 1960 wurden die Dachlukarnen ausgebaut. 1972 fand ein Umbau und eine Renovation statt. 2002 wurde das Bullingerhaus (Anbau 1931) umgebaut und renoviert. Die Villa ist gut erhalten, allerdings wirkt das Gebäude samt Aussenraum heute purifiziert.

Beschreibung

Die zweigeschossige Villa erhebt sich über nahezu rechteckigem Grundriss. Im Norden ist das zweigeschossige Bullingerhaus von 1931 über längsrechteckigem Grundriss mit abgerundeten Schmalseiten angeschlossen. Die Villa repräsentiert ein herrschaftliches, neubarockes Einfamilienhaus des 19. Jahrhunderts mit Walmdach und Quaderung an den Gebäudeecken.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S.142.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Inventar Neues Bauen im Kanton Aargau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-25.



Jurastrasse 13, 02.04.2014.



Jurastrasse 13, 02.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Gemeindehaus

Klassifizierung kommunal inventar

Autorenschaft Gebrüder Braendli

Datierung 1914

Bauherrschaft

Adressen

Vers.-Nr.

Parzelle

Aarau, Feerstrasse 10

1948

1088

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Feerstrasse 10, 01.04.2014.

Würdigung

Das Haus der Evangelisch-Methodistischen Kirche von 1914, geplant durch die Gebrüder Braendli, bildet den südwestlichen Abschluss der um 1888 angelegten Feerstrasse. Historistisch, im Einfluss des Heimatstils ausgeprägt, beeindruckt der mächtige Baukörper durch seine architektonische und baukünstlerische Ausgestaltung. Einen fast identischen Bau erstellten die gleichen Architekten 1912 in Baden an der Seminarstrasse 21.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Haus der Evangelisch-Methodistischen Kirche wurde 1914 von den Gebrüdern Braendli (Burgdorf) erbaut. Es entstand an der Feerstrasse, einer Villenstrasse, die durch den ehemaligen Park der Feerschen Güter führte. Dieser Strassenzug wurde 1888 aufgrund der Baulinienpläne von 1874 und des Stadterweiterungsplanes von 1879 angelegt.

1954 wurde die Gartenmauer verändert und 1955 die Wohnung umgebaut. 1962 wurden die Kirchenräume und 1966 die Wohnung im zweiten Stock umgebaut. Nach einem Brand wurde das Gebäude 2005 wiederaufgebaut und 2006 um- und ausgebaut. Durch den Brand hat sich vor allem das Gebäudeäussere erhalten, während das Gebäudeinnere zum grossen Teil verloren gegangen ist.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der Bau mit zwei Voll- und zwei Dachgeschossen unter einem mächtigen, hohen Mansarddach mit Dachreiter. Das Dach ist gegen Norden über den Eingangsbereich gezogen, die vorkragenden Dachuntersichten sind kassettiert. Der Bau vereint Formen des Neubarocks mit Details des ausklingenden Jugendstils.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 136-137.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Inventar Sakralbauten Kanton Aargau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-14.



Feerstrasse 10, 01.04.2014.



Feerstrasse 10, 01.04.2014.

Nutzungstyp Vereinshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Obere Vorstadt 20

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 18. Jahrhundert
Vers.-Nr. 516
Parzelle 1444

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Obere Vorstadt 20, 04.04.2014.

Würdigung

Das Gebäude repräsentiert zur Obere Vorstadt einen typischen Wohnhausbau des 18. Jahrhunderts, der im Innern und mit seinem rückwärtigen Anbau im 20. Jahrhundert verändert wurde. Er bildet räumlich ein wichtiges Element in der geschlossenen Häuserzeile an der Obere Vorstadt.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Altstadtgebäude aus dem 18. Jahrhundert in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde im 18. Jahrhundert errichtet.

1922 wird der Laden umgebaut und 1954 ein Fenster in die bestehende Fassade eingebaut. 1993 wird das ehemalige Wohnhaus in ein Versammlungsgebäude für den 1948 in Aarau gegründeten Evangelischen Bräderverein umgebaut. 1993 entsteht zudem ein rückwärtiger Neubau.

Beschreibung

Auf annähernd rechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige, giebelständige Putzbau. Dieser ist rückseitig im ersten Stock über einen schmalen Gang an einen rechteckigen, eingeschossigen Flachdachbau mit Saal angebaut. In der dreiachsigen Strassenfassade des Altbaus mit weitem, holzverkleidetem Dachüberstand sind in den beiden Obergeschossen die steinernen Fenstergewände mit Segmentbogen und Fensterläden aus der Erbauungszeit erhalten.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Inventar Sakralbauten Kanton Aargau



Obere Vorstadt 20, 04.04.2014.



, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Um 1880

Adressen
Aarau, Aarestrasse 29
Aarau, Aarestrasse 31

Vers.-Nr.	Parzelle
1323	42
1324	41

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Aarestrasse 29, 31, 07.04.2014.

Würdigung

Die beiden schlichten Doppelwohnhäuser repräsentieren den Typus der Arbeiterhäuser gegen Ende des 19. Jahrhunderts, die stilistisch in der Tradition des Spätklassizismus stehen. Sie sind zudem als Arbeiterhäuser des Seidenfabrikanten Friedrich Feer industriehistorisch für Aarau bedeutsam. Sie sind Teil des Ensembles der zeitgleich entstandenen Arbeiterhäuser Scheibenschachenstrasse 1 bis 13 und Kirchbergstrasse 4 und stellen in dieser Gruppe die am besten erhaltene Gebäudegruppe dar.

Aufgrund ihrer industriehistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Doppelwohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt seinem Aussenraum zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Zusammen mit Kirchbergstrasse 4 und Scheibenschachenstrasse 1 bis 13 entstand das Doppelwohnhaus Aarestrasse 29 bis 31 um 1880. Die Doppel-Arbeiterhäuser wurden von dem Seidenfabrikanten Friedrich (II) Feer zur Behebung der Wohnungsnot seiner Arbeiter erstellt. Er kaufte hierfür von der Stadt und von Privaten im Gebiet Scheibenschachen das notwendige Land im Umfang von insgesamt 72 000 Quadratfuss für 4500 Franken und begann sofort mit den Bauten.

1945 wurden bei Nr. 29 Lukarnen eingebaut und 1951 der südliche Dachaufbau geändert sowie 2013 das Einfamilienhaus umgebaut. Bei Nr. 31 wurde 1948 der Dachstock ausgebaut und ein Kellerraum als Waschküche eingebaut. Das Doppelwohnhaus hat sich recht gut erhalten.

Beschreibung

Eingebettet in einen grossen Garten mit bauzeitlicher Umfriedung erheben sich die zwei zweistöckigen Einfamilienhäuser auf je rechteckigem Grundriss. Sie sind traufständig auf den Strassenraum der Aarestrasse ausgerichtet; ein grosser Giebel mit je zwei Fenstern durchbricht das Satteldach auf der Traufseite.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 123.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Aarestrasse 29, 31, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Augustin-Keller-Strasse 5
Aarau, Jurastrasse 20

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1912
Vers.-Nr. Parzelle
1900 1247
1901 1248

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Augustin-Keller-Strasse 5, Jurastrasse 20, 02.04.2014.

Würdigung

Das Doppel Einfamilienhaus von 1912 prägt mit seinem mächtigen Bauvolumen den Strassenraum der Jurastrasse an der Ecke zur Augustin-Keller-Strasse. Eingebettet in eine grosse Gartenanlage, repräsentiert das Gebäude einen architektonisch beachtenswerten, spätklassizistisch geprägten, historistischen Bau.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist der Bau in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Doppel Einfamilienhaus wurde 1912 vom Baugeschäft M. Zschokke auf eigene Rechnung erbaut. Die Einfriedung stammt von 1913.

1979 wurde ein Autounterstand mit Geräteraum erstellt und 2009 wurden zwei neue Dachfenster eingebaut. Das Gebäude ist gut erhalten.

Beschreibung

Auf zwei nahezu quadratischen Grundrissen erheben sich die zweigeschossigen Einfamilienhäuser, die unter einem gemeinsamen Walmdach als Doppelhaus zusammengefasst werden. Der gesprengte Giebel auf der Traufseite in der Mitte des Gebäudes unterstreicht diese Gliederung. Seitlich befindet sich im Erdgeschoss je ein Polygonalerker, der eine Terrasse im ersten Obergeschoss bildet.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 142.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Augustin-Keller-Strasse 5, Jurastrasse 20, 02.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1899

Adressen
Aarau, Augustin-Keller-Strasse 11

Vers.-Nr. 1495
Parzelle 1268

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Augustin-Keller-Strasse 11, 02.04.2014.

Würdigung

Als dem Historismus verpflichtetes Zweifamilienhaus in Formen der Neurenaissance und mit Elementen des Schweizer Holzstils gehört der Bau zu der typischen herrschaftlichen Bebauungsstruktur der Augustin-Keller-Strasse des späten 19. Jahrhunderts. Gesteigert wird die Architektur durch die Einbettung des Gebäudes in eine grosse Gartenanlage mit bauzeitlichem Staketenzaun.

Aufgrund ihres architektonischen und räumlichen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz samt Garten zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Zweifamilienhaus wurde 1899 von Arnold Müller-Rothpletz für Direktor Dr. K. Frey erbaut.

Das Gebäude ist heute gut erhalten.

Beschreibung

Über annähernd rechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige, stattliche Walmdachbau mit Treppenhausturm und Details im Stil der Neurenaissance. An den Gebäudeecken findet sich eine Quaderung. Der zurückversetzte Eingang zeigt einen dekorativ in Holz ausgestalteten, verdachten Eingangsbereich. Der Bau ist in einen grosse Gartenanlage eingebettet – die Umfriedung ist bauzeitlich.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 123.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Augustin-Keller-Strasse 11, 02.04.2014.



Augustin-Keller-Strasse 11, 02.04.2014.

Nutzungstyp	Wohnhaus	Klassifizierung	kommunal inventar
Autorenschaft		Datierung	1923-1924
Bauherrschaft			
Adressen		Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Bachmattweg 15		2357	1364
Aarau, Bachmattweg 19		2308	1365
Aarau, Bachmattweg 19		3986	1365
Aarau, Bachmattweg 21		2060	1366
Aarau, Bachmattweg 23		2066	2057

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bachmattweg 15-23, 04.04.2014.

Würdigung

Als Einfamilienhausreihe aus den 1920er Jahren prägen die Gebäude den Strassenraum des Bachmattweges. Neuklassizistisch gehalten sind sie architektonisch beachtenswert und werden von charakteristischen Gartenanlagen mit bauzeitlicher Umfriedung eingefasst.

Aufgrund ihrer räumlichen und architektonischen Bedeutung sind die Häuser am Bachmattweg samt Gärten und Umfriedungen in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die vier Einfamilienhäuser wurden zwischen 1923 und 1924 am Bachmattweg erbaut. Der Bachmattweg liegt im Gebiet zwischen Bachstrasse und Hinterer Bahnhofstrasse. Hier wurde 1874 eine breite Erschliessungssachse geplant, welche die Bachstrasse geradlinig mit der Buchserstrasse hätte verbinden sollen. Schliesslich entstand die kleine Quartierstrasse, die noch um 1920 den Charakter eines Weges hatte und mit dem Bau der Einfamilienhäuser zur Quartierstrasse ausgebaut wurde.

Die Gebäude sind bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Die zweigeschossigen Einfamilienhäuser reihen sich entlang des Bachmattweges auf und sind in Gartenanlagen eingebettet, die mit hölzernen Staketenzäunen umfriedet sind. Architektonisch zeigen die Bauten eine neuklassizistische Ausprägung, sind aber als Einzelbauten beziehungsweise als Doppel-einfamilienhaus konzipiert.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.



Bachmattweg 15-23, 04.04.2014.



Bachmattweg 15-23, 04.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1878

Adressen
Aarau, Bachstrasse 41
Aarau, Bachstrasse 43
Aarau, Bachstrasse 45
Aarau, Bachstrasse 47

Vers.-Nr.	Parzelle
1072	1356
1074	1355
1075	1354
1076	1353

Situationsplan



Masstab 1:1500

Abbildungen



Bachstrasse 41-47, 18.08.2014.

Würdigung

Die Einfamilienhausreihe von 1878 entstand im Zug der nach dem englischen Gartenstadtmodell durchgrünt Wohnquartierbebauung an der Bachstrasse. Mit ihrer spätklassizistischen Architektur und ihrer vom Strassenraum zurückversetzten, traufständigen Lage prägt sie den Strassenraum der Bachstrasse in diesem Bereich.

Aufgrund ihrer siedlungshistorischen, räumlichen und architektonischen Bedeutung ist die Gebäudezeile in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz samt den Grünräumen und historischen Einfriedungen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Einfamilienreihenhäuser wurden 1878 an der Bachstrasse, der alten Landstrasse nach Suhr, erbaut. Nach der Erbauung einer Spinnerei und Weberei an dieser Strasse durch Johannes Herzog von Effringen, wandelte sich ihr Gesicht, so dass sich die Bachstrasse 1870 als Villenstrasse präsentierte.

Die Häuser an der Bachstrasse 41 bis 47 wurden seit ihrem Entstehen mehrfach verändert. Nr. 41 erhielt 1931 eine neue Stützmauer und eine Autogarage. 1988 wurde die Garage erweitert und ein Dachfenster beim Wohnhaus eingebaut. 2004 wurde die Laube im Hof ergänzt. Bei Nr. 45 wurde 1943 das Wohnhaus umgebaut. Ein weiterer Umbau sowie die Erstellung eines Parkplatzes erfolgten 1977. Nr. 47 erhielt 1919 einen Anbau an das Wohnhaus und 1939 wurde die Dachlukarne erneuert. 1978 fand eine Innen- und Aussenrenovation statt.

Beschreibung

Die vierteilige Einfamilienhausreihe erhebt sich auf längsrechteckigem Grundriss. Zu jedem Haus gehören vor- und rückwärtige Gärten, die den für Aarau typischen, durchgrünt Wohnquartieren entsprechen, die nach dem englischen Gartenstadtmodell entstanden. Die im Spätklassizismus gehaltenen Gebäude sind mit einem gemeinsamen Walmdach gedeckt.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001. Nosedá, Irma; Schláppi, Christoph. Aarau 2001. 7.4.

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 124.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Bachstrasse 41-47, 18.08.2014.



Bachstrasse 41-47, 18.08.2014.



Bachstrasse 41-47, 18.08.2014.



Bachstrasse 41-47, 18.08.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Um 1890

Adressen
Aarau, Bachstrasse 63
Aarau, Bachstrasse 65
Aarau, Bachstrasse 67
Aarau, Bachstrasse 69
Aarau, Bachstrasse 71

Vers.-Nr.	Parzelle
1088	1348
1089	1347
1090	1346
1091	1345
1092	1344

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bachstrasse 63-71, 04.04.2014.

Würdigung

Die Einfamilienhausreihe von 1890 entstand im Zug der nach dem englischen Gartenstadtmodell durchgrünten Wohnquartierbebauung an der Bachstrasse. Mit ihrer spätklassizistischen Architektur und ihrer vom Strassenraum zurückversetzten, traufständigen Lage prägt sie den Strassenraum der Bachstrasse in diesem Bereich.

Aufgrund ihrer siedlungshistorischen, räumlichen und architektonischen Bedeutung ist die Gebäudezeile in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz samt den Grünräumen und historischen Einfriedungen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Einfamilienreihenhäuser wurden um 1890 an der Bachstrasse, der alten Landstrasse nach Suhr, erbaut. Nach der Erbauung einer Spinnerei und Weberei an dieser Strasse durch Johannes Herzog von Effringen, wandelte sich ihr Gesicht, so dass sich die Bachstrasse 1870 als Villenstrasse präsentierte.

Die Häuser wurden seit ihrem Bestehen mehrfach verändert. Bei Nr. 63 wurde 1944 das Wohnhaus um- und angebaut und 2013 wurde das Einfamilienhaus mit Praxis umgebaut und renoviert. Nr. 67 wurde 1923 aufgestockt und 1965 wurde das Dach ausgebaut. Nr. 69 erhielt 1982 ein Vordach und ein Dachflächenfenster sowie 1982 eine Fertiggarage.

Beschreibung

Die fünfteilige Einfamilienhausreihe erhebt sich auf längsrechteckigem Grundriss. Zu jedem Haus gehören vor- und rückwärtige Gärten, die den für Aarau typischen, durchgrünten Wohnquartieren entsprechen, die nach dem englischen Gartenstadtmodell entstanden. Die im Spätklassizismus gehaltenen Gebäude sind mit einem gemeinsamen Walmdach gedeckt, welches das mittlere Gebäude mit einem grossen, geschweiften Giebel durchbricht.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001. Nosedá, Irma; Schläppi, Christoph. Aarau 2001. 7.4.

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 124.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-24.



Bachstrasse 63-71, 04.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus

Klassifizierung

kommunal inventar

Autorenschaft

Datierung

1913

Bauherrschaft

Adressen

Vers.-Nr.

Parzelle

Aarau, Effingerweg 1

1921

1183

Aarau, Effingerweg 3

1920

1182

Aarau, Frey-Herosé-Strasse 15

1922

1184

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Effingerweg 1, 3, Frey-Herosé-Strasse 15, 04.04.2014.

Würdigung

Der markante, dreiteilige Baukörper bestimmt durch seine Lage sowie seine neoklassizistische Architektur den Strassenraum des Effingerweges und ist aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Dreifamilienhaus wurde 1913 vom Baumeister J.J. Schmid erbaut.

Seit ihrer Errichtung wurden die Gebäude mehrfach verändert. Bei Nr. 1 wurde 1968 eine Garage mit drei Plätzen hinzugefügt. Nr. 3 erfuhr 1959 einen Umbau und den Anbau einer Gartenhalle. 2012 wurden die Garagen neu erstellt. Nr. 15 erhielt 1961 einen Garagenanbau.

Beschreibung

Das Dreifamilienhaus erhebt sich zweigeschossig auf nahezu längsrechteckigem Grundriss. Es schiebt sich in den leichten Hang des Effingerweges ein und steht traufständig im Strassenraum. Das im Stil des Neoklassizismus erbaute Gebäude gliedert sich in einen markanten, risalitartig hervorgehobenen Mittelteil mit gesprengtem Giebel sowie zwei Seitenbauten. Ein Walmdach deckt den gesamten Bau.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 133.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Effingerweg 1, 3, Frey-Herosé-Strasse 15, 04.04.2014.

Die Datei ist nicht vorhanden:
BA40019375AF01607Q.jpg

Effingerweg 1, 3, Frey-Herosé-Strasse 15, 04.04.2014.



Effingerweg 1, 3, Frey-Herosé-Strasse 15, 04.04.2014.

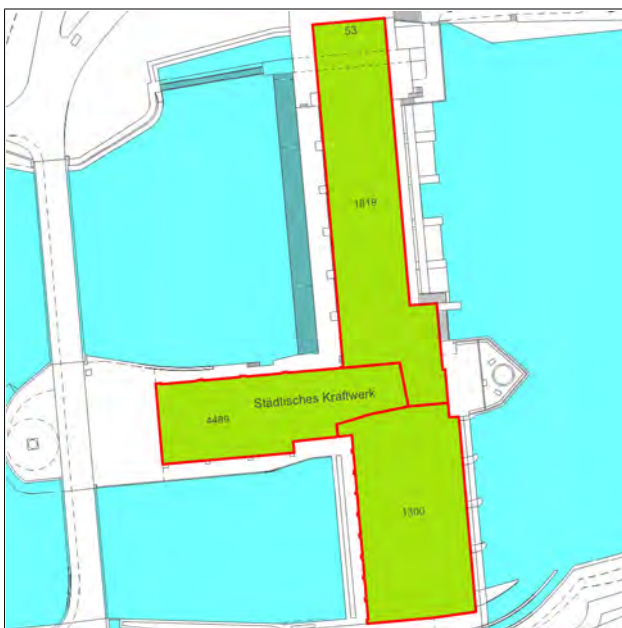
Nutzungstyp Elektrizitätswerk
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1893

Adressen
Aarau, Erlinsbacherstrasse 53
Aarau, Erlinsbacherstrasse 53
Aarau, Erlinsbacherstrasse 53

Vers.-Nr.	Parzelle
1819	62
4489	62
1300	62

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Erlinsbacherstrasse 53, 07.04.2014.

Würdigung

Die Anlage repräsentiert einem in mehreren Etappen seit dem Ende des 19. und Anfang des 20. Jahrhunderts erstandenen Elektrizitätswerkbau. Architektonisch zeigen die Baukörper Elemente der Stadtarchitektur in stilistischer Anlehnung an den Historismus. Sie folgen damit der damals aktuellen Tendenz, Industriearchitektur aussen repräsentativ und innen funktional zu gestalten.

Aufgrund seines architektonischen, industriehistorischen und stadthistorischen Bedeutung ist das Elektrizitätswerk mit seinen historischen Gebäuden und Anlageteilen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Am 05.07.1893 genehmigte die Gemeindeversammlung den Kaufvertrag mit der Zementfabrik Fleiner für die Erstellung einer Kraftwerkszentrale an deren Gewerbekanal auf der Aareinsel. Die erste hydraulische Lichtstation wurde im Oktober 1893 in Betrieb genommen. Gleichzeitig wurde der Kanal instand gesetzt und erweitert (Ingenieur Schmid-Läuchli). Der Bau des Stauwehrs erfolgte durch das Baugeschäft M.Zschokke. Zwischen 1893 und 1894 wurde die kapellenartige Kraftwerkszentrale erbaut. 1910 gab es einen Wettbewerb für ein neues Turbinen- und Maschinenhaus, das der Architekt Paul Siegwart ausführte und 1913 als stadttorartiger Turmbau vollendet wurde. Gleichzeitig wurde der zweite Kanal eröffnet. Um 1925 bestand die Kraftwerksanlage aus einer Schützenwehr mit fünf Öffnungen, einer Schiffsschleuse, zwei Zuleitungskanälen und dem Maschinenhaus mit neuen Francisturbinen.

1955 wurde die Zentrale 1 abgebrochen und neu gebaut. 1955 erfolgte ein Zwischenbau der Kraftzentrale und 1961 der Umbau des Kommandoraumes. Die Anlage ist gut und mit recht viel historischer Substanz erhalten.

Beschreibung

Die heutige Anlage besteht aus der kapellenartigen Kraftwerkszentrale mit Stilelementen der Neuromantik und Neurenaissance und dem stadttorartigen Turmbau des Turbinen- und Maschinenhauses.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 135-136.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Erlinsbacherstrasse 53, 07.04.2014.



Erlinsbacherstrasse 53, 07.04.2014.



Erlinsbacherstrasse 53, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft J. J. Schmid
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1910

Adressen
Aarau, Frey-Herosé-Strasse 21
Aarau, Frey-Herosé-Strasse 23
Aarau, Frey-Herosé-Strasse 25

Vers.-Nr.	Parzelle
1827	1187
1826	1188
1825	1189

Situationsplan



Masstab 1:1500

Abbildungen



Frey-Herosé-Strasse 21-25, 09.04.2014., 09.04.2014.

Würdigung

Der markante, dreiteilige Baukörper bestimmt durch seine Lage sowie seine Heimatstil-Architektur mit Jugendstilelementen den Strassenraum der Frey-Herosé-Strasse. Er ist aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung in seiner historischen Struktur und Substanz mit den noch erhaltenen historischen Freiräumen samt Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Gruppe aus drei aneinandergereihten Einfamilienhäusern entstand 1910 nach Plänen von J. J. Schmid, der auch etwa zeitgleich die dreiteilige Einfamilienhausgruppe Frey-Herosé-Strasse 15 und Efingerweg 1, 3 erbaut hatte.

Seit ihrem Bestehen sind die Bauten verändert worden. Nr. 21 erhielt 1967 einen Garageneinbau und 1978 wurde die Dachterrasse neugestaltet. Nr. 23 erhielt 1947 eine Dachlukarne, die 1962 vergrößert wurde. Bei Nr. 25 wurde 1948 eine Garage in das bestehende Wohnhaus eingebaut, 1952 fand ein An- und Umbau statt und 2013 wurde die Gebäudehülle renoviert.

Beschreibung

Das Dreifamilienhaus erhebt sich zweigeschossig auf nahezu längsrechteckigem Grundriss. Es steht traufständig im Strassenraum. Die im Heimatstil und ausklingenden Jugendstil erbaute Gebäudegruppe gliedert sich in zwei ähnlich gestaltete Seitenbauten mit grossen, geschweiften Giebeln und einen Mittelteil, der vor allem durch seinen dekorativ gestalteten Eingangsbereich auffällt.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 137.
ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Frey-Herosé-Strasse 21-25, 09.04.2014., 09.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1900-1910

Adressen
Aarau, Gönhardweg 11
Aarau, Gönhardweg 9

Vers.-Nr.	Parzelle
1515	4489
1440	1308

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Gönhardweg 9, 11, 02.04.2014.

Würdigung

Das Doppelwohnhaus, das in seinem heutigen Erscheinungsbild auf die Zeit zwischen 1900 und 1910 zurückgeht und stilistisch in der Tradition des Historismus steht, prägt durch seine abgedrehte Lage den Strassenraum des Gönhardweges.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Doppelwohnhaus in seiner historischen Struktur und Substanz samt Garten und historischer Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Doppelwohnhaus wurde zwischen 1900 bis 1910 entweder neu-, oder tiefgreifend umgebaut.

1951 wurde das Wohnhaus umgebaut und 1997 ein bestehender Anbau abgebrochen und dann wieder aufgebaut. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das zweigeschossige Doppelwohnhaus, das leicht vom Gönhardweg abgedreht ist. Der heute rau verputzte Bau steht stilistisch in der Tradition des Historismus mit Einfluss durch den Heimatstil, vor allem im Dachbereich. Das Gebäude ist eingebettet in einen grossen Garten mit zum Teil historischer Umfriedung.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 138.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Gönhardweg 9, 11, 02.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Fritz von Niederhäusern
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Hohlgrasse 32

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1917

Vers.-Nr. 2052
Parzelle 979

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Hohlgrasse 32, 01.04.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus von 1917 repräsentiert einen sehr eigenwilligen, historistischen Bau mit Details aus dem späten 18. Jahrhundert. Der Bau prägt das etwa zeitgleich durch Einzelbauten entstandene Villenquartier im Unteren Zelgli.

Aufgrund seiner architektonischen und situativen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner historischen Struktur und Substanz samt Aussenraum zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde 1917 von Fritz von Niederhäusern erbaut.

1958 wurde das Gebäude um eine Doppelgarage mit Zimmeraufbau erweitert.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der ein- bis zweigeschossige Putzbau unter einem mächtigen Walmdach, das von verschiedenen giebel- und turmartigen Dachaufbauten durchbrochen wird. Der behäbige, historistische Baukörper mit Details im Stil des späten 18. Jahrhunderts steht von der Hohlstrasse zurückversetzt und grenzt im Westen an den Friedhof Rosengarten. Der Bau ist in eine Gartenanlage eingebettet.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 141.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Hohlgasse 32, 01.04.2014.



Hohlgasse 32, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Jurastrasse 23

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1895
Vers.-Nr. 1477
Parzelle 1243

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Jurastrasse 23, 02.04.2014.

Würdigung

Die 1897 entstandene, historistische Villa prägt mit ihrem mächtigen Bauvolumen sowie ihrer markanten Architektur den Strassenraum der Jurastrasse. Sie gehört zu den wenigen Villenbauten des späten 19. Jahrhunderts, die einen Treppenturm besitzen.

Aufgrund ihrer bedeutenden Architektur und der räumlichen Bedeutung ist die Villa in ihrer historischen Struktur und Substanz samt Garten und Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Einfamilienhaus wurde 1897 erbaut. 1904 wurde das Wohnhaus um- und angebaut.

1957 kam eine Doppelgarage hinzu. 2002 wurde das Gebäude nochmals umgebaut. Es ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Wohnhausbau, der mit einem Walmdach gedeckt ist und im Westen einen Treppenturm zeigt. Das schlossartige, historistische Gebäude zeigt mit seiner groben Eck- und Sockelquaderung zudem Details der Festungsarchitektur. Es ist eingebettet in eine recht grosse Gartenanlage mit bauzeitlicher Umfriedung.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 142.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-32.



Jurastrasse 23, 02.04.2014.



Jurastrasse 23, 02.04.2014.

Nutzungstyp	Wohnhaus	Klassifizierung	kommunal inventar
Autorenschaft	Karl Moser und Karl Kress	Datierung	1899
Bauherrschaft			
Adressen		Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Jurastrasse 31		1479	1241

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Jurastrase 31, 02.04.2014.

Würdigung

Als Element einer historistischen, freistehenden Reihe von Einfamilienhäusern ist das Wohnhaus an der Jurastrasse 31 räumlich bedeutsam. Das wohlproportionierte Wohnhaus steht in der Tradition des Historismus und zeigt im Giebel Details der deutschen Renaissance. Die Einbettung in eine grosse Gartenanlage samt bauzeitlicher Umfriedung steigert den Gesamteindruck.

Aufgrund seiner architektonischen und situativen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und Einfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Karl Moser und Karl Kress realisierten 1899 das Einfamilienhaus für den Kantonsingenieur Otto Zehnder-Gassmann an der Jurastrasse.

1946 wurde das Wohnhaus umgebaut. 2005 fand ein weiterer Umbau inklusive Fassadensanierung statt. Der Bau sowie der Garten wirken heute recht purifiziert.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der im Vergleich zu seinen Nebenbauten kleine, zweigeschossige Baukörper. Es handelt sich dabei um einen geschlossenen, schlichten Baukörper mit geschweiftem Giebel im Stil der deutschen Renaissance. Der Bau ist eingebettet in einen grossen Garten mit bauzeittlicher Umfriedung.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 142.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-32.



Jurastrasse 31, 02.04.2014.

Nutzungstyp	Wohnhaus	Klassifizierung	kommunal inventar
Autorenschaft		Datierung	1901
Bauherrschaft			
Adressen		Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Jurastrasse 24		1490	1251

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Jurastrasse 24. 02.04.2014.

Würdigung

Als Einfamilienhaus im Stil des Historismus reiht sich das Gebäude in die durchwegs mit historistisch gestalteten Einfamilienhäusern bebaute Jurastrasse ein. Architektonisch bildet das Einfamilienhaus ein eigenständiges Element.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Einfamilienhaus in seiner historischen Struktur und Substanz samt umliegendem Freiraum zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Einfamilienhaus wurde 1901 erbaut.

1923 wurde der Dachstock ausgebaut und 1936 wieder umgebaut. 1953 wurde das Wohnhaus und die Pergola umgebaut.

Beschreibung

Auf annähernd rechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Wohnhausbau unter weit heruntergezogenem Krüppelwalmdach. Der hauptsächlich verputzte Bau im Stil des Historismus zeigt einzelne rau behauene Mauerstücke im Erdgeschoss, in Sandstein gerahmte Fenster und Erker sowie Mittelstützen der zweiteiligen Segmentbogenfenster. Beachtenswert ist das gläserne Vordach mit Einflüssen des Jugendstils über dem Eingang. Ursprünglich war der Bau in einen grossen Garten eingebettet. Er wirkt heute purifiziert.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 143.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Jurastrasse 24, 02.04.2014.

Nutzungstyp	Wohnhaus	Klassifizierung	kommunal inventar
Autorenschaft		Datierung	1908
Bauherrschaft			
Adressen		Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Rauchensteinstrasse 12		1745	1113

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rauchensteinstrasse 12, 07.04.2014.

Würdigung

Das Einfamilienhaus von 1908 ist architektonisch bedeutsam und mit recht viel bauzeitlicher Substanz erhalten. Es bildet deshalb ein bedeutendes Element der ursprünglichen Villenstrasse auf dem ehemaligen Rössli-Gut und an der heutigen Rauchensteinstrasse, deren nördlichen Abschluss es bildet.

Aufgrund der architektonischen und räumlichen Bedeutung des Einfamilienhauses ist es in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde 1908 von dem Baumgeschäft M. Zschokke für Professor Johann Otti-Roth erbaut. Es steht am nördlichen Ende der um 1900 angelegten Rauchsteinstrasse – benannt nach dem Philologen Rudolf Rauchenstein – auf dem Gelände des ehemaligen Rössli-Gutes.

1936 wurde das Wohnhaus um- und angebaut. Es ist bis heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf annähernd quadratischem Grundriss erhebt sich das zweigeschossige, verputzte Einfamilienhaus in den Formen des Neubarocks mit ausgebautem Mansarddach. Das Gebäude ist eingebettet in eine recht grosse Gartenanlage, die bauzeitlich umfriedet ist.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 153.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Rauchensteinsrse 12, 07.04.2014.



Rauchensteinsrse 12, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Paul Siegwart
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Schanzmättelstrasse 33

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1910
Vers.-Nr. 1756
Parzelle 422

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Schanzmättelstrasse 33, 04.04.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus von 1910, das auf die Pläne des Architekten Paul Siegwart zurückgeht, gehört zu den beachtenswertesten Heimatstil-Wohnhausbauten in Aarau. Mit seiner Architektur und seinem Bauvolumen prägt der Bau die Schanzmättelstrasse.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Der Architekt Paul Siegwart liess 1910 das Wohnhaus für den Musikdirektor Emil Adolf Hoffmann errichten.

1989 wurde das Wohnhaus in Büros umgenutzt und 2000 die Umgebung neu gestaltet. Das Wohnhaus hat sich weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Putzbau mit ausgebautem Dachgeschoss unter einem tiefgezogenen Krüppelwalmdach. Dieses ist auf den Seiten durch unterschiedlich gestaltete Giebel – gesprengter Krüppelwalmgiebel und geschweifelter Steilgiebel – durchbrochen. Der dem Heimatstil verpflichtete, mächtige Baukörper ist in eine Gartenanlage eingebettet, die teilweise bauzeitlich umfriedet ist.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 158.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Schanzmättelstrasse 33, 04.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft A. Weber

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1913

Adressen
Aarau, Tannerstrasse 22

Vers.-Nr. Parzelle
1899 395

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Tannerstrasse 22, 02.04.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus von 1913 prägt mit seiner besonderen, dem Berner Landhausstil verpflichteten Architektur samt Vorplatz und Brunnen den Strassenraum der Tannerstrasse. Eingebettet in einen grossen Garten mit bauzeitlicher Umfriedung, bildet der Bau einen beachtenswerten Vertreter des Heimatstils.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Baugeschäft M. Zschokke erbaute 1913 das Einfamilienhaus für den Notar A. Weber.

1951 erfuhr das Wohnhaus An- und Umbauten. 2002 wurde ein Anbau mit Essplatz, Terrasse und neuer Küche realisiert. 2006 wurde die Dachlukarne ausgebaut. Der Bau ist gut erhalten, allerdings durch die rückwärtigen Um- und Anbauten gezeichnet.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Wohnhausbau im Berner Landhausstil. Er zeigt ein ausgebautes Mansarddach mit Ründi (Bogengiebel bzw. Bogenschalung). Speziell ist die Lage mit Vorplatz und Brunnen von 1860 sowie deren Wandgestaltung von 1913, die bauzeitlicher Teil der Umfriedung der Liegenschaft ist.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Tannerstrasse 22, 02.04.2014.



Tannerstrasse 22, 02.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Karl Kress
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Weltistrasse 11

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1906
Vers.-Nr. 1651
Parzelle 1264

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Weltistrasse 11, 02.04.2014.

Würdigung

Das Zweifamilienhaus von 1906 repräsentiert einen proportional stimmigen, mit wenigen architektonischen Details besonders gestalteten, historistischen Bau des Architekten Karl Kress. Mit seinem Volumen sowie seiner traufständigen Lage prägt dieser den Strassenraum der Weltistrasse.

Aufgrund seiner besonderen architektonischen und räumlichen Qualität ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

1906 errichtete der Architekt Karl Kress das Zweifamilienhaus an der Weltistrasse, die nach dem ehemaligen Bundesrat Emil Welti benannt ist und das Teilstück der südlichen Querverbindung Zelgli-Kantonsspital auf dem Gönhardfeld bildete. Die Quartierstrasse zeigt Villenbestand um und nach 1900.

1965 wurde das Wohnhaus umgebaut und eine Garage angebaut. 2007 entstand eine Aussentreppe, für die ein Fenster vergrössert werden musste. 2010 wurde die Umfriedung geändert.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Wohnhausbau mit Walmdach, das von einer Schleppgaube auf der Traufseite durchbrochen wird. Beachtenswert ist der massiv formulierte Polygonalerker auf der Frontseite mit Balkonausbildung im ersten Obergeschoss. Dieser wird durch einen in die Mauer eingeschnittenen Segmentbogen leicht gedeckt. Der Bau ist in eine recht grosse Gartenanlage eingebettet und zeigt nur einen Teil der historischen Umfriedung.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 163.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Weltstrasse 11, 02.04.2014.



Weltstrasse 11, 02.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1905

Adressen
Aarau, Westallee 16

Vers.-Nr. 1637
Parzelle 1211

Situationsplan



Masstab 1:1500

Abbildungen



Westallee 16, 02.04.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus von 1905 repräsentiert ein herrschaftliches Einfamilienhaus des Historismus. Es prägt mit seinem Bauvolumen und seinem architektonischen Erscheinungsbild die Westallee und gehört zur ihrer typischen Erstbebauung.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Einfamilienhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Einfamilienhaus wurde 1905 an der Westallee errichtet. Diese wurde 1887 als Verbindung zur Bachstrasse angelegt und Anfang des 20. Jahrhunderts mit Einfamilienhäusern bebaut.

Das Wohnhaus wurde 1928 umgebaut. Dabei wurde der Dachstock aus- und die Veranda angebaut. Das Gebäude hat sich gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Bau, den ein ausladendes Walmdach deckt. Dieses wird auf den Seiten von aufwendig gestalteten Giebeln durchstossen. Der Bau ist eingebettet in eine grosse Gartenanlage, die mit einer bauzeitlichen Umfriedung eingefasst ist.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 164.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Westallee 16, 02.04.2014.



Westallee 16, 02.04.2014.

Nutzungstyp	Wohnhaus	Klassifizierung	kommunal inventar
Autorenschaft		Datierung	1925
Bauherrschaft			
Adressen		Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Zelglistrasse 1a		2442	2309

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zelglistrasse 1a , 01.04.2014.

Würdigung

Das Doppelwohnhaus Zelglistrasse 1a und 1 wurde 1925 an der Ecke Entfelderstrasse und Zelglistrasse erbaut und bildet einen wichtigen Verbindungsbau dieser Strassenräume und gleichzeitig den Auftakt ins Zelgliquartier. Das Gebäude zeigt architektonisch einen einfachen, wohlproportionierten Bau, der in der Tradition des Klassizismus steht.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Wohnhaus zusammen mit Nr. 1 in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Zusammen mit Zelglistrasse 1 wurde Zelglistrasse 1a 1925 als Doppelwohnhaus erstellt. Es steht am Eingang in die Zelglistrasse, welche die Hauptverbindung im Zelgliquartier zwischen der Entfelderstrasse und dem Oberholz bildet.

1976 wurde das Einfamilienhaus Nr. 1a umgebaut. Das Gebäude ist bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Über längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das zweigeschossige, dem Historismus verpflichtete Doppelwohnhaus unter einem gemeinsamen Walmdach. Im Süden liegen zwei Erker, die Eingänge liegen auf den Schmalseiten. Das Gebäude ist in eine Gartenanlage eingebettet.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 164.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Zelglistrasse 1a, 01.04.2014.



Zelglistrasse 1a, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Walter Real
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1918

Adressen
Aarau, Zelglistrasse 25
Aarau, Zelglistrasse 27

Vers.-Nr. Parzelle
2074 1978
2821 1977

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zelglistrasse 27, 29, 01.04.2014.

Würdigung

Das Doppelwohnhause wurde 1918 für die Angestellten der Firma Bally errichtet. Es bildet einen schlichten, wohlproportionierten, historistischen Wohnhausbau mit wenigen akzentuierenden Details (Eingangsbereich, Erker, Steinreliefs in der Mitte der Fensterbänder). Mit seiner mächtigen Trauffront prägt der Bau den Strassenraum der Zelglistrasse.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Qualitäten ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Doppelwohnhause wurde 1918 nach Plänen von Walter Real für die Angestellten der Firma Bally errichtet. Die Arbeiten wurden von der Baugesellschaft AG Schönenwerd ausgeführt.

Seit ihrem Bestehen wurden die Gebäude mehrfach verändert. Bei Nr. 25 wurde 1953 das Dachgeschoss umgebaut. 1993 wurde die bestehende Terrasse überdacht. Nr. 27 erhielt 1936 einen Terrassenanbau. 1994 wurden Dachflächenfenster eingebaut und 1997 wurde der Sitzplatz überdacht. Die Gebäude sind gut erhalten. Die heutige Fassadenfarbgebung wirkt eher Gebäude-trennend als verbindend.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Doppelwohnhausebau unter einem grossen, vorkragenden Walmdach. An den Schmalseiten befindet sich je ein Polygonalerker. Die Eingangsbereiche an der Traufseite liegen aneinandergeschoben unter einem Konsolengestützten Vordach. Der Bau ist in eine Gartenanlage eingebettet, die bauzeitlich umfriedet ist.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 164.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Zelglistrasse 27, 29, 01.04.2014.

Nutzungstyp Hotel
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Zollrain 18

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1828-1830
Vers.-Nr. 59
Parzelle 1920

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zollrain 18, 07.04.2014.

Würdigung

Als historisches Hotel Kettenbrücke, das zwischen 1828 bis 1830 noch vor dem Bau der eigentlichen Kettenbrücke errichtet wurde, ist das Gebäude siedlungshistorisch bedeutsam. Es liegt zudem prägnant am Brückenkopf und bildet mit Zollrain 7 eine Eingangssituation in die Altstadt. Architektonisch ist das Gebäude vor allem durch sein klassizistisches, wohlproportioniertes Gesamterscheinungsbild beachtenswert.

Aufgrund seines hohen situativen Wertes sowie seiner siedlungshistorischen und architektonischen Bedeutung ist das Hotel Kettenbrücke in seiner noch verbliebenen bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das ehemalige Hotel Kettenbrücke wurde zwischen 1828 und 1830 als neues Zollhaus erbaut. 1838 ging es mit Tavernenrecht an J. G. Hagnauer, der 1840 ein Nebengebäude anfügen liess. 1842 übernahm Xaver Grob, Besitzer einer Camera obscura, das Gasthaus. 1852 wurde vom Besitzer Samuel Geissberger der Name Kettenbrücke eingeführt – die Kettenbrücke entstand 1850.

Das Gebäude wurde im 20. Jahrhundert mehrfach und tiefgreifend umgebaut: 1906 erhielt das Hotel Kettenbrücke eine Saalerweiterung, wofür Fassaden und Grundrisse geändert wurden. 1916 folgte ein weiterer An- und Umbau. 1920 entstand ein Terrassenanbau, 1924 erfolgte ein Saalumbau und 1952 wurde der grosse Saal im Restaurant umgebaut. Ein tiefgreifender Umbau beziehungsweise «Aushöhlung» erfolgte zwischen 2013 und 2014. Das Hotel Kettenbrücke wurde vollständig umgebaut und erhielt einen Anbau, wofür eine Pfahlfundation des Hotels nötig war. Vom ursprünglichen Gebäude haben sich ausschliesslich die Aussenmauern erhalten.

Beschreibung

Prägnant erhebt sich der gegen den Zollrain dreigeschossige, kompakte Baukörper am Brückenkopf der ehemaligen Kettenbrücke. Er bildet zusammen mit Zollrain 7 eine Eingangssituation in die Altstadt. Der Putzbau ist klassizistisch geprägt und zeigt einen Balkon in der Mittelachse. Ein Walmdach deckt den Bau. Zur Stadt hin schloss sich seit 1906 ein Saalbau mit Rundbogenfenstern an, der im Zuge des jüngsten An- und Umbaus abgebrochen wurde.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 165.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Zollrain 18, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 16. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Rathausgasse 26

Vers.-Nr. 245
Parzelle 1677

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 26, 26.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus geht im Kern auf mehrere spätgotische Gebäude des 16. Jahrhunderts zurück und erhielt Anfang des 19. Jahrhunderts weitgehend sein heutiges Aussehen. Es repräsentiert ein spätgotisches Doppelhaus in völlig einheitlich wirkendem, klassizistischem Kleid. Durch seine Ecklage prägt der Bau die beiden Gassenräume an der Rathausgasse und Milchgasse und bildet mit Rathausgasse 28 die wichtige, volumetrisch lapidare Einfassung des Inneren Obertores.

Aufgrund seiner bauhistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 besteht das heutige Wohn- und Geschäftshaus aus dem ursprünglich dreistöckigen Eckhaus und dem zweistöckigen ersten Haus an der Milchgasse. Beides sind spätgotische Häuser des 16. Jahrhunderts. Anfang des 19. Jahrhunderts wurden die Häuser aufgestockt und durch einen Umbau unter einem Walmdach zusammengefasst. 1913 wurde bei einem Umbau das spätgotische, zweigeschossige Haus Milchgasse Nr. 1 einbezogen, dass kurz vor 1800 ebenfalls bei einem Umbau aufgestockt worden war.

1930 wurde das Restaurant umgebaut. 1966 fand ein Fenster- und Türumbau statt. 2009 wurden erneut die Fassaden geändert. Das Gebäude hat sich bis heute gut erhalten

Beschreibung

Der einheitlich wirkende, klassizistische, viergeschossige Putzbau mit Walmdach erhebt sich auf L-förmigem Grundriss an der Ecke von Rathausgasse und Milchgasse. Während die Rathausgassenfassade einfach in zwei Achsen gegliedert ist, ist bei der Milchgassenfassade die ursprüngliche Zweiteilung von Nr. 26 und Nr. 1 durch zwei weit auseinanderliegende Fensterachsen zu erkennen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 26, 26.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Stadthöfli 3

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Mitte 16. Jahrhundert

Vers.-Nr. 85
Parzelle 1910

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Stadthöfli 3, 07.04.2014.

Würdigung

Das heutige Wohnhaus repräsentiert ein typisches, spätmittelalterliches Kleinstbürgerhaus aus der Mitte des 16. Jahrhunderts, wie es in Aarau sonst hauptsächlich an der Golatenmattgasse vorkommt. Es bildet räumlich ein wichtiges Element der kleinteiligen Bebauung rund um das Stadthöfli und die Südwand des kleinen Freiraums.

Aufgrund seiner typologischen, bauhistorischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 geht das Wohnhaus in seinem Kern wohl in die Mitte des 16. Jahrhunderts zurück. Seine heutige Erscheinung ist durch den Umbau Mitte des 19. Jahrhunderts geprägt.

1983 wurde das Altstadtwohnhaus mit Laden teilweise renoviert. 1990 erfuhr das Gebäude eine Renovation und den Ausbau des Dachraums. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf kleinem, annähernd rechteckigem Grundriss erhebt sich ein dreistöckiger, an die ehemalige Stadtmühle angebauter Putzbau mit steilem Satteldach. Zwei Achsen von Rechteckfenstern mit Jalousieschliessläden gliedern die Fassade. Der zweite Stock wurde wohl in Riegel aufgesetzt und verputzt. Der Bau wird über eine rechtwinklig angebaute, dreistöckige Freitreppeanlage am nördlichen Nachbarhaus erschlossen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Stadthöfli 3, 07.04.2014.



Stadthöfli 3, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1812

Adressen
Aarau, Golatenmattgasse 3

Vers.-Nr. 247
Parzelle 1618

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Golatenmattgasse 3, 28.03.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus von 1812 bildet ein typisches biedermeierliches Reihenhauselement an der Golatenmattgasse. Darin stellt es ein einfaches Element in der Häuserzeile im am stärksten und wirkungsvollsten gegliederten Abschnitt dar.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Wohnhaus 1812 als Neubau. Es wurde gegen Ende des 19. Jahrhunderts durch den Ausbau des Daches um ein drittes Geschoss erweitert.

1983 fand ein Wohnhausumbau mit Renovation statt. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich das biedermeierliche Reihenhauselement mit vorkragenden Obergeschossen in der Art spätgotischer Fachwerkhäuser. Auf das massive Erdgeschoss folgen die Obergeschosse in Riegelbauweise. Ein Satteldach mit schwachem Knick deckt den Bau.

Literatur

Die Kunstdenkmäler des Kantons Aargau. Band 1. Stettler, Michael. Basel 1948. S. 105.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Golatenmattgasse 3, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 18. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Golattenmattgasse 15
Aarau, Golattenmattgasse 17

Vers.-Nr.	Parzelle
253	1624
253	1624

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Golattenmattgasse 15, 17, 28.03.2014.

Würdigung

Die Wohnhäuser, die in ihrer heutigen Gestalt auf einen Umbau im späten 18. Jahrhundert zurückgehen, bilden typische Reihenhäuser an der Golattenmattgasse.

Aufgrund ihrer architektonischen und räumlichen Bedeutung sind die Gebäude in ihrer historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 gehen die Wohnhäuser im Kern auf spätgotische, an die habsburgische Stadtmauer angebaute Bürgerhäuser zurück. Ihre heutige Gestalt erhielten sie weitgehend durch einen Umbau Ende des 18. Jahrhunderts.

1906 wurden die beiden Wohnhäuser umgebaut und 1919 der Balkon neu gebaut. 1978 wurde ein Teil des Gebäudes abgebrochen und gleichzeitig die Wohnhäuser umgebaut. Die Gebäude sind weitgehend gut erhalten

Beschreibung

Auf schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Putzbau mit vorkragenden Obergeschossen. Ein Satteldach mit flachem Knick deckt den Bau. Die Fassaden sind bis zum ersten Stock massiv, darüber in verputzter Riegelkonstruktion aufgesetzt. Sie sind unregelmässig durchfenstert und mit Sandsteingewänden eingefasst.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Golattenmattgasse 15, 17, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Golattenmattgasse 28

Klassifizierung	kommunal inventar
Datierung	2. Hälfte 16. Jahrhundert

Vers.-Nr.	Parzelle
259	1658

Situationsplan



Masstab 1:1500

Abbildungen



Golatenmattgasse 28, 28.03.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus repräsentiert ein spätgotisches Kleinbürgerhaus, das grundsätzlich ein unscheinbarer Bau ist, der aber wesentlich zum historischen Gassenbild an der Golattenmattgasse beiträgt. Das an ein Gartenhäuschen erinnernde Haus fügt sich gut in die Gartenarchitektur des gegenüberliegenden Klostersgartens ein.

Aufgrund seines bauhistorischen, architektonischen und räumlichen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude in der zweiten Hälfte des 16. Jahrhunderts und wurde im 19. Jahrhundert umgebaut (Fassade).

Es ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf kleinem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der eingeschossige Putzbau mit giebelständigem Satteldach. Er ist an die Rückfront von Milchgasse 29 angebaut. Die Fassade zeigt im Erdgeschoss zwei kleine Rechteckfenster und ein Rechteckportal, im Giebelgeschoss weist sie zwei weitere Rechteckfenster auf.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Golatenmattgasse 28, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus

Autorenschaft

Bauherrschaft

Adressen

Aarau, Laurenzentorgasse 2

Klassifizierung

kommunal inventar

Datierung

Letztes Viertel 18. Jahrhundert

Vers.-Nr.

114

Parzelle

1744

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Laurenzentorgasse 2, 27.03.2014.

Würdigung

Als östlicher Eckbau am Nordeingang der Pelzgasse ist der Bau räumlich bedeutsam. Er trennt durch seine Giebelständigkeit die kleinteilige Pelzgasse von der durch mehrere Neubauten geprägten Laurenzentorgasse ab und prägt mit Pelzgasse 1 eine vor allem durch die Aufzugsgiebel charakterisierte Gruppe. Durch die vielen Umbauten und Veränderungen ist der Bau nur von gewissen architektonischen Qualitäten.

Aufgrund seiner räumlichen Qualitäten und ursprünglichen architektonischen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das Gebäude als vollständiger Neubau im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts. Er wurde im 19. Jahrhundert mehrfach umgebaut.

1945 wurde das Geschäftshaus und 1971 der Ladeneingang umgebaut, 1980 die Dachwohnung eingebaut und 1990 das Ladenlokal neugestaltet. 2000 erhielt der Bau im Erdgeschoss eine neue Schaufensterfront und 2011 ein neues Schaufenster samt Eingang. Das Gebäude ist gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der viergeschossige Putzbau als Eckhaus an der Laurenzentorgasse und Pelzgasse. Ein giebelständiges Krüppelwalmdach, mit grossem Gerschilb gegen die Pelzgasse und Ründerschaltungen auf den geraden Bügen, deckt den Bau.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Laurenzentorgasse 2 , 27.03.2014.



Laurenzentorgasse 2 , 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Letztes Viertel 18. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Färbergässli 4
Aarau, Laurentzorgasse 4

Vers.-Nr.	Parzelle
115	1742
115	1742

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Laurentzorgasse 4, 27.03.2014.

Würdigung

Das Gebäude bildet ein einfaches Reihenhhaus am Übergang vom Spätbarock zum Klassizismus. Die Fassade ist weitgehend klassizistisch geprägt, das Dach noch den barocken Formen verhaftet. Das Dach gibt dem Bau eine gewisse architektonische Qualität und macht ihn zum Teil der Häusergruppe Laurentzorgasse 2 bis 6. Dieser Abschnitt ist eng mit der gut erhaltenen Flucht der Kronengasse verbunden und daher räumlich bedeutsam. Der Bau ist daher in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand der Bau als weitgehender Neubau im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts. Er wurde im 19. Jahrhundert mehrfach umgebaut.

1908 wurde der Laden umgebaut und ein Teil des Hauses abgebrochen. 1968 wurde der Laden nochmals umgebaut, 1971 zusammen mit den Lauben saniert und zuletzt 1990 das Wohn- und Geschäftshaus umgebaut. Das Gebäude ist weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Der dreigeschossige Putzbau erhebt sich auf rechteckigem Grundriss an der Laurentzorgasse und stösst an die Färbergasse. Ein geknicktes Satteldach deckt den Bau. Es ist gegen die Gasse durch einen grossen, über die gesamte Fassadenbreite durchgehenden Aufzugsgiebel mit Krüppelwalmdach und Ründverschalungen auf profilierten Bügen geprägt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Laurenzentorgasse 4, 27.03.2014.



Laurenzentorgasse 4, 27.03.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rathausgasse 4

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Mitte des 19. Jahrhunderts

Vers.-Nr. 3
Parzelle 1838

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rathausgasse 4, 26.03.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus aus der Mitte des 19. Jahrhunderts repräsentiert ein einfaches, spätklassizistisches Reihenhhaus, das zusammen mit Nr. 2 Teil der geschlossenen Gassenzeile ist und den Gassenraum prägt. Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus als weitgehender Neubau Mitte des 19. Jahrhunderts. 1905 wurde das gesamte Gebäude in Anlehnung an Nr. 2 umgebaut. Das Gebäude ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf schmale, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der viergeschossige, spätklassizistische Putzbau, der mit einem flachen Satteldach und zwei Giebellukarnen gegen die Gasse gedeckt ist.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Rathausgasse 4, 24.09.2014.



Rathausgasse 4, 24.09.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Hintere Vorstadt 2

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1902
Vers.-Nr. 354
Parzelle 1545

Situationsplan





Hintere Vorstadt 2, 01.04.2014.



Hintere Vorstadt 2, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus

Klassifizierung

kommunal inventar

Autorenschaft

Datierung

Letztes Viertel 18. Jahrhundert

Bauherrschaft

Adressen

Vers.-Nr.

Parzelle

Aarau, Hintere Vorstadt 14

359

1536

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Hintere Vorstadt 14, 01.04.2014.

Würdigung

Das Wohn- und Geschäftshaus aus dem letzten Viertel des 18. Jahrhunderts repräsentiert ein spätbarockes Bürgerhaus mit der für Aarau typischen Fassadengliederung. Es bildet den einzigen rein spätgotischen Bau mit Aufzugsgiebel in der Hintere Vorstadt und ist von hervorragender Stellung.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Baugeschichtlichem Inventar 1976 entstand das heutige Wohn- und Geschäftshaus im letzten Viertel des 18. Jahrhunderts.

1919 wurde der Laden umgebaut und 1922 die Werkstatt um- und angebaut. 1957 wurde der Laden erneut umgebaut. 1959 erhielt das Gebäude zwei Hauseingangstüren. 1970 wurde das es inklusive Laden umgebaut.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der mächtige dreigeschossige, spätbarocke Putzbau mit Satteldach und breitem Aufzugsgiebel. Die Gassenfassade wird durch drei Achsen stichbogiger Fenster mit Wulstprofilbänken und Jalousieschliessläden gegliedert. Das Erdgeschoss ist mit drei hohen Rechtecköffnungen arkadiisiert.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Hintere Vorstadt 14, 01.04.2014.



Hintere Vorstadt 14, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Halden 39

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1811
Vers.-Nr. 313
Parzelle 1857

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Halden 39, 28.03.2014.

Würdigung

Als typischer Wohnhausbau des frühen 19. Jahrhunderts hat der Bau gewisse architektonische Qualitäten. Durch seine Position am Fusse der Stadtkirche und am südlichen Ende der Halden hat er ausserdem hohe räumliche Lagequalitäten.

Daher ist er in Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Gemäss Brandkatasterakten entstand das Wohnhaus Halden 39 nachdem 1811 der Vorgängerbau abgebrochen wurde. 1909 kam der Abortanbau hinzu.

Eine Sanierung der WC-Anlagen ist 1967 erwähnt. Das Gebäude hat sich bis heute recht gut erhalten

Beschreibung

Am Fusse der Stadtkirche erhebt sich der kompakte, dreigeschossige Baukörper auf unregelmässigem Grundriss. Er steht giebelständig am südlichen Ende der Halden. Die Giebelseite ist im ersten und zweiten Geschoss drei- im Obergeschoss zweiachsig mit Rechteckfenstern samt Jalousieschliessläden gegliedert. Im Giebel befindet sich ein kleines Halbbrunfenster. Der Bau ist mit einem Satteldach gedeckt, das an den Traufseiten leicht vorkragt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Halden 39, 28.03.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
 Autorenschaft
 Bauherrschaft M. Zschokke AG

Klassifizierung kommunal inventar
 Datierung 1914

Adressen
 Aarau, Tannerstrasse 10
 Aarau, Tannerstrasse 12

Vers.-Nr. Parzelle
 1957 397
 1956 396

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Tannerstrasse 10, 12, 02.04.2014.

Würdigung

Das Baugeschäft M. Zschokke AG errichtete 1914 das Doppelfamilienhaus Tannerstrasse 10, 12 zusammen mit dem benachbarten Doppelwohnhaus Tannerstrasse 6, 8 (BA40019435), die in ihrer Architektur dem Heimatstil verpflichtet sind und zur typischen Bebauung an der Tannerstrasse zählen. Eingebettet in eine grössere Gartenanlage, prägt der Bau mit seinem Bauvolumen, insbesondere in der Sicht des vorgelagerten Platzes an der Kreuzung von Tannerstrasse und Hallwylstrasse, den hier gekrümmten Strassenraum. Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

1914 errichtete das Baugeschäft M. Zschokke AG an der Tannerstrasse 10, 12 das Doppelfamilienhaus auf eigene Rechnung zusammen mit dem benachbarten Doppelwohnhaus Tannerstrasse 6, 8 (BA40019435).

Die Häuser wurden seit ihrer Errichtung mehrmals verändert. Tannerstrasse 10 erhielt 2003 eine Aussentreppe. 2010 wurde das Dach saniert. Tannerstrasse 12 erhielt 1993 ein Gerätehaus. Die Gebäude sind weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Bau unter einem traufständigen Satteldach (Tannerstrasse 12) mit einem durchgehenden und vorkragenden Kehrgiebel (Tannerstrasse 10) mit Kreuzfirst. Bei Nr. 12 erhebt sich über der Traufe in der äusseren Fensterachse eine Giebelgaube, deren vorkragender Giebel den ausgeprägten Giebelgesims- und Dachkasten aufnimmt. Auf der gegen Osten ausgerichteten Hauptfassade ist die äussere Fensterachse bei Nr. 10 mit einem dreiseitigen Erker im EG und mit einer gleichförmigen Terrasse im 1. OG versehen. Analog dazu ist bei Nr. 10 ein rechteckiger Erker im EG mit entsprechender Terrasse vorhanden. Beide Hauseinheiten sind auf allen Seiten mit je zwei Fensterachsen gegliedert. Bei Nr. 10 wird die äussere Fensterachse auf der Hauptfassade in doppelter Fensterbreite, dem rechteckigen Erker entsprechend geführt. Der Heimatstil-Bau ist in einen grösseren Garten in der zweiten Bebauungsreihe zur Tannerstrasse eingebettet.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 161.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Tannerstrasse 10, 12, 02.04.2014.



Tannerstrasse 10, 12, 02.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1893

Adressen
Aarau, Bahnhofstrasse 53
Aarau, Bahnhofstrasse 55
Aarau, Bahnhofstrasse 57

Vers.-Nr.	Parzelle
610	1069
608	1070
606	1071

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bahnhofstrasse 57, 01.04.2014.

Würdigung

1893 als Baugruppe zusammen mit den Mehrfamilienhäusern Kasernenstrasse 26-38 (heute nicht mehr existent) errichtet, zeugt die Bebauung Bahnhofstrasse 53-57 vom baulichen Aufbruch Aaraus Mitte des 19. Jahrhunderts und ist damit siedlungshistorisch bedeutsam. Die späthistoristischen Mehrfamilienhäuser mit den typischen Ladenlokalen im Erdgeschoss stehen für die repräsentative Blockrandbebauung, die oft – auch in Aarau – die städtebauliche Verbindung zwischen Altstadt und Bahnhof war. Das Gebäude Nr. 57 ist baukünstlerisch und architektonisch durch seine gestalterische Hervorhebung der Eckposition besonders wertvoll, fasst gleichsam mit dem weniger reich ausgeführten Gebäude Nr. 53 den Zwischenbau Nr. 55 stimmig ein. So bilden die drei Gebäude eine architektonisch und baukünstlerisch bedeutende Einheit und prägen bis heute den Strassenraum der Bahnhofstrasse.

Aufgrund ihrer hohen räumlichen und siedlungshistorischen Qualität und ihrer architektonischen Bedeutung, sind die Gebäude in ihrer vorhandenen bauzeitlichen Substanz und Struktur zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Baugruppe Bahnhofstrasse 53, 55, 57 wurde 1893 zusammen mit den Mehrfamilienhäusern Kasernenstrasse 26-38 (durch Neubauten ersetzt) nach dem 1877 festgelegten Bebauungsplan «Kiefer-Garten» errichtet. Die Baugruppe folgt als einziges Gebäude an der Bahnhofstrasse den im Gonzenbach-Plan von 1879 festgelegten Baulinien (der Plan wurde 1880 vom Souverän abgelehnt). Die Baugruppe entstand etwa dreissig Jahre nach der Fertigstellung des Bahnhofs 1858-1859 an der Bahnhofstrasse, die zu römischer Zeit die Verbindungsstrasse Olten-Aarau-Vindonissa war und mit der Erbauung des Bahnhofs ausgebaut wurde und sich ab 1860 immer stärker zur Hauptstrasse Aaraus entwickelte.

Bahnhofstrasse 53 gehörte um 1910 Anna Dolder, später dem «Bahnhofsapotheker» J. Bürgisser-Engelmann, Nr. 55 dem Fotografen J.G. Wolfgruber-Künzi und Nr. 57 dem Bierbrauer Fr. Siebenmann, der das «Café Bank» dem Wirt Jul. Hässig untervermietete.

Die Häuserzeile präsentiert sich heute weitgehend intakt vor allem in den beiden Obergeschossen. Die Untergeschosse von Nr. 53 und 55 dienten und dienen als Ladengeschosse und wurden entsprechend umgebaut und Nr. 55 stark modernisiert. In Nr. 57 ist eine Bar eingerichtet. Alle historischen Fenster wurden durch neue Fenster – hauptsächlich Kunststoffenster – ersetzt. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Die Gebäude an der Bahnhofstrasse bilden eine Baugruppe späthistoristischer Mehrfamilienhäuser mit Geschäftslokalen im Erdgeschoss. Besonders sorgfältig ist der Eckbau Nr. 57 ausgeführt. Mit seiner Quaderung im Erdgeschoss, den verputzten Obergeschossen mit repräsentativer, dekorativer Fensterrahmung, der hervorgehobenen Eingangs-Eckpartie mit wuchtigem Balkon auf starken Konsolen, seitlicher



Bahnhofstrasse 57, 01.04.2014.



Bahnhofstrasse 57, 01.04.2014.



Bahnhofstrasse 55, 01.04.2014.



Bahnhofstrasse 53, 01.04.2014.

Eckquaderung, die sich bis zum Dach hochzieht und dem Konsolen- und Klötzchenfries, das die Dachtraufe ziert, und dem Segmentbogengiebel ist Nr. 57 der repräsentativste Bau. Gleichzeitig nimmt Nr. 53 in abgeschwächter Form die Grundelemente wie die Sockel- und Eckquaderung auf und fasst zusammen mit Nr. 57 den Mittelbau Nr. 55 ein.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 125-126.

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001.

Nosedá, Irma; Schläppi, Christoph (Hrsg.). Aarau 2001. S. 8.5.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1925

Adressen
Aarau, Zelglistrasse 1

Vers.-Nr. 2443
Parzelle 2397

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zelglistrasse 1, 01.04.2014.

Würdigung

Das Doppelwohnhaus Zelglistrasse 1 und 1a wurde 1925 an der Ecke Entfelderstrasse und Zelglistrasse erbaut. Es bildet einen wichtigen Verbindungsbau dieser Strassenräume und gleichzeitig den Auftakt ins Zelgliquartier. Architektonisch zeigt das Gebäude einen einfachen, wohlproportionierten Bau, der in der Tradition des Klassizismus steht.

Aufgrund seiner räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Wohnhaus zusammen mit Nr. 1a in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Zusammen mit Zelglistrasse 1a wurde Zelglistrasse 1 1925 als Doppelwohnhaus erstellt. Es bildet den Auftakt in die Zelglistrasse, welche die Hauptverbindung im Zelgliquartier zwischen der Entfelderstrasse und dem Oberholz bildet.

Das Gebäude ist bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Über längsrechteckigem Grundriss erhebt sich das zweigeschossige, dem Historismus verpflichtete Doppelwohnhaus unter einem gemeinsamen Walmdach. Im Süden liegen zwei Erker, die Eingänge liegen auf den Schmalseiten. Das Gebäude ist in eine Gartenanlage eingebettet.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 164.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Zelglistrasse 1, 01.04.2014.



Zelglistrasse 1, 01.04.2014.

Nutzungstyp Industriegebäude
Autorenschaft Richard Hächler
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1952

Adressen
Aarau, Industriestrasse 28

Vers.-Nr. Parzelle
3556 704

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Industriestrasse 28, 09.04.2014.

Würdigung

Der Erweiterungsbau von 1952, errichtet durch den Architekten Richard Hächler, repräsentiert einen typischen Industrie-Zweckbau der 1950er Jahre, der trotz der einfachen Architektur sorgfältig entworfen und ausgeführt ist. Er bildet einen architektonisch beachtenswerten Erweiterungsbau der für Aarau bedeutenden Firma Sprecher & Schuh AG, die seit 1903 auf dem Industriegelände Torfeld Süd ansässig war.

Aufgrund seiner architektonischen und industriegeschichtlichen Bedeutung ist der Bau in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Der Architekt Richard Hächler errichtete 1952 für die 1903 in Aarau gegründete Firma Sprecher & Schuh AG (heute Rockwell) den Prüffeldbau (Test- und Kurzschlusshaus) und den Verbindungsbau für die Schlosserei und Schweisserei. Der Bau bildete die südliche Erweiterung des Firmenareals und ersetzte kleinere Vorgängerbauten.

1972 wurde der Prüffeldbau (Test- und Kurzschlusshaus) von den Architekten Geiser & Schmiedlin erweitert. Dabei wurde der ursprüngliche Verbindungsbau abgebrochen. 1989 erfolgte ein Umbau für Niederspannungsversuche, wobei ein Lift eingebaut und Zwischenböden eingezogen wurden.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige, verputzte Hallenbau von 1952 in Eisenbetonskelettbauweise mit Ausfachungen unter einem Flachdach. Die Tragkonstruktion zeigt sich aussen als sichtbares Raster, das von sprossierten, grossen Fenstern durchbrochen wird.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Inventar Industriegebiet Torfeld Süd, Aarau. Hanack Michael. 2008.



Industriestrasse 28, 09.04.2014.



Industriestrasse 28, 09.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Landhausweg 19

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Mitte 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 1467
Parzelle 933

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Landhausweg 19, 09.04.2014.

Würdigung

Der schlichte Landhausbau aus der Mitte des 18. Jahrhunderts ist als Teil des Binzenhofes von historischer Bedeutung. Er ist stimmig in die Landschaft eingebettet und bildet zusammen mit dem Speicher (19 bei) eine beachtenswerte Baugruppe.

Aufgrund seines historischen, architektonischen und räumlichen Wertes ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Landhaus wurde Mitte des 18. Jahrhunderts als Binzenhof erbaut. Das herrschaftliche Landgut gehörte ursprünglich einer Berner Patrizierfamilie. Von 1800 bis 1839 gehörte es der Familie Rothpletz, die eine Gerberei betrieb. Seit 1945 ist es Eigentum der Ortsbürgergemeinde Aarau.

Das Gebäude ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Über nahezu längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Putzbau unter einem grossen Satteldach. Seitlich durchstossen Dachgauben das Dach. Der Bau ist regelmässig durchfenstert – alle Fenster sind mit Jalousieschliessläden versehen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Landhausweg 19, 09.04.2014.

Nutzungstyp Speicher
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Landhausweg 19 bei

Klassifizierung	kommunal inventar
Datierung	Frühes 16. Jahrhundert
Vers.-Nr.	Parzelle
1471	933

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Landhauweg 19 bei, 09.04.2014.

Würdigung

Der ehemalige Speicher, der im Kern ins 16. Jahrhundert reicht, ist als Teil des Binzenhofes von historischer Bedeutung. Der Bau ist stimmig in die Landschaft eingebettet und bildet zusammen mit Nr. 19 eine beachtenswerte Baugruppe.

Aufgrund seines historischen, architektonischen und räumlichen Wertes ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Der alte Speicher geht im Kern wohl ins 16. Jahrhundert zurück und gehört zum Binzenhof. Er diente ursprünglich als Knechtwohnung. Das herrschaftliche Landgut gehörte ursprünglich einer Berner Patrizierfamilie. Von 1800 bis 1839 gehörte es der Familie Rothpletz, die eine Gerberei betrieb. Seit 1945 ist es Eigentum der Ortsbürgergemeinde Aarau.

1990 wurde der Speicher renoviert und der Schopfanbau von 1936 abgebrochen. Das Gebäude ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Bau unter einem Krüppelwalmdach. Der schlicht gehaltene Bau verfügt über einen beachtenswerten Gewölbekeller.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Landhauweg 19 bei, 09.04.2014.

Nutzungstyp Ökonomiegebäude
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Weinbergstrasse 1

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Um 1880

Vers.-Nr. Parzelle
1279 82

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Weinbergstrasse 1, 09.04.2014.

Würdigung

Die beiden Gebäude repräsentieren die für das späte 19. Jahrhundert typische Ausgestaltung in Mischbauweise von Ökonomie- und Nebenbauten. Sie bilden zusammen mit dem Wirtshaus «Weinberg» an der Erlinsbachstrasse 2 eine beachtenswerte Baugruppe, die sich an der Kreuzung zur Küttigerstrasse und am Hang erstreckt.

Aufgrund ihrer architektonischen und räumlichen Qualitäten sind die Gebäude in ihrer historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die zwei Nebengebäude des Wirtshaus «Weinberg» entstanden wohl um 1880.

Sie wurden jüngst umgebaut, sind aber weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Die zwei winkelförmig angeordneten Ökonomiebauten erheben sich zweigeschossig am Hang der Weinbergstrasse. Sie repräsentieren die für diese Zeit typische Mischung aus Massiv- und Riegelbau, Sichtbackstein und reich dekorierte Holzbauweise.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Weinbergstrasse 1, 09.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1817, 1840-1850

Adressen
Aarau, Laurenzenvorstadt 117
Aarau, Laurenzenvorstadt 119
Aarau, Laurenzenvorstadt 121

Vers.-Nr.	Parzelle
789	1987
790	1988
791	2033

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Laurenzenvorstadt 117-121, 07.04.2014.

Würdigung

Die heterogene Häuserzeile des 19. Jahrhunderts zeigt die städtebauliche Entwicklung der Laurenzenvorstadt, die als Erweiterung vor dem Laurenzentor im Zuge der Erhebung Aaraus zur helvetischen Hauptstadt entstand. Die Gebäude sind spätklassizistisch geprägt und stellen räumlich wichtige Verbindungsbauten zu Laurenzenvorstadt 115 und dem Komplex der alten Kantonsschule dar.

Aufgrund ihrer stadthistorischen, architektonischen und räumlichen Bedeutung sind die drei Gebäude in ihrer historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Laurenzenvorstadt 117 entstand 1817 als Rössligut. Zwischen 1840 und 1850 entstanden die weiteren zwei Wohnhäuser Nr. 119 und 121. Im Wohnhaus Nr. 119 verbrachte Albert Einstein zwischen 1895 und 1896 seine Kantonsschulzeit.

Seit ihrem Bestehen sind die Häuser mehrfach umgebaut worden. Bei Nr. 117 wurde 1946 ein Künstleratelier mit Waschküche angebaut und 1963 die Lukarnen eingebaut. Bei Nr. 119 wurde 1929 das Dachgeschoss ausgebaut. 1949 wurde bei Nr. 121 das Dach ausgebaut und das Gebäude 1985 renoviert, saniert und umgebaut. Ein nochmaliger Wohnhausumbau fand 1989 statt. Die Gebäudegruppe ist heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Die heterogene, zweigeschossige Häuserzeile grenzt direkt an die Laurenzenvorstadt. Nr. 117 steht giebel-, während die beiden anderen Häuser traufständig zur Strasse stehen; sie sind unter einem gemeinsamen Satteldach zusammengefasst. Nr. 117 erhebt sich zwischen Eckpilastern – die sich auch bei den anderen Bauten finden – und ist mit einem Krüppelwalmdach samt Berner Ründi gedeckt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Laurenzenvorstadt 117-121, 07.04.2014.



Laurenzenvorstadt 117-121, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Parkweg 9

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1875
Vers.-Nr. 996
Parzelle 1199

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Parkweg 9, 09.04.2014.

Würdigung

Die 1875 erstellte Villa zählte zu den architektonisch bedeutendsten und repräsentativsten Villenbauten des späten 19. Jahrhunderts in Aarau. Ursprünglich gehörte eine grosse, heute überbaute Landparzelle zu den freistehenden Gebäuden. Auch das Villengebäude ist heute purifiziert.

Dennoch präsentiert sich das Gebäude bis heute herrschaftlich mit beachtenswerten architektonischen Details. Es ist daher in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Villa Olinda wurde 1875 für den international tätigen Handelsmann Edwin Frey-Bolley erbaut. Er erwarb 1874 von der Erbschaft Herzog-Herosé ein umfangreiches Gut von 35 Jucharten Ackerland, Garten und Scheunen und errichtete darauf eine grosse Villa, die er nach dem Namen einer brasilianischen Stadt Olinda benannte. Später wurde die Villa durch den Fabrikanten Hermann Kummeler-Sauerländer erworben, der 1913 von Emil Wassmer einen Erker erbauen liess.

Seit ihrem Bestehen wurde die Villa mehrfach verändert. Neben dem Anbau von 1913 wurde 1923 die Hofeinfahrt verändert. 1945 wurde eine Wohnung eingebaut. 2001 entstand das Gartenhaus samt Garage. 2008 wurden Gartenhaus und Garage erneuert und ein Schwimmbad im Garten erbaut. Durch die Umbauten wurde das Gebäude sowie der Aussenraum purifiziert.

Beschreibung

Auf nahezu rechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Villenbau unter einem ausgebauten Mansarddach mit Gauben. Der Bau ist in den Formen des Neubarocks gehalten und zeigte ursprünglich einen Treppenhausturm mit Spitzhelm.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 150.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Parkweg 9, 09.04.2014.



Parkweg 9, 09.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1878

Adressen
Aarau, Bachstrasse 57
Aarau, Bachstrasse 59

Vers.-Nr. Parzelle
1084 1350
1086 1349

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bachstrasse 57-59, 04.04.2014.

Würdigung

Die Einfamilienhausreihe entstand 1878 im Zug der nach dem englischen Gartenstadtmodell durchgrünten Wohnquartierbebauung an der Bachstrasse. Mit ihrer repräsentativ gestalteten, spätklassizistischen Architektur und ihrer vom Strassenraum zurückversetzten, traufständigen Lage prägt sie den Strassenraum der Bachstrasse in diesem Bereich.

Aufgrund ihrer siedlungshistorischen, räumlichen und architektonischen Bedeutung ist das Doppelfamilienhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt den Grünräumen und historischen Einfriedungen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Doppelfamilienhaus wurde um 1878 an der Bachstrasse, der alten Landstrasse nach Suhr, erbaut. Nach der Erbauung einer Spinnerei und Weberei an dieser Strasse durch Johannes Herzog von Effringen wandelte sich ihr Gesicht, so dass sich die Bachstrasse 1870 als Villenstrasse präsentierte.

Die Häuser wurden seit ihrem Bestehen mehrfach verändert. Nr. 57 erhielt 1921 einen Autogaragenanbau. 1965 wurde die Garage mit einem Zimmeranbau erweitert und der Eingang umgebaut. Das Wohnhaus Nr. 59 wurde 1927 um- und angebaut. 1965 wurde ein Glasdach über der Terrasse installiert.

Beschreibung

Das Doppelfamilienhaus erhebt sich auf längsrechteckigem Grundriss. Zu den Häusern gehören vor- und rückwärtige Gärten mit historischer Umfriedung. Diese entsprechen den für Aarau typischen, nach dem englischen Gartenstadtmodell entstandenen, durchgrünten Wohnquartieren. Die im Spätklassizismus gehaltenen Gebäude sind mit einem gemeinsamen Walmdach gedeckt, das von Dachgauben durchbrochen wird.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001. Nosedá, Irma; Schläppi, Christoph. Aarau 2001. 7.4.

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 124.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-24.



Bachstrasse 57-59, 04.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1878

Adressen
Aarau, Bachstrasse 51
Aarau, Bachstrasse 53

Vers.-Nr.	Parzelle
1081	1352
1082	1351

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Bachstrasse 51-53, 04.04.2014.

Würdigung

Die Einfamilienhausreihe von 1878 entstand im Zug der nach dem englischen Gartenstadtmodell durchgrünten Wohnquartierbebauung an der Bachstrasse. Mit ihrer repräsentativ gestalteten, spätklassizistischen Architektur und ihrer vom Strassenraum zurückversetzten, traufständigen Lage, prägt sie den Strassenraum der Bachstrasse in diesem Bereich.

Aufgrund ihrer siedlungshistorischen, räumlichen und architektonischen Bedeutung ist die Gebäudezeile in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz samt den Grünräumen und historischen Einfriedungen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Doppel Einfamilienhaus wurde um 1878 an der Bachstrasse, der alten Landstrasse nach Suhr, erbaut. Nach der Erbauung einer Spinnerei und Weberei an dieser Strasse durch Johannes Herzog von Effringen wandelte sich ihr Gesicht, so dass sich die Bachstrasse 1870 als Villenstrasse präsentierte.

Die beiden Häuser wurden seit ihrem Bestehen mehrfach umgebaut. Bei Nr. 51 wurde 1919 die Veranda angebaut. 2004 wurde eine Garage und ein Geräteraum erstellt. Bei Nr. 53 wurde 1923 der Eingang neu gebaut.

Beschreibung

Das Doppel Einfamilienhaus erhebt sich auf längsrechteckigem Grundriss. Zu den Häusern gehören vor- und rückwärtige Gärten mit historischer Umfriedung. Diese entsprechen den für Aarau typischen, nach dem englischen Gartenstadtmodell entstandenen, durchgrünten Wohnquartieren. Die im Spätklassizismus gehaltenen Gebäude sind mit einem gemeinsamen Walmdach gedeckt, das von Dachgauben durchbrochen wird.

Literatur

Aarau Stadt Architektur. Stadtentwicklung in zehn Schritten 1240-2001. Nosedá, Irma; Schläppi, Christoph. Aarau 2001. 7.4.
INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 124.
ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-24.



Bachstrasse 51-53, 04.04.2014.



Bachstrasse 51-53, 04.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Hohlasse 34

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1917
Vers.-Nr. 2046
Parzelle 2003

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Hohlasse 34, 09.04.2014.

Würdigung

Das historische Wohnhaus von 1917 ist Teil der räumlich zusammengehörigen Gruppe von Wohnhäusern an der Hohlstrasse Nr. 32 bis 38. Es bildet hier ein architektonisch beachtenswertes Element, das mit recht viel historischer Substanz erhalten ist.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde 1917 an der Hohlasse erbaut. Die Strasse war ursprünglich ein Feldweg im Unteren Zelgli, der gleichzeitig mit der Zelglistrasse erbaut wurde und zu Beginn des 20. Jahrhunderts bebaut wurde.

Das Gebäude wurde 1968 im Inneren umgebaut und 1990 saniert. 1997 wurden Dachfenster ins Dach eingezogen.

Beschreibung

Der ein- bis zweigeschossige Wohnhausbau erhebt sich über nahezu quadratischem Grundriss mit Anbau im Süden. Er zeigt ein mächtiges, abgeschweiftes Satteldach, das auf der Nordseite von einem risalitähnlichen Vorbau mit gesprengtem Giebel durchbrochen ist.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Hohlgasse 34, 09.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Hohlasse 36

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1918

Vers.-Nr. 2085
Parzelle 2034

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Hohlasse 36, 09.04.2014.

Würdigung

Das historische Wohnhaus von 1918 ist Teil der räumlich zusammengehörigen Gruppe von Wohnhäusern an der Hohlstrasse Nr. 32 bis 38 und bildet hier ein architektonisch beachtenswertes Element, das durch die Umbauten allerdings leicht verändert worden ist.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde 1918 an der Hohlasse erbaut. Die Strasse war ursprünglich ein Feldweg im Unteren Zelgli, der gleichzeitig mit der Zelglistrasse erbaut wurde und zu Beginn des 20. Jahrhunderts bebaut wurde.

Die Umfriedung entstand 1919. 1969 wurden die Garagen erstellt. 1975 fand ein Dachausbau statt und 2009 wurde das Einfamilienhaus umgebaut.

Beschreibung

Der ein- bis zweigeschossige Wohnhausbau erhebt sich über nahezu quadratischem Grundriss mit Anbau im Süden. Er zeigt ein abgeschweiftes Satteldach, das auf der Nordseite von einem risalitähnlichen Vorbau mit verändertem Giebel durchbrochen ist.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Hohlgasse 36, 09.04.2014.

Nutzungstyp Versammlungsbau
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau Rohr, Stäpflistrasse 7

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1930/1940er Jahre

Vers.-Nr. 5838
Parzelle 5945

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Stäpflistrasse 7, 11.04.2014.

Würdigung

Die Auenhalle entstand in den 1930 und 1940er Jahren südlich des Gemeindeverwaltungsbaus und bildet mit dem Schulhaus Stäpfl einen Platz. Der Bau ist der traditionellen Moderne verpflichtet und bildet ein wohlproportioniertes, architektonisch stimmiges Ganzes.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die sogenannte Auenhalle, ein Versammlungsbau, wurde in den 1930er und 1940er Jahren errichtet.

Jüngst renoviert, hat sich das Gebäude bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Der längsgerichtete, eingeschossige Bau besteht aus einem tieferen Vorbau und Eingangsbereich und einem höheren Hallenbau, der durch eingeschnittene, hochrechteckige, sprossierte Fensterbänder gegliedert ist. Beide Bauten sind mit einem Satteldach gedeckt. Der tiefere Bau scheint später hinzugekommen zu sein. Er stellt den Verbindungsbau zum Gemeindeverwaltungsbau dar, der parallel zu Strasse liegt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Stäpflistrasse 7, 11.04.2014.



Stäpflistrasse 7, 11.04.2014.



Stäpflistrasse 7, 11.04.2014.

Nutzungstyp	Villa	Klassifizierung	kommunal inventar
Autorenschaft		Datierung	1890
Bauherrschaft			
Adressen		Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Kirschgartenweg 13		1261	3127

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kirschgartenweg 13, 07.04.2014.

Würdigung

Als Villenbau des ausgehenden 19. Jahrhunderts überrascht das Gebäude mit seiner geometrischen Formensprache und seinem Dekor und ist daher baukünstlerisch interessant. Mit seinem wohlproportionierten Volumen ist die Villa architektonisch bedeutsam. Am südlichen Ende der Baugruppe am Kirschgartenweg 15, 17, 19 auf einem Plateau gelegen prägt die Villa den Steilhang des Hungerbergs. Daher ist die Villa Teil in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz sowie mit ihrem Garten und der bauzeitlichen Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Villa am Kirschgartenweg erhebt sich zweigeschossig auf einem Plateau am Steilhang. Sie entstand 1890 und schliesst sich südlich an die Baugruppe Kirschgartenweg 15, 17, 19 (BA40019905) an. Die Villa ist in eine grosse Gartenanlage eingebettet.

Die Villa wurde vermutlich mehrfach renoviert. Dabei wurde die Terrasse im Osten mit einem neuen Vordach versehen. Zudem wurden alle Fenster im 20. Jahrhundert ausgewechselt. Der Erhaltungszustand des Gebäudes ist recht gut. Von dem historischen Garten hat sich die Umfriedung sowie vereinzelt historischer Baumbestand erhalten.

Beschreibung

Die Villa erhebt sich zweigeschossig über rechteckigem Grundriss. Gegen Osten ist dem Gebäude eine überdeckte Terrasse vorgelagert. Ein Walmdach, dessen First von Norden nach Süden verläuft, deckt den Bau. Risalite, die im Dachbereich giebelförmig auslaufen, befinden sich auf der West-, der Nord- und der Ostfassade. Die Giebel sind eher geometrisch ausformuliert, ihr Gesims ist gekehlt. Ebenso streng und geometrisch sind die Festereinfassungen und Fensterbekrönungen in den gegiebelten Risaliten ausgeführt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Kirschgartenweg 13, 07.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1921

Adressen

Aarau, Erlinsbacherstrasse 25
Aarau, Erlinsbacherstrasse 27
Aarau, Erlinsbacherstrasse 29
Aarau, Erlinsbacherstrasse 31
Aarau, Erlinsbacherstrasse 37
Aarau, Erlinsbacherstrasse 39
Aarau, Hans-Fleiner-Weg 20
Aarau, Hans-Fleiner-Weg 22

Vers.-Nr.	Parzelle
2067	980
2067	980
2068	980
2068	980
605	980
605	980
2069	980
2070	980

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Ensemble Erlinsbacherstrasse/Hans-Fleiner-Weg, 07.04.2014.

Würdigung

Die Baugruppe von 1921 beeindruckt durch ihre architektonische Schlichtheit und durch ihr stimmiges Gesamterscheinungsbild. Sie prägt vor allem durch die drei parallel zur Strasse aufgereihten Mehrfamilienhäuser den Strassenraum der Erlinsbacherstrasse. Die Gebäude sind in grosse Grünräume eingebettet.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung sind die Gebäude in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Grünräumen zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die Gebäude der Baugruppe an der Erlinsbacherstrasse und am Hans-Fleinerweg wurden 1921 erstellt und dienten wohl als Arbeiterhäuser bzw. die am Hans-Fleinerweg als Wohnraum für höhere Angestellte. Zu der Baugruppe gehören Erlinsbacherstrasse 25-31 und 37-39 sowie Hans-Fleinerweg 20 und 22.

Die Gebäude haben sich samt den grosszügigen Gärten bis heute gut erhalten.

Beschreibung

Zu der Baugruppe gehören drei zweigeschossige Mehrfamilienhäuser auf längsrechteckigem Grundriss und zwei Einfamilienhäuser auf nahezu quadratischem Grundriss. Die Mehrfamilienhäuser reihen sich längs parallel zur Erlinsbacherstrasse auf. Die beiden Einfamilienhäuser sind zurückversetzt und liegen an der Aare. Die Putzbauten sind zwar architektonisch schlicht ausgeführt – lediglich die Eingangsbereiche sind gestalterisch hervorgehoben – wirken aber proportional ausgewogen. Sie sind mit Walmdächern gedeckt.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Ensemble Erlinsbacherstrasse/Hans-Fleiner-Weg, 07.04.2014.



Ensemble Erlinsbacherstrasse/Hans-Fleiner-Weg, 18.08.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
 Autorenschaft Robert Vogt
 Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
 Datierung 1919-1920

Adressen
 Aarau, Bündtenweg 15
 Aarau, Scheibenschachenstrasse 16

Vers.-Nr. Parzelle
 653 2142
 652 2142

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Scheibenschachenstrasse 16, Bündtenweg 15, 18.08.2014.

Würdigung

Die beiden Häuserzeilen sind Repräsentanten des kommunalen Wohnungsbaus der 1920er Jahre in Aarau. Die schlicht aber dennoch beachtenswert gestaltete Architektur ist eingebettet in die für diese Zeit charakteristischen Gartenanlagen, die zur Selbstversorgung dienten. Mit ihrer Lage direkt an der Kirchbergstrasse bzw. an der Ecke Scheibenschachenstrasse und Bündtenweg prägen sie den Strassenraum in diesem Bereich.

Aufgrund ihrer architektonischen und räumlichen Bedeutung sind die Mehrfamilienhäuser in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Zusammen mit den Mehrfamilienhäusern an der Scheibenschachenstrasse 16 und Bündtenweg 15 wurden die Mehrfamilienhäuser an der Kirchbergstrasse 10 bis 14 zwischen 1919 und 1920 errichtet. Architekt war Robert Vogt vom Stadtbauamt Aarau.

Die Bauten sind bis heute recht gut und mit hohem Anteil an bauzeitlicher Substanz erhalten.

Beschreibung

Die zweigeschossigen Wohnhausbauten erheben sich auf jeweils längsrechteckigem Grundriss. Sie zeigen Walmdächer, die von gedeckten Dachgauben durchbrochen sind. Die einfachen Putzbauten sind in grosse Gartenanlagen eingebettet. Auf der Eingangsseite liegen die Balkone, die Eingangsbereiche sind mit Sandsteinelementen mit jugendstiligem Dekor versehen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Denkmalpflegerisches Gutachten Mehrfamilienhaus Kirchbergstrasse 10-14 in Aarau. Hanak Michael. 2014.



Scheibenschachenstrasse 16, Bündtenweg 15, 18.08.2014.



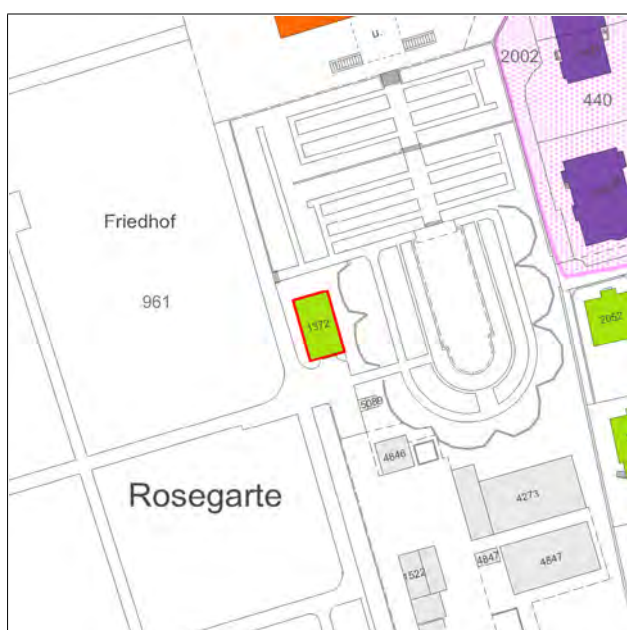
Scheibenschachenstrasse 16, Bündtenweg 15, 18.08.2014.

Nutzungstyp Leichenhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Rosengartenweg 1

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1901

Vers.-Nr. 1372
Parzelle 961

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Rosengartenweg 1, 18.08.2014.

Würdigung

Als funktionaler Kleinbau des historischen Friedhofs Rosengarten ist das ehemalige Leichenhaus von 1901 Teil der historischen Friedhofsbaugruppe. Architektonisch zwar funktional schlicht gehalten, ist es baukünstlerisch beachtenswert und liegt gut eingebettet im Friedhofspark.

Aufgrund seines funktionalen Zusammenhangs sowie seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das ehemalige Leichenhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Leichenhaus, das sogenannte Totenhäuschen, wurde 1901 als Aufbahrungshalle im Friedhof Rosengarten erstellt.

Der Bau hat sich aussen bis heute weitgehend bauzeitlich erhalten. Das Innere wurde seit seinem Bestehen verändert und dient heute als Geräteschuppen.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der eingeschossige Putzbau unter einem Walmdach. Der Bau liegt stimmig eingebettet von Zedern im Friedhofspark südlich der Kleinen und Grossen Abdankungshalle. Der an sich schlichte Zweckbau zeigt einige beachtenswerte Details in der Gestaltung der Fassade sowie der ehemaligen Fenster und Tore.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Rosengartenweg 1, 18.08.2014.



Rosengartenweg 1, 18.08.2014.



Rosengartenweg 1, 18.08.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Obere Vorstadt 22

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Mitte 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 519
Parzelle 1443

Situationsplan



Massstab 1:2500

Abbildungen



Obere Vorstadt 22, 01.04.2014.

Würdigung

Als Bau aus dem 18. Jahrhundert bildet das Wohn- und Geschäftshaus ein beachtenswertes Element der Häuserzeile an der südlichen Seite der Oberen Vorstadt. Architektonisch beeindruckt das Gebäude durch seine Tür- und Fenstergestaltung sowie seine symmetrische Struktur unter einer beachtlichen Ründi.

Aufgrund seines situativen, architektonischen und siedlungshistorischen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus entstand Mitte des 18. Jahrhunderts innerhalb der geschlossenen Häuserzeile an der Oberen Vorstadt. Diese bildete die Fortsetzung der aus dem 14. Jahrhundert stammenden Vorstadt vor dem Obertor. Versichert war einst ein Wohnhaus in Stein und Riegel.

1931 wurde die aus dem 19. Jahrhundert stammende Waschküche durch einen Anbau erweitert und 1934 erhielt das Gebäude einen Werkstattanbau. Das Gebäude ist heute in einem eher abgenutzten Zustand, zeigt aber einen recht hohen Anteil an historischer Substanz.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Bau mit ausladender, verbretterter Ründi auf dekorativen Pfetten. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Segmentbogen-Eingänge. Gleich gestaltet sind die in drei Achsen symmetrisch angeordneten Fenster – alle mit Jalousieschliessläden.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Obere Vorstadt 22, 01.04.2014.



Obere Vorstadt 22, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
 Autorenschaft Robert Vogt
 Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
 Datierung 1919-1920

Adressen
 Aarau, Kirchbergstrasse 10
 Aarau, Kirchbergstrasse 12
 Aarau, Kirchbergstrasse 14

Vers.-Nr.	Parzelle
2098	7
2099	7
2100	7

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Kirchbergstrasse 10-14, 18.08.2014.

Würdigung

Die beiden Häuserzeilen sind Repräsentanten des kommunalen Wohnungsbaus der 1920er Jahre in Aarau. Die schlicht aber dennoch beachtenswert gestaltete Architektur ist eingebettet in die für diese Zeit charakteristischen Gartenanlagen, die zur Selbstversorgung dienten. Mit ihrer Lage direkt an der Kirchbergstrasse bzw. an der Ecke Scheibenschachenstrasse und Bündtenweg prägen sie den Strassenraum in diesem Bereich.

Aufgrund ihrer architektonischen und räumlichen Bedeutung sind die Mehrfamilienhäuser in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Zusammen mit den Mehrfamilienhäusern an der Scheibenschachenstrasse 16 und Bündtenweg 15 wurden die Mehrfamilienhäuser an der Kirchbergstrasse 10 bis 14 zwischen 1919 und 1920 errichtet. Architekt war Robert Vogt vom Stadtbauamt Aarau.

Die Bauten sind bis heute recht gut und mit hohem Anteil an bauzeitlicher Substanz erhalten.

Beschreibung

Die zweigeschossigen Wohnhausbauten erheben sich auf jeweils längsrechteckigem Grundriss. Sie zeigen Walmdächer, die von gedeckten Dachgauben durchbrochen sind. Die einfachen Putzbauten sind in grosse Gartenanlagen eingebettet. Auf der Eingangsseite liegen die Balkone, die Eingangsbereiche sind mit Sandsteinelementen mit jugendstiligem Dekor versehen.

Literatur

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Denkmalpflegerisches Gutachten Mehrfamilienhaus Kirchbergstrasse 10-14 in Aarau. Hanak Michael. 2014.



Kirchbergstrasse 10-14, 18.08.2014.



Kirchbergstrasse 10-14, 18.08.2014.

Nutzungstyp Restaurant
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Asylstrasse 1

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung Anfang 19. Jahrhundert

Vers.-Nr. 1141
Parzelle 225

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Asylstrasse 1, 24.09.2014.

Würdigung

Das heutige Restaurant Pulverturm bildet als Eckbau den Auftakt in die Bebauung an der Schachensallee und grenzt diese gleichzeitig von der Asylstrasse ab. Das Gebäude zeigt heute trotz zum Teil tiefgreifender Umbauten sein spätklassizistisches Erscheinungsbild und ist dadurch architektonisch von gewisser Bedeutung. Aus dem frühen 19. Jahrhundert stammend, gehört das Gebäude zur frühen Bebauung des Schachens.

Aufgrund seiner hohen situativen Bedeutung sowie seines architektonischen und siedlungshistorischen Wertes ist der Bau in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten. Das Objekt ist Teil des Ensembles EN40019011.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das heutige Restaurant Pulverturm entstand im frühen 19. Jahrhundert. Die Michaelis- und Dufourkarte zeigen an der Stelle bereits eine Bebauung. Das Gebäude gehört daher zur frühen Bebauung des Schachens ausserhalb des westlichen Vorstadtgebiets vor dem Haldentor.

Heute wird das Gebäude als Restaurant benutzt und wurde dementsprechend vor allem im 20. Jahrhundert stetig umgebaut und vergrössert, so dass ein recht hoher Anteil an historischer Substanz verloren gegangen ist.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich an der Ecke Asylstrasse und Schachenallee der dreigeschossige Bau unter einem flach geneigten Walmdach, das seitlich vorkragt. Das Gebäude ist mit Asylstrasse 3 zusammengebaut. Die Ausformulierung der regelmässig angeordneten Fenster mit Fensterbänken auf dekorativen Konsolen und die verdachten Fensterstürze zeugen vom einst spätklassizistisch geprägten, repräsentativen Gebäude.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Asylstrasse 1, 24.09.2014.



Asylstrasse 1, 24.09.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Obere Vorstadt 19

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 18. Jahrhundert

Vers.-Nr. 544
Parzelle 1457

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Obere Vorstadt 19, 01.04.2014.

Würdigung

Als Bau aus dem 18. Jahrhundert bildet das Wohn- und Geschäftshaus ein beachtenswertes Element der Häuserzeile an der nördlichen Seite der Oberen Vorstadt. Architektonisch beeindruckt das Gebäude durch seine Fassadengestaltung des 18. und 19. Jahrhunderts.

Aufgrund seines situativen, architektonischen und siedlungshistorischen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus entstand Mitte des 18. Jahrhunderts innerhalb der geschlossenen Häuserzeile an der Oberen Vorstadt. Diese bildete die Fortsetzung der aus dem 14. Jahrhundert stammenden Vorstadt vor dem Obertor. Versichert war einst ein Wohnhaus mit Anbau und Werkstatt in Stein und Riegel; die Werkstatt war in Holz erstellt.

1919 wurde der Laden umgebaut und 1940 erhielt das Gebäude einen Aufbau für eine Backstube. 1981 wurde das Gebäude renoviert und 1991 wurden die Dachfenster eingezogen.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem, schmalem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Bau mit leicht vorkragendem Satteldach. Im Erdgeschoss befindet sich ein Ladenlokal mit zentralem Eingang. Gleich gestaltet sind die in drei Achsen symmetrisch angeordneten Segmentbogenfenster – alle mit Jalousieschliessläden.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Obere Vorstadt 19, 01.04.2014.



Obere Vorstadt 19, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Obere Vorstadt 21

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 19. Jahrhundert
Vers.-Nr. 543
Parzelle 1456

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Obere Vorstadt 21, 01.04.2014.

Würdigung

Als Bau aus dem 19. Jahrhundert bildet das Wohn- und Geschäftshaus ein beachtenswertes Element der Häuserzeile an der nördlichen Seite der Oberen Vorstadt. Architektonisch ist das Gebäude eher schlicht gehalten, repräsentiert gleichwohl die spätklassizistische Architektur an der Oberen Vorstadt.

Aufgrund seines situativen und architektonischen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus entstand im 19. Jahrhundert innerhalb der geschlossenen Häuserzeile an der Oberen Vorstadt. Diese bildete die Fortsetzung der aus dem 14. Jahrhundert stammenden Vorstadt vor dem Obertor. Versichert war einst ein Wohnhaus in Stein und Riegel.

Das Ladengeschoss wurde wohl in den 1960er Jahren umgebaut. Ansonsten hat sich das Gebäude mit einem recht hohen Anteil an historischer Substanz erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Bau mit Flachdach, auf dem heute eine Terrasse eingerichtet ist. Er bildet den östlichen Abschluss der Häuserzeile Obere Vorstadt 17 bis 21. Seitlich führt ein schmaler Durchgang zum Stadtbach und der Bachstrasse. Der Putzbau ist mit seinen regelmässig angeordneten zwei Fensterachsen und den mit Blendgiebeln verdachten Fenstern spätklassizistisch geprägt.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Obere Vorstadt 21, 01.04.2014.



Obere Vorstadt 21, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Obere Vorstadt 23

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 19. Jahrhundert
Vers.-Nr. 542
Parzelle 1454

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Obere Vorstadt 23, 01.04.2014.

Würdigung

Als Bau aus dem 19. Jahrhundert bildet das Wohnhaus ein beachtenswertes Element der Häuserzeile an der nördlichen Seite der Oberen Vorstadt. Architektonisch beeindruckt das Gebäude durch seine symmetrische Fassadengestaltung und die mächtigen Giebel.

Aufgrund seines situativen, architektonischen und siedlungshistorischen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus entstand wohl im frühen 19. Jahrhundert innerhalb der geschlossenen Häuserzeile an der Oberen Vorstadt. Diese bildete die Fortsetzung der aus dem 14. Jahrhundert stammenden Vorstadt vor dem Obertor. Versichert war einst ein Wohnhaus in Stein und Riegel.

1967 erhielt das Gebäude einen Ladeneinbau, 2005 wurde es zum Imbisslokal umgenutzt und noch im gleichen Jahr zum Restaurant umgenutzt. 2012 wurden diese Einbauten wieder rückgängig gemacht und das Gebäude dient seither wieder ausschliesslich als Wohnhaus.

Beschreibung

Auf schmalen, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Bau mit ausladender, verbretterter Ründi auf dekorativen Pfetten und Aufzugsfenster im Dachgeschoss. Ein zweiter Giebel befindet sich an der Westseite, an welcher der Durchgang zum Stadtbach und zur Bachstrasse durch führt. Hier befindet sich ein ehemaliger Abortanbau. Die Fassaden sind regelmässig mit gerahmten Fenstern gestaltet – alle Fenster sind mit Jalousieschliessläden versehen.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Obere Vorstadt 23, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus

Klassifizierung

kommunal inventar

Autorenschaft

Datierung

19. Jahrhundert

Bauherrschaft

Adressen

Vers.-Nr.

Parzelle

Aarau, Obere Vorstadt 25

541

1453

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Obere Vorstadt 25, 01.04.2014.

Würdigung

Als Bau aus dem 19. Jahrhundert bildet das Wohn- und Geschäftshaus ein beachtenswertes Element der Häuserzeile an der nördlichen Seite der Obere Vorstadt. Architektonisch beeindruckt das Gebäude durch seine Tür- und Ladengestaltung sowie seine symmetrische Struktur unter einer beachtlichen Ründi.

Aufgrund seines situativen, architektonischen und siedlungshistorischen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus entstand im 19. Jahrhundert innerhalb der geschlossenen Häuserzeile an der Obere Vorstadt. Diese bildete die Fortsetzung der aus dem 14. Jahrhundert stammenden Vorstadt vor dem Obertor. Versichert war einst ein Wohnhaus in Stein und Riegel samt «Gehöftshaus» in Holz.

1902 wurde der Laden und 1909 das Schaufenster umgebaut. Das Gebäude hat sich bis heute mit einem recht hohen Anteil an historischer Substanz erhalten.

Beschreibung

Auf sehr schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Bau mit ausladender, verbretterter Ründi auf dekorativen Pfetten. Im Erdgeschoss befindet sich die dekorative Schaufenstergestaltung des frühen 20. Jahrhunderts mit Eingangstür sowie daneben die Eingangstür zu den Wohnräumen. Die regelmässig in drei Achsen angeordneten Fenster sind schlicht hochrechteckig eingefasst.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Staatsarchiv Kanton Aargau



Obere Vorstadt 25, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1906

Adressen
Aarau, Obere Vorstadt 28

Vers.-Nr. 523
Parzelle 1441

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Obere Vorstadt 28, 01.04.2014.

Würdigung

Als Bau aus dem 19. beziehungsweise frühen 20. Jahrhundert bildet das Wohn- und Geschäftshaus ein beachtenswertes Element der Häuserzeile an der südlichen Seite der Oberen Vorstadt. Architektonisch beeindruckt das Gebäude durch seine symmetrische Struktur sowie die Giebelgestaltung unter einer beachtlichen Ründi.

Aufgrund seines situativen, architektonischen und siedlungshistorischen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus geht in seiner heutigen Gestalt hauptsächlich auf den Umbau von 1906 zurück, ist im Kern aber wohl älter. Es ist Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Oberen Vorstadt. Diese bildete die Fortsetzung der aus dem 14. Jahrhundert stammenden Vorstadt vor dem Obertor. Versichert war einst ein Wohnhaus in Stein und Riegel.

Das Gebäude hat sich mit einem recht hohen Anteil an Substanz des 19. Jahrhunderts erhalten.

Beschreibung

Auf schmalen, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Bau mit ausladender, verbretterter Ründi auf dekorativen Pfetten. Im Giebel befindet sich dekoratives Sichtfachwerk. Im Erdgeschoss liegen seitlich zwei eingezogene Eingänge. Drei Achsen symmetrisch angeordneter Fenster gliedern die Fassade.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Obere Vorstadt 28, 01.04.2014.

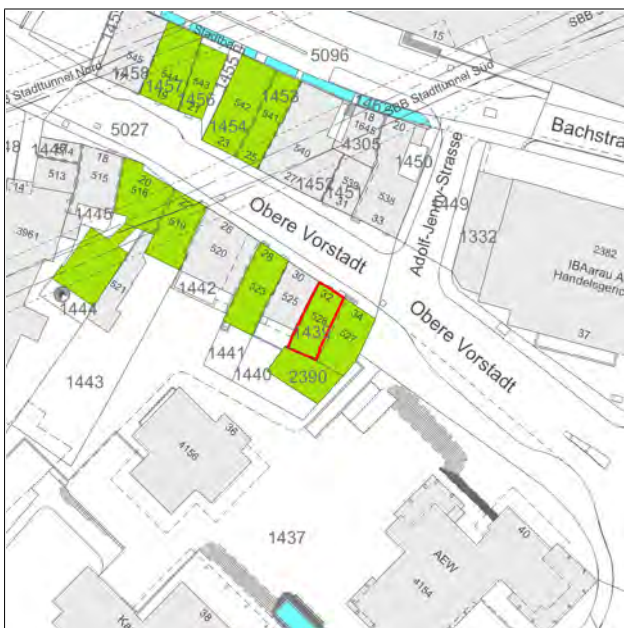
Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 19. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Obere Vorstadt 32

Vers.-Nr. 526
Parzelle 1439

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Obere Vorstadt 32, 01.04.2014.

Würdigung

Als Bau aus dem 19. Jahrhundert bildet das Wohn- und Geschäftshaus ein beachtenswertes Element der Häuserzeile an der südlichen Seite der Oberen Vorstadt. Architektonisch beeindruckt das Gebäude durch seine schlichte, symmetrische Fassadengestaltung unter einem Krüppelwalmgiebel.

Aufgrund seines situativen, architektonischen und siedlungshistorischen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus entstand wohl im 19. Jahrhundert innerhalb der geschlossenen Häuserzeile an der Oberen Vorstadt. Diese bildete die Fortsetzung der aus dem 14. Jahrhundert stammenden Vorstadt vor dem Obertor. Versichert war einst ein Wohnhaus in Stein und Riegel mit Holzschofp.

1968 wurde das Gebäude umgebaut und eine Werkstatt angebaut. Es hat sich bis heute mit einem recht hohen Anteil an historischer Substanz erhalten.

Beschreibung

Auf schmalem, längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Bau mit Krüppelwalmgiebel und Aufzugsfenster. Im Erdgeschoss befindet sich ein Laden in der Gestaltung des frühen 20. Jahrhunderts sowie seitlich eine ehemalige Eingangstür. Drei Achsen symmetrisch angeordneter Fenster – alle mit Jalousieschliessläden – gliedern die Fassade. Die Fenster zeigen im zweiten Obergeschoss die historischen Doppelfenster.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau



Obere Vorstadt 32, 01.04.2014.



Obere Vorstadt 32, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohn- und Geschäftshaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 19. Jahrhundert

Adressen
Aarau, Obere Vorstadt 34

Vers.-Nr. 527
Parzelle 2390

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Obere Vorstadt 34, 01.04.2014.

Würdigung

Als Bau aus dem 19. Jahrhundert bildet das Wohn- und Geschäftshaus ein beachtenswertes Element und den Abschluss der Häuserzeile an der südlichen Seite der Oberen Vorstadt. Architektonisch beeindruckt das Gebäude durch eine hochaufragende Fassade mit den symmetrisch angeordneten Segmentbogenfenstern.

Aufgrund seines situativen, architektonischen und siedlungshistorischen Wertes ist das Gebäude in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohn- und Geschäftshaus geht in seinem heutigen äusseren Erscheinungsbild ins 19. Jahrhundert zurück, kann in seinem Kern allerdings älter sein. Es entstand innerhalb der geschlossenen Häuserzeile an der Oberen Vorstadt. Diese bildete die Fortsetzung der aus dem 14. Jahrhundert stammenden Vorstadt vor dem Obertor. Versichert war einst ein Wohnhaus in Stein und Riegel.

1930 wurde das Schaufenster eingebaut. Das Gebäude hat sich mit einem recht hohen Anteil an historischer Substanz erhalten.

Beschreibung

Auf unregelmässigem Grundriss erhebt sich der dreigeschossige Bau unter einem geschweiften Satteldach, das auf der Frontseite leicht vorkragt und im Giebel ein zweiteiliges Doppelfenster sowie ein kleines Halbrundfenster zeigt. Im Erdgeschoss befinden sich das Ladenfenster sowie der eingezogene Eingang. Drei Achsen symmetrisch angeordneter Segmentbogenfenster – alle mit Jalousieschliessläden – gliedern die beiden Obergeschosse.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Weinbergstrasse 78

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1909
Vers.-Nr. 1749
Parzelle 3464

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Weinbergstrasse 78, 18.12.2014.

Würdigung

Die 1909 errichtete Villa Rebhalde besticht durch ihre markante Lage am Hang des Hungerbergs. Eingebettet in eine grosse, zeitgleich gestaltete Gartenanlage verfügt sie über einen hohen Situationswert. Architektonisch besticht der Bau, der stilistisch dem Historismus verpflichtet ist und Anklänge an den Heimatstil zeigt, durch sein kompaktes wohlproportioniertes Bauvolumen. Grosse Fensteröffnungen, Polygonalerker und laubenähnliche Öffnungen (Osten) rhythmisieren die Putzfassaden. Das Wechselspiel zwischen rustikalem Mauerwerk (Sockel- und Erdgeschoss) und Sandsteinelementen (Fenstereinfassungen) wirken sehr dekorativ und verorten den Bau stilistisch ins frühe 20. Jahrhundert.

Aufgrund seines hohen situativen, architektonischen und baukünstlerischen Wertes ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Am Fusse des Hungerbergs wurde 1909 die Villa Rebhalde errichtet. Ihren Namen erhielt das Gebäude aufgrund seiner Lage innerhalb des ehemaligen Rebhangs, der ab dem frühen 20. Jahrhundert zunehmend überbaut wurde. Die Villa in Hanglage ist seit ihrem Bestehen in einen grossen gestalteten Garten eingebettet, zu dem ein Nebengebäude sowie ein Schwimmbad gehören (sanirt 2011). Im Norden geht der Garten in die Bewaldung des Hungerbergs über.

1928 wurde das Wohnhaus umgebaut und 2008 nochmals umgebaut und saniert. Die Villa präsentiert sich heute als gut erhaltenes Gebäude, das in einen grossen intakten Garten mit bauzeitlichen Anlageteilen und historischen Baumbestand eingebettet ist.

Beschreibung

Über einem mächtigem, vorkragendem rustikalen Sockelgeschoss erhebt sich die zweigeschossige Villa über einem quadratischem Grundriss. Der regelmässig durchfensterte Putzbau ist mit einem vorkragendem Walmdach gedeckt. Auf allen vier Seiten durchstossen mächtige Dachgauben, die in der zentralen Fassadenachse liegen, das Dach. Verdachte Polygonalerker rhythmisieren die Fassaden im Erdgeschoss.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Weinbergstrasse 78, 18.12.2014.



Weinbergstrasse 78, 18.12.2014., 18.12.2014.



Weinbergstrasse 78, 18.12.2014.

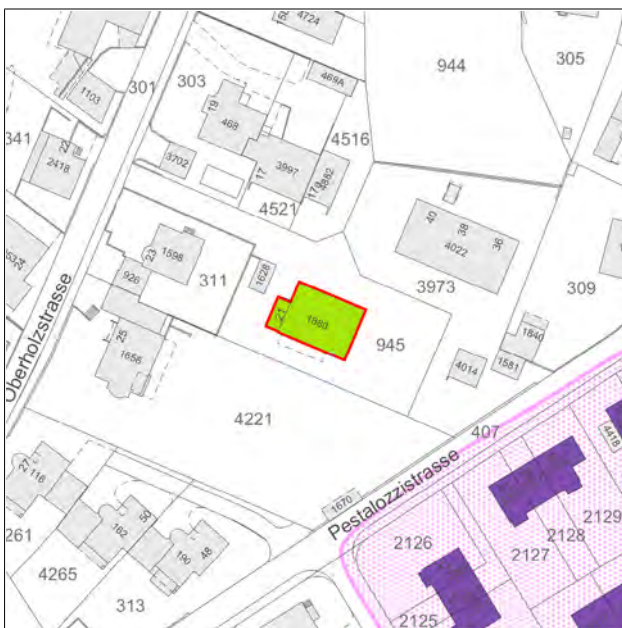
Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft Karl Kress
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1907

Adressen
Aarau, Oberholzstrasse 21

Vers.-Nr. 1680
Parzelle 945

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Oberholzstrasse 21, 04.04.2014.

Würdigung

Das 1907 von Karl Kress erbaute, historistische Einfamilienhaus beeindruckt durch sein kompaktes, wohlproportioniertes Bauvolumen unter vielfältiger Dachlandschaft. Es hat sich mit einem hohen Anteil an historischer Substanz erhalten.

Aufgrund seines bedeutenden architektonischen und baukünstlerischen Wertes ist das Einfamilienhaus in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Der Architekt Karl Kress erbaute 1907 das Einfamilienhaus für den Professor Albert Tschopp.

1908 erhielt das Wohnhaus einen Anbau und 1925 wurde das Einfahrtstor neu erbaut. 1985 erhielt der Bau einen Terrassenanbau und 1992 einen Laubenanbau mit Wendeltreppe.

Beschreibung

Auf rechteckigem Grundriss erhebt sich von der Oberholzstrasse zurückversetzt der dreigeschossige Putzbau. Er zeigt ein mächtiges Steildach, das seitlich von einem Fachwerkgiebel durchbrochen wird. Das mächtige, kompakte Bauvolumen im Stil des Historismus wirkt mit seiner dreiteiligen Fensterreihe und den zum Teil kleinen Segmentbogenfenstern wehrhaft.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 149.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Oberholzstrasse 21, 04.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Zelglistrasse 9

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1902
Vers.-Nr. 502
Parzelle 452

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Zelglistrasse 9, 01.04.2014.

Würdigung

Der 1902 errichtete Wohnhausbau steht in der Tradition der in dieser Zeit sehr gefragten Chaletbauten. Durch seine Ecklage an der Zelglistrasse und Hohlgrasse ist der Bau räumlich bedeutsam.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

1902 errichtete das Baugeschäft M. Zschokke das Wohnhaus an der Zelglistrasse.

1936 wurde ein Bad eingebaut. Das Gebäude hat sich bis heute weitgehend gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Bau, der im Sockel- und ersten Obergeschoss verputzt und darüber verbrettert ist. Mit der Verbretterung sowie mit rückwärtigem, aufwendig gestaltetem Giebel samt dekorativen Holzarbeiten lehnt sich der Bau an die zur damaligen Zeit moderne Chaletarchitektur an. Ein Satteldach, das vor allem an den Traufseiten weit vorkragt, den Bau.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 164.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Zelglistrasse 9, 01.04.2014.



Zelglistrasse 9, 01.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Entfelderstrasse 16

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1817-1818
Vers.-Nr. 1384
Parzelle 1291

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Entfelderstrasse 16, 04.04.2014.

Würdigung

Zwischen 1817 und 1818 als Wohnhaus des Buchenhofs erbaut, gehört das Gebäude zu dem ältesten, heute noch existenten Teil des historischen Buchenhofs. Mit seiner traufständigen Lage parallel zur Strasse bildet der Bau zusammen mit der 1883 erstellten Villa (BA30019915) Nr. 18, 20 eine baukünstlerisch qualitätvolle und räumlich wichtige Baugruppe, die den Strassenraum der Entfelderstrasse in diesem Bereich prägt. Trotz seiner Veränderungen im 20. Jahrhundert repräsentiert der Bau bis heute das einstige Wohnhaus im klassizistischen Stil mit Anklängen an den Schweizer Holz- und Heimatstil (dekorative Traufleiste, Pfetten an den Giebelseiten, holzverkleidete Dachuntersichten) und ist damit architektonisch und baukünstlerisch bedeutsam. Daher ist das Gebäude in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz (vor allem Gebäudeäusseres) und zusammen mit Entfelderstrasse 18, 20 zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Gebäude gehört zum historischen Landgut Buchenhof. Es wurde als Wohnhaus zwischen 1817 und 1818 für Fuhrhalter Moritz Herzog erbaut und 1829 für Dr. med. Sebastian Fahrländer erweitert. Nach mehreren Handänderungen erwarb 1873 Ingenieur Conradin Zschokke-Faure den Buchenhof. Unter Zschokke wurde 1883 der Südostteil des Hofes abgebrochen und die repräsentative Villa in Sichtbackstein (Entfelderstrasse 18, 20; BA40019915) erstellt. Entfelderstrasse 16 ist der einzige Teil der ersten Buchhof-Anlage, der sich bis heute erhalten hat.

Das Gebäude wurde ab 1896 als technisches Büro bezeichnet, kam ab 1919 in den Besitz des Staates und ist seither Sitz der kantonalen Baudirektion. Es erhielt 1929 den rückwärtigen Anbau. 1932 wurde das Dach ausgebaut. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Das ehemalige Wohnhaus im klassizistischen Stil erhebt sich zweigeschossig über einem rechteckigen Grundriss. Ein Satteldach mit westöstlich gerichtetem First deckt den Bau. Achsensymmetrisch angeordnete ein- oder zweiteilige Fenster – alle mit Jalousieschliessläden – rhythmisieren das Gebäude. Im Sockelgeschoss grob gehauene und im Obergeschoss mit hellem Backstein gestaltete Eckquader, die auf der Hauptfront als Lisenen formuliert sind, und umlaufende Gesimsbänder in Stein zieren und gliedern den wohlproportionierten Gesamtbau.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S.134-135.
Aarauer Neujahrsblätter 1959. Literarische Lesegesellschaft Aarau (Hrsg.). Aarau 1959. S. 29-35.
ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Entfelderstrasse 16, 04.04.2014.



Entfelderstrasse 16, 04.04.2014.

Nutzungstyp Villa
 Autorenschaft
 Bauherrschaft Conradin Zschokke-Faure

Klassifizierung kommunal inventar
 Datierung 1883

Adressen
 Aarau, Entfelderstrasse 18
 Aarau, Entfelderstrasse 20

Vers.-Nr. Parzelle
 1388 1291
 1389 1291

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Entfelderstrasse 18-20, 04.04.2014.

Würdigung

Das Gebäude entstand 1883 anstelle eines Vorgängerbaus als repräsentative Villa. In Sichtbackstein erstellt, mit grossen Giebelruden mit Masswerk und Pfetten geziert, stilistisch ganz dem Historismus verpflichtet – mit Anklängen an den Schweizer Holzstil – bildet sie architektonisch und baukünstlerisch den bedeutendsten Teil des ehemaligen Buchenhofs und hat sich bis heute weitgehend gut – vor allem aussen – erhalten. Zusammen mit Entfelderstrasse 16 (BA40019914), dem ältesten Teil des Buchenhofs, bildet die Villa eine bedeutende Baugruppe, die traufständig zum Strassenraum steht und ihn in diesem Bereich der Entfelderstrasse wesentlich prägt. Die Villa ist in ihrer bauzeitlichen Struktur und Substanz (vor allem Gebäudeäusseres) und zusammen mit Entfelderstrasse 16 zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Die heutige Villa entstand 1883 anstelle eines Vorgängerbaus als Teil des historischen Buchenhofs. Der Ingenieur Conradin Zschokke-Faure erwarb 1873 den Buchenhof und liess den Südostteil des ursprünglichen Hofs abbrechen und die Villa neu erbauen. Die Villa bildet mit Entfelderstrasse 16 (BA40019914), die in die erste Phase des Buchenhofs von 1817-1818 datiert, eine stimmige Baugruppe.

Seit 1920 ist Entfelderstrasse 18, 20 im Besitz des Staates und beherbergt seither einen Teil der kantonalen Verwaltung. Die Villa wurde zu Verwaltungszwecken vor allem im Inneren mehrfach umgebaut. Ihr ursprüngliches Erscheinungsbild ist bis heute weitgehend erhalten geblieben. Ursprünglich befand sich rückwärtig ein englischer Garten mit Pavillon bekröntem Hügel «Chimborazo». Diese Gartengestaltung besteht heute nicht mehr. Auch die Vorgartengestaltung zur Entfelderstrasse ist heute nicht mehr existent. Der Bau hat sich gesamthaft recht gut erhalten.

Beschreibung

Die Villa erhebt sich zweigeschossig über einem weitgehend längsrechteckigen Grundriss. Vor den Satteldach gedeckten, traufständig zur Strasse verlaufenden Hauptteil schiebt sich im Osten ein giebelständiger, in Sichtbackstein erstellter Gebäudeteil mit grossem Holzverziertem Giebelruden mit Masswerk – diese Giebelgestaltung wird kleiner im Westen und im Nordosten wiederholt. Der weitgehend in Sichtbackstein erstellte Bau mit gotisierenden Fenstern, polygonalen Erken und Anbauten steht stilistisch in der Tradition des Historismus mit Anklängen an den Schweizer Holzstil.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. 134-135.
 Aarauer Neujahrsblätter 1959. Literarische Lesegesellschaft Aarau (Hrsg.). Aarau 1959. S. 29-35.
 ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.



Entfelderstrasse 18-20, 04.04.2014.



Entfelderstrasse 18-20, 04.04.2014.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau
Staatsarchiv Kanton Aargau

Nutzungstyp	Wohnhaus	Klassifizierung	kommunal inventar	
Autorenschaft	Gribi und Hassler Et Cie	Datierung	1904	
Bauherrschaft				
Adressen			Vers.-Nr.	Parzelle
Aarau, Weltistrasse 19			1590	1261
Aarau, Weltistrasse 21			1591	1260

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Weltistrasse 19, 21, 02.04.2014.

Würdigung

Das Doppelwohnhaus von 1904 repräsentiert einen beachtenswerten, historistischen Baukörper mit reichen Details. Es bildet ein stimmiges Element im Strassenraum der Weltistrasse, der durch historistische Villen- und Wohnhausbauten der Jahrhundertwende geprägt ist.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Doppelwohnhaus wurde 1904 von Gribi und Hassler & Cie an der Weltistrasse erbaut. Die Weltistrasse, benannt nach dem ehemaligen Bundesrat Emil Welti, bildet das Teilstück der südlichen Querverbindung Zelgli-Kantonsspital auf dem Gönhardfeld. Die Strasse zeigt einen einheitlichen Villenbestand aus der Zeit um und nach 1900.

Seit seinem Bestehen wurde das Doppelwohnhaus mehrfach verändert. Nr. 19 erhielt 1914 einen Verandaanbau. 1992 wurden zwei Dachfenster eingebaut und 1996 erhielt das Wohnhaus einen Anbau und wurde saniert. Nr. 21 erhielt 1919 einen Anbau. 1941 wurde die Terrasse umgebaut.

Beschreibung

Auf annähernd rechteckigem Grundriss erhebt sich das zweigeschossige Doppelwohnhaus mit ausgebautem Dachgeschoss unter einem Walmdach. Dieses wird auf der Traufseite (Strassenseite) durch zwei Giebel mit Fachwerk durchstossen. Der dem Historismus verpflichtete Baukörper ist in einen grossen Garten eingebettet.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 163.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-33.



Weltistrasse 19, 21, 02.04.2014.



Weltistrasse 19, 21, 02.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft Kaiser

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1906

Adressen
Aarau, Weltistrasse 32

Vers.-Nr. 1643
Parzelle 583

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Weltistrasse 32, 02.04.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus von 1906 repräsentiert einen beachtenswerten, historistischen, schlossähnlichen Baukörper mit reichen Details, unter anderem im Schweizer Holzstil. Er bildet ein stimmiges Element im Strassenraum der Weltistrasse, der durch historistische Villen- und Wohnhausbauten der Jahrhundertwende geprägt ist.

Aufgrund seiner architektonischen und räumlichen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus Weltistrasse 32 wurde 1906 vom Baugeschäft Kaiser errichtet. Die Weltistrasse, benannt nach dem ehemaligen Bundesrat Emil Welti, bildet das Teilstück der südlichen Querverbindung Zeltgli-Kantonsspital auf dem Gönhardfeld. Die Strasse zeigt einen einheitlichen Villenbestand aus der Zeit um und nach 1900.

Das Wohnhaus wurde 1950 renoviert und hat sich bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige, schlossähnliche Wohnhausbau mit Krüppelwalmdach. Dieses wird durch verschiedene ausformulierte Giebel auf den Seiten und den Treppenhausturm mit polygonalem Spitzhelm über dem Eingangsbereich durchbrochen. Der Bau ist in eine grosse Gartenanlage eingebettet, die mit der noch bauzeitlich erhaltenen Umfriedung eingefasst ist.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 163.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

ICOMOS Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz 4001-33.



Weltistrasse 32, 02.04.2014.



Weltistrasse 32, 02.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft J. Stamm
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1907

Adressen
Aarau, Gönhardweg 39

Vers.-Nr. 1676
Parzelle 588

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Gönhardweg 39, 04.04.2014.

Würdigung

Der Wohnhausbau von 1907 liegt prägnant an der Ecke Gönhardweg und Dufourstrasse und ist in eine grosse Gartenanlage eingebettet. Das Gebäude beeindruckt durch sein grosses Bauvolumen und seine architektonische Ausgestaltung in den Formen des Historismus mit Einflüssen aus dem Heimatstil.

Aufgrund seiner architektonischen und situativen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner historischen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde 1907 von J. Stamm für Bossart-Bächli aus Buchs erbaut.

Es wurde 1954 umgebaut und 1994 renoviert. Dabei wurde das Dachgeschoss ausgebaut. 2013 wurde die Garage neu erbaut.

Beschreibung

Auf unregelmässigem, annähernd L-förmigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Putzbau unter steilem Walmdach. Die Hauptfront ist durch ein überdimensioniertes, geschweiftes Vordach über dem Eingang sowie unregelmässig angeordnete, mittelalterlich anmutende Fenster akzentuiert. Auf der Rückseite finden sich im Giebel und im Erker Fachwerkelemente im Stile der deutschen Renaissance.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 138.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau



Gönhardweg 39, 04.04.2014.



Gönhardweg 39, 04.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1903

Adressen
Aarau, Tannerstrasse 29

Vers.-Nr. 1570
Parzelle 497

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Tannerstrasse 29, 02.04.2014.

Würdigung

Der Baumeister Rudolf Kaiser plante um die Jahrhundertwende vier Einfamilienhäuser entlang der Dossenstrasse. Zwei davon wurden ausgeführt. Von diesen beiden bildet das an der Tannerstrasse 29 erstellte Wohnhaus von 1903 das architektonisch beachtenswertere und das besterhaltene.

Aufgrund seines architektonischen und räumlichen Wertes ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz samt Garten und Umfriedung zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde 1903 vom Buchser Baumeister Rudolf Kaiser erbaut. 1959 wurde es erstmals umgebaut. 1999 wurde das Gebäude renoviert und dabei der Dachstock ausgebaut.

Beschreibung

Auf nahezu quadratischem Grundriss an der Ecke Tannerstrasse und Dossenstrasse erhebt sich der zweigeschossige Backsteinbau unter einem Satteldach. Der historistische Bau ist vollständig in Backstein erbaut, die Ecklisenen sowie die Gesimsbänder sind durch ihre Gestaltung in rotem Backstein hervorgehoben. Der Bau ist in eine Gartenanlage eingebettet, die mit einer bauzeitlichen Umfriedung eingefasst ist.

Literatur

INSA Inventar der Neueren Architektur. Band 1. Bern 1984. S. 161.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

Stadt Aarau Schutz- und Entwicklungskonzept



Tannerstrasse 29, 02.04.2014.

Nutzungstyp Wohnhaus
Autorenschaft
Bauherrschaft
Adressen
Aarau, Buchserstrasse 27

Klassifizierung kommunal inventar
Datierung 1890-1990
Vers.-Nr. 951
Parzelle 700

Situationsplan



Massstab 1:1500

Abbildungen



Buchserstrasse 27, 07.04.2014.

Würdigung

Das Wohnhaus ist durch seine Gestaltung im sogenannten Schweizerischen Holzstil baukünstlerisch und architektonisch beachtenswert und gehört zu den wichtigsten Zeugen dieses Stils in Aarau. Als Wohnhaus des Ingenieurs Oskar Karl Oehler ist es historisch bedeutsam.

Aufgrund seiner architektonischen, baukünstlerischen und historischen Bedeutung ist das Wohnhaus in seiner bauzeitlichen Struktur und Substanz zu erhalten.

Bau- und Nutzungsgeschichte

Das Wohnhaus wurde zwischen 1880 und 1890 vermutlich vom Baugeschäft O. Zschokke errichtet. Ab 1929 gehört das Wohnhaus dem Ingenieur Oskar Karl Oehler und seiner Frau. Unter seiner Bauherrschaft errichtete Emil Wassmer 1929 den Atelier- und Garagenanbau.

1966 wurde eine Modellbauwerkstatt von Josef Wernle angebaut und 1975 das Dachgeschoss ausgebaut. Das Wohnhaus ist bis heute recht gut erhalten.

Beschreibung

Auf nahezu längsrechteckigem Grundriss erhebt sich der zweigeschossige Wohnhausbau mit Eingangsrisalit und Verandavorbau unter einem vielgestaltigen Dach. Die Wandflächen sind hellrot gehalten und mit hellgrauen Ecklisenen gestaltet. Die Fenster mit profilierten Gesimsen, geschmückten Brüstungsfeldern und hölzernen Klappläden gliedern den Bau. Das Haus ist in eine grosse Gartenanlage mit historischem Baumbestand, Weiher und bauzeitlicher Umfriedung eingebettet.

Literatur

INSA Inventar der neueren Schweizer Architektur 1850-1920. Bern 1984. S. 131.

ISOS Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung. Stadt Aarau. Bern 1986.

Material

Bauarchiv Stadt Aarau

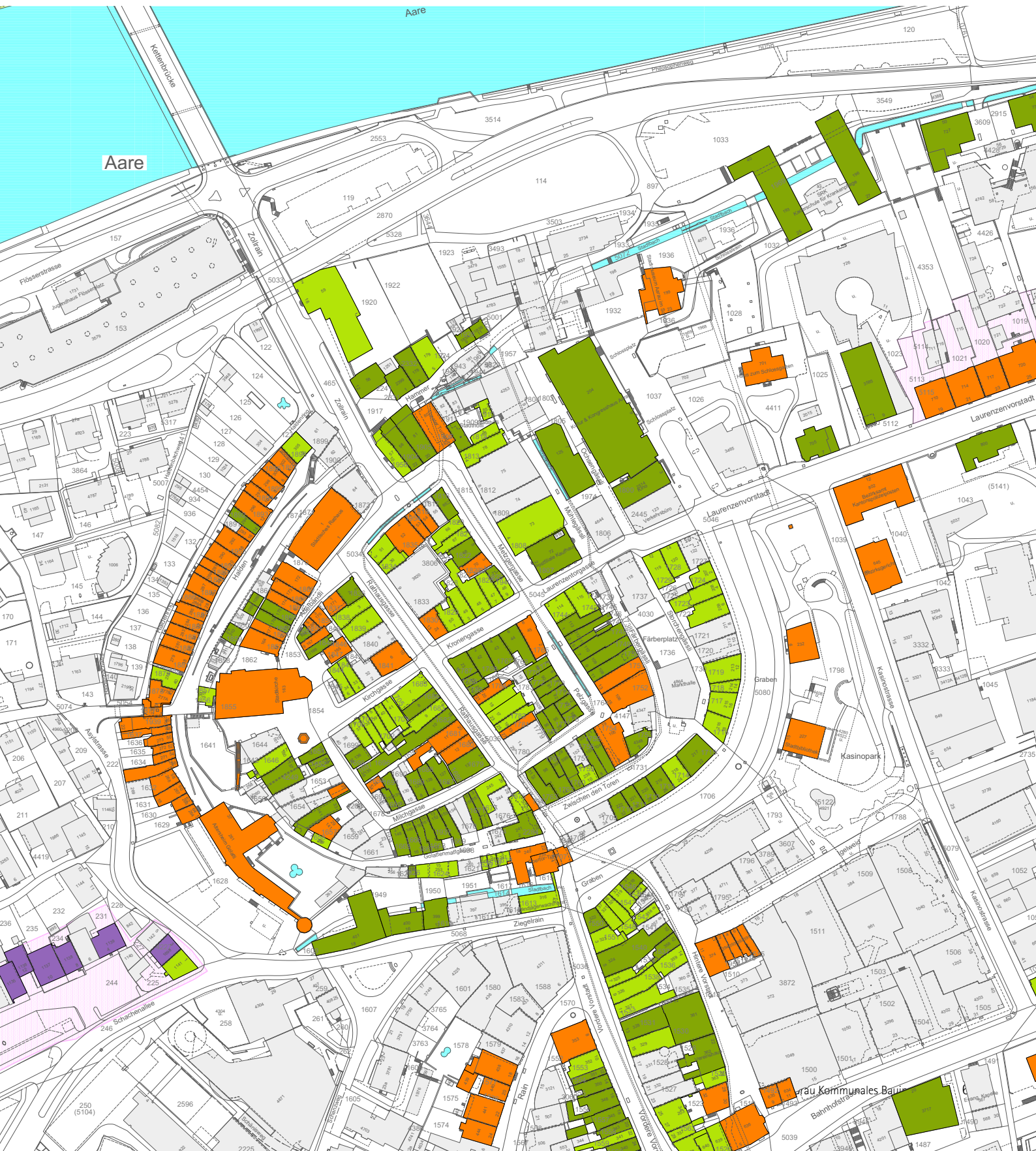
Inventar Industriegebiet Torfeld Süd Aarau. Hanak Michael. 2008.



Buchserstrasse 27, 07.04.2014.

Kommunales Bauinventar

Adressenverzeichnis



Kommunales Bauinventar

Anhang . Adressenverzeichnis

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Scheibenschachen, Aarestrasse 9	BA40019327 EN40019001	2457	2434	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Aarestrasse 10	BA40019360 EN40019001	1227	971	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Aarestrasse 11	BA40019327 EN40019001	2458	2435	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Aarestrasse 13	BA40019327 EN40019001	2459	2436	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Aarestrasse 15	BA40019327 EN40019001	2460	2437	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Aarestrasse 17	BA40019327 EN40019001	2887	2799	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Aarestrasse 19	BA40019327 EN40019001	2890	2800	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Aarestrasse 21	BA40019327 EN40019001	2889	2801	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Aarestrasse 23	BA40019327 EN40019001	2888	2312	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Aarestrasse 29	BA40019359	1323	42	inventar
Aarau, Scheibenschachen, Aarestrasse 31	BA40019359	1324	41	inventar
Aarau, Innenstadt, Aargauerplatz 1	BA40019700	3797	1428	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Adelbändli 7	BA40019003	168	1852	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Adelbändli 8	BA40019010	175	1866	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Adelbändli 10	BA40019011	176	1865	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Adelbändli 11	BA40019005	166	1848	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Adelbändli (Halden)	BA40019010	1058	1866	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Adelbändli (Halden)	BA40019011	1059	1865	substanzschutz
Aarau, Schachen, Asylstrasse 1	BA40019710 EN40019011	1141	225	inventar
Aarau, Schachen, Asylstrasse 3	BA40019746 EN40019011	1698	4227	ensembles
Aarau, Gönhard, Augustin-Keller-Strasse 3	BA40019361	1475	1245	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Augustin-Keller-Strasse 5	BA40019362	1900	1247	inventar
Aarau, Gönhard, Augustin-Keller-Strasse 11	BA40019363	1495	1268	inventar
Aarau, Gönhard, Bachmattweg 12	BA40019366	1083	2548	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Bachmattweg 15	BA40019365 EN40019004	2357	1364	inventar
Aarau, Gönhard, Bachmattweg 19	BA40019365 EN40019004	2308	1365	inventar
Aarau, Gönhard, Bachmattweg 19	BA40019365 EN40019004	3986	1365	inventar
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 41	BA40019367	1072	1356	inventar
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 43	BA40019367	1074	1355	inventar
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 45	BA40019367	1075	1354	inventar

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 47	BA40019367	1076	1353	inventar
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 51	BA40019635	1081	1352	inventar
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 53	BA40019635	1082	1351	inventar
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 57	BA40019634	1084	1350	inventar
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 59	BA40019634	1086	1349	inventar
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 63	BA40019368	1088	1348	inventar
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 65	BA40019368	1089	1347	inventar
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 67	BA40019368	1090	1346	inventar
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 69	BA40019368	1091	1345	inventar
Aarau, Gönhard, Bachstrasse 71	BA40019368	1092	1344	inventar
Aarau, Innenstadt, Bahnhofstrasse 1	BA40019014	640	1521	inventar
Aarau, Innenstadt, Bahnhofstrasse 3	BA40019014	639	1520	inventar
Aarau, Innenstadt, Bahnhofstrasse 20	BA40019569	3717	1487	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Bahnhofstrasse 35	BA40019342	620	1056	inventar
Aarau, Innenstadt, Bahnhofstrasse 53	BA40019568	610	1069	inventar
Aarau, Innenstadt, Bahnhofstrasse 55	BA40019568	608	1070	inventar
Aarau, Innenstadt, Bahnhofstrasse 57	BA40019568	606	1071	inventar
Aarau, Innenstadt, Bahnhofstrasse 61	BA40019567	603	1076	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Bahnhofstrasse 67	BA40019566	1927	1090	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Bahnhofstrasse 101	BA40019344	591	1103	substanzschutz
Aarau, Torfeld Süd, Buchserstrasse 27	BA40019925	951	700	inventar
Aarau, Scheibenschachen, Bündtenweg	BA40019697	2188	2043	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Bündtenweg 2	BA40019575	3970	3292	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Bündtenweg 15	BA40019696	653	2142	inventar
Aarau, Telli, Delfterstrasse 21	BA40019577	4544	4117	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Delfterstrasse 22	BA40019577	4544	4117	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Delfterstrasse 23	BA40019577	4544	4117	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Delfterstrasse 24	BA40019577	4544	4117	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Delfterstrasse 25	BA40019577	4544	4117	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Delfterstrasse 26	BA40019577	4544	4117	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Delfterstrasse 27	BA40019577	4544	4117	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Delfterstrasse 28	BA40019577	4544	4117	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Delfterstrasse 29	BA40019577	4544	4117	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Delfterstrasse 30	BA40019577	4544	4117	ensembles
	EN40019008			

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Telli, Delfterstrasse 31	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 32	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 33	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 34	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 35	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 36	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 37	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 38	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 39	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 40	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 41	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 42	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 43	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Telli, Delfterstrasse 44	BA40019576 EN40019008	2400	3107	ensembles
Aarau, Gönhard, Dufourstrasse 1	BA40019702	2087	572	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Effingerweg 1	BA40019375	1921	1183	inventar
Aarau, Gönhard, Effingerweg 3	BA40019375	1920	1182	inventar
Aarau, Gönhard, Entfelderstrasse 16	BA40019914	1384	1291	inventar
Aarau, Gönhard, Entfelderstrasse 18	BA40019915	1388	1291	inventar
Aarau, Gönhard, Entfelderstrasse 20	BA40019915	1389	1291	inventar
Aarau, Hungerberg, Erlinsbacherstrasse 2	BA40019612	1278	82	substanzschutz
Aarau, Hungerberg, Erlinsbacherstrasse 4	BA40019612	1280a	83	substanzschutz
Aarau, Hungerberg, Erlinsbacherstrasse 6	BA40019612	1283	977	substanzschutz
Aarau, Hungerberg, Erlinsbacherstrasse 25	BA40019681 EN40019009	2067	980	inventar
Aarau, Hungerberg, Erlinsbacherstrasse 27	BA40019681 EN40019009	2067	980	inventar
Aarau, Hungerberg, Erlinsbacherstrasse 29	BA40019681 EN40019009	2068	980	inventar

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Hungerberg, Erlinsbacherstrasse 31	BA40019681 EN40019009	2068	980	inventar
Aarau, Hungerberg, Erlinsbacherstrasse 37	BA40019681 EN40019009	605	980	inventar
Aarau, Hungerberg, Erlinsbacherstrasse 39	BA40019681 EN40019009	605	980	inventar
Aarau, Hungerberg, Erlinsbacherstrasse 53	BA40019378	1819	62	inventar
Aarau, Hungerberg, Erlinsbacherstrasse 53	BA40019378	4489	62	inventar
Aarau, Hungerberg, Erlinsbacherstrasse 53	BA40019378	1300	62	inventar
Aarau, Altstadt, Färbergässli 3	BA40019188	112	1746	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Färbergässli 4	BA40019532	115	1742	inventar
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 2	BA40019563	1657	1082	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 3	BA40019699	4180	1101	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 4	BA40019564	685	1085	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 5	BA40019380	692	1101	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 7	BA40019380	693	1101	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 8	BA40019565	686	1087	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 9	BA40019380	694	1096	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 10	BA40019350	1948	1088	inventar
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 11	BA40019380	695	1095	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 13	BA40019380	696	1094	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 15	BA40019380	697	1093	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 17	BA40019562	698	1092	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Feerstrasse 17	BA40019562	2000	1092	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Freihofweg 1	BA40019333	2951	2691	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Frey-Herosé-Strasse 15	BA40019375	1922	1184	inventar
Aarau, Gönhard, Frey-Herosé-Strasse 21	BA40019382	1827	1187	inventar
Aarau, Gönhard, Frey-Herosé-Strasse 23	BA40019382	1826	1188	inventar
Aarau, Gönhard, Frey-Herosé-Strasse 25	BA40019382	1825	1189	inventar
Aarau, Telli, Girixweg 12	BA40019744	4520	3883	ensembles
Aarau, Gönhard, Gönhardweg 2	BA40019330	2710	1290	inventar
Aarau, Gönhard, Gönhardweg 9	BA40019383	1440	1308	inventar
Aarau, Gönhard, Gönhardweg 11	BA40019383	1515	4489	inventar
Aarau, Gönhard, Gönhardweg 16	BA40019913	1446	1277	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Gönhardweg 32	BA40019387	1679	567	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Gönhardweg 34	BA40019387	1792	567	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Gönhardweg 39	BA40019922	1676	588	inventar
Aarau, Gönhard, Gönhardweg 48	BA40019639	1944	2014	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Golattenmattgasse 2	BA40019323	241	2284	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Golattenmattgasse 3	BA40019523	247	1618	inventar
Aarau, Altstadt, Golattenmattgasse 5	BA40019021	248	1619	inventar
Aarau, Altstadt, Golattenmattgasse 7	BA40019022	249	1620	inventar
Aarau, Altstadt, Golattenmattgasse 15	BA40019525	253	1624	inventar
Aarau, Altstadt, Golattenmattgasse 17	BA40019525	253	1624	inventar
Aarau, Altstadt, Golattenmattgasse 19	BA40019526	255	1626	substanzschutz

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Altstadt, Golattenmattgasse 28	BA40019528	259	1658	inventar
Aarau, Altstadt, Graben 2	BA40019035	207	1724	inventar
Aarau, Altstadt, Graben 4	BA40019036	208	1723	inventar
Aarau, Altstadt, Graben 6	BA40019037	209	1722	inventar
Aarau, Altstadt, Graben 12	BA40019040	213	1719	inventar
Aarau, Altstadt, Graben 14	BA40019041	214	1718	inventar
Aarau, Altstadt, Graben 16	BA40019042	215	1717	inventar
Aarau, Altstadt, Graben 18	BA40019043	216	1716	inventar
Aarau, Altstadt, Graben 22	BA40019044	217	1715	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Graben 24	BA40019045	218	1714	inventar
Aarau, Altstadt, Graben 26	BA40019046	219	1713	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Graben 28	BA40019047	220	1712	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Graben 30	BA40019048	221	1711	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Graben 31	BA40019032	318	1546	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Graben 32	BA40019049	222	1710	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Graben 33	BA40019033	319	1547	inventar
Aarau, Innenstadt, Graben 35	BA40019034	320	1548	inventar
Aarau, Innenstadt, Graben 37	BA40019034	321	1548	inventar
Aarau, Altstadt, Graben 42	BA40019306	316	1613	inventar
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 22	BA40019640 EN40019002	3123	3140	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 24	BA40019640 EN40019002	3124	3141	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 26	BA40019640 EN40019002	3125	3142	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 28	BA40019640 EN40019002	3126	3143	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 30	BA40019640 EN40019002	3127	3144	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 32	BA40019640 EN40019002	3128	3145	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 34	BA40019640 EN40019002	3129	3146	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 36	BA40019640 EN40019002	3130	3147	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 38	BA40019640 EN40019002	3131	3148	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 40	BA40019640 EN40019002	3132	3149	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 42	BA40019640 EN40019002	3133	3150	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 44	BA40019640 EN40019002	3134	3151	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 46	BA40019644 EN40019002	3202	3230	ensembles

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 48	BA40019644 EN40019002	3203	3231	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 50	BA40019644 EN40019002	3204	3232	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 52	BA40019644 EN40019002	3205	3233	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 54	BA40019644 EN40019002	3206	3234	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 56	BA40019644 EN40019002	3207	3235	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Gysulastrasse 58	BA40019644 EN40019002	3208	3236	ensembles
Aarau, Altstadt, Halden 2	BA40019052	305	1898	inventar
Aarau, Altstadt, Halden 14	BA40019058	294	1892	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Halden 29	BA40019557	310	1859	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Halden 39	BA40019554	313	1857	inventar
Aarau, Altstadt, Halden 40	BA40019071	278	1879	inventar
Aarau, Zelgli, Hallwylstrasse 11	BA40019389	1979	469	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Hammer 1	BA40019084	2399	2331	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Hammer 3	BA40019084	178	2332	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Hammer 5	BA40019085	179	1924	inventar
Aarau, Altstadt, Hammer 9	BA40019086	183a	1928	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Hammer 11	BA40019086	183a	1928	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Hammer 39	BA40019618		1032	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Hammer 47	BA40019618		1032	substanzschutz
Aarau, Hungerberg, Hans-Fleiner-Weg 20	BA40019681 EN40019009	2069	980	inventar
Aarau, Hungerberg, Hans-Fleiner-Weg 22	BA40019681 EN40019009	2070	980	inventar
Aarau, Gönhard, Heinerich-Wirri-Strasse 4	BA40019392	2583	2515	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 1	BA40019641 EN40019002	3135	3152	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 2	BA40019642 EN40019002	3150	3167	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 3	BA40019641 EN40019002	3136	3153	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 4	BA40019642 EN40019002	3151	3168	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 5	BA40019641 EN40019002	3137	3154	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 6	BA40019642 EN40019002	3152	3169	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 7	BA40019641 EN40019002	3138	3155	ensembles

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 8	BA40019642 EN40019002	3153	3170	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 9	BA40019641 EN40019002	3139	3156	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 10	BA40019642 EN40019002	3154	3171	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 11	BA40019641 EN40019002	3140	3157	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 12	BA40019642 EN40019002	3155	3172	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 13	BA40019641 EN40019002	3141	3158	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 14	BA40019642 EN40019002	3156	3173	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 15	BA40019641 EN40019002	3142	3159	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 16	BA40019642 EN40019002	3157	3174	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 17	BA40019641 EN40019002	3143	3160	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 18	BA40019642 EN40019002	3158	3175	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 19	BA40019641 EN40019002	3144	3161	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 20	BA40019642 EN40019002	3159	3176	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 21	BA40019641 EN40019002	3145	3162	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 22	BA40019642 EN40019002	3160	3177	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 23	BA40019641 EN40019002	3146	3163	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 24	BA40019642 EN40019002	3161	3178	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 25	BA40019641 EN40019002	3147	3164	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 26	BA40019642 EN40019002	3162	3179	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 27	BA40019641 EN40019002	3148	3165	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 28	BA40019646 EN40019002	3218	3246	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 29	BA40019641 EN40019002	3149	3166	ensembles

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 30	BA40019646 EN40019002	3219	3247	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 31	BA40019645 EN40019002	3209	3237	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 32	BA40019646 EN40019002	3220	3248	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 33	BA40019645 EN40019002	3210	3238	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 34	BA40019646 EN40019002	3221	3249	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 35	BA40019645 EN40019002	3211	3239	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 36	BA40019646 EN40019002	3222	3250	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 37	BA40019645 EN40019002	3212	3240	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 38	BA40019646 EN40019002	3223	3251	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 39	BA40019645 EN40019002	3213	3241	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 40	BA40019646 EN40019002	3224	3252	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 41	BA40019645 EN40019002	3214	3242	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 42	BA40019646 EN40019002	3225	3253	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 43	BA40019645 EN40019002	3215	3243	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 44	BA40019646 EN40019002	3226	3254	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 45	BA40019645 EN40019002	3216	3244	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 46	BA40019646 EN40019002	3227	3255	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Herzbergstrasse 47	BA40019645 EN40019002	3217	3245	ensembles
Aarau, Gönhard, Herzoggut 1	BA40019582 EN40019003	2145	2098	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 2	BA40019583 EN40019003	2141	2084	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 3	BA40019582 EN40019003	2146	2097	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 4	BA40019583 EN40019003	2142	2085	substanzschutz

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Gönhard, Herzoggut 5	BA40019582 EN40019003	2147	2096	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 6	BA40019583 EN40019003	2143	2086	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 7	BA40019582 EN40019003	2148	2095	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 8	BA40019583 EN40019003	2144	2087	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 9	BA40019584 EN40019003	2152	2091	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 10	BA40019584 EN40019003	2151	2090	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 11	BA40019584 EN40019003	2153	2092	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 12	BA40019585 EN40019003	2150	2089	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 13	BA40019586 EN40019003	2154	2093	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 14	BA40019585 EN40019003	2149	2088	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzoggut 15	BA40019586 EN40019003	2155	2094	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzogstrasse 36	BA40019394 EN40019003	2135	2083	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzogstrasse 38	BA40019394 EN40019003	2136	2082	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzogstrasse 40	BA40019394 EN40019003	2137	2081	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzogstrasse 42	BA40019394 EN40019003	2138	2080	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzogstrasse 44	BA40019394 EN40019003	2139	2079	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Herzogstrasse 46	BA40019394 EN40019003	2140	2078	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Hintere Vorstadt 2	BA40019548	354	1545	inventar
Aarau, Innenstadt, Hintere Vorstadt 6	BA40019270	356	1542	inventar
Aarau, Innenstadt, Hintere Vorstadt 10	BA40019272	324	1540	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Hintere Vorstadt 12	BA40019273	358	1537	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Hintere Vorstadt 14	BA40019549	359	1536	inventar
Aarau, Innenstadt, Hintere Vorstadt 18	BA40019276		1530	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Hintere Vorstadt 22	BA40019277	362	1526	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Hintere Vorstadt 26	BA40019278	363	1525	inventar
Aarau, Innenstadt, Hintere Vorstadt 34	BA40019292	203	1523	inventar

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Zelgli, Hohlgasse 20	BA40019396 EN40019005	1941	439	ensembles
Aarau, Zelgli, Hohlgasse 22	BA40019396 EN40019005	1942	440	ensembles
Aarau, Zelgli, Hohlgasse 24	BA40019396 EN40019005	1947	442	ensembles
Aarau, Zelgli, Hohlgasse 26	BA40019396 EN40019005	1946	443	ensembles
Aarau, Zelgli, Hohlgasse 28	BA40019396 EN40019005	1943	444	ensembles
Aarau, Zelgli, Hohlgasse 30	BA40019396 EN40019005	1964	441	ensembles
Aarau, Zelgli, Hohlgasse 32	BA40019397	2052	979	inventar
Aarau, Zelgli, Hohlgasse 34	BA40019636	2046	2003	inventar
Aarau, Zelgli, Hohlgasse 36	BA40019637	2085	2034	inventar
Aarau, Torfeld Süd, Industriestrasse 20	BA40019703	1775	702	substanzschutz
Aarau, Torfeld Süd, Industriestrasse 28	BA40019599	1690	704	substanzschutz
Aarau, Torfeld Süd, Industriestrasse 28	BA40019600	3556	704	inventar
Aarau, Gönhard, Jurastrasse 13	BA40019348	1433	1316	inventar
Aarau, Gönhard, Jurastrasse 20	BA40019362	1901	1248	inventar
Aarau, Gönhard, Jurastrasse 23	BA40019400	1477	1243	inventar
Aarau, Gönhard, Jurastrasse 24	BA40019405	1490	1251	inventar
Aarau, Gönhard, Jurastrasse 27	BA40019401	1478	1242	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Jurastrasse 31	BA40019402	1479	1241	inventar
Aarau, Gönhard, Kantonsspital Haus 8	BA40019345	2907	612	inventar
Aarau, Innenstadt, Kasernenstrasse 20	BA40019679	668	1044	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Kasernenstrasse 20	BA40019679	669	1044	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Kasernenstrasse 21	BA40019930	680	1044	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 10	BA40019707	2098	7	inventar
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 11	BA40019643 EN40019002	3163	3180	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 12	BA40019707	2099	7	inventar
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 13	BA40019643 EN40019002	3164	3181	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 14	BA40019707	2100	7	inventar
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 15	BA40019643 EN40019002	3165	3182	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 17	BA40019643 EN40019002	3166	3183	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 19	BA40019643 EN40019002	3167	3184	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 21	BA40019643 EN40019002	3168	3185	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 23	BA40019643 EN40019002	3169	3186	ensembles

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 25	BA40019643 EN40019002	3170	3187	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 27	BA40019643 EN40019002	3171	3188	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 29	BA40019643 EN40019002	3172	3189	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 31	BA40019647 EN40019002	3228	3256	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 33	BA40019647 EN40019002	3229	3257	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 35	BA40019647 EN40019002	3230	3258	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 37	BA40019647 EN40019002	3231	3259	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 39	BA40019647 EN40019002	3232	3260	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 41	BA40019647 EN40019002	3233	3261	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 43	BA40019647 EN40019002	3234	3262	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 45	BA40019647 EN40019002	3235	3263	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 47	BA40019647 EN40019002	3236	3264	ensembles
Aarau, Scheibenschachen, Kirchbergstrasse 49	BA40019647 EN40019002	3237	3265	ensembles
Aarau, Altstadt, Kirchgasse 1	BA40019097	40	1703	inventar
Aarau, Altstadt, Kirchgasse 3	BA40019097	40	1703	inventar
Aarau, Altstadt, Kirchgasse 4	BA40019102	33	1843	inventar
Aarau, Altstadt, Kirchgasse 5	BA40019098	39	1702	inventar
Aarau, Altstadt, Kirchgasse 6	BA40019103	34	1844	inventar
Aarau, Altstadt, Kirchgasse 7	BA40019099	38	1701	inventar
Aarau, Altstadt, Kirchgasse 9	BA40019100	37	1700	inventar
Aarau, Altstadt, Kirchgasse 13	BA40019104	158	1651	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Kirchgasse 15	BA40019105	137	4249	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Kirchgasse 17	BA40019106	160	1646	inventar
Aarau, Hungerberg, Kirschgartenweg 13	BA40019680	1261	3127	inventar
Aarau, Altstadt, Kronengasse 1	BA40019110	50	1829	inventar
Aarau, Altstadt, Kronengasse 2	BA40019115	42	1768	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Kronengasse 3	BA40019111	49	1828	inventar
Aarau, Altstadt, Kronengasse 4	BA40019116	43	1767	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Kronengasse 5	BA40019112	48	1827	inventar
Aarau, Altstadt, Kronengasse 6	BA40019117	44	1766	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Kronengasse 7	BA40019113	47	1826	inventar
Aarau, Altstadt, Kronengasse 9	BA40019114	46	1940	inventar

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Scheibenschachen, Küttigerstrasse 16	BA40019614	1247	31	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Küttigerstrasse 31	BA40019901	1268	75	substanzschutz
Aarau, Scheibenschachen, Küttigerstrasse 42	BA40019906	1255	4431	substanzschutz
Aarau, Zelgli, Landhausweg 19	BA40019610	1467	933	inventar
Aarau, Zelgli, Landhausweg 19 bei	BA40019611	1471	933	inventar
Aarau, Zelgli, Landhausweg 43	BA40019328	2500	2433	inventar
Aarau, Altstadt, Laurenzentorgasse 2	BA40019531	114	1744	inventar
Aarau, Altstadt, Laurenzentorgasse 4	BA40019532	115	1742	inventar
Aarau, Altstadt, Laurenzentorgasse 12	BA40019125	119	1729	inventar
Aarau, Altstadt, Laurenzentorgasse 14	BA40019126	120	1728	inventar
Aarau, Innenstadt, Laurenzenvorstadt 5	BA40019130	705	1025	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Laurenzenvorstadt 7	BA40019130	705	1025	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Laurenzenvorstadt 9	BA40019131	3585	5112	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Laurenzenvorstadt 28?	BA40019622	800	1043	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Laurenzenvorstadt 48	BA40019623	798	1044	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Laurenzenvorstadt 70	BA40019624	770	1044	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Laurenzenvorstadt 80	BA40019335	3054	1082	substanzschutz
Aarau, Rössligut, Laurenzenvorstadt 115	BA40019410	788	1111	substanzschutz
Aarau, Rössligut, Laurenzenvorstadt 117	BA40019621	789	1987	inventar
Aarau, Rössligut, Laurenzenvorstadt 119	BA40019621	790	1988	inventar
Aarau, Rössligut, Laurenzenvorstadt 121	BA40019621	791	2033	inventar
Aarau, Altstadt, Metzgergasse 1	BA40019148	71	1825	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Metzgergasse 2	BA40019154	72	1807	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Metzgergasse 4	BA40019155	73	1808	inventar
Aarau, Altstadt, Metzgergasse 5	BA40019150	68	1822	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Metzgergasse 7	BA40019151	67	1821	inventar
Aarau, Altstadt, Metzgergasse 9	BA40019152	66	1820	inventar
Aarau, Altstadt, Metzgergasse 11	BA40019153	65	1816	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Metzgergasse 14	BA40019158	78	1813	inventar
Aarau, Altstadt, Metzgergasse 16	BA40019159		1909	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Metzgergasse 20	BA40019161	81	1905	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Metzgergasse 22	BA40019162	56	1904	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 3	BA40019163	156	1671	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 4	BA40019177	127	1687	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 5	BA40019163	156	1671	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 6	BA40019178	128	1688	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 8	BA40019179	129	1689	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 11	BA40019165	153	1669	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 12	BA40019181	131	1691	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 13	BA40019166	152	1937	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 14	BA40019181	132	1692	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 15	BA40019167	151	1668	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 17	BA40019167	150	1667	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 19	BA40019168	149	1666	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 21	BA40019169	148	1665	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 33	BA40019530	141	1654	substanzschutz

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Altstadt, Milchgasse 36	BA40019184	135	1696	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 38	BA40019185	136	1698	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Milchgasse 41	BA40019176	138	1652	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Mühlegässli 7	BA40019187	125	1805	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Mühlemattstrasse 40	BA40019618	193	1032	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Mühlemattstrasse 44	BA40019618	196	1032	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Mühlemattstrasse 50	BA40019619	727	3609	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Mühlemattstrasse 54	BA40019619	730	2915	substanzschutz
Aarau, Telli, Neuenburgerstrasse 1	BA40019655	4959	5130	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Neuenburgerstrasse 2	BA40019655	4707	4401	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Neuenburgerstrasse 3	BA40019655	4712	4413	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Neuenburgerstrasse 4	BA40019655	4712	4413	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Neuenburgerstrasse 5	BA40019655	4706	4400	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Neuenburgerstrasse 6	BA40019655	4706	4400	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Neuenburgerstrasse 7	BA40019655	4701	4105	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Neuenburgerstrasse 8	BA40019655	4701	4105	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Neuenburgerstrasse 9	BA40019655	4701	4105	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Neuenburgerstrasse 10	BA40019655	4701	4105	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Neuenburgerstrasse 11	BA40019655	4701	4105	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Telli, Neuenburgerstrasse 12	BA40019655	4701	4105	ensembles
	EN40019008			
Aarau, Innenstadt, Obere Vorstadt 6	BA40019700	3797	1428	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Obere Vorstadt 19	BA40019728	544	1457	inventar
Aarau, Innenstadt, Obere Vorstadt 20	BA40019355	516	1444	inventar
Aarau, Innenstadt, Obere Vorstadt 21	BA40019729	543	1456	inventar
Aarau, Innenstadt, Obere Vorstadt 22	BA40019706	519	1443	inventar
	EN40019007			
Aarau, Innenstadt, Obere Vorstadt 23	BA40019730	542	1454	inventar
Aarau, Innenstadt, Obere Vorstadt 25	BA40019733	541	1453	inventar
Aarau, Innenstadt, Obere Vorstadt 28	BA40019735	523	1441	inventar
Aarau, Innenstadt, Obere Vorstadt 32	BA40019738	526	1439	inventar
Aarau, Innenstadt, Obere Vorstadt 34	BA40019739	527	2390	inventar
Aarau, Zelgli, Oberholzstrasse 21	BA40019910	1680	945	inventar
Aarau, Altstadt, Ochsenegässli 7	BA40019187	125	1805	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Parkweg 9	BA40019628	996	1199	inventar

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 1	BA40019121	113	1745	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 3	BA40019188	112	1746	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 4	BA40019201	89	1770	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 5	BA40019188	111	1747	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 6	BA40019202	90	1772	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 7	BA40019189	110	1748	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 8	BA40019203	91	1773	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 9	BA40019190	109	1749	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 10	BA40019204	92	1774	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 11	BA40019191	108	1750	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 12	BA40019205	93	1775	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 21	BA40019195	104	1755	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 23	BA40019196	103	1756	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 24	BA40019206	94	1776	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 26	BA40019207	95	1777	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 28	BA40019208	96	1778	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 29	BA40019198	599	1760	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 31	BA40019199	99	1761	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Pelzgasse 33	BA40019321	98	1762	substanzschutz
Aarau, Zelgli, Pestalozzistrasse 25	BA40019418 EN40019006	2200	2076	ensembles
Aarau, Zelgli, Pestalozzistrasse 27	BA40019418 EN40019006	2201	2134	ensembles
Aarau, Zelgli, Pestalozzistrasse 29	BA40019418 EN40019006	2202	2133	ensembles
Aarau, Zelgli, Pestalozzistrasse 31	BA40019418 EN40019006	2203	2132	ensembles
Aarau, Zelgli, Pestalozzistrasse 33	BA40019418 EN40019006	2204	2131	ensembles
Aarau, Zelgli, Pestalozzistrasse 35	BA40019418 EN40019006	2205	2130	ensembles
Aarau, Zelgli, Pestalozzistrasse 37	BA40019418 EN40019006	2206	2129	ensembles
Aarau, Zelgli, Pestalozzistrasse 39	BA40019418 EN40019006	2207	2128	ensembles
Aarau, Zelgli, Pestalozzistrasse 41	BA40019418 EN40019006	2208	2127	ensembles
Aarau, Zelgli, Pestalozzistrasse 43	BA40019418 EN40019006	2209	2126	ensembles
Aarau, Zelgli, Pestalozzistrasse 45	BA40019418 EN40019006	2210	2125	ensembles
Aarau, Innenstadt, Poststrasse 17	BA40019566	1927	1090	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Poststrasse 24	BA40019567	603	1076	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Rain	BA40019909	459	270	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Rain 28	BA40019223	447	1571	inventar

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Innenstadt, Rain 31	BA40019214	503	4282	inventar
Aarau, Innenstadt, Rain 42	BA40019907	457	270	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Rain 44	BA40019907	457	270	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 2	BA40019236	2	1836	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 3	BA40019224	51	1835	inventar
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 4	BA40019533	3	1838	inventar
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 5	BA40019225	30	1834	inventar
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 6	BA40019238	4	1839	inventar
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 12	BA40019241	7	1685	inventar
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 14	BA40019242	8	1684	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 15	BA40019228	23	1787	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 16	BA40019243	9	1683	inventar
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 17	BA40019229	22	1786	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 18	BA40019244	10	1682	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 19	BA40019229	21	1785	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 23	BA40019231	17	1783	inventar
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 23	BA40019231	18	1783	inventar
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 24	BA40019247	13	1679	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 25	BA40019232	16	1782	inventar
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 26	BA40019520	245	1677	inventar
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 30	BA40019249	243	1675	inventar
Aarau, Altstadt, Rathausgasse 31	BA40019235	97	1763	substanzschutz
Aarau, Rössligut, Rauchensteinstrasse 12	BA40019422	1745	1113	inventar
Aarau, Torfeld Nord, Rohrerstrasse 12	BA40019625	913	713	substanzschutz
Aarau, Rössligut, Rohrerstrasse 17	BA40019927	2043	723	substanzschutz
Aarau, Torfeld Nord, Rohrerstrasse 118	BA40019926	2777	940	substanzschutz
Aarau, Torfeld Nord, Rohrerstrasse 120	BA40019926	2779	940	substanzschutz
Aarau, Zelgli, Rosengartenweg 1	BA40019701	1372	961	inventar
Aarau, Zelgli, Rütliweg 2	BA40019426	2219	2116	ensembles
	EN40019006			
Aarau, Zelgli, Rütliweg 4	BA40019426	2218	2117	ensembles
	EN40019006			
Aarau, Zelgli, Rütliweg 6	BA40019426	2217	2118	ensembles
	EN40019006			
Aarau, Zelgli, Rütliweg 8	BA40019426	2216	2119	ensembles
	EN40019006			
Aarau, Zelgli, Rütliweg 10	BA40019426	2215	2120	ensembles
	EN40019006			
Aarau, Zelgli, Rütliweg 12	BA40019426	2214	2121	ensembles
	EN40019006			
Aarau, Zelgli, Rütliweg 14	BA40019426	2213	2122	ensembles
	EN40019006			
Aarau, Telli, Rützmattstrasse 1	BA40019578	4470	4116	ensembles
	EN40019008			

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 2	BA40019578 EN40019008	4470	4116	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 3	BA40019578 EN40019008	4355	5013	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 4	BA40019578 EN40019008	4355	5013	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 5	BA40019578 EN40019008	4356	4125	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 6	BA40019578 EN40019008	4356	4125	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 7	BA40019578 EN40019008	4357	4126	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 8	BA40019578 EN40019008	4357	4126	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 9	BA40019578 EN40019008	4358	4127	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 10	BA40019578 EN40019008	4358	4127	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 11	BA40019578 EN40019008	4359	4128	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 12	BA40019578 EN40019008	4359	4128	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 13	BA40019578 EN40019008	4360	4129	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 14	BA40019578 EN40019008	4360	4129	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 15	BA40019578 EN40019008	4361	4130	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 16	BA40019578 EN40019008	4361	4130	ensembles
Aarau, Telli, Rüt mattstrasse 17	BA40019578 EN40019008	4362	4130	ensembles
Aarau, Schachen, Schachen 4	BA40019711 EN40019011	1139	231	ensembles
Aarau, Schachen, Schachen 8	BA40019713 EN40019011	1138	234	ensembles
Aarau, Schachen, Schachen 10	BA40019714 EN40019011	1137	235	ensembles
Aarau, Schachen, Schachen 12	BA40019715 EN40019011	1136	236	ensembles
Aarau, Schachen, Schachen 14	BA40019716 EN40019011	1135	239	ensembles
Aarau, Schachen, Schachen 18	BA40019716 EN40019011	1134	239	ensembles

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Schachen, Schachen 20	BA40019717 EN40019011	1133	240	ensembles
Aarau, Zelgli, Schanzmättelstrasse 33	BA40019429	1756	422	inventar
Aarau, Scheibenschachen, Scheibenschachenstrasse 16	BA40019696	652	2142	inventar
Aarau, Altstadt, Schlossplatz 3	BA40019250	2514	1800	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Schlossplatz 7	BA40019252	204	1803	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Schlossplatz 9	BA40019252	204	1803	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Schlossplatz 25	BA40019618	193	1032	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Schlossplatz 27	BA40019618	196	1032	substanzschutz
Aarau, Schachen, Schwimmbadstrasse 2	BA40019682	3695	5190	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Stadthöfli 1	BA40019258	88	1814	inventar
Aarau, Altstadt, Stadthöfli 3	BA40019522	85	1910	inventar
Aarau, Zelgli, Stapferstrasse 1	BA40019418 EN40019006	2211	2124	ensembles
Aarau, Zelgli, Stapferstrasse 3	BA40019418 EN40019006	2212	2123	ensembles
Aarau, Zelgli, Tannerstrasse 10	BA40019561	1957	397	inventar
Aarau, Zelgli, Tannerstrasse 12	BA40019561	1956	396	inventar
Aarau, Zelgli, Tannerstrasse 22	BA40019437	1899	395	inventar
Aarau, Zelgli, Tannerstrasse 29	BA40019923	1570	497	inventar
Aarau, Telli, Tellistrasse 58	BA40019698	4000	3741	substanzschutz
Aarau, Telli, Tellistrasse 67	BA40019744	4354	3106	ensembles
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 1	BA40019281	322	1550	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 3	BA40019282	323	1551	inventar
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 5	BA40019272	324	1540	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 7	BA40019284	325	1539	inventar
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 9	BA40019285	326	1538	inventar
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 10	BA40019298	352	1553	inventar
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 11	BA40019286	327	1534	inventar
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 12	BA40019299	351	1554	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 13	BA40019287	328	1531	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 14	BA40019300	350	1555	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 15	BA40019288	329	1530	inventar
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 16	BA40019301	348	1556	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 18	BA40019302	345	1557	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 20	BA40019303	343	1558	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 22	BA40019304	341	1559	inventar
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 24	BA40019550	340	1560	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 25	BA40019292	203	1523	inventar
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 26	BA40019305	339	1561	substanzschutz
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 27	BA40019292	203	1523	inventar
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 29	BA40019294	337	1563	inventar
Aarau, Innenstadt, Vordere Vorstadt 31	BA40019295	338	1522	inventar
Aarau, Zelgli, Waltherburgstrasse 25	BA40019338	2988	2948	inventar
Aarau, Telli, Weihermattstrasse	BA40019620	838	873	substanzschutz

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau, Hungerberg, Weinbergstrasse 1	BA40019613	1279	82	inventar
Aarau, Hungerberg, Weinbergstrasse 78	BA40019749	1749	3464	inventar
Aarau, Gönhard, Weltistrasse 11	BA40019448	1651	1264	inventar
Aarau, Gönhard, Weltistrasse 17	BA40019918	1592	1262	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Weltistrasse 19	BA40019919	1590	1261	inventar
Aarau, Gönhard, Weltistrasse 21	BA40019919	1591	1260	inventar
Aarau, Gönhard, Weltistrasse 26	BA40019452	1864	576	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Weltistrasse 31	BA40019920	1612	1234	substanzschutz
Aarau, Gönhard, Weltistrasse 32	BA40019921	1643	583	inventar
Aarau, Gönhard, Westallee 16	BA40019456	1637	1211	inventar
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 1a	BA40019459	2442	2309	inventar
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 1	BA40019572	2443	2397	inventar
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 3	BA40019460	2348	2012	substanzschutz
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 5	BA40019912	2440	2310	substanzschutz
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 6	BA40019468	2156	1980	substanzschutz
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 8	BA40019469	1836	1294	substanzschutz
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 9	BA40019911	502	452	inventar
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 10	BA40019470	2230	2004	substanzschutz
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 12	BA40019470	2229	2708	substanzschutz
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 13	BA40019463	1861	931	substanzschutz
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 25	BA40019464	2074	1978	inventar
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 27	BA40019464	2821	1977	inventar
Aarau, Zelgli, Zelglistrasse 45	BA40019467	2470	2361	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Ziegelrain 12	BA40019309	399	1610	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Ziegelrain 14	BA40019310	401	1609	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Ziegelrain 16	BA40019310	400	1609	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Ziegelrain 18	BA40019310	401	1609	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Ziegelrain 20	BA40019310	401	1609	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Zollrain 10	BA40019317	57	1956	inventar
Aarau, Altstadt, Zollrain 12	BA40019318	58	2241	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Zollrain 18	BA40019472	59	1920	inventar
Aarau, Altstadt, Zwischen den Toren 2	BA40019319	4348	1753	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Zwischen den Toren 6	BA40019195	104	1755	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Zwischen den Toren 10	BA40019320	238	1759	inventar
Aarau, Altstadt, Zwischen den Toren 14	BA40019321	98	1762	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Zwischen den Toren 16	BA40019235	97	1763	substanzschutz
Aarau, Altstadt, Zwischen den Toren 18	BA40019249	243	1675	inventar
Aarau, Altstadt, Zwischen den Toren 20	BA40019323	241	2284	substanzschutz
Aarau Rohr, Hinterdorf, Hauptstrasse 39	BA40019660	5546	6249	ensembles
	EN40019010			
Aarau Rohr, Hinterdorf, Hauptstrasse 41	BA40019661	5545	5852	ensembles
	EN40019010			
Aarau Rohr, Hinterdorf, Hauptstrasse 43	BA40019662	5545a	5853	ensembles
	EN40019010			

Adresse	Objekt	GV	Parzelle	Klassifikation
Aarau Rohr, Hinterdorf, Hauptstrasse 45	BA40019663 EN40019010	5544	5855	ensembles
Aarau Rohr, Hinterdorf, Hauptstrasse 47	BA40019664 EN40019010	5581	5856	ensembles
Aarau Rohr, Hinterdorf, Hauptstrasse 49	BA40019665 EN40019010	5539	5857	ensembles
Aarau Rohr, Hinterdorf, Hauptstrasse 53	BA40019669 EN40019010	5523	5868	ensembles
Aarau Rohr, Hauptstrasse 55	BA40019670 EN40019010	5571	5869	ensembles
Aarau Rohr, Hinterdorf, Hauptstrasse 68	BA40019658 EN40019010	5552	5849	ensembles
Aarau Rohr, Hauptstrasse 70	BA40019659 EN40019010	5648	6355	ensembles
Aarau Rohr, Hinterdorf, Hauptstrasse 80	BA40019666 EN40019010	5538	6336	ensembles
Aarau Rohr, Hinterdorf, Hauptstrasse 82	BA40019667 EN40019010	5537	6335	ensembles
Aarau Rohr, Hinterdorf, Hauptstrasse 84	BA40019671 EN40019010	5526	5909	ensembles
Aarau Rohr, Lindenweg 2a	BA40019672 EN40019010	5536	5920	ensembles
Aarau Rohr, Hinterdorf, Lindenweg 3	BA40019674 EN40019010	5527a	5908	ensembles
Aarau Rohr, Hinterdorf, Lindenweg 4	BA40019673 EN40019010	5535	5919	ensembles
Aarau Rohr, Lindenweg 5	BA40019675 EN40019010	5892	6539	ensembles
Aarau Rohr, Hinterdorf, Lindenweg 6	BA40019676 EN40019010	5534	5915	ensembles
Aarau Rohr, Hinterdorf, Lindenweg 8	BA40019677 EN40019010	5534b	6307	ensembles
Aarau Rohr, Stäpflistrasse 7	BA40019657	5838	5945	inventar

Inventarblatt Meyer'sche Stollen

Massstab: 1:3000

Stand der Daten: 17.02.2016

Erstellungsdatum: 31.01.2024

Legende

- Ebene 1 (Keller)
- Ebene 2
- Ebene 3
- - - historisch / nicht zugänglich

